

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ХИЛОКСКИЙ РАЙОН»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» ноября 2022 года

№ 242-п

г. Хилок

О внесении изменений в муниципальный краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района «Хилокский район» на 2020-2022 годы, утвержденный постановлением администрации муниципального района «Хилокский район» от 05.09.2019 года № 9-п

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, законом Забайкальского края от 29 октября 2013 года № 875 – ЗЗК «О регулировании отдельных вопросов обеспечения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края», Уставом муниципального района «Хилокский район», администрация муниципального района «Хилокский район»

п о с т а н о в л я е т :

1. Изложить Таблицу 1 плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района «Хилокский район» на 2020-2022 годы, утвержденного постановлением администрации муниципального района «Хилокский район» от 05.09.2019 года № 9-п, в редакции согласно приложения № 1 к настоящему постановлению.

2. Изложить таблицу 2 плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района «Хилокский район» на 2020-2022 годы, утвержденного постановлением администрации муниципального района «Хилокский район» от 05.09.2019 года № 9-п, в редакции согласно приложения № 2 к настоящему постановлению.

3. Изложить таблицу 3 плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района «Хилокский район» на 2020-2022 годы, утвержденного постановлением администрации муниципального района «Хилокский район» от 05.09.2019 года № 9-п, в редакции согласно приложения № 3 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом.
5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Врио главы муниципального
района «Хилюкский район»



К.В. Серов

Приложение № 1
к постановлению администрации муниципального района
«Хилокский район»
от «09» ноября 2022 года № 242-р

Муниципальный краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края,
в муниципальном районе "Хилокский район" на период 2020-2022 годов

Таблица 1. Адресный перечень и характеристика многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального района "Хилокский район", в отношении которых на период 2020-2022 годов планируется проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта							Условная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ
			ввод в эксплуатацию	закончившие или планируемые к завершению капитального ремонта					всего:	в том числе: жилых помещений, находящихся в собственности граждан	всего:		в том числе:									
													за счет средств бюджета Российской Федерации	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	за счет взносов собственников помещений в МКД, уплаченных в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации	за счет взносов собственников помещений в МКД, уплаченных в размере превышающим установленный законодательством Российской Федерации				
			кв.м	кв.м					кв.м	чел.	руб.		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб./кв.м			
2021 год																						
Итого по муниципальному району "Хилокский район":		X	X	X	X	X	X	1 151,60	1 027,60	973,90	40	306 591,84	0,00	0,00	0,00	306 591,84	306 591,84	0,00	X	X	X	
в том числе по сельскому поселению "Баднское":		X	X	X	X	X	X	1 151,60	1 027,60	973,90	40	306 591,84	0,00	0,00	0,00	306 591,84	306 591,84	0,00	X	X	X	
1	с. Бада, ул. Почтовая, д. 15	общий счет регионального оператора	1972	X	Деревянные	2	2	571,60	511,60	511,60	23	245 941,20	0,00	0,00	0,00	245 941,20	245 941,20	0,00	480,73	667,85	12.2021	
2	с. Бада, ул. Почтовая, д. 17	общий счет регионального оператора	1972	2014	Деревянные	2	2	580,00	516,00	462,30	17	60 650,64	0,00	0,00	0,00	60 650,64	60 650,64	0,00	117,54	1 547,54	12.2021	
2022 год																						
Итого по муниципальному району "Хилокский район":		X	X	X	X	X	X	3 815,10	3 144,97	3 054,47	120	2 237 400,39	0,00	0,00	0,00	2 237 400,39	2 237 400,39	0,00	X	X	X	
в том числе по сельскому поселению "Баднское":		X	X	X	X	X	X	3 060,30	2 443,70	2 353,20	84	2 110 821,15	0,00	0,00	0,00	2 110 821,15	2 110 821,15	0,00	X	X	X	
1	с. Бада, ул. 1-я Сенная, д. 3	общий счет регионального оператора	1974	X	Каменные, кирпичные	2	2	739,60	700,80	664,00	26	1 214 346,24	0,00	0,00	0,00	1 214 346,24	1 214 346,24	0,00	1 732,80	1 732,80	12.2022	
2	с. Бада, ул. Почтовая, д. 15	общий счет регионального оператора	1972	X	Деревянные	2	2	571,60	511,60	511,60	23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	667,85	12.2022	
3	с. Бада, ул. Почтовая, д. 17	общий счет регионального оператора	1972	X	Каменные, кирпичные	2	2	580,00	516,00	462,30	17	130 393,20	0,00	0,00	0,00	130 393,20	130 393,20	0,00	252,70	2 097,85	12.2022	
4	с. Бада, ул. Привокзальная, д. 26	общий счет регионального оператора	1975	X	Каменные, кирпичные	2	2	1 169,10	715,30	715,30	18	766 081,71	0,00	0,00	0,00	766 081,71	766 081,71	0,00	1 070,99	1 070,99	12.2022	
в том числе по сельскому поселению "Жайхгенское":		X	X	X	X	X	X	754,80	701,27	701,27	36	126 579,24	0,00	0,00	0,00	126 579,24	126 579,24	0,00	X	X	X	
1	п/ст. Жайхген, ул. Травная, д. 15	общий счет регионального оператора	1968	X	Каменные, кирпичные	2	2	754,80	701,27	701,27	36	126 579,24	0,00	0,00	0,00	126 579,24	126 579,24	0,00	180,50	2 167,59	12.2022	

