

СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ХИЛОГОСОНСКОЕ»

РЕШЕНИЕ

«05» августа 2021г

№ 12

с. Хилогосон

Об утверждении Порядка предоставления разрешения на осуществление земляных работ на территории сельского поселения «Хилогосонское»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 30 апреля 2014 года №403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства», руководствуясь Уставом сельского поселения «Хилогосонское», Совет сельского поселения «Хилогосонское» **Решил:**

1. Утвердить Порядок предоставления разрешения на осуществление земляных работ на территории сельского поселения «Хилогосонское» (прилагается).

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте муниципального района «Хилковский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://hiloksky.75.ru/>) и информационных стендах администрации сельского поселения «Хилогосонское».

3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения
«Хилогосонское»



Ц-Д.В.Намдыков

Порядок предоставления разрешения на осуществление земляных работ на территории сельского поселения «Хилогосонское»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок предоставления разрешения на осуществление земляных работ на территории сельского поселения «Хилогосонское» (далее – Порядок) обязателен для всех юридических и физических лиц (независимо от права собственности, пользования или аренды земельных участков), осуществляющих на территории сельского поселения «Хилогосонское» (далее – сельское поселение) земляные работы.

1.2. Прокладка и переустройство подземных коммуникаций на улицах, имеющих усовершенствованное покрытие, производятся закрытым способом без повреждения покрытий или открытым способом при невозможности проведения работ методом прокола. Целесообразность применения того или иного способа ведения работ должна определяться при проектировании, с учетом местных условий, либо при заключении договора с подрядной организацией, у которой данная дорога находится на гарантийном обслуживании.

2. Порядок предоставления разрешения на плановое осуществление земляных работ

2.1. Осуществление земляных работ на территории сельского поселения допускается при наличии разрешения на осуществление земляных работ (приложение № 1 к Порядку)

2.2. Разрешение на осуществление земляных работ выдается Администрацией сельского поселения «Хилогосонское» (далее – Администрация) юридическим и физическим лицам, обратившимся за предоставлением разрешения. От имени юридических и физических лиц имеет право обратиться за предоставлением разрешения их уполномоченный представитель.

2.3. Юридические и физические лица, планирующие проведение земляных работ, должны представить в Администрацию:

2.3.1. при проведении аварийных земляных работ:

- заявление. В заявлении о предоставлении разрешения указываются следующие данные: наименование и место нахождения юридического лица (фамилия, имя, отчество, если основанием для предоставления разрешения на производство земляных работ является заявление физического лица),

наименование и место расположения (адрес) объекта, в отношении которого запрашивается ордер;

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

- копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц) или выписка из государственных реестров о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем;

- документы, подтверждающие право на осуществление эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры, систем оборудования или сетей, по которым осуществляются водо-, тепло-, электро- и газоснабжение, водоотведение, а также линий и сооружений связи. В случае проведения земляных работ, не затрагивающих инженерные коммуникации и сооружения, заявителем предоставляется оформленное в письменном виде согласие правообладателя земельного участка, на котором планируется производить работы, за исключением земельных участков, относящихся к территории общего пользования;

- выкопировка из карты (схемы) соответствующей территории муниципального образования с указанием точного места осуществления земляных работ;

- письменное гарантийное обязательство восстановления нарушенного благоустройства;

- приказ о назначении ответственного лица за осуществление земляных работ.

2.3.2. При осуществление плановых земляных работ:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), или представителя заявителя, если с заявлением обращается его представитель;

- копия документа, удостоверяющий права (полномочия) представителя заявителя, если с заявлением обращается представитель;

- копии правоустанавливающих документов на объекты недвижимости (свидетельство о праве собственности, свидетельство о праве на наследство, договор купли-продажи, договор мены – при наличии объектов капитального строительства на земельном участке);

- копии правоустанавливающих документов на земельный участок;

- выкопировка плана участка, на котором планируется осуществление земляных работ со сводным планом сетей инженерно-технического обеспечения, с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

- копию материалов, содержащихся в проектной документации:

а) пояснительная записка;

б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;

в) схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам;

г) схемы, отображающие архитектурные решения;

д) сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

е) проект организации строительства объекта капитального строительства;

ж) проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей;

- копия утвержденного проекта работ (при проведении плановых земляных работ);

- календарный график осуществления работ (при проведении плановых земляных работ);

- письменное гарантийное обязательство восстановления нарушенного благоустройства.

