

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ХИЛОКСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 ноября 2021 года

№ 744

г. Хилок

**О комиссии по проведению инвентаризации, обследованию земель сельскохозяйственного назначения и вовлечению в хозяйственный оборот ранее неиспользуемых земель на территории муниципального района «Хилокский район»**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", в целях обеспечения своевременного и качественного проведения работ по повышению эффективности муниципального земельного контроля за целевым и рациональным использованием земель сельскохозяйственного назначения, руководствуясь Уставом муниципального района «Хилокский район», администрация муниципального района «Хилокский район» **постановляет:**

1. Создать и утвердить прилагаемый состав комиссии по проведению инвентаризации, обследованию земель сельскохозяйственного назначения и вовлечению в хозяйственный оборот ранее неиспользуемых земель на территории муниципального района «Хилокский район» (Приложение 1).

2. Утвердить Положение о комиссии по проведению инвентаризации, обследованию земель сельскохозяйственного назначения и вовлечению в хозяйственный оборот ранее неиспользуемых земель на территории муниципального района «Хилокский район» (Приложение 2).

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день, после дня его официального опубликования (обнародования).

4. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) на официальном сайте администрации муниципального района «Хилокский район» (<http://www.хилок.зabaykalskiyкрай.рф>).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района  
«Хилокский район»



Ю.Р. Шишмарёв



УТВЕРЖДЁН  
постановлением администрации  
муниципального района  
«Хилокский район»  
от «19» ноября 2021 года № 744  
(Приложение 1)

## СОСТАВ

комиссии по проведению инвентаризации, обследованию земель сельскохозяйственного назначения и вовлечению в хозяйственный оборот ранее неиспользуемых земель на территории муниципального района «Хилокский район»

- Заместитель руководителя администрации муниципального района «Хилокский район» по территориальному развитию муниципального района, председатель комиссии;
- начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального района «Хилокский район», заместитель председателя комиссии;
- консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального района «Хилокский район», секретарь комиссии;

Члены  
комиссии:

- консультант отдела экономики и сельского хозяйства администрации муниципального района "Хилокский район" по вопросам развития сельского хозяйства;

Главы городских и сельских поселений муниципального района «Хилокский район» (по согласованию).



УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
муниципального района  
«Хилокский район»  
от «19» ноября 2021 года № 744  
(Приложение 2)

## ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по проведению инвентаризации, обследованию земель сельскохозяйственного назначения и вовлечению в хозяйственный оборот ранее неиспользуемых земель на территории муниципального района «Хилокский район»

### 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Хилокский район».

1.2. Комиссия по проведению инвентаризации, обследованию земель сельскохозяйственного назначения и вовлечению в хозяйственный оборот ранее неиспользуемых земель на территории Еланского муниципального района Волгоградской области (далее - комиссия) создаётся, и её состав утверждается постановлением администрации муниципального района «Хилокский район».

Комиссия образуется в целях повышения эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения, в том числе контроля за их целевым использованием и использованием разрешенными способами, выявления факторов ненадлежащего использования и неиспользования земель из земель сельскохозяйственного назначения собственниками, землепользователями, землевладельцами.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется нормативными правовыми актами Российской Федерации, Забайкальского края, постановлениями (распоряжениями) администрации муниципального района «Хилокский район», настоящим Положением.

### 2. Задачи комиссии

2.1. Документальный анализ и натурное обследование земель сельскохозяйственного назначения для установления фактов их ненадлежащего использования или неиспользования в соответствии с целевым назначением.

2.2. Рассмотрение иных вопросов, связанных с использованием земель сельскохозяйственного назначения, на территории муниципального района «Хилокский район».

### 3. Права комиссии

Комиссия по вопросам, входящим в её компетенцию, имеет право:

3.1. Запрашивать необходимые для деятельности комиссии документы, материалы и информацию:

- от уполномоченных исполнительных органов государственной власти по осуществлению функций в сфере землеустройства и иных органов государственной власти;
- от структурных подразделений Администрации муниципального района «Хилокский район», органов местного самоуправления муниципального района «Хилокский район»;
- от иных заинтересованных лиц в случаях, предусмотренных законодательством.

3.2. Выявлять в составе земель сельскохозяйственного назначения земельные участки, неиспользуемые, используемые не по целевому назначению, ненадлежащим образом или неразрешенными способами.

3.3. Составлять акты, протоколы обследования земель сельскохозяйственного назначения.

3.4. Передавать в установленном порядке акты и фотоматериалы обследования земель сельскохозяйственного назначения и информацию в Министерство сельского хозяйства Забайкальского края, в Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Забайкальскому краю, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Забайкальскому краю и иные органы государственной власти Забайкальского края и Российской Федерации.

3.5. Привлекать на безвозмездной основе к работе в комиссии специалистов различных организаций и учреждений для проведения обследования инвентаризируемых земель сельскохозяйственного назначения.

3.6. Решать иные вопросы, относящиеся к ее компетенции, возникшие в процессе работы.

### 4. Организация работы комиссии

4.1. Комиссию возглавляет председатель комиссии, в его отсутствие руководство комиссии осуществляется заместителем председателя комиссии.

4.2. Председатель комиссии:

- руководит работой комиссии;
- координирует деятельность членов комиссии по выполнению возложенных на комиссию задач;

- в случае отсутствия секретаря комиссии назначает секретаря комиссии из состава членов комиссии;
- ведёт переписку от имени комиссии;
- ведёт заседание комиссии;
- подписывает акты и протоколы комиссии;
- при необходимости приглашает для участия в работе представителей государственных органов, общественных организаций, иных лиц.

#### 4.3. Заместитель председателя комиссии:

- участвует в заседаниях комиссии;
- руководит натурным обследованием земель сельскохозяйственного назначения;
- в отсутствие председателя комиссии выполняет его функции.

#### 4.4. Члены комиссий:

- принимают участие в заседаниях комиссии;
- выполняют поручения председателя комиссии;
- подписывают акты, протоколы комиссии.

4.5. В случае отсутствия члена комиссии (невозможности явки) он может быть заменен лицом, исполняющим его обязанности, или сотрудником отдела по письменному поручению. Замена оформляется путём указания в акте, протоколе комиссии и не требует внесения изменений в состав комиссии постановлением администрации муниципального района «Хилокский район».

#### 4.6. Секретарь комиссии:

- ведёт и оформляет акты и протоколы;
- представляет акты и протоколы на подпись членам комиссии и приглашенным представителям государственных органов, общественных организаций, иных лиц;
- выполняет поручения председателя комиссии.

### 5. Порядок деятельности комиссии

5.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме выездов путём натурального обследования земель сельскохозяйственного назначения.

5.2. Порядок работы комиссии для установления факторов ненадлежащего использования или неиспользования в течение нескольких лет земель сельскохозяйственного назначения включает:

- выявление в составе земель сельскохозяйственного назначения земель, используемых ненадлежащим образом или неразрешенными способами, или не используемых в соответствии с целевым назначением в течение нескольких лет, проводится в форме проверочных мероприятий, включая документальный анализ и натурное обследование.

По результатам каждого обследования земельного участка составляются акт и протокол. При необходимости к акту и протоколу прилагается иная информация, подтверждающая или опровергающая

наличие нарушений, установленных правилами использования земель сельскохозяйственного назначения.

Полученные в ходе обследования земель материалы рассматриваются, подписываются и направляются надлежащим образом в Министерство сельского хозяйства Забайкальского края, в Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Забайкальскому краю, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Забайкальскому краю и иные органы государственной власти Забайкальского края и Российской Федерации.

---