

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**«БАДИНСКОЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «11» 05. 2022г.

№ 18

с. Бада

**Об утверждении порядка  
ведения реестра ветхих  
(аварийных) домов на территории  
сельского поселения «Бадинское»**

В целях подготовки и проведения мероприятий по переселению граждан и сносу ветхих (аварийных) домов на территории сельского поселения «Бадинское», Администрация сельского поселения «Бадинское» **постановляет:**

1. Утвердить Порядок ведения реестра ветхих (аварийных) домов, расположенных на территории сельского поселения «Бадинское» (Приложение № 1).
2. Утвердить форму реестра ветхих (аварийных) домов, расположенных на территории сельского поселения «Бадинское» (Приложение № 2).
3. Настоящее постановление обнародовать на информационных стендах сельского поселения «Бадинское» и разместить на официальном сайте муниципального района «Хилокский район» в разделе сельское поселение «Бадинское» (<http://www.хилок.забайкальскийкрай.рф>).

Глава сельского поселения  
«Баинское»:



С.В.Верхотуров

УТВЕРЖДЕН  
Постановлением Администрации  
сельского поселения «Бадинское»  
от 11.05.2022 № 18

**ПОРЯДОК**  
**ведения реестра ветхих (аварийных) домов, расположенных**  
**на территории сельского поселения «Бадинское»**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок ведения реестра ветхих (аварийных) домов, расположенных на территории сельского поселения «Бадинское», (далее – Порядок) разработан в целях подготовки и проведения мероприятий по переселению граждан и сносу ветхих (аварийных) домов на территории сельского поселения «Бадинское».

1.2. Порядок определяет механизм включения и исключения жилых объектов в реестр ветхих (аварийных) домов, на основании которого формируется перечень домов, расположенных на территории сельского поселения «Бадинское», которые подлежат расселению и сносу.

1.3. Ведение реестра ветхих (аварийных) домов, расположенных на территории сельского поселения «Бадинское», осуществляет Администрация сельского поселения «Бадинское» по утвержденной форме.

**II. Условия включения и исключения жилых объектов в реестр ветхих (аварийных) домов, расположенных на территории сельского поселения «Бадинское»**

2.1. Включение жилых объектов в реестр ветхих (аварийных) домов, расположенных на территории сельского поселения «Бадинское», осуществляется на основании заявления заинтересованного лица (собственник, управляющая организация, товарищество собственников жилья) при наличии одного из нижеперечисленных документов:

2.1.1. заключения межведомственной комиссии о признании дома ветхим (аварийным) или непригодным для проживания;

2.1.2. заключения о наличии физического износа жилого помещения (здания, строения) по состоянию на 01 января текущего года, указанного в техническом паспорте объекта (полносборные, кирпичные и каменные дома с физическим износом свыше 70%, а также деревянные дома со стенами из местных материалов, мансарды с физическим износом свыше 65%), выданного соответствующей организацией;

2.1.3. решения суда о включении жилого дома в реестр ветхих (аварийных) домов, расположенных на территории сельского поселения «Бадинское».

2.2. Исключение жилых объектов из реестра ветхих (аварийных) домов, расположенных на территории сельского поселения «Бадинское», осуществляется при его ликвидации или сносе.

