**Отчет КСО муниципального района «Хилокский район»**

**за 1 квартал 2024 года по контрольной деятельности**

В 1 квартале 2024 года Контрольно-счетным органом проведено 3 контрольных мероприятия, на основании распоряжении и плана работы Контрольно-счетного органа муниципального района «Хилокский район»» на 2024 год:

-проверка эффективности использования субсидии на поддержку муниципальной программы формирования современной городской среды сельского поселения «Хушенгинское» в рамках регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» подпрограммы «Формирование современной городской среды» государственной программы «Формирование современной городской среды» за 2023 год.

-проверка эффективности использования субсидии на поддержку муниципальной программы формирования современной городской среды сельского поселения «Жипхегенское» в рамках регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» подпрограммы «Формирование современной городской среды» государственной программы «Формирование современной городской среды» за 2023 год.

- проверка правомерности, законности, обоснованности принятого решения Совета муниципального района «Хилокский район» № 16.75 от 27 июня 2023 года «Об утверждении минимального размера платы за текущее содержание жилого дома ( общежития, без НДС) и найм жилого фонда муниципального района «Хилокский район», расположенного по адресу 673200, Забайкальский край, г.Хилок, ул.Нагорная, д. № 34» на основании обращения депутата Совета муниципального района «Хилокский район».

**Проверка эффективности использования субсидии на поддержку муниципальной программы формирования современной городской среды сельского поселения «Хушенгинское» в рамках регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» подпрограммы «Формирование современной городской среды» государственной программы «Формирование современной городской среды» за 2023 год.**

Проверяемый период – 2023 год.

Проверкой установлено:

Анализ объемов и источников бюджетных средств, за счет которых финансируется мероприятие в рамках программы «Формирование современной городской среды» на территории сельского поселения «Хушенгинское» показал, что нормативно-правовая база, на основании которой был реализован проект, соответствует действующему законодательству, соответствующие изменения в бюджет сельского поселения и бюджетную роспись были внесены своевременно и правомерно. Денежные средства необходимые на реализацию мероприятий программы за счет всех источников данному поселению на 01.02.2024 года были выделены в объеме 2389,3 тыс. рублей, ( в том числе: за счет средств ФБ- 2341,5 тыс.рублей; КБ – 47,8 тыс.рублей) плюс софинансирование из бюджета поселения – не менее 41,3 тыс.рублей). Итого – 2430,6 тыс.рублей. Фактически заключен контракт по итогам электронного аукциона на сумму 2391,1 тыс.рублей, и договор розничной продажи товара на сумму 39,5 тыс.рублей. Фактически исполнение составило и оплата прошла сумме 2430,6 тыс.рублей. Фактов нецелевого использования средств не установлено. В данном контрольном мероприятии была проведена документальная проверка (соглашение между районом и поселением, распоряжение о перечисление средств поселению, контракт, локально –сметный расчет, акт-выполненных работ, платежные поручения о перечислении средств). Проведено выездное мероприятие на объект, визуальный осмотр выполненных работ в соответствии с актом выполненных работ. Проверкой исполнения в системе ЕИС заключенного контракта (часть 3 статьи 103 ФЗ-44), установлено:

***-*** муниципальный контракт № 678/2023 от 14.03.2023 года размещен в системе ЕИС «Закупки» 16.03.2023 года ***с нарушение срока размещения на 1 рабочий день;***

- платежное поручение № 366712 от 15.06.2023 года на сумму-2350414,00 рублей, № 366709 от 15.06.2023 года на сумму 40648,06 рублей, размещены в системе ЕИС «Закупки» 19.07.2023 года ***с нарушением срока размещения на 18 рабочих дня.***

**Проверка эффективности использования субсидии на поддержку муниципальной программы формирования современной городской среды сельского поселения «Жипхегенское» в рамках регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» подпрограммы «Формирование современной городской среды» государственной программы «Формирование современной городской среды» за 2023 год.**

Проверяемый период – 2023 год.

Проверкой установлено:

1. Анализ объемов и источников бюджетных средств, за счет которых финансируется мероприятие в рамках программы «Формирование современной городской среды» на территории сельского поселения «Жипхегенское» показал, что нормативно-правовая база, на основании которой был реализован проект, соответствует действующему законодательству, соответствующие изменения в бюджет сельского поселения и бюджетную роспись были внесены своевременно и правомерно. Денежные средства необходимые на реализацию мероприятий программы за счет всех источников данному поселению на 01.02.2024 года были выделены в объеме 1344,1 тыс. рублей, ( в том числе: за счет средств ФБ- 1317,2 тыс.рублей; КБ – 26,9 тыс.рублей, плюс софинансирование из бюджета поселения – не менее 23,2 тыс.рублей). Итого – 1363,3 тыс.рублей. Фактически заключен контракт по итогам электронного аукциона на сумму 1432,1 тыс.рублей, так как поселением на софинансирование выделены дополнительные средств. Фактически исполнение составило и оплата прошла сумме 1432,1 тыс.рублей. Фактов нецелевого использования средств не установлено. В данном контрольном мероприятии была проведена документальная проверка (соглашение между районом и поселением, распоряжение о перечисление средств поселению, контракт, локально –сметный расчет, акт-выполненных работ, платежные поручения о перечислении средств). Проведено выездное мероприятие на объект, визуальный осмотр выполненных работ в соответствии с актом выполненных работ. Проверкой исполнения в системе ЕИС заключенного контракта (часть 3 статьи 103 ФЗ-44), установлено:

- акты выполненных работ от 10.08.2023 года в системе ЕИС размещены 03.10.2023 года (с нарушением на 42 дня).

