

**СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ХИЛОКСКИЙ РАЙОН»
СОЗЫВ 2017 – 2022 г.г.**

РЕШЕНИЕ

22.03.2022 года

№ 39.312

г. Хилок

Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселений, входящих в состав муниципального района «Хилокский район»

В соответствии со статьями 5.1, 24, 31, 33, 39, 40, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Забайкальского края от 24.12.2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае», Уставом муниципального района «Хилокский район» Совет муниципального района «Хилокский район» **решил:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселений, входящих в состав муниципального района «Хилокский район»

2. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) на официальном сайте муниципального района «Хилокский район».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. главы муниципального района
«Хилокский район»

К.В.Серов

Председатель Совета
муниципального района «Хилокский район»

В.В. Ильенко

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета
муниципального района
«Хилокский район»
от 2022 г. №

Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселений, входящих в состав муниципального района «Хилокский район»

I. Общие положения

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселений, входящих в состав муниципального района «Хилокский район» (далее – проекты) в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Хилокский район», настоящим Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселений, входящих в состав муниципального района «Хилокский район»

(далее - Порядок) и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов поселений, входящих в состав муниципального района «Хилокский район», являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселений, входящих в состав муниципального района «Хилокский район», являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

4. Финансирование мероприятий по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется:

1) за счет средств физических и (или) юридических лиц, заинтересованных в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – при проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления указанного разрешения;

2) за счет средств физических и (или) юридических лиц, заинтересованных в предоставлении разрешения на отклонение от предельных

параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – при проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления указанного разрешения;

3) за счет средств бюджета муниципального района «Хилокский район» – при проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по иным вопросам, указанным в части 1 настоящего Порядка.

5. Мероприятия, финансирование которых осуществляется в соответствии с частью 4 настоящего Порядка, включают в себя:

1) оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) заключение договоров аренды помещений, необходимых для организации проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний), оплату коммунальных услуг, услуг местной телефонной связи;

3) организацию экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

4) выступления разработчиков проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на собрании или собраниях участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

5) иные мероприятия, предусмотренные Градостроительным кодексом Российской Федерации, настоящим Порядком.

6. Местом проведения общественных обсуждений или публичных слушаний является место, предназначенное для проведения экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний), а также место ведения протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, проведения иных мероприятий в соответствии с настоящим Порядком.

7. При определении места проведения общественных обсуждений или публичных слушаний необходимо исходить из следующих требований:

1) доступность для участников общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) наличие необходимых удобств, в том числе санитарного узла, телефона;

3) наличие отопления – в случае проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в холодное время года;

4) помещение, в котором планируется проведение собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний), должно вмещать не менее двадцати человек.

8. В случае осуществления мероприятий, проведение которых предусмотрено настоящим Порядком в месте, отличном от места проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, участники общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть уведомлены о таких мероприятиях и месте их проведения в порядке,

предусмотренном частью 15 настоящего Порядка, в срок не позднее трёх дней до дня проведения указанных мероприятий.

9. При необходимости проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний) в нескольких частях поселения, входящего в состав муниципального района «Хилокский район», определяются места проведения указанных собрания или собраний участников публичных слушаний и доводятся до сведения участников публичных слушаний в соответствии с частью 15 настоящего Порядка.

Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов и по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральные планы поселений, генеральные планы городских округов (далее в настоящей статье - общественные обсуждения или публичные слушания), проводятся в каждом населенном пункте муниципального образования.

II. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний

10. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в сельских поселениях, входящих в состав муниципального района «Хилокский район» осуществляет Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки при администрации муниципального района «Хилокский район» (далее – комиссия).

11. Комиссия – организатор общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивают равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний в течение всего срока общественных обсуждений или публичных слушаний в рабочие дни с 09 часов до 17 часов в месте проведения экспозиции или экспозиций такого проекта.

III. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам

12. Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам назначаются постановлением администрации муниципального района «Хилокский район».

13. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и (или) в информационных системах и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

14. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

15. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний оформляется в соответствии с формой, установленной в приложении 1 к настоящему Порядку, и должно содержать:

- 1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;
- 2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
- 3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;
- 4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

16. Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в

которых будут размещен такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения. Оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

17. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит опубликованию в газете «Рабочая трибуна», а также размещению на официальном сайте;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного органа, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков (далее – территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания), иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

18. В период размещения в соответствии с пунктом 2 части 13 и пунктом 2 части 14 настоящего Порядка проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 20 настоящего Порядка идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

19. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 18 настоящего Порядка, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного частью 22 настоящего Порядка.

20. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют

сведения о себе документ удостоверяющий личность (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц;

наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

21. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

22. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 20 настоящего Порядка, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

23. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов местного самоуправления).

