ПРОЕКТ

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

«ХИЛОКСКИЙ РАЙОН»

**РЕШЕНИЕ**

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года №\_\_\_\_\_\_

*г. Хилок*

**О внесении изменений в решение Совета муниципального района «Хилокский район» от 16.11.2021 года № 35.280 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории****сельских поселений муниципального района «Хилокский район»**

В соответствии с протестом прокуратуры от 17.04.2023 года № 07-22б-2023 в целях актуализации нормативно-правового акта, руководствуясь статьей 26 Устава муниципального района «Хилокский район», Совет муниципального района «Хилокский район» **РЕШИЛ**:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории сельских поселений муниципального района «Хилокский район», утвержденное решением Советом муниципального района «Хилокский район» от 16.11.2021 года № 35.280 (далее - Положение) изменения, изложив Приложение 3 к Положению в новой редакции согласно приложению к настоящему решению*.*

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования)*.*

3. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) на официальном сайте администрации муниципального района «Хилокский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет.

Председатель Совета

муниципального района «Хилокский район» В.Ю. Левкович

Приложение к решению

Совета

муниципального района

«Хилокский район»

 от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_20\_\_года №\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Положению о муниципальном

жилищном контроле на территории

сельских поселений муниципального района «Хилокский район»

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при осуществлении муниципального контроля**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **п/п** | **Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований,используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля** | **Категория риска** |
| 1.1 | Трехкратный и более рост количества обращений за квартал в сравнении с предшествующим аналогичным периодом, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципального района Хилокский район, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети Интернет, государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 [Жилищного кодекса Российской Федерации](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=370BA400-14C4-4CDB-8A8B-B11F2A1A2F55). | Высокий риск |
| 1.2 | Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 [Жилищного кодекса Российской Федерации](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=370BA400-14C4-4CDB-8A8B-B11F2A1A2F55). |
| 2.1 | Двукратный рост количества обращений за квартал в сравнении с предшествующим аналогичным периодом, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципального района Хилокский район, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети Интернет, государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 [Жилищного кодекса Российской Федерации](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=370BA400-14C4-4CDB-8A8B-B11F2A1A2F55). | Средний риск |
| 2.2 | Отсутствие в течение двух месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 [Жилищного кодекса Российской Федерации](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=370BA400-14C4-4CDB-8A8B-B11F2A1A2F55). |
| 3.1 | Не более, чем двукратный и не менее, чем однократный рост количества обращений за квартал в сравнении с предшествующим аналогичным периодом, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципального района Хилокский район, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети Интернет, государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 [Жилищного кодекса Российской Федерации](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=370BA400-14C4-4CDB-8A8B-B11F2A1A2F55). | Умеренный риск |
| 3.2 | Отсутствие в течение одного месяца актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 [Жилищного кодекса Российской Федерации](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=370BA400-14C4-4CDB-8A8B-B11F2A1A2F55). |
| 4.1 | Юридические лица и индивидуальные предприниматели при отсутствии обстоятельств, указанных в пунктах 1.1 – 3.2 настоящего Перечня | Низкий риск |