

**АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
Объект экспертизы:**

**Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия
регионального значения «Городская больница»,
Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленина, 8 ([Проектная документация:] ... (Шифр
442-19/КОУ) / ООО НПРФ «Традиция», г. Иркутск, 2019 г.)**

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, для обоснования вывода экспертизы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия – в целях определения соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

- 1. Дата начала проведения экспертизы:** 20 ноября 2019 г.
- 2. Дата окончания проведения экспертизы:** 20 декабря 2019 г.
- 3. Место проведения экспертизы:** г. Улан-Удэ, г. Чита (по месту пребывания экспертов).

4. Заказчик экспертизы: ООО Научно-исследовательская проектная реставрационная фирма «Традиция»

5. Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы:

- Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г.
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе от 15 июля 2009 г. № 569.
- Договоры на проведение государственной историко-культурной экспертизы от 20 ноября 2019 г. с государственными экспертами по проведению историко-культурной экспертизы Михайловым Б.Б., Кузьминой А.А., Салминой С.В.

6. Сведения об экспертах:

6.1. Михайлов Бронислав Борисович - образование высшее (архитектурный факультет Иркутского политехнического института, специальность «архитектура», диплом ИВ №522644, 1983 г.); член Союза Архитекторов России; стаж работы (по профилю экспертной деятельности) – 35 лет; место работы – ООО «Архитектурная мастерская «Проект Байкал» (г. Улан-Удэ), генеральный директор; аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 219 от 27.02.2019 г.) по следующим объектам экспертизы:

выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном

участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия); проекты зон охраны объектов культурного наследия;

6.2. Салмина Светлана Владимировна – образование высшее (Читинский политехнический институт, специальность «Промышленное и гражданское строительство», диплом А-1 № 260432 от 29.06.1974 г., регистрационный номер 132), стаж работы (по профилю экспертной деятельности) – 26 лет; место работы – ГУК «Центр охраны и сохранения объектов культурного наследия» Забайкальского края, старший научный сотрудник, государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы; аттестован в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации № 2818 от 26.11.2019 г. по следующим объектам экспертизы:

выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

6.3. Кузьмина Анастасия Александровна - образование высшее (Иркутский государственный технический университет, специальность «архитектура», диплом БВС № 0248902 от 04.07.2000 г., регистрационный № Ар-942); член Союза реставраторов России, № 0299, выдан 16.11.2015 г.; стаж работы по профилю экспертной деятельности – 15 лет; главный архитектор проектов ООО «Проектная мастерская «Байкалпроект», государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы; аттестован в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации №2211 от 13.12.2018 г. по следующим объектам экспертизы:

проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

7. Информация об ответственности за достоверность сведений:

мы, нижеподписавшиеся, эксперты Михайлов Бронислав Борисович, Салмина Светлана Владимировна, Кузьмина Анастасия Александровна признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлениями Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, и отвечаем за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

8. Отношения к заказчику:

эксперты Михайлов Б.Б., Салмина С.В., Кузьмина А.А.: не имеют родственных связей с заказчиком; не состоят в трудовых отношениях с заказчиком; не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком; не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика; не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего Акта экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя и третьих лиц.

9. Цель объект экспертизы:

Цель экспертизы: определение соответствия научно проектной документации по сохранению объекта культурного наследия «Городская больница», расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленина, д.8 (далее - ОКН), требованиям государственной охраны объектов культурного наследия - в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (статья 28);

объект экспертизы: научно проектная документация по сохранению объекта культурного наследия «Городская больница», расположенного по адресу: Забайкальский край, г.

Чита, ул. Ленина, д.8 - в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (статья 30).

10. Перечень документов, представленных заявителем:

Научно-проектная документация по сохранению ОКН «Городская больница», расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленина, д.8 (далее - НПД). Шифр: 442-19/КОУ; г. Иркутск, 2019 г., НПРФ «Традиция», в следующем составе:

10.1. Предварительные работы

10.1.1. Исходно-разрешительная документация (ПР.1)

10.1.2. Предварительные исследования (ПР.2)

10.2. Комплексные научные исследования

10.2.1. Историко-архивные и библиографические исследования. Историческая справка. Архитектурно-стилистический анализ. (КНИ.1)

10.2.2. Технологические исследования и рекомендации по отделочным материалам. Исследования по зондажам. (КНИ.2)

10.2.3. Предмет охраны.(КНИ.3)

10.3. Инженерные изыскания.

10.3.1. Отчет о результатах инженерно-геодезических изысканий. (ИГДИ)

10.3.2. Отчет о результатах инженерно-геологических изысканий. (ИГИ)

10.3.1. Отчет о результатах инженерно-экологических изысканий. (ИЭИ)

10.3.1. Инженерно-технические исследования. Обмерные чертежи. (ИО)

10.4. Эскизный проект

10.4.1. Пояснительная записка. Архитектурные решения. Конструктивные решения. Схема генплана. (ЭП)

11. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы: не имеются.

12. Сведения о проведенных исследованиях в рамках экспертизы (примененные методы, объем и характер выполненных работ, результаты):

12.1. рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;

12.2. проведены консультации с представителями Заказчика экспертизы по содержательным вопросам относительно объекта экспертизы;

12.3. проведен научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы;

12.4. осуществлено коллегиально, всеми членами экспертной комиссии, обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;

12.5. экспертами принято единое окончательное решение, сформулирован вывод экспертизы; оформлены результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

13. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

13.1. По объекту и ранее выполненной документации:

13.1.1. сведения о наименовании объекта:

«Городская больница» по данным «Госоргана», в соответствии с решением малого Совета Читинского областного Совета народных депутатов № 47 от 04.03.1993г. Приложение № 1 «Государственный список недвижимых памятников истории и культуры регионального значения» (№ 184).