2.3.3. Юридические и физические лица, планирующие проведение земляных работ, несут ответственность за достоверность предоставленной информации

2.4. Основания отказа в приеме документов:

- заявитель – ненадлежащее лицо;

- предоставление заявителем заявления, несоответствующего образцу, указанному в приложении;

- предоставление заявителем ордера-договора, несоответствующего образцу, указанному в приложении;

- предоставление документов, не относящихся к рассматриваемому объекту;

- невозможность прочтения текста письменного обращения либо нечеткое определение вопроса при обращении, требующего ответа.

2.5. Основания для отказа в предоставлении разрешения

- письменный отказ органов (организаций), осуществляющих согласование в порядке межведомственного взаимодействия, либо получение информации о недостоверности данных, предоставленных заявителем.

- обращение за получением разрешения на проведение плановых земляных работ в период с 01 октября по 01 апреля;

- предоставление заявителем неполного пакета необходимых документов.

2.6. В течение не более 20 дней Администрация рассматривает вопрос по существу на предмет наличия (отсутствия) права на получение муниципальной услуги.

2.7. В случае принятия положительного решения заявителю выдается либо направляет почтой бланк разрешения на осуществление земляных работ для согласования с организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги в течение четырёх рабочих дней со дня получения бланка разрешения на осуществление земляных работ самостоятельно получает согласование осуществления земляных работ у организаций,

эксплуатирующих и (или) обслуживающих сети теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, линии и каналы связи, автомобильные дороги общего и не общего пользования и элементы их инфраструктуры, организаций и учреждений, осуществляющих надзор за соблюдением требований по обеспечению безопасности дорожного движения.

2.8. После получения согласования осуществления земляных работ с организациями указанными в пункте 2.7. заявитель предоставляет в Администрацию городского поселения бланк разрешения с соответствующими заключениями организаций для дальнейшего рассмотрения пакета документов.

2.9. В течение одного дня Администрация подписывает (утверждает) разрешение на осуществление земляных работ, скрепляет печатью, регистрирует разрешение на осуществление земляных работ в журнале учета предоставлений разрешений на осуществление земляных работ. Срок осуществления земляных работ определяется с учетом восстановления нарушенного благоустройства.

2.10. В случае невозможности выполнения восстановительных работ в установленные разрешением сроки по причине сезонных условий (СНиП III-10-75 "Благоустройство территорий" и ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения"), восстановительные работы производятся в максимально возможном объеме. При предоставлении в Администрацию письменного уведомления с гарантийным обязательством (, в котором устанавливаются окончательные сроки восстановления нарушенного благоустройства при наступлении благоприятных сезонных условий. Место нарушенного благоустройства поддерживается лицом, получившим разрешение, в состоянии обеспечения безопасного и беспрепятственного движения пешеходов и автотранспорта до завершения окончательного этапа восстановительных работ .

При наступлении благоприятных сезонных условий производитель земляных работ проводит окончательное восстановление нарушенного благоустройства в сроки, не позднее чем до 1 мая года, следующего за осенне-зимним периодом, с предоставлением в Администрацию графика восстановления нарушенного благоустройства в местах производства земляных работ.

В бланках разрешений на осуществление земляных работ (приложение № 1 к Порядку), оформляемых с учетом сезонных условий, строку "Восстановление благоустройства в полном объеме осуществить до _____ 20__ г." оформлять как "Восстановление благоустройства в полном объеме осуществить не позднее 01 мая 20__ г. при условии обеспечения и поддержания безопасного и беспрепятственного движения пешеходов и

автотранспорта до завершения окончательного этапа восстановительных работ с предоставлением в Администрацию письменного уведомления с гарантийным обязательством, а также внесением места разрытия в график восстановления нарушенного благоустройства.

3. Предоставление разрешения на аварийное осуществление земляных работ

3.1. Юридические и физические лица, осуществляющие земляные работы в связи с авариями, до начала работ, обязаны проинформировать о необходимости работ Администрацию, в установленном порядке уточнить расположение подземных коммуникаций, имеющих в районе аварии. Немедленно сообщить телефонограммой о характере и месте аварии представителям организаций, имеющих подземные коммуникации на месте аварии. Затем в трехдневный срок оформить разрешение на осуществление земляных работ.

На месте работ при ликвидации аварии постоянно должно находиться ответственное лицо.

3.2. Общий срок выдачи разрешения на осуществление земляных работ — 3 рабочих дня

3.3. Отказ в приеме документов и предоставлении разрешения на осуществления земляных работ не допускается в случае аварийного производства земляных работ

3.4. Сроки восстановления благоустройства при аварийном осуществлении земляных работ:

- при аварийном ремонте сети - до 10 суток.

