

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ХИЛОКСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 сентября 2024 года

№ 183

г. Хилок

**О внесении изменений в методику определения размера годовой арендной платы за движимое имущество, находящееся в муниципальной собственности, утвержденное постановлением администрации муниципального района «Хилокский район» от 28.12.2009 года № 441**

В соответствии со статьями 36, 37 Устава муниципального района «Хилокский район», в целях приведения нормативно-правовой базы в соответствие с действующим законодательством Администрация муниципального района «Хилокский район» постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в методику определения размера годовой арендной платы за движимое имущество, находящееся в муниципальной собственности, утвержденное постановлением администрации муниципального района «Хилокский район» от 28 декабря 2009 года № 441 «О методике расчёта арендной платы за пользование объектами движимого имущества, находящимися в муниципальной собственности муниципального района «Хилокский район».

2. Опубликовать настоящее постановление на сайте муниципального района «Хилокский район».

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального района «Хилокский район» по территориальному развитию муниципального района.

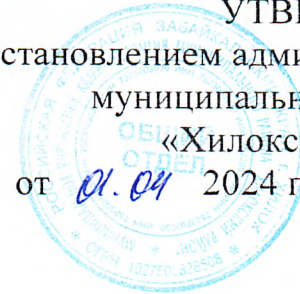
Глава муниципального  
района «Хилокский район»



К