13.1.2. сведения о времени возникновения или дате создания объекта, дате основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) дате связанного с ним истори-

ческого события:

1904-1911 гг.- по данным «Госоргана», в соответствии с Решением малого Совета Читинского областного Совета народных депутатов № 47 от 04.03.1993г. Приложение № 1 «Государственный список недвижимых памятников истории и культуры регионального значения»;

Исторические сведения.

До 1894 года в Чите были только тюремная больница и военный полугоспиталь на 104 койки, куда горожан допускали за высокую плату.

В 1892 году в Чите вспыхнула эпидемия сыпного тифа. Военный Губернатор Забайкальской области потребовал от Читинской думы «озаботиться открытием в городе лечебного заведения, куда могли бы поступать на излечение, как жители города Читы, так и других поселений, при заболевании заразными формами болезни. Дума приняла решение отдать под лечебницу, принадлежащее городу, здание городского училища и перевезти его в 64 квартал на окраину города. До конца 1892 года здание было перевезено и установлено. На первых порах решено было оборудовать в лечебнице 10 коек, 2 женских и 8 мужских.

В 1894 году в Чите была открыта Городская лечебница на 10 коек. Количество мест не хватало городу, и уже в середине 1894 года количество коек было увеличено до 20. В 1897 году в больнице находилось на лечении 158 человек. С 1897 года при больнице начала функционировать амбулатория для проходящих больных.

В 1899 году заведующим лечебницей стал выпускник Томского университета А.Л. Цейтлин, который возглавлял больницу до 1929 года.

В 1906 году был введен больничный сбор, после уплаты которого все взрослое население города имело право на бесплатную медицинскую помощь. В 1907 году больница расширилась до 40 коек.

В 1907 году городские власти поставили вопрос о расширении больницы. В 1910 году все постройки и пристройки были завершены, и больница возросла до 110 коек.

Во время первой мировой войны и гражданской войны в городе свирепствовал сыпной тиф. 2 октября 1919 года городская дума приняла решение о постройке заразного барака, бани, прачечной с дезинфекционной камерой и изолятора на 25 семей.

В 1924 году усадьба городской больницы состояла из трех каменных одноэтажных домов и одного одноэтажного деревянного. В марте 1927 года при больнице начала работать станция скорой помощи.

В 1928 году стала осуществляться реорганизация городского здравоохранения. В городскую больницу была переведена детская больница, которая стала детским отделением на 25 коек. В 1930 году хирургическое отделение из городской больницы было переведено в больницу им. Ленина.

В годы войны больница была переполнена, принимала круглосуточно.

В 1960 году больница располагала 160 койками, в ней было три отделения: терапевтическое, хирургическое, инфекционное. Позднее инфекционное отделение было закрыто, на его месте открыли кардиологическое.

В 1968 – 1970 годах к историческому объему с северной и северо-западной сторон, были пристроены два 2-х этажных объема, объединенные переходом.

В 1989 закончилось строительство нового корпуса, больница расширилась до 600 коек. 22 сентября 2017 года открылся новый корпус, в котором разместились кардиологическое и ожоговое отделения.

13.1.3. сведения о местонахождении объекта:

- Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленина, 4 - по данным «Госоргана», в соответствии с решением малого Совета Читинского областного Совета народных депутатов № 47 от 04.03.1993г. Приложение № 1 «Государственный список недвижимых памятников истории и культуры регионального значения» (184);

- Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленина, 8, – согласно Свидетельству о государственной регистрации права оперативного управления (кадастровый № 75:32:04 00 169:00:08:00-1255/169/1/АА1/4), рег. № 75-01/32-194/2004-266 от 29.12.2004 г.

- Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленина, 8, Лит. А – согласно Техническому паспорту ГУП «Облинвентаризация», составленному по состоянию на 28.11.2000 г.

- Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленина, 8, Лит. А – согласно приказу Государственной службы охраны объектов культурного наследия Забайкальского края № 28-ОД от 13.05.2019 г.

- здание находится в квартале, ограниченном улицами Ленина – Баргузинская – Забайкальского Рабочего – Нерчинско-Заводская, в Ингодинском административном районе города;

- главный юго-западный фасад поставлен с отступом от исторической красной линии застройки ул. Ленина.

13.1.4. сведения о категории историко-культурного значения объекта:

объект культурного наследия регионального значения. (ст.64 Федерального закона № 73-ФЗ, Решение № 47 малого Совета Читинского областного Совета народных депутатов от 04.03.1993 г.).

13.1.5. сведения о виде объекта культурного наследия:

Памятник (здание), по типологической принадлежности - памятник архитектуры.

Кирпичное одноэтажное здание имеет сложный ступенчатый план, составленный, построенными в разное время, отдельными объемами. Максимальные габариты здания 73.80 x 49.50 м. Максимальная высота от уровня земли до карниза – 5.40 м, минимальная – 3.30 м. Самый протяженный фасад ориентирован на центральную улицу Ленина. Силуэт здания сформирован различными уровнями коньков, фронтоном ризалита и парапетной стенкой на правом фланге главного фасада.

Здание, представляющее единый объем, делится по оформлению фасадов на три объема: южный (№3), западный (№ 1,2,4,5) и северный (№ 6). Точные даты постройки зданий не выявлены, очередность возведения принята условно по результатам обследования: объемы № 1,2 и № 3 возведены, как отдельные из кирпича одного вида.

