

**ГУК «ЦЕНТР ОХРАНЫ И СОХРАНЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ» ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

Наименование памятника:

«Дом Игнатъевой М.Д.»

Адрес:

Забайкальский край, г. Чита, ул. Анохина, 53

**ПРОЕКТ ИНФОРМАЦИОННЫХ НАДПИСЕЙ
И ОБОЗНАЧЕНИЙ**

«ДОМ М.Д ИГНАТЬЕВОЙ»

Забайкальский край, г. Чита, ул. Анохина, 53

Заказчик:

ГУК «Центр охраны и сохранения объектов
культурного наследия» Забайкальского края

Директор Центра

О.В. Ян-Мина

г. Чита, 2020 г.

«Дом М.Д. Игнатъевой»
г. Чита, ул. Анохина, 53

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЙ

Должность, наименование организации	Подпись	Ф.И.О.
Руководитель Государственной службы охраны объектов культурного наследия Забайкальского края		Р.В. Буянов

«Дом М.Д. Игнатьевой»
г. Чита, ул. Анохина, 53

Содержание:

1. Пояснительная записка	4
2. Схема размещения информационных надписей	8
3. Эскиз информационных надписей	9
4. Разбивочный чертеж информационных надписей	10
5. Схема крепления плиты с информационными надписями	11

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект информационной надписи и обозначений выполнен на основании:

- Задания № 01-20 от 19.02.2020 г.

- Постановления правительства РФ от 10.09.2019 г. № 1178 «Об утверждении Правил установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, содержания этих информационных надписей и обозначений, а также требований к составу проектов установки и содержания информационных надписей и обозначений, на основании которых осуществляется такая установка».

Общие сведения

Наименование объекта: «Дом М.Д. Игнатъевой»

Адрес: Забайкальский край, г. Чита, ул. Анохина, 53.

Категория охраны: объект культурного наследия регионального значения

Вид объекта культурного наследия: памятник.

Дата постройки: 1899 г.

Исторические сведения.

«Дом М.Д. Игнатъевой», по ул. Анохина, 53, расположенный в историческом квартале, ограниченном улицами Анохина (Коротковская) – 9 Января (Средтенская) – Амурская – Полины Осипенко (Иркутская), полностью сохранившим периметральную застройку конца XIX - начала XX веков, выделяется неповторимым объемным силуэтом, созданным двухъярусным шатром с флюгером, куполом на ступенчатом барабане, шлемовидным покрытием остекленного фонаря, закомарами и 5-ю резными шпилями. Пример 2-х этажного жилого дома с оригинальной объемно-пространственной композицией. Двухсветный зал, расположенный на первом этаже, который является ядром композиции, фланкирован на главном фасаде двухэтажными ризалитами. Под частью объема выполнены подвальные помещения. Парадный вход в правом ризалите акцентирован пятигранным фонарем. На юго-западном фасаде имеется одноэтажный пристрой под односкатной кровлей, с высоким крыльцом дворового входа под навесом на резных столбах. Сохранившиеся элементы интерьеров и росписей повышают значение здания как объекта культурного наследия.



Квартал, на котором расположен памятник был освоен к середине XIX в. Объект культурного наследия регионального значения «Дом М.Д. Игнатъевой» по ул. Анохина, 53, является одним из уникальных образцов деревянного зодчества, с элементами псевдорусского стиля. История здания связана с именем Игнатъева Дмитрия Феоктистовича, внесшего значительный вклад в развитие нашего города.

Дмитрий Феоктистович Игнатъев родился 26 октября 1863 года, русский, православный, местный уроженец. Отец Игнатъев Феоктист Иванович был отставным каноником и только в 1878 году был принят в читинские мещане. Мать - Татьяна Захаровна была с начала 1880 года читинской купчихой 2-й гильдии. Брат - Степан.

Игнатъев Дмитрий Феоктистович окончил 3 класса Иркутского технического училища, купец 2-й гильдии с 1890 года, член учетного комитета Читинского отделения Государственного банка, член сиротского суда, член областного попечительского совета о тюрьмах, член совета общины Троицкой церкви на Большом острове и многих других общественных организаций и комитетов.

Жена Мария Дионисьевна, дочь потомственного гражданина Яснинского, родилась 14.02.1877 года, бракосочетание 16.05.1898 года, Дети: дочь Антонина, сыновья Дмитрий (16.11.1899? 1902? г.) и Александр (1901г.).

Земельный участок на углу Сретенской и Ленской, с расположенными на них строениями был приобретен Феоктистом Ивановичем Игнатъевым по купчей крепости 28 июня 1878 года у Лидии Федоровны Гамелло.

В феврале 1895 года Д.Ф. Игнатъев стал владельцем половины усадьбы Игнатъева Ф.И, а в январе 1897 год он стал собственником всей усадьбы.