24. Официальный сайт и (или) информационные системы должны обеспечивать возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте и (или) в информационных системах внесенных ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

25. К участию в собрании или собраниях участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний) на добровольной основе приглашаются:

1) представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории поселения, входящего в состав муниципального района «Хилокский район»;

2) руководители организаций, осуществляющих свою деятельность на территории поселения, входящего в состав муниципального района

«Хилокский район» в сфере, соответствующей проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях.

26. Жители поселения и иные участники публичных слушаний должны быть допущены к участию в собрании или собраниях участников публичных слушаний соответственно количеству свободных мест в помещении, предназначенном для проведения собрания или собраний участников публичных слушаний. При этом количество мест для жителей поселения, входящего в состав муниципального района «Хилокский район» и иных участников публичных слушаний в помещении, предназначенном для проведения собрания или собраний участников публичных слушаний, должно составлять не менее семидесяти процентов от общего количества мест в указанном помещении.

27. Собрание или собрания участников публичных слушаний проводятся в день или дни, указанные в постановлении муниципального района «Хилокский район» о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний.

28. Перед началом проведения собрания или собраний участников публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивает проведение регистрации докладчиков, содокладчиков, и иных участников собрания или собраний участников публичных слушаний, желающих выразить свое мнение по вопросам, касающимся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, путем внесения сведений в протокол собрания или собраний участников публичных слушаний, оформленный в соответствии с формой, установленной в приложении 2 к настоящему Порядку.

29. Собрание или собрания участников публичных слушаний проводит председатель.

30. Председатель осуществляет:

1) открытие и ведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) контроль за порядком обсуждения вопросов повестки собрания или собраний участников публичных слушаний.

31. При открытии собрания или собраний участников публичных слушаний председатель должен огласить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, основания проведения публичных слушаний, предложения по порядку проведения собрания или собраний участников публичных слушаний, в том числе предлагаемое время для выступлений докладчиков, содокладчиков, иных участников собрания или собраний участников публичных слушаний, а также представить лицо, ответственное за ведение протокола (далее - секретарь).

32. Время для выступлений докладчиков, содокладчиков, иных участников собрания или собраний участников публичных слушаний определяется председателем, исходя из количества выступающих и времени, отведенного для проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

33. Председатель вправе:

1) прерывать выступления докладчиков, содокладчиков, иных участников собрания или собраний участников публичных слушаний, нарушающих порядок проведения собрания или собраний участников публичных слушаний, а также выступления, не имеющие отношения к обсуждаемому проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях;

2) выносить предупреждения лицу, нарушающему порядок во время проведения собрания или собраний участников публичных слушаний, а также удалить данное лицо при повторном нарушении им порядка проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

34. Докладчиками по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, являются представители организатора общественных обсуждений или публичных слушаний и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

35. После каждого выступления любой из участников собрания или собраний участников публичных слушаний имеет право задать вопросы докладчику, содокладчику, иным участникам собрания или собраний участников публичных слушаний.

36. Все желающие выступить на собрании или собраниях участников публичных слушаний берут слово только с разрешения председателя.

37. Участники собрания или собраний участников публичных слушаний имеют право представлять свои предложения и замечания по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, для включения их в протокол собрания или собраний участников публичных слушаний.

38. В случае возникновения в процессе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний обстоятельств, препятствующих проведению собрания или собраний участников публичных слушаний, председательствующий вправе принять решение о перерыве и продолжении собрания или собраний участников публичных слушаний в другое время. Указанное решение председателем объявляется участникам собрания или собраний участников публичных слушаний и вносится в протокол собрания или собраний участников публичных слушаний.

39. Ведение протокола собрания или собраний участников публичных слушаний осуществляется секретарем.

40. В протоколе собрания или собраний участников публичных слушаний указываются:

1) дата и место его проведения, количество присутствующих, фамилия, имя, отчество председателя, лица, секретаря;

2) позиции и мнения участников собрания или собраний участников публичных слушаний, высказанные ими в ходе собрания или собраний участников публичных слушаний.

41. С протоколом собрания или собраний участников публичных слушаний вправе ознакомиться любой участник публичных слушаний.

42. Каждая страница протокола собрания или собраний участников публичных слушаний пронумеровывается и заверяется подписью лица, секретаря.

43. В случаях, предусмотренных частью 9 настоящего Порядка, могут быть проведены два и более собрания или собраний участников публичных слушаний, в том числе в нескольких населенных пунктах поселения, входящего в состав муниципального района «Хилокский район», при этом на каждом из собраний участников публичных слушаний ведется отдельный протокол в соответствии с положениями настоящего раздела.

44. Протокол собрания или собраний участников публичных слушаний прилагается к протоколу публичных слушаний в качестве его неотъемлемой части.

45. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии с формой, установленной в приложении 3 к настоящему Порядку, в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

46. Ведение протокола общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется лицом, ответственным за ведение протокола.

47. Каждая страница протокола общественных обсуждений или публичных слушаний пронумеровывается и заверяется подписью лица, ответственного за ведение протокола.

48. Ведение протокола общественных обсуждений или публичных слушаний начинается со дня начала общественных обсуждений или публичных слушаний и прекращается в день окончания срока общественных обсуждений или публичных слушаний.

49. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной

государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц).

50. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

51. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний в течение трех рабочих дней после окончания срока общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии с формой, установленной в приложении 4 к настоящему Порядку.

52. В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний указываются:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний такие предложения и замечаний обобщаются;

5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

53. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подписывается главой муниципального района «Хилокский район».

54. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в газете «Рабочая трибуна» и

размещается на официальном сайте муниципального района «Хилокский район».

IV. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

55. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана поселения, входящего в состав муниципального района «Хилокский район», проектам, предусматривающим внесение изменений в утвержденный генеральный план поселения, входящего в состав муниципального района «Хилокский район», с момента оповещения жителей поселения, входящего в состав муниципального района «Хилокский район» об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев

56. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки поселения, входящего в состав муниципального района «Хилокский район», проектам, предусматривающим внесение изменений в утвержденные правила землепользования и застройки поселения, входящего в состав муниципального района «Хилокский район» не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки поселения, входящего в состав муниципального района «Хилокский район» в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

57. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения, входящего в состав муниципального района «Хилокский район», со дня оповещения жителей об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

58. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории, проектам межевания территории поселения, входящего в состав муниципального района «Хилокский район» со дня оповещения жителей об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или

публичных слушаний составляет не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

59.Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по иным вопросам градостроительной деятельности со дня оповещения жителей об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

60. Выходные и праздничные дни включаются в срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

61. Срок подачи участниками общественных обсуждений или публичных слушаний замечаний и предложений, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, исчисляется со дня начала общественных обсуждений или публичных слушаний и прекращается в день окончания срока общественных обсуждений или публичных слушаний.

V. Требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

62. Информационные стенды должны быть оборудованы в здании администрации поселения, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты. Информационные стенды, на которых размещаются оповещения о начале публичных слушаний должны быть максимально заметны, хорошо просматриваемы и функциональны.

VI. Порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, а также порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях

63. В течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта.

64. Место, срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, дни и часы, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций, определяются постановлением муниципального района «Хилокский район» о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний.

65. В ходе работы экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, организуется консультирование посетителей экспозиции или экспозиций

проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, распространение информационных материалов о таком проекте.

66. Консультирование посетителей экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, осуществляется представителями организатора общественных обсуждений или публичных слушаний и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

67. В период проведения экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 20 настоящего Порядка идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, оформленной (оформленном) в соответствии с формой, установленной в приложении 5 к настоящему Порядку.

Приложение 1

к Порядку организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения, входящих в состав муниципального района «Хилковский район»

форма

Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

(наименование организатора общественных обсуждений

или публичных слушаний)

оповещает о начале _____
(общественных обсуждений или публичных слушаний – выбрать нужное)

по проекту _____
(проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проекту правил благоустройства

территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно

разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – выбрать нужное)

Перечень информационных материалов к указанному проекту:

Порядок и сроки проведения _____

(общественных обсуждений или публичных слушаний – выбрать нужное)

по проекту, подлежащему рассмотрению на _____:

(общественных обсуждений или публичных слушаний – выбрать нужное)

(указываются в соответствии с постановлением главы

муниципального района Хилокский район)

о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний)

Место, дата открытия и срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на _____:

(общественных обсуждений или публичных слушаний – выбрать нужное)

(указываются в соответствии с постановлением главы муниципального района «Хилокский район»

о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний)

Дни и часы, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Порядок, срок и форма внесения участниками _____

(общественных обсуждений или публичных слушаний – выбрать нужное) предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению

на _____:

(общественных обсуждений или публичных слушаний – выбрать нужное)

Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения (в случае проведения общественных обсуждений): _____

Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний): _____

Приложение 2

к Порядку организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения, входящего в состав муниципального района «Хилокский район»

форма

ПРОТОКОЛ

собрания участников публичных слушаний по

проекту _____

(проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проекту правил благоустройства

территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно

разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – выбрать нужное)

Дата проведения собрания участников публичных слушаний: " ____ " _____ 20__ года

Место проведения собрания участников публичных слушаний: _____.

Количество присутствующих на собрании участников публичных слушаний _____ человек.

Фамилия, имя, отчество председательствующего: _____.

Фамилия, имя, отчество лица, ответственного за ведение протокола: _____.