Объемы № 1и № 2 объединены объемом № 4. Позднее, к правому флангу северо-западного фасада объема № 2, был пристроен объем № 5 с подвалом. Кирпич поздних построек более светлый, оранжевый, качество кладки значительно хуже, но карнизы полностью повторяют вид карнизов начальных строений.

Объем № 6, с Г-образным планом, имеет скругленный угол кладки между юго-западным и юго-восточным фасадами. Декоративное оформление фасадов выполнено аналогично фасадам объема № 3. Кирпич на северном объеме красный, кладка качественная.

Вставкой объема № 7 завершилось формирование исторического объекта. Объем возведен из светлого оранжевого кирпича, кладка менее качественная, чем у первых построек. Различное декоративное оформление, каждого из составляющих объемов, формируют своеобразный архитектурный облик объекта.

Поздние пристройки № 8, 9, 10, 11, возведенные без учета архитектурного облика исторического объекта, являются дисгармоничными, искажающими внешний облик здания. К 1970 году к историческому объему были пристроены 2-х этажные здания, объединенные с ним переходами: с северной стороны - с оштукатуренными фасадами, с северо-западной – из силикатного кирпича. С юго-западной стороны перехода, около исторического здания, устроен входной тамбур из силикатного кирпича под односкатной кровлей.

Фасады здания оформлены ризалитами: на юго-западном фасаде - прямоугольным в плане, с рустованными углами, завершенным треугольным фронтоном, и на северо-восточном фасаде объема № 1 - трапециевидным в плане. Средний проем в юго-западном

ризалите оформлен портиком с полукруглыми колоннами и антаблементом, увенчанным треугольным фронтоном.

На главном фасаде, по оси исторического объема № 3, устроен ступенчатый симметричный парапет. Плоскость средней ступени выступает из плоскости крайних ступеней и завершена П-образным выступом кладки со ступенчатыми свесами.

По периметру южного и северного объемов выполнен ленточный выступ прямоугольного сечения в уровне середины оконных проемов, на южном объеме пояс разорван лопатками. На углах и выходах поперечных капитальных стен расположены лопатки, имеющие гладкую поверхность, выполненную в одной плоскости с нижней ступенькой карниза. Лопатки второго типа дополнены под нижней ступенью карниза ступенчатым выступом кладки с двумя прямоугольными свесами.

В здании выполнены оконные прямоугольные проемы трех типов одно-, двух- и трехчастные. Исторические входы на юго-западном фасаде переделаны в оконные проемы. Входы в здание расположены на дворовых фасадах.

13.1.6. сведения о территории объекта культурного наследия:

Границы территории ОКН не утверждены. Описаны и представлены в Задании на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 21.01.2019 г. N 02-19, выданного Государственной службой по охране объектов культурного наследия Забайкальского края.

13.1.7. предмет охраны объекта культурного наследия:

Предмет охраны объекта культурного наследия не утвержден. Проект предмета охраны представлен в Задании на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 21.01.2019 г. N 02-19, выданного Государственной службой по охране объектов культурного наследия Забайкальского края.

13.1.8. сведения о ранее выполненной научно-исследовательской и проектной документации по объекту культурного наследия: отсутствуют

13.2. Факты, выявленные при изучении НПД.

13.2.1. объект экспертизы: научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия «Городская больница», Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленина, 8, «Капитальный ремонт здания для травматологического пункта», разработанная по заказу ГУЗ «Городская клиническая больница № 1» (Шифр № 442-19/КОУ) / Разработчик: ООО НПРФ «Традиция», 2019 г.), на основании следующих документов:

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 21.01.2019 г. N 02-19, выданного Государственной службой по охране объектов культурного наследия Забайкальского края.

- Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия № 11-19 от 25.09.2019 г., выданного Государственной службой по охране объектов культурного наследия Забайкальского края;

- Задание на разработку научно-проектной документации на капитальный ремонт здания для травматологического пункта ГУЗ «Городская клиническая больница № 1» - объекта культурного наследия регионального значения «Городская больница», расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул., Ленина, 8 (с включением консервационных и реставрационных работ);

- Техническое задание на проектирование сетей инженерно-технического обеспечения здания травматологического пункта, ГУЗ «Городская клиническая больница №1» от 30.09.2019 г.;

- Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 02942 от 14.10.2015 г. (приказ № 2372 от 26.12.2018 г.);

НПД разработана с учетом требований следующих основных нормативных документов:

- Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г.;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;
- Федеральный закон от 30.03.1999 N 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- ГОСТ Р 55528-2013 Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования;
- ГОСТ Р 55567-2013 Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования;
- ГОСТ 27751-2014 Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения. - М.: Стандартинформ, 2015;
- ГОСТ 31937-2011 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния - М.: Стандартинформ, 2014.;
- СП 13-102-2003 Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений. / Госстрой России. - М.: ГУП ЦПП, 2003.

13.2.2. Основная цель проекта –приспособление здания-памятника «Городская больница» под травматологический пункт ГУЗ «Городская клиническая больница № 1», в соответствии с современными нормами проектирования, создания условий для использования объекта культурного наследия, без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны

13.2.3. Мероприятия по сохранению объекта культурного наследия:

Проектом капитального ремонта с приспособлением объекта культурного наследия «Городская больница» 1904-1911 гг. под травматологический пункт предусматривается восстановление здания с учетом первоначального облика и замена инженерных сетей. Проектные решения приняты на основании проведенных комплексных научных исследований.

13.2.4 Результаты предварительного исследования.

На начальном этапе проведены предварительные исследования объекта, с целью выявления технического состояния строительных конструкций здания и определение возможности его дальнейшей эксплуатации в связи с предполагаемой перепланировкой.