В 1897 году на участке Дмитрия Игнатъева был построен 2-х эт. каменный магазин и др. постройки.

В июле 1903 года Игнатъев Д.Ф. просит Читинскую городскую управу утвердить проект плана на постройку 2-х этажного деревянного дома с подвальным этажом на собственном участке земли по ул. Ленская. Проект был составлен городским архитектором Никитиным Г.В.. Этот дом, в отличие от других домов Игнатъева, строился специально для проживания семьи купца.

С 1885 года Д.Ф. Игнатъев занимается смешанной торговлей, имеет паровой лесопильный, деревообрабатывающий и мукомольный заводы. Механическая, столярная и обойная мастерская, паровой кирпичный завод, оптовый склад вина и спирта. Торговлю производит самостоятельно и за собственный счет. Торгует оптом и в розницу в кредит и за наличные. Д.Ф.Игнатъев содержал плашкоут - перевоз через реку Ингоду. Сплав леса по реке Ингода для своего лесопильного завода производил только плотами, для предотвращения потерь и сохранения реки. Помимо этого на этих плотках сплавляли сено, зерно и другие товары из ближайших сёл. Средства от торговли Игнатъев направлял на развитие базы для строительства.

Опираясь на созданную материальную базу, Дмитрий Феокистович брал подряды на строительство. Самый первый построенный им каменный дом был собственный магазин на территории родовой усадьбы, по Сретенской улице. От магазина он получал постоянный и значительный доход, позволявший финансировать многие другие его работы.

В 1907 году Игнатъев построил гостиницу “Даурия”, в 1911 году - Пассаж Второва, и городскую больницу.

Для жителей города Игнатъев бескорыстно построил церковь на Большом острове и приходское училище. Там же, на Острове, он завещал построить ночлежный дом.

Умер Дмитрий Феокистович Игнатъев 22 мая 1911 года, оставив наследникам крупное состояние и массу неоконченных дел: достройку Пассажа Второва, горбольницы, мельницы на Большом острове.

Мария Дионисьевна Игнатъева, выполнила завещание мужа - построила двухэтажный каменный ночлежный дом на Большом острове и передала его городу.

20.11.1920 года. М.Д. Игнатъева, на третий день после родов дочери, получила Постановление о выселении из собственного дома и ордер на две проходные комнаты в доме Лопатина по Аргунской. Получив от Министерства Иностранных дел официальное разрешение на выезд в Харбин, Мария Дионисьевна с дочерью выехали из Читы в Китай, где были ее сын - офицер юнкерского отряда особого назначения и зять - личный адъютант Семенова (Торченев).

Согласно Приговору Народно-политического суда от 27.04.1922 года М.Д. Игнатъева была признана виновной, объявлена врагом народа с конфискацией имущества

К началу XX века на территории усадьбы Игнатъевых, расположенной в квартале, ограниченном улицами Коротковская (Анохина) – Сретенская (9 Января) – Амурская – Иркутская (Полины Осипенко), были построены:

- 2-х этажный каменный дом (магазин по ул. Сретенская);
- 2-х этажный каменный дом, купленный 07.03.1917 года у Коротковой Т.З.;
- каменный винный склад;
- каменный флигель;
- деревянный жилой дом

- деревянный двухэтажный дом на каменном фундаменте – один из уникальных объектов застройки исторического города, построенный по проекту архитектора Г.В. Никитина, утвержденного в 1903 году.

С 1922 года, после конфискации, дом находился в ведении Министерства внутренних дел, в нем поселились члены правительства ДВР, а часть комнат арендовали Читинское управление таможи, позже управление торговли.

В 1926 году в здании открылись первые в Чите детские ясли-сад.

В 1928 году в здании разместился «Дом обороны страны», затем здание использовалось под размещение медицинского учреждения, учреждения управления образования, отделение «Росгосстраха», длительное время помещение 1-го этажа занимал Спортивный комитет Читинской области.

В настоящее время помещения первого этажа занимает ФБУ «Кадастровая палата по Забайкальскому краю». Помещения второго этажа и подвала с 1992 года занимает ГУК «Центр охраны и сохранения объектов культурного наследия» Забайкальского края.

В 1993 году ТАПМ «Читаархпроект» разработал проект реставрации здания, на основании которого в 1994-1997 годах проведены реставрационные работы с воссозданием утраченных элементов.

Проектные предложения.

