

Акт №3

о результатах контроля за исполнением концессионером условий концессионного соглашения №4 от 08.10.2021г. в 2022-2023 годах.

п. Могзон

03 июля 2024 года

Руководствуясь ст.9 Федерального Закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», проведена проверка исполнения концессионером ООО «Авангард» условий концессионного соглашения в отношении комплекса объектов теплоснабжения от 08.10.2021г. котельная ЭЧК, котельная №12, котельная №23, находящегося в собственности администрации городского поселения «Могзонское», в целях надлежащего исполнения ООО «Авангард» условия концессионного соглашения, проведена проверка исполнения концессионером исполнения обязательств по реконструкции, (модернизации), эксплуатации объектов концессионного соглашения.

Проверка проводилась комиссией в следующем составе:

Чирикин А.А. – Глава городского поселения «Могзонское»;

Субботина Т.В. – ведущий специалист администрации городского поселения «Могзонское»;

Агибалова М.В. – ведущий специалист администрации городского поселения «Могзонское»;

Рекунова И.А. – главный бухгалтер городского поселения «Могзонское».

Цель проверки: контроль за соблюдением концессионером условий заключенного соглашения, в т.ч. по осуществлению инвестиций в строительство, реконструкцию (модернизацию) объектов концессионного соглашения, осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением.

Проверка проводилась 03 июля 2024 года.

Проверяемый период 2022- 2023 года

В результате проверки выявлено:

Так в рамках реализации мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением на отчетную дату **не исполнены**.

№п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Сумма инвестиций, руб.	
Котельная №12				
1	Установка котла	2021-2027	591 798	

	водогрейного			
2	Установка циркулярного насоса	2021-2027	242 497	
3	Ремонт тепловой сети	2021-2027	737 956	
Котельная №23				
1	Установка циркулярного насоса	2021-2027	242 497	
2	Установка котла водогрейного	2021-2027	591 806	
3	Установка дымососа	2021-2027	200 102	
4	Ремонт тепловой сети диаметром труб 89 мм	2021-2027	1 123 085	
5	Ремонт тепловой сети диаметром труб 57 мм	2021-2027	1 070 575	
Котельная ЭЧК				
1	Установка котла	2021-2027	1 313 286	
2	Установка дымососа	2021-2027	382 054	
3	Установка насоса	2021-2027	151 791	
4	Ремонт тепловой сети	2021-2027	744 598	

Концессионером в рамках подготовки к отопительному сезону 2023-2024гг. проведена ревизия теплотрассы, запорной арматуры, проведены необходимые сварочные работы. Произведена чистка котла, косметический ремонт зданий котельных. В 2022 году произведена замена изношенного участка тепловых сетей от котельной №12 в рамках выделения средств по подготовке к ОЗП.

Заключение:

На момент проверки установлено, что муниципальное имущество используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи в пользование третьим лицам без согласования с собственника не установлено.

Замечания/рекомендации: Концессионеру активировать работу в части выполнения инвестиционных мероприятий в соответствии с концессионным соглашением.

Рекомендовать Концессионеру:

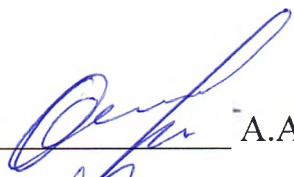
- перед начало отопительного сезона провести комплекс мероприятий при подготовке к отопительному сезону, включающий в себя ревизию трубопроводов теплоснабжения, их опрессовку, устранение выявленных при проведения этих мероприятий недостатков;
- незамедлительно уведомлять Концедента о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнения событий.

Акт составлен в двух экземплярах.

Подписи:

Глава городского поселения

«Могзонское»


_____ А.А.Чирикин


Ведущий специалист
администрации


_____ Т.В.Субботина

Ведущий специалист
администрации


_____ М.В. Агибалова

Главный бухгалтер
администрации


_____ И.А. Рекунова

Ознакомлен

Представитель Концессионера

ООО «Авангард»