Сроки восстановления асфальтобетонного покрытия:

- на проезжих частях улиц - до 3 суток;

- на дворовых территориях - не более 30 суток;

- на других частях улиц и тротуаров - до 7 суток.

3.5. В случае невозможности выполнения восстановительных работ в установленные разрешением сроки по причине сезонных условий (СНиП 3.06.03-85), восстановительные работы производятся в максимально возможном объеме. При предоставлении в Администрацию письменного уведомления с гарантийным обязательством (, в котором устанавливаются окончательные сроки восстановления нарушенного благоустройства при наступлении благоприятных сезонных условий. Место нарушенного благоустройства поддерживается лицом, получившим разрешение, в состоянии обеспечения безопасного и беспрепятственного движения пешеходов и транспорта до завершения окончательного этапа восстановительных работ. При наступлении благоприятных сезонных условий производитель земляных работ проводит окончательное восстановление нарушенного благоустройства не позднее, чем до 1 мая года, следующего за осенне-зимним периодом, с предоставлением в Администрацию графика восстановления нарушенного благоустройства в местах осуществления земляных работ.

В бланках разрешений на осуществление земляных работ (приложение № 1 к Порядку), оформляемых с учетом сезонных условий, строку "Восстановление благоустройства в полном объеме осуществить до _____ 20__ г." оформлять как "Восстановление благоустройства в полном объеме осуществить не позднее 01 мая 20__ г. при условии обеспечения и поддержания безопасного и беспрепятственного движения пешеходов и автотранспорта до завершения окончательного этапа восстановительных работ с предоставлением в Администрацию письменного уведомления с гарантийным обязательством, а так же внесением места разрытия в график восстановления нарушенного благоустройства.

IV. Ответственность за нарушение порядка осуществления земляных работ

4.1. Юридические и физические лица, нарушившие требования настоящего Порядка, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Ответственность за неполучение разрешения на осуществление земляных работ несут юридические и физические лица, планирующие осуществление земляных работ либо производящие земляные работы в аварийном порядке на территории городского поселения, в соответствии с действующим законодательством.

10. Особые условия

10.1. За нарушение сроков возврата временно занимаемых территорий и невыполнение обязанностей по приведению участков в состояние, пригодное для дальнейшего использования, Производитель работ несет административную ответственность.

10.2. Споры, возникающие из договора, рассматриваются в арбитражном суде.

11. Реквизиты сторон:

Администрация сельского поселения

«Хилогосонское»

с. Хилогосон. ул. Советская, 20

Глава сельского поселения

«Хилогосонское»

Намдыков Ц-Д.В.

Производитель работ:

Наименование организации

телефон:

Подпись

МП

Разрешение

на право производства земляных работ в сельском поселении «Хилогосонское»

№ _____

« ____ » _____

1. Администрация сельского поселения «Хилогосонское», именуемое в дальнейшем Администрация в лице Главы сельского поселения «Хилогосонское», действующего на основании Положения с одной стороны и

в _____ лице

_____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Производитель работ», с другой стороны заключили настоящий ордер-договор о нижеследующем.

2. Ордер-договор оформляется на производство земляных работ по адресу:

Работы должны быть произведены в следующие сроки:

Начало проведения работ « ____ » _____ 20 ____ г. по « ____ » _____ 20 ____ г.

Продление сроков работ разрешено до « ____ » _____ 20 ____ г.

4. Администрация передает во временное пользование участок территории по акту для производства земляных работ и прилагаемой схеме (приложение).

5. Производитель работ

5.1. Обязан:

- предоставить Администрации график производства работ, позволяющий обеспечить возможность безопасного проезда для автомобильного транспорта и движения пешеходов;

Ответственный за проведение работ: _____

(Ф.И.О., № телефона)

С Правилами благоустройства территории сельского поселения «Хилогосонское»
ознакомлен:

_____ / _____ /

подпись руководителя организации

расшифровка подписи

7. Акт обследования участка до начала проведения работ

- при пересечении улиц траншеями восстановить асфальтобетонное покрытие на проезжей части картами не менее пяти метров в каждую сторону от траншеи, а на тротуаре – не менее трех метров, обеспечив при этом высоту бортового камня на дороге не менее 15 см;

- предоставить Администрации копию договора со специализированной организацией на проведение работ по восстановлению нарушенного благоустройства на отведенной территории в установленные п.2 сроки за счет средств производителя работ;

- оградить место производства работ, на ограждениях вывесить знак с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

5.2. несет ответственность в течение двух последующих лет за состояние восстановленного покрытия.