При проведении предварительных работ составлены:

- краткие историко-архивные и библиографические сведения;
- акт осмотра технического состояния памятника, на основании визуального осмотра;
- акт степени утрат первоначального облика;
- акт категории сложности научно-проектных работ;
- подсчет физического объема объекта, с условным делением здания на составляющие объемы по этапам застройки, с маркировкой фасадов;
- схема фотофиксации объекта, с фотофиксационными материалами;
- предварительное инженерное заключение о существующих несущих и ограждающих конструкциях;
- акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

В разделе даны предварительные предложения по последовательности работ по капитальному ремонту с элементами реставрации:

1. Демонтаж поздних тамбуров, козырьков.
2. Демонтаж поздних перегородок, обшивки стен, штукатурки.
3. Расчистка стен фасадов от «набрызга» цементного раствора, поздних штукатурок и окрасок.
4. Расчистка цоколя от щебня по цементному раствору, цементной штукатурки.
5. Устройство вертикальной гидроизоляции.
6. По необходимости: раскрытие заложенных исторических оконных проемов; вос-

становление первоначальных габаритов проемов, заложенных частично.

7. Организация входа с вестибюлем в здание со стороны ул.Ленина, используя заложенный дверной проем, с реставрацией архитектурного облика входной группы фасада.

8. Бицидная обработка кирпичной кладки стен, цоколя, внутренних стен и потолков здания.

9. Ремонт фасадов и декоративных деталей: расчистка, вычинка, докомпановка и домазка кирпича. Заполнение швов кладки раствором.

10. Ремонт цоколя.

11. Ремонт и приспособление помещений.

12. Замена прогнивших и разрушенных стропильных и подстропильных конструкций.

13. Ремонт кровли с организацией водосточной системы, реставрацией парапета, фронтона, слуховых окон.

14. Установка оконных деревянных заполнений, выполненных с учетом сохранившейся расстекловки.

15. Установка дверных заполнений.

16. Выполнение внутренних инженерных сетей.

17. Благоустройство территории:

- выполнение дренажной системы водоотвода внутридворовой территории;

- выполнение отмостки;

- ремонт и частичная замена покрытий;

- озеленение, вырубка деревьев, разрушающих фундамент и кирпичную кладку здания, до проведения капитального ремонта; санация существующего озеленения.

В составе раздела разработана программа научно-проектных работ для реставрации и приспособления объекта культурного наследия.

13.2.5. Результаты инженерного обследования.

Основное содержание исследований составляет:

- выявление фактического исполнения строительных конструкций (уточнение архитектурно-конструктивного исполнения, выявление дефектов и повреждений в обследуемых строительных конструкциях и узлах их сопряжений);

- экспериментальные исследования материалов и конструкций;

- разработка рекомендаций по возможности и условиям дальнейшей эксплуатации зданий в соответствии с требованиями действующих нормативных документов;

В работе применена методика комплексной двухэтапной оценки работоспособности конструкций и здания: сплошная визуальная, при минимальном применении инструментальных методов, расчетно-аналитическая (количественная) оценка, при выборочном детальном обследовании неисправных элементов, с применением инструментальных методов.

В составе комплексных исследований проведен архитектурно-стилистический анализ, уточнен Предмет охраны ОКН, выполнены обмерочные чертежи, с отображением изменений в конструкциях здания, проведенных в процессе эксплуатации,

Материалы инженерного обследования с оценкой технического состояния здания в целом и его конструктивных элементов, с результатами проведенных исследований по шурфам и зондажам и рекомендациями, представлены в НПД (ИО пп. 3.1-3.7; приложения Д, И; КНИ 2 п.4.4).

По результатам инженерного обследования ОКН фактическое техническое состояние здания определено как ограниченно-работоспособное

Предварительная оценка технического состояния основных несущих конструкций.

Фундаменты и стены подвала – в диапазоне отограниченно-работоспособного до недопустимого.

стены и перегородки - в диапазоне от ограниченно-работоспособного до недопустимого

Перекрытие подвала - в диапазоне от ограниченно-работоспособного до аварийного.

Чердачное перекрытие – в диапазоне от ограниченно-работоспособного до аварийного.

Полы в диапазоне от ограниченно-работоспособного до недопустимого.

Конструкции крыши и кровля - в диапазоне от ограниченно-работоспособного до аварийного.
Лестницы, крыльца - в диапазоне от ограниченно-работоспособного до недопустимого

В рамках данной работы выявлены дефекты и повреждения конструктивных элементов здания с указанием их качественной и количественной характеристик, мест их расположения и распространения (ИО. Приложение Д).

Основные негативные техногенные воздействия на строительные конструкции связаны с увлажнением конструкций стен поверхностными и грунтовыми водами при сложившейся организации рельефа прилегающей территории с поднятием высотных отметок уровня земли, многочисленными переустройствами и перепланировками в процессе эксплуатации, в том числе затрагивающими несущие строительные конструкции, ненадлежащим приближением деревьев и кустарников к стенам здания.

Проектом предусмотрено восстановление здания для возможности приспособления и использования его под медицинские функции травматологического пункта, без изменения предмета охраны.

В рамках приведения облика здания к первоначальному виду рекомендуется выполнить понижение планировочной отметки по всему периметру здания. Данная рекомендация также продиктована отсутствием гидроизоляции по заглубленным участкам стен (преимущественно по фасаду А-К). При проведении планировочных работ предусмотреть устройство организованного водоотвода талых и ливневых вод от стен, и со скатов кровли;

- во избежание необходимости сейсмоусиления здания при капитальном ремонте исключить его эксплуатацию в качестве стационара;

- провести реконструкцию деревянных перекрытий с выполнением огнезащитной обработки или конструктивной огнезащиты с целью обеспечения требуемого класса пожарной опасности;

- выполнить повышение теплотехнических характеристик ограждающих конструкций до требуемого уровня;

- удалить зеленые насаждения, находящиеся на недопустимом расстоянии от здания.

