



Государственная служба по охране объектов культурного наследия Забайкальского края

П Р И К А З

от «30» ноября 2020 года

г. Чита

№ 4-НПА

Об установлении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Остатки здания Акатуевской тюрьмы, в которой в 1841-1845 гг. содержался на каторге декабрист Лунин Михаил Сергеевич, осужденный царским правительством за революционные выступления во время пребывания в сибирской ссылке», расположенного по адресу: Забайкальский край, Александрово-Заводский район, с. Новый Акатуй, ул. Лунина, и об утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территории данных зон

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде в соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 10 Закона Забайкальского края от 18 декабря 2009 года № 310-33К «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Забайкальского края», на основании пункта 14 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 и пунктами 12.2.9.-12.2.9.1. Положения о Государственной службе по охране объектов культурного наследия Забайкальского края, утвержденного постановлением Правительства Забайкальского края от 27 апреля 2017 года № 176,

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить границы зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Остатки здания Акатуевской тюрьмы, в которой в 1841-1845 гг. содержался на каторге декабрист Лунин Михаил Сергеевич, осужденный царским правительством за революционные выступления во

время пребывания в сибирской ссылке», расположенного по адресу: Забайкальский край, Александрово-Заводский район, с. Новый Акатуй, ул. Лунина, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Остатки здания Акатуевской тюрьмы, в которой в 1841-1845 гг. содержался на каторге декабрист Лунин Михаил Сергеевич, осужденный царским правительством за революционные выступления во время пребывания в сибирской ссылке», расположенного по адресу: Забайкальский край, Александрово-Заводский район, с. Новый Акатуй, ул. Лунина, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ опубликовать на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (<http://право.зabayкальскийкрай.рф>).

4. Направить копии настоящего приказа в установленном порядке в Министерство культуры Российской Федерации, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Забайкальскому краю, администрацию муниципального района «Александрово - Заводский район» Забайкальского края.

5. Настоящий приказ вступает в силу не ранее чем через десять дней после дня его официального опубликования.

Руководитель



Р.В. Буянов

Приложение № 1
к приказу Государственной службы по
охране объектов культурного
наследия Забайкальского края
от «30» ноября 2020 года № 4-НПА