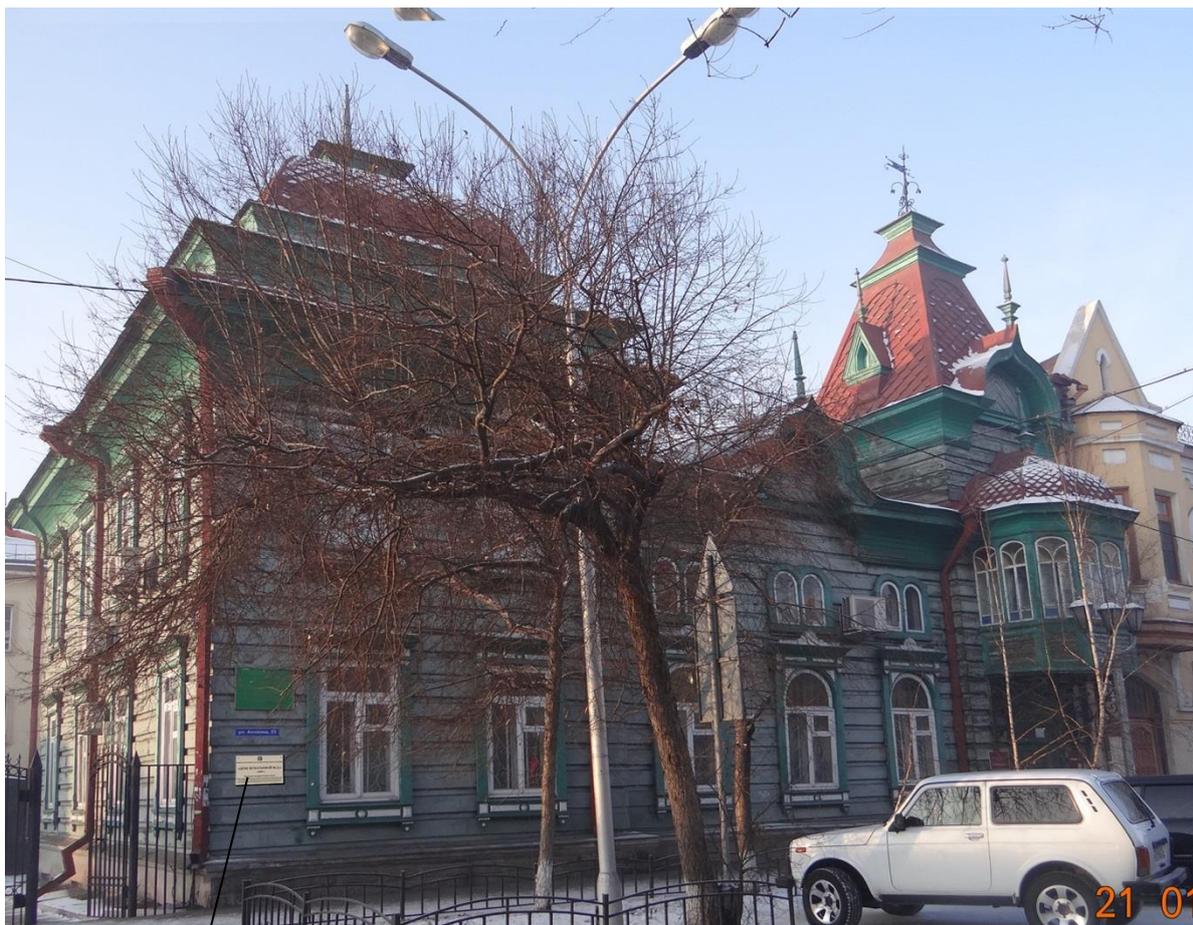
Плиту, с информационной надписью и обозначениями, предлагается установить на левом фланге северо-восточного фасада.

Для изготовления информационной надписи использовать гранитную плиту светлого оттенка, размером 600х400х20 мм. В плите предусматривается 4 отверстия переменного сечения, для крепления шурупами-саморезами. Информационная надпись выполняется методом гравировки, с последующей окраской букв темным тоном.

Для установки плиты на стене выполнить разметку мест крепления. Крепление осуществляется с помощью металлических анкеров-саморезов, которые вставляются в отверстия в плите. Перед закручиванием убедиться в наличии под головкой винта (самореза) обычной и разрезной пружинящей шайб. Установить точно по разметке закрепляемую деталь и удерживать ее рукой до полного заворачивания крепежных винтов (саморезов). Сверху головки винтов (саморезов) шпаклюются холодной сваркой и отверстие закрывается декоративной заглушкой. Данный вид крепления исключает возможность снятия плиты.



СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННЫХ НАДПИСЕЙ



Место установки плиты с информационной надписью

ЭСКИЗ ИНФОРМАЦИОННЫХ НАДПИСЕЙ



ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

«ДОМ М.Д. ИГНАТЬЕВОЙ»

1899 г.

ОХРАНЯЕТСЯ ГОСУДАРСТВОМ

РЕГ. № 231210000770005

РАЗБИВОЧНЫЙ ЧЕРТЕЖ ИНФОРМАЦИОННЫХ НАДПИСЕЙ



СХЕМА КРЕПЛЕНИЯ ПЛИТЫ С ИНФОРМАЦИОННЫМИ НАДПИСЯМИ

Дощатая обшивка



Шуруп саморез 6x160 (4 шт)
Стена деревянная