6. Администрация оставляет за собой право в случае нарушения сроков выполнить восстановительные работы. Производитель работ обязан в десятидневный срок произвести расчеты по предъявленным Администрации счетам за выполненные работы.

8. Согласование с владельцем земельного участка (УК, ТСЖ, др. организации)

9. Список организаций для согласования производства земляных работ:

№ п/п	Наименование организации	телефон	Необходимость выезда на место	Ответстве представ

Представитель
Администрации

/ _____ /

Представитель
Производителя работ

/ _____ /
/

7. Акт обследования участка после проведения восстановительных работ

Представитель Администрации

Представитель владельца зем.участка

/ _____ /

Представитель Производителя работ

/ _____ /
/

Ордер – договор зарегистрирован в ГИБДД УВД со следующими строками
и схемой проведения работ

Подпись ответственного лица « _____ » _____ 20 г.

В случае отказа перечисленных организаций от принадлежности им коммуникаций, заказчику требуется установить их владельцев.

Начальник сектора подземных сооружений

Подпись _____ / _____ /

« ____ » _____ 20 ____ г

Приложение
Главе администрации сельского поселения «Хилогосонское»

(наименование муниципального образования)

Намдыкову Ц

(Ф.

от _____

(наименование организации заказч

адрес, № тел./ф

должность и Ф.И.О. руководите

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать разрешение на проведение земляных работ по адресу

_____ (Полный адрес места проведения работ)

Проведение работ необходимо для _____

_____ (проведения восстановительных или аварийных работ, монтаж тепловой трассы, прокладки кабельной линии,

_____ телефонной канализации, системы водоснабжения или других работ, с указанием объема выполняемых работ)

Работы будут выполняться подрядной организацией _____

_____ (Наименование организации с указанием юр.адреса предприятия, № тел/факс, ФИО руководителя)

В ходе проведения вышеуказанных работ нарушаются следующие элементы благоустройства муниципального образования сельского поселения «Хилогосонское» в виде:

_____ (При нарушении асфальтового покрытия проезжей части указывается характер нарушения- переход проезжей части, вдоль проезжей

_____ части, либо нарушение асфальтового покрытия по ширине проезжей части с обязательным указанием размера повреждаемого покрытия

относительно общей ширины проезжей части- S,1/3, j, при нарушении асфальтового покрытия тротуаров, пешеходных дорожек

проездов, нарушение газонов, повреждение бордюрного камня, ограждения, указывается характер этих повреждений)

***Восстановление нарушенного благоустройства гарантирую произвести в соответствии с «Правилами благоустройства территории сельского поселения «Хилогосонское» в следующие сроки:**

_____ гарантирую.

Приложение:

- два экземпляра (оригинал) ордера-договора на право производства земляных работ в ____ (*наименование муниципального образования*) установленной формы, согласованные с владельцами инженерных коммуникаций и владельцами (пользователями) земельных участков, органами ГИБДД (в случае проведения работ на проезжей части дорог и (или) тротуарах);
- копия утвержденного проекта работ – при проведении плановых работ;
- выкопировка из генерального плана сельского поселения «Хилогосонское» М1:500 – при проведении аварийных работ;
- копия разрешения на строительство;
- график проведения работ;
- письменное гарантийное обязательство восстановления нарушенного благоустройства;
- приказ о назначении ответственного лица за проведение земляных работ;
- документ, подтверждающий полномочия лица, подписывающего ордер-договор на право производства земляных работ в сельском поселении «Хилогосонское» (предоставляется однократно на срок действия полномочий указанного в нем лица).

_____ (_____) « _____ » _____ 20__

Главе сельского поселения «Хилогосонское»

_____ (Ф.И.О.)

от _____ (Ф.И.О.)

Гарантийное обязательство по восстановлению нарушенного благоустройства

от " ____ " _____ 20__ года

Настоящим обязательством уведомляю Вас, что

_____ (Наименование организации, получившей ордер)

в установленный срок в разрешении N _____ от _____
нарушенное благоустройство по
адресу: _____

_____ не _____ восстановлено

(указать причину) _____

_____ В срок до " ____ " _____ 20__
года _____

(Наименование организации, получившей ордер) в _____ лице

_____ действующего _____ на
основании _____ обязует

ся восстановить нарушенное благоустройство, а именно:

1)

_____ 2)

—;
3)

—;
4)

—;
5)

Работы по восстановлению нарушенного благоустройства гарантирую выполнить в соответствии со СНиП 111-10-75 "Благоустройство территорий" и ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения». В случае неисполнения настоящего гарантийного обязательства, организация несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Подпись