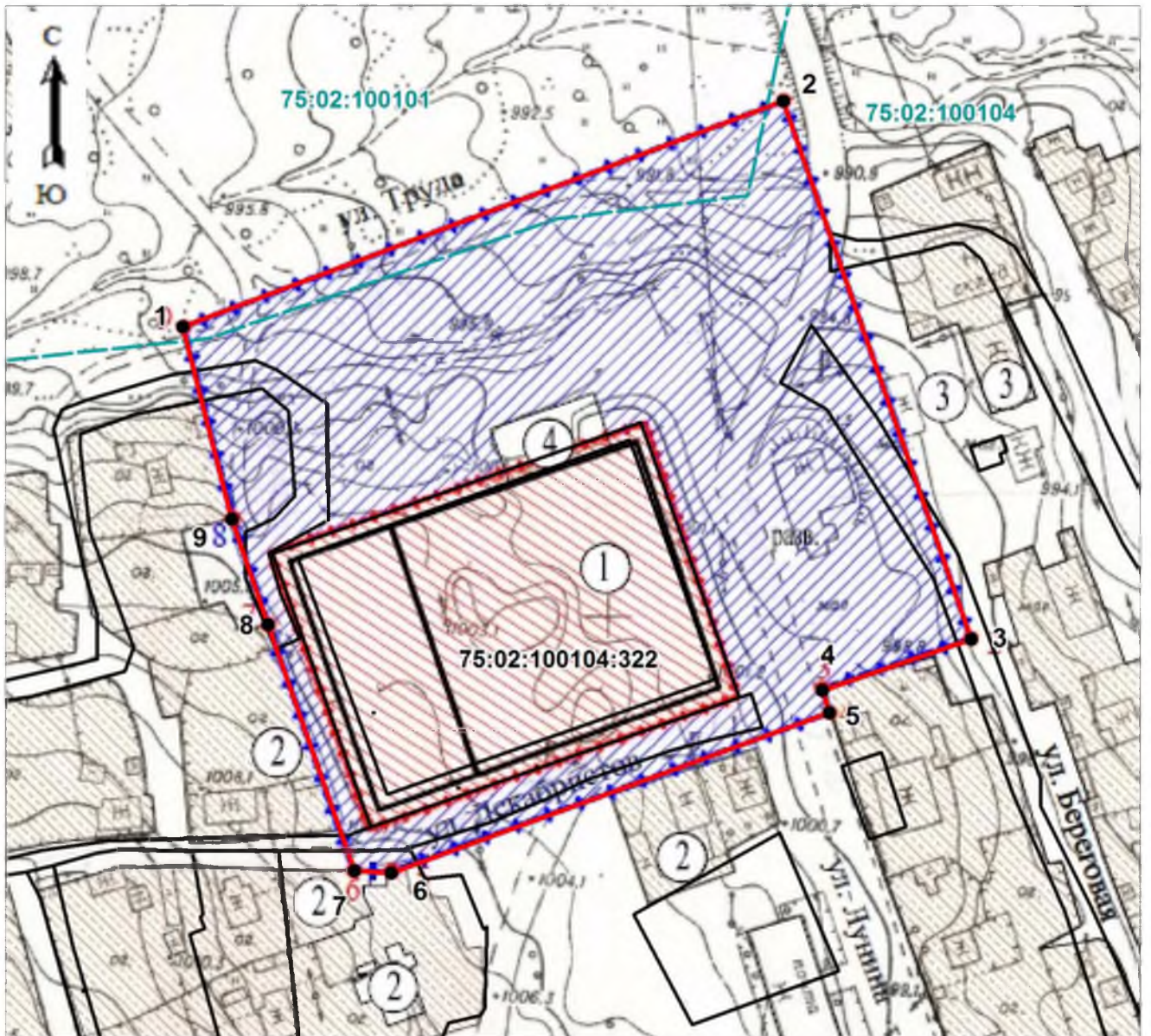
Описание

**границ зон охраны объекта культурного наследия
федерального значения «Остатки здания Акатуевской тюрьмы, в
которой в 1841-1845 гг. содержался на каторге декабрист Лунин Михаил
Сергеевич, осужденный царским правительством за революционные
выступления во время пребывания в сибирской ссылке»,
расположенного по адресу: Забайкальский край,
Александрово-Заводский район, с. Новый Акатуй, ул. Лунина**

Для объекта культурного наследия федерального значения «Остатки здания Акатуевской тюрьмы, в которой в 1841-1845 гг. содержался на каторге декабрист Лунин Михаил Сергеевич, осужденный царским правительством за революционные выступления во время пребывания в сибирской ссылке», расположенного по адресу: Забайкальский край, Александрово-Заводский район, с. Новый Акатуй, ул. Лунина (далее – объект культурного наследия) охранная зона установлена с учетом обеспечения физической сохранности объекта. Для обеспечения зрительного восприятия объекта культурного наследия с учетом благоприятных точек зрительного восприятия в охранную зону включена территория, примыкающая к территории объекта культурного наследия с проездами до ограждения усадеб, территория, включающая главную улицу поселения, а также свободные территории с восточной стороны до русла ручья.

Карта (схема) границ охранной зоны (ОЗ)

**объекта культурного наследия федерального значения «Остатки
здания Акатуевской тюрьмы, в которой в 1841-1845 гг. содержался на
каторге декабрист Лунин Михаил Сергеевич, осужденный царским
правительством за революционные выступления во время пребывания
в сибирской ссылке», расположенного по адресу: Забайкальский край,
Александрово-Заводский район, с. Новый Акатуй, ул. Лунина**



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- 1 ● - Характерная точка границы охранной зоны
объекта культурного наследия
- (red line) - Граница охранной зоны объекта культурного наследия
- (black line) - Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- - - (cyan dashed line) - Граница кадастрового квартала
- 75:02:100104:322 - Кадастровый номер земельного участка
- 75:02:100104 - Номер кадастрового квартала