Для возможности использования здания под травматологический пункт выполнены проверочные расчеты балок чердачного перекрытия, теплотехнический расчет наружных стен.

Проектные решения обеспечивают безопасность посетителей, в том числе и МГН, в соответствии с требованиями «Технического регламента о безопасности зданий и сооружений», «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности».

На основании технического заключения по обследованию и оценке технического состояния строительных конструкций здания был разработан перечень работ с описанием принципиальных конструктивных решений для капитального ремонта объекта:

Фасады

1. Понижение уровня грунта, откапывание кирпичной кладки стен от грунта, очистка от грунта верха цоколя. Фасады 1-4, 14-32 - организация сбора воды.

2. Удаление поздних отделок с кирпичной кладки стен всех строений: разнообразных штукатурок (кроме штукатурки с откосов - частично сохранить), все виды окрасок, фасады 1 - 32. Удаление отделки цементной смесью с добавлением крупной каменной крошки. Фасад 1-3, 26-32.

3. Разборка поздних кирпичных закладок оконных и дверных проемов - согласно проектному решению. Восстановление оконных и дверных проемов. Замена оконных и дверных заполнений.

4. Раскрытие всех выявленных продухов в теле кладки стен, прочистка, ремонт, восстановление - согласно проектному решению.

5. Демонтаж разрушенной кирпичной кладки по низу стен от 1 до 4-х рядов в высоту и воссоздание утраченной кладки из полнотелого кирпича на сложном известково-цементно-песчаном растворе - фасады 25-32 до 4-х кирпичей, остальные 1-2 ряда.

6. Демонтаж и перекладка участков стен с глубокими трещинами по всей высоте с

соблюдением кирпичного декора. Фасад 9, локально фасад 2.

7. Восстановление общей кирпичной кладки стен от сколов и осыпей с соблюдением кирпичного декора методом расчистки, просушивание, вычинка, докомпановка и домазка из сухих смесей. Въевшаяся сажа и грязь с поверхности кладки удаляются жесткими волосяными или синтетическим щеткам с влажной чисткой с ПВА и использованием инертных растворителей. Механическая чистка грязных поверхностей металлическими щетками, крупным наждаком запрещается, лицевая поверхность исторических 1-4 и 6-го объемов, по возможности сохраняется. Рекомендуются локально лессирующая окраска и гидрофобная обработка акрилсилоновыми составами - все фасады.

8. Лессирующая окраска наиболее выпадающих по цвету участков стен после ремонтов, общая обработка всех стен антисептиком за 2-3 раза, грунтовкой, гидрофобной пропиткой - все фасады.

9. Усиление подошвы фундаментов, укрепление стенок фундаментов - конструктивные мероприятия - фасады 2, 9, 10, 26, 27.

10. Укрепление кладки цоколя методами инъектирования, торцевания, домозок шва цементными составами с соблюдением первоначальной кладки - все фасады.

11. Расчистка камней цоколя по поверхности, антисептирование, грунтование, гидрофобная пропитка - фасады 1-32.

12. Реконструкция «колоннады»: усиление и укрепление фундамента, переборка кладки основания колонн, пилястр, крыльца; крепление пилястр к основной кладке - фасад 12.

13. Ремонт первоначальных и поздних крылец - фасады 11, 23, 27. По фасаду 11 – каменные ступени крыльца разобрать и использовать при капитальном ремонте крылец на фасадах 23, 27.

Интерьеры

1. Полы заменяются полностью. Грунт под полом расчищается от мусора. Расчистка и антисептирование капитальных стен в уровне и ниже уровня полов.

2. Потолки - подшивка из влагостойкого ГВЛ, воссоздание оштукатуренных по дранке потолков не рекомендуется.

В блоке 3 с новыми металлическими балками потолки ремонтируются.

В помещениях с подгнившими чердачными балками, потолки демонтируются полностью. Восстанавливается деревянное дощатое перекрытие, антисептируется и выполняется противопожарная обработка. Подшивка из влагостойкого ГВЛ, отделка акриловыми многократно моющимися красками или подвесные потолки, по согласованию с заказчиком.

В помещениях с влажным режимом эксплуатации, после подшивки устанавливается плоский асбоцементный большеразмерный лист, дополнительно по технологии – влагостойкий ГВЛ, отделка акриловыми многократно моющимися красками по согласованию с заказчиком.

3. Капитальные стены - расчищаются от ранней штукатурки, осыпей, утрат прочной поздней светло-бежевой штукатурки до кирпичной кладки. Кладка ремонтируется с заменой разрушенных кирпичей, по месту соединения ранней и поздней кладок, по месту убранных перегородок полнотелым кирпичом на сложном растворе с содержанием не менее 15% извести. Отремонтированные стены антисептируются, грунтуются, оштукатуриваются паропроницаемой известково-цементно-песчаной штукатуркой. Отделка по согласованию с заказчиком, в соответствии с назначением помещений.

Усиление фундаментов по месту соединения ранних и поздних стен производится после демонтажа полов и расчистки стен от штукатурки, по Акту осмотра – выполняемые конструктивные мероприятия, обязательно включают демонтаж, расчистку и замену нижних рядов кладки стен в каждом конкретном случае.