Лицо, ответственное за ведение протокола _____

(подпись)

(ФИО)

Позиции и мнения участников собрания участников публичных слушаний, высказанные ими в ходе собрания участников публичных слушаний:

№п/п	Сведения об участнике собрания участников публичных слушаний, выразившем свое мнение по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Содержание мнения, предложения или замечания

Лицо, ответственное за ведение протокола _____
(подпись) (ФИО)

Приложение 3

к Порядку организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения, входящего в состав муниципального района «Хилокский район»

Протокол

(общественных обсуждений или публичных слушаний – выбрать нужное)

по

проекту _____

(проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории,

территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно

_____ разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров

_____ разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – выбрать нужное) (далее – протокол)

Дата оформления протокола: " ____ " _____ 20__ года

Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний(выбрать нужное):

_____.
Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаний(выбрать нужное), и информационные материалы к нему:

Лицо, ответственное за ведение протокола _____

(подпись) (ФИО)

Сроки проведения общественных обсуждений или публичных слушаний(выбрать нужное): с " ____ " _____ 20__ года по " ____ " _____ 20__ года.

Место проведения общественных обсуждений или публичных слушаний (выбрать нужное): _____

Дата и источник опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний(выбрать нужное): _____

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний (выбрать нужное): с "___" _____ 20__ года по "___" _____ 20__ года.

Территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания(выбрать нужное): _____

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний(выбрать нужное) и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания(выбрать нужное):

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о предложениях и замечаниях	Ф.И.О. лица, внесшего предложения и замечания	Данные документа, удостоверяющего личность лица, внесшего предложения и замечания	Подпись лица, внесшего предложения и замечания, за исключением случая внесения предложений и замечаний посредством официального сайта или информационных систем

Лицо, ответственное за ведение протокола _____
(подпись) (ФИО)

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний(выбрать нужное):

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о предложениях и замечаниях	Ф.И.О. лица, внесшего предложения и замечания	Данные документа, удостоверяющего личность лица, внесшего предложения и замечания	Подпись лица, внесшего предложения и замечания, за исключением случая внесения предложений и замечаний посредством официального сайта или информационных систем

Посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений)представлены следующие предложения и замечания¹ :

Вх. № _____ от "___" _____ 20__г.

Вх. № _____ от "___" _____ 20__г.

Лицо, ответственное за ведение протокола _____
(подпись) (ФИО)

¹ Данная строка включается в протокол при поступлении предложений и замечаний посредством официального сайта или информационных систем, для обеспечения регистрации таких предложений.

В ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний) участниками публичных слушаний представлены следующие письменные предложения и замечания² :

Вх. № _____ от " __ " _____ 20__ г.

Вх. № _____ от " __ " _____ 20__ г.

Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний (выбрать нужное) в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний (выбрать нужное) представлены следующие письменные предложения и замечания² :

Вх. № _____ от " __ " _____ 20__ г.

Вх. № _____ от " __ " _____ 20__ г.

Перечень
принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных
слушаний
(выбрать нужное)

Физические лица			Юридические лица		
фамилия, имя, отчество (при наличии)	дата рождения	адрес места жительства (регистрации)	наименование	основной государственный регистрационный номер	место нахождения и адрес

Лицо, ответственное за ведение протокола _____
(подпись) (ФИО)

1 Данная строка включается в протокол при поступлении предложений и замечаний посредством официального сайта или информационных систем, для обеспечения регистрации таких предложений.

2 Данная строка включается в протокол при поступлении письменных предложений на бумажных носителях, для обеспечения регистрации таких предложений.

Приложение 4

к Порядку организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселений, входящих в состав муниципального района «Хилокский район»

Заключение

о результатах _____

(общественных обсуждений или публичных слушаний – выбрать нужное)

по проекту _____

(проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории,

территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно

разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – выбрать нужное)

(далее – заключение)

Дата оформления заключения: " ____ " _____ 20__ года

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях(выбрать нужное): _____.

Сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний(выбрать нужное), которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях(выбрать нужное) _____.

Реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний (выбрать нужное), на основании которого подготовлено заключение: " ____ " _____ 20__ года.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний(выбрать нужное) и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания (выбрать нужное):

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний (выбрать нужное):

Рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний(выбрать нужное) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний (выбрать нужное)предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний(выбрать нужное):

Глава муниципального района
«Хилокский район»

(подпись)

(ФИО)

Приложение 5

к Порядку организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселений, входящих в состав муниципального района «Хилокский район»

форма

Книга (журнал) учета посетителей экспозиции

проекта _____

(проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории,

территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно

разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства –выбрать нужное)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о предложениях и замечаниях	Ф.И.О. лица, внесшего предложения и замечания	Данные документа, удостоверяющего личность лица, внесшего предложения и замечания