Описание границ охранной зона (ОЗ):

Внешняя граница охранной зоны (ОЗ):

северо-западная – от т. 1 до т. 2 проезжая часть по ул. Труда - низ распадка;

- северо-восточная - от т. 2 до т. 3 - по продолжению ул. Береговой параллельно северо-восточному фасаду объекта культурного наследия с отступом от стены 34 м; - юго-восточная - от т. 3 до т. 4 - по северо-западному участку забора угловой усадьбы по ул. Лунина, от т. 4 до т. 5 (протяженностью 3,5 м) по юго-западному участку забора угловой усадьбы по ул. Лунина; от т. 5 до т. 6 - параллельно стене объекта культурного наследия с отступом от нее на расстоянии 8,3 м вдоль ограждения усадебных участков по ул. Декабристов, от т. 6 до т. 7 - по забору участка; - юго-западная - от т. 7 до т. 8, т. 9 и т. 1 по ограждению усадеб вдоль юго-западной стены объекта культурного наследия».

Внутренними границами территории (ОЗ) являются границы территории объекта культурного наследия: на расстоянии 4,5 м от северо-западной стены; на расстоянии 4,5 м от северо-восточной стены; на расстоянии 4,5 м от юго-восточной стены; 4,5 м от юго-западной стены.

**Координаты характерных точек границ зон охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Остатки здания Акатуевской тюрьмы, в которой в 1841-1845 гг.
содержался на каторге декабрист Лунин Михаил Сергеевич,
осужденный царским правительством за революционные выступления
во время пребывания в сибирской ссылке», расположенного по адресу:
Забайкальский край, Александрово-Заводский район, с. Новый Акатуй,
ул. Лунина**

Система координат МСК-75				
№ точки	X	Y	Горизонтальное проложение (S), м	Дирекционный угол
1	546574.89	4231817.59		
			182	70°29'
2	546635.69	4231989.13		
			164	161°52'
3	546479.80	4232040.17		
			44,7	252°7'
4	546466.07	4231997.60		
			6,8	163°28'
5	546459.53	4231999.54		
			132,3	251°1'

6	546416.50	4231874.43		
			10,5	274°37'
7	546417.35	4231863.92		
			75,1	341°50'
8	546488.75	4231840.49		
			32,1	342°21'
9	546519.38	4231830.75		
			57	346°39'
1	546574.89	4231817.59		

Приложение № 2
к приказу Государственной службы по
охране объектов культурного
наследия Забайкальского края
от «30» ноября 2020 года № 4-НПА

**Требования к градостроительным регламентам
в границах зоны охраны объекта культурного наследия федерального
значения «Остатки здания Акатуевской тюрьмы, в которой в 1841-1845
гг. содержался на каторге декабрист Лунин Михаил Сергеевич,
осужденный царским правительством за революционные выступления
во время пребывания в сибирской ссылке», расположенного по адресу:
Забайкальский край, Александрово-Заводский район, с. Новый Акатуй,
ул. Лунина**

1. Разрешается:

1.1) благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия федерального значения, а также на сохранение и восстановление планировочных характеристик его историко-градостроительной среды с целью развития и повышения туристического спроса;

1.2) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств;

1.3) соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и природном окружении.

2. Ограничения в охранной зоне:

2.1) при устройстве подземных инженерных коммуникаций и ремонте дорог выполняется без повышения существующих высотных отметок уровня земли;

2.2) реконструкция объектов транспортной инфраструктуры согласовывается с государственным органом охраны объектов культурного наследия;

2.3) возведение временных сооружений, необходимых для сохранения памятника и его современного функционирования, выполненных по проектам, согласованным с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

3. Запрещается:

3.1) строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и

восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия;

3.2) размещение временных построек, киосков, навесов;

3.3) прокладка надземных инженерных коммуникаций, размещение трансформаторных подстанций, тепловых пунктов;

3.4) размещение рекламных конструкций, уличных растяжек и других элементов рекламного характера, не связанных с популяризацией объектов культурного наследия.