4. Существующие перегородки демонтируются, новые - выполняются по проекту. Антисептирование всех расчищенных помещений обязательно, не менее 2-х раз, согласно рекомендациям.

Данные решения сохраняют архитектурный облик и конструктивные решения объек-

та культурного наследия регионального значения здания-памятника «Городская больница».

13.2.6. Архитектурные решения.

Для сохранения исторического облика объекта в проекте предусмотрена реставрация наружных стен методом домазки, докомпановки и вычинки, с предварительным проведением мероприятий по расчистке и антисептированию кладки и с последующей окраской фасадов, раскрытие оконных проемов, заложённых кирпичной кладкой на дворовых фасадах, восстановление исторического входа со стороны ул. Ленина (объем №7, фасад 12), с реконструкцией существующего крыльца, с устройством пандуса для МГН и металлического навеса над крыльцом, замена заполнений оконных проемов, с сохранением исторической расстекловки и материала. Проектом предложено колористическое решение фасадов, с сохранением открытой кирпичной кладки. Внутренняя отделка принята в соответствии с функциональным назначением помещений и условиями эксплуатации, согласно действующим нормам.

Объемно-планировочное решение определено функциональным назначением объекта. Проектом предусмотрена перепланировка, с сохранением всех наружных и внутренних капитальных стен. Для обеспечения нормативных требований к помещениям травматологического пункта и более рационального распределения помещений, требующих естественного освещения, в блоке № 6 запроектирована пробивка дополнительных дверных проемов. Конструктивные решения по укреплению проема предусматривают устройство штрабы и установку металлической перемычки из швеллера № 20.

В пределах каждого блока принят единый уровень пола. За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола проектируемого вестибюля, расположенного на месте восстанавливаемого входа со стороны улицы Ленина и объема №3. Различные уровни блоков объединены устройством пандуса в объеме № 7, с понижением до уровня до -0,400 в блоках № 1, 2, 4, 5 и устройством пандуса с лестницей в осях Г-Ж/5-6, с повышением уровня до +0,910 в блоке № 6.

По кровле исторического объема предлагается заменить кровельное покрытие из волнистых шиферных листов на фальцевую кровлю из листового металла с полимерным покрытием коричневого цвета и с устройством организованного водоотвода и ограждения.

В целях создания органичного архитектурного облика проектом предусмотрена реконструкция односкатных кровель поздних объемов: № 9 - на двускатную, с диагональным расположением ребра скатов, № 10 и 11 на двускатные, с прямоугольным парапетом над входом

13.2.7. Конструктивные решения.

Расчетная схема здания принята с несущими кирпичными продольными и поперечными стенами.

Фундаменты. Для обеспечения безопасной эксплуатации здания, приняты мероприятия по сохранению существующей кладки из камней песчаника:

1. Устройство отсечной горизонтальной гидроизоляции методом инъектирования, для исключения возможности капиллярного подъема воды через конструкции фундаментов
2. Заполнение швов расслоенной кладки фундаментов методом напорного инъектирования цементно-песчаным раствором с известковым связующим.
3. Усиление существующих фундаментов в зонах вывалов в осях Д-И/6, с учетом перекладки камней, устройством с наружной стороны монолитной обоймы в виде торкрет-бетона, толщиной 80мм.

Стены и перегородки. Конструктивные решения предусматривают восстановление монолитности кирпичной кладки:

1. Ремонт и реставрация кирпичной кладки (вычинка, докомпановка, домазка), с заполнением швов кладки раствором,
2. Демонтаж и перекладка участков стен с глубокими трещинами по всей высоте с соблюдением кирпичного декора. Фасад 9, локально фасад 2.
3. Ремонт трещин комплексными методами с использованием инъектирования и кос-

венного армирования.

4. Замена деревянных перемычек наружных стен в осях А/15-17, В/15-17 металлическими (из стального проката) или монолитными железобетонными.

Крыша. Дефектные участки стропильной системы заменяются новыми деревянными или усиливаются. Кровельное покрытие полностью заменяется.

Чердачное перекрытие. Существующее чердачное перекрытие по конструкции представлено в виде дощатого настила по деревянным балкам и дощатого настила по стальным балкам.

Для сохранения конструкций перекрытия разработаны следующие мероприятия:

1. Замена балок перекрытия: в осях Д-Е/9-13, Г-Ж/3-4, Б-В/1-2, Л-Н/5-6 – деревянные в недопустимом состоянии, в осях К-Л/18-19 – металлические в аварийном состоянии.

2. Частичная замена чернового деревянного наката, со сплошной антисептической обработкой водными антисептиками или биоцидами всего наката.

3. Замена грунтовой засыпки минераловатным утеплителем общей толщиной 250 мм., с пароизоляцией из рулонных материалов типа «Технониколь».

4. Сплошная огнезащитная обработка в два слоя деревянных конструкций чердачного перекрытия огнезащитным составом «Перилакс 3000». Огнезащита деревянных конструкций чердачного перекрытия снизу выполняется подшивкой минеральными огнезащитными плитами на основе силикатов кальция PROMAXON®, Тип А, толщиной 18мм.

5. Ремонт отделочного слоя потолка с предварительной антикоррозионной обработкой стальных балок. Утепление стальных балок в зоне чердачного перекрытия.

Перекрытие над подвалом. Для обеспечения безопасной эксплуатации железобетонного подвального перекрытия необходимо провести ремонтно-восстановительные работы по балкам и заменить монолитную плиту перекрытия.

Лестницы, крыльца. Конструкции бетонной лестницы входа в подвал проектом рекомендуется заменить. По фасаду 11 – каменные ступени крыльца разобрать и использовать при капитальном ремонте крылец на фасаде 23, 27.