Приложение № 2
к постановлению администрации муниципального района «Хилокский район»
от «09» ноября 2022 года № 242-р

Таблица 2. Планируемые показатели выполнения Муниципального краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, в муниципальном районе "Хилокский район" на период 2020-2022 годов														
№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта					
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :	
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	2021 год													
	Итого по муниципальному району "Хилокскому район", в том числе:	1 151,60	40	0	0	0	2	2	0,00	0,00	0,00	306 591,84	306 591,84	
1	сельское поселение "Бадинское"	1 151,60	40	0	0	0	2	2	0,00	0,00	0,00	306 591,84	306 591,84	
	2022 год													
	Итого по муниципальному району "Хилокскому район", в том числе:	3 815,10	120	0	0	0	5	5	0,00	0,00	0,00	2 237 400,39	2 237 400,39	
1	сельское поселение "Бадинское"	3 060,30	84	0	0	0	4	4	0,00	0,00	0,00	2 110 821,15	2 110 821,15	
2	сельское поселение "Жипхегенское"	754,80	36	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	126 579,24	126 579,24	

Таблица 3. Адресный перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального района "Хилокский район", в отношении которых на период 2020-2022 годов планируется проведение капитального ремонта общего имущества, по видам работ по капитальному ремонту

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного Кодекса Российской Федерации										Виды, установленные нормативным правовым актом Забайкальского края					Виды, установленные частью 3 статьи 166 Жилищного Кодекса Российской Федерации		
			ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	в том числе:					ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома	услуги и (или) работы по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	услуги и (или) работы по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	услуги по осуществлению строительного контроля	услуги и (или) работы по переустройству и/или ремонту крыши на вентилируемую крышу, устройству выходов на кровлю			
				электроснабжения	теплоснабжения	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения											руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
2021 год																				
Итого по муниципальному району "Хилокский район":		306 591,84	245 941,20	245 941,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60 650,64	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе по сельскому поселению "Бадинское":		306 591,84	245 941,20	245 941,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60 650,64	0,00	0,00	0,00	0,00
1	с. Бада, ул. Почтовая, д. 15	245 941,20	245 941,20	245 941,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	с. Бада, ул. Почтовая, д. 17 ⁽¹⁾	60 650,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60 650,64	0,00	0,00	0,00	0,00
2022 год																				
Итого по муниципальному району "Хилокский район":		2 237 400,39	2 237 400,39	622 225,02	493 328,16	0,00	521 789,40	600 057,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе по сельскому поселению "Бадинское":		2 110 821,15	2 110 821,15	495 645,78	493 328,16	0,00	521 789,40	600 057,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	с. Бада, ул. 1-я Сенная, д. 3	1 214 346,24	1 214 346,24	177 092,16	493 328,16	0,00	252 988,80	290 937,12	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	с. Бада, ул. Почтовая, д. 15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	с. Бада, ул. Почтовая, д. 17	130 393,20	130 393,20	130 393,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	с. Бада, ул. Привокзальная, д. 26	766 081,71	766 081,71	188 160,42	0,00	0,00	268 800,60	309 120,69	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе по сельскому поселению "Жинхегенское":		126 579,24	126 579,24	126 579,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	п/ст. Жинхеген, ул. Таежная, д. 15	126 579,24	126 579,24	126 579,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Примечание:

(1) - разработка проектной документации на ремонт крыши