**Проверка правомерности, законности, обоснованности принятого решения Совета муниципального района «Хилокский район» № 16.75 от 27 июня 2023 года «Об утверждении минимального размера платы за текущее содержание жилого дома ( общежития, без НДС) и найм жилого фонда муниципального района «Хилокский район», расположенного по адресу 673200, Забайкальский край, г.Хилок, ул.Нагорная, д. № 34» на основании обращения депутата Совета муниципального района «Хилокский район».**

В рамках проведенного конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (общежитием), расположенным по адресу Забайкальский край, Хилокский район, г.Хилок ул.Нагорная,34. между администрацией муниципального района «Хилокский район» и индивидуальным предпринимателем Протвень Б.С. заключен договор управления многоквартирным домом (общежитием),находящимся по адресу Забайкальский край, Хилокский район, г.Хилок ул.Нагорная,34 от 12 августа 2021 года.

Решением Совета муниципального района «Хилокский район» № 16.75 от 27.06.2023 года «Об утверждении минимального размера платы за текущее содержание жилого дома ( общежития, без НДС) и найм жилого фонда муниципального района «Хилокский район», расположенного по адресу 673200, Забайкальский край, г.Хилок, ул.Нагорная, д. № 34» пунктом 2 установлен размер за текущее содержание и ремонт жилого дома (без НДС) расположенного по адресу 673200, Забайкальский край, г.Хилок, ул.Нагорная, д. № 34 в размере **173,90 рублей за 1 кв.метр**. Согласно пункта 2 расчета минимального размера платы за текущее содержание жилого дома (общежития, без НДС) и найм жилого фонда муниципального района «Хилокский район», расположенного по адресу: 673200, Забайкальский край, г. Хилок, ул. Нагорная, д. № 34, который является приложением к данному решению Совета муниципального района «Хилокский район» № 16.75 от 27.06.2023 года минимальный размер стоимости работ (услуг) по содержанию общего имущества общежития из расчета на 1 кв.м общей площади жилого и нежилого помещения определяется исходя из минимальной годовой стоимость работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и общей площади жилого помещения и рассчитывается по формуле:

Сж=Ц/Sж/12=1 452 227,87:695,90/12= 173,90 рублей,

где Ц – средняя минимальная годовая стоимость работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме за 2021 и 2022 года ((1 634 815,52+1 269 640,22):2=1 452 227,87 руб. Данная стоимость взята из годовых отчетов за 2021 и 2022 год, представленных управляющей компанией общежития. Стоимость подтверждена необходимыми документами.

Sж - общая площадь жилых помещений общежития, 695,90 кв.м;

12 – количество месяцев в году.

Как показало контрольное мероприятии по факту достоверности годовой стоимости за 2021 год в размере 1634815,52 рублей и за 2022 года в размере 1269640,22 рублей, представленной ИП Протвень Б.С. для установления минимального размера платы за текущее содержание жилого дома указанная стоимость ***не подтверждена надлежащим, должным образом бухгалтерскими документами (отчетностью, первичными документами в установленном порядке) по произведенным расходам на содержание общего имущества в многоквартирном доме.***

Совету муниципального района «Хилокский район» рекомендовано пункт 2 решения Совета муниципального района «Хилокский район» № 16.75 от 27 июня 2023 года «Об утверждении минимального размера платы за текущее содержание жилого дома ( общежития, без НДС) и найм жилого фонда муниципального района «Хилокский район», расположенного по адресу 673200, Забайкальский край, г.Хилок, ул.Нагорная, д. № 34» в части размера платы за текущее содержание и ремонт жилого дома (без НДС), расположенного по адресу: 673200, Забайкальский край, г.Хилок, ул.Нагорная, 34, в размере: 173 (сто семьдесят три) рубля 90 копеек за 1 кв.м***. отменить, так как расходы на содержание общежития, указанные в данном решении за 2021 года в размере 1 634 815,52 рублей за 2022 год в размере 1 269 640,22 рублей, учитываемые для расчета тарифа не обоснованы, и не подтверждены первичными бухгалтерскими документами, оформленными в установленном порядке Управляющей компанией. Утвержденный тариф нельзя принять обоснованным, так как расчет был сделан на основе документов управляющей компании без надлежащего их оформления, что ставит под сомнение экономическую обоснованность такого расчета. Книги доходов и расходов в нарушение приказа Минфина России от 22.10.2012 № 135н «Об утверждении форм книги учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения, книги учета доходов и расходов индивидуальных предпринимателей применяющих патентную систему налогообложения, и порядков их заполнения» за 2021 год и 2022 года не велись, проверки не представлены.***