13.2.8. Решения по инженерным системам.

Для обеспечения нормальных эксплуатационных условий проектные решения предусматривают полную замену существующих инженерных систем водоснабжения, водоотведения, отопления, вентиляции, электроснабжения, видеонаблюдения, автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией при пожаре и локальной вычислительной сети, на основании требований нормативной документации для медицинских учреждений.

13.2.8. Решения по благоустройству территории.

Предложения по благоустройству земельного участка выполнены в границах отведенного участка. Территория больницы спланирована, озеленена, по периметру имеет металлическое ограждение на бетонном основании. Проектом предусматриваются устройство газонов, малых архитектурных форм (фонари, скамейки, урны). Для парковки автомобилей предлагается использовать существующую площадку со стороны улицы Ленина.

Инженерная подготовка площадки строительства включает демонтаж существующих отмопок, асфальтобетонного покрытия и бордюра, срезку растительного грунта, удаление деревьев и пней.

Планировочная организация земельного участка предусматривает:

- работы по вертикальной планировке территории, с устройством дренажной системы, и подпорных стенок;
- устройство отмопки по периметру здания и покрытия проездов и площадок;
- демонтаж части существующего ограждения и установка металлического ограждения для создания замкнутого контура территории больницы и свободного доступа посетителей со стороны центрального входа в здание;

14. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведе-

нии экспертизы:

Фотографические изображения ОКН на момент заключения договора на проведение экспертизы (декабрь 2019 г.).

15. Перечень технической, справочной литературы и иных источников, использованных при проведении экспертизы:

15.1. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (утв. Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии № 593-ст от 28.08.2013 г.).

15.2. Аннотированный каталог объектов, представляющих историко-культурную ценность центральной части г. Читы. (1991г).

15.3. Энциклопедия Забайкалья. Читинская область. Том 1, Новосибирск; Изд-во «Наука», 2002 г. – с.240-241

15.4. В.Лобанов «Старая Чита». Чита, 2001 г. – с. 139-140.

15.5. Р.И. Цуприк. Календарь знаменательных и памятных дат истории здравоохранения Читинской области. 1994 г. – с. 7-23.

16. Обоснование выводов экспертизы:

16.1. Представленная на государственную историко-культурную экспертизу научно-проектная документация (НПД) **соответствует требованиям Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»** (далее – 73-ФЗ), исходя из следующего:

16.1.1 проектная документация удовлетворяет требованиям к порядку проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования (73-ФЗ: ст.44).

16.1.2 проектная документация (состав и содержание) соответствует требованию задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданного соответствующим органом исполнительной власти, осуществляющим функции в области государственной охраны объектов культурного наследия (73-ФЗ: п. 1 ст. 45);

16.1.3 проектная документация включает акт на предмет определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации (73-ФЗ: п. 4 ст. 40, п. 4 ст. 45);

16.1.4 проектная документация разработана юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности (73-ФЗ: п. 6 ст. 45).

16.1.5. Проектная документация предусматривает меры, достаточные для обеспечения физической сохранности и сохранения историко-культурной ценности объекта культурного наследия (73-ФЗ: п. 1 ст. 40).

16.1.6. Проектная документация предусматривает меры и мероприятия, которые не могут оказать негативное воздействие на особенности объекта, послужившие основаниями для включения его в реестр и подлежащие обязательному сохранению, составляющие предмет охраны (73-ФЗ: гл. VII, ст. 40.1, 44).

16.1.6. Проектная документация предусматривает мероприятия, которые не противоречат требованиям к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия (73-ФЗ: ст. 5.1).

16.2. Проектная документация соответствует требованиям Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (далее – ГОСТ Р 55528-2013), исходя из следующего:

16.2.1. проектная документация включает требуемый состав и содержание проектной документации (определенный заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия) – необходимый комплект графических и текстовых материалов, обеспечивающих возможность на их основании последующего проведения работ по сохранению объекта культурного наследия (ГОСТ Р 55528-2013: п. 6.5, разделы 7 и 8).

16.2.2. проектная документация включает требуемое заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования (ГОСТ Р 55528-2013 п. 7.2-в);

16.3. Проектная документация соответствует требованиям регламента «Порядок подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия...» (приложение к приказу Министерства культуры РФ от 05.06.2015 № 1749) (далее – Порядок), исходя из следующего:

16.3.1. структура разделов проектной документации соответствует требованию задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданного органом охраны объектов культурного наследия (Порядок: п. 4, п. 5);

16.4. Объем и содержание проектной документации достаточны для вынесения однозначного заключения (вывода) экспертизы.

Представленная на экспертизу НПД рекомендуется к согласованию Государственным органом охраны объектов культурного наследия в установленном порядке и может служить основанием для реализации мероприятий по сохранению ОКН.

17. Вывод экспертизы:

Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Городская больница», «Капитальный ремонт здания для травматологического пункта» по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул.Ленина,8, разработанная ООО НПРФ «Традиция», г. Иркутск, 2019 г., соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

18. Заключительные положения:

18.1. настоящее экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) зафиксировано на электронном носителе в формате переносимого документа (pdf), подписаного усиленными квалифицированными (электронными) подписями экспертов (физических лиц), в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 (п. 7, 22, 23, 27);

18.2. настоящее экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) передается Заказчику на электронном носителе (посредством электронной почты в виде электронного файла), в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 (п. 27).

18. Заключительные положения:

18.1. настоящее экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) зафиксировано на электронном носителе в формате переносимого документа (pdf), подписаного усиленными квалифицированными (электронными) подписями экспертов (физических лиц), в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 (п. 7, 22, 23, 27);

18.2. настоящее экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) передается Заказчику на электронном носителе (посредством электронной почты в виде электронного файла), в соответствии с Положением о государственной историко-

культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 (п. 27).

Дата оформления заключения экспертизы (настоящего Акта): 20 декабря 2019 г.

19. Подписи экспертов:

Экспертная комиссия (эксперты – физические лица):

**председатель экспертной комиссии
эксперт Салмина С.В.**

**ответственный секретарь экспертной комиссии
эксперт Михайлов Б.Б**

**член экспертной комиссии
эксперт Кузьмина А.А.**

Перечень приложений
к акту государственной историко-культурной экспертизы

1. Протокол № 1 организационного совещания экспертной комиссии от 20.11.2019.
2. Протокол № 2 рабочего совещания экспертной комиссии от 19.12.2019.
3. Фотофиксация ОКН на момент проведения Государственной историко-культурной экспертизы (декабрь 2019 г.)

Приложение 1
к Акту государственной историко-культурной
экспертизы научно-проектной документации
по сохранению объекта культурного наследия
регионального значения «Городская Больница»,
расположенного по адресу: Забайкальский край,
г. Чита, ул. Ленина, д. 8.

ПРОТОКОЛ № 1
Организационного совещания экспертной комиссии
(с использованием средств видео-конференц связи)

г. Чита, г. Улан-Удэ

20.11.2019 г.

Присутствовали:

Михайлов Бронислав Борисович - государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующий на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации № 219 от 27.02.2019 г.;

Салмина Светлана Владимировна – государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, действующая на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от от 26.11.2019 г. № 2818;

Кузьмина Анастасия Александровна - государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы; действующая на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации № 2211 от 13.12.2018 г.

Повестка заседания экспертной комиссии:

1. Утверждение состава экспертной комиссии
2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка и основных направлений работы, составление плана работ по проведению историко-культурной экспертизы.

1. Обменявшись мнениями о проведении государственной историко-культурной экспертизы Научно-проектной документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Городская больница», расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленина, д. 8., зафиксировали, что присутствующие эксперты соответствуют требованиям п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе № 569 от 15.07.2009 г. (не имеют родственных связей с заказчиком, не имеют имущественных или долговых обязательств перед заказчиком и т.д.).

Решили:

Утвердить экспертную комиссию в составе: Б.Б. Михайлов,., С.В. Салмина, А.А. Кузьмина.
Решение единогласное.

2. Обсудив кандидатуры членов экспертной комиссии, предложено избрать председателем экспертной комиссии С.В. Салмину, ответственным секретарем экспертной комиссии - Б.Б. Михайлова.

Решили:

Выбрать председателем экспертной комиссии С.В. Салмину, ответственным секретарем экспертной комиссии - Б.Б. Михайлова.

Решение единогласное.

3. Определить следующий порядок проведения государственной историко-культурной экспертизы:

- экспертам ознакомиться в индивидуальном порядке с документацией, представленной на экспертизу и документами, необходимыми для проведения экспертизы по Положению об экспертизе.
- проанализировать документацию на предмет ее полноты, состава и соответствия действующим нормам в сфере сохранения объектов культурного наследия;
- проанализировать проектные предложения с точки зрения сохранности «предмета охраны» объекта;
- выполнить фотофиксацию объекта на момент проведения историко-культурной экспертизы проанализировать сведения об изменении его состояния;
- при необходимости обсудить с авторами проекта вопросы обоснования проектных решений.
- назначить следующее рабочее совещание экспертной комиссии на 19.12.2019 г.

Решили:

Утвердить порядок проведения государственной историко-культурной экспертизы. Решение единогласное.

Члены комиссии:

Председатель экспертной комиссии	С.В. Салмина
Секретарь экспертной комиссии	Б.Б. Михайлов
Член экспертной комиссии	А.А. Кузьмина

Документ подписан усиленными квалифицированными (электронными) подписями экспертов (физических лиц) – отражено в п. 19 Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Приложение 2
к Акту государственной историко-культурной
экспертизы научно-проектной документации
по сохранению объекта культурного наследия
регионального значения «Городская Больница»,
расположенного по адресу: Забайкальский край,
г. Чита, ул. Ленина, д. 8.

ПРОТОКОЛ № 2
рабочего совещания экспертной комиссии
(с использованием средств видео-конференц связи)

г. Чита, г. Улан-Удэ

19.12.2019 г.

Присутствовали:

1. Салмина С.В. – председатель экспертной комиссии.
2. Михайлов Б.Б. – секретарь экспертной комиссии.
3. Кузьмина А.А. – член экспертной комиссии

Повестка рабочего совещания:

- обмен мнениями членов комиссии по итогам индивидуального рассмотрения проектной документации;
- рассмотрение и утверждение текста заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты совещания – решение комиссии:

на основании рассмотрения представленной научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Городская больница», расположенного по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 8, и по результатам проведенных исследований экспертная комиссия пришла к выводу:

- о соответствии (положительное заключение) проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Выдать положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы.

Акт экспертизы, подписанный усиленными квалифицированными (электронными) подписями экспертов, направить заказчику экспертизы в формате PDF.

Голосовали: «за» - 3; «против и воздержавшиеся» - нет.

Председатель экспертной комиссии С.В. Салмина

Секретарь экспертной комиссии Б.Б. Михайлов

Член экспертной комиссии А.А. Кузьмина

Документ подписан усиленными квалифицированными (электронными) подписями экспертов (физических лиц) – отражено в п. 19 Акта государственной историко-культурной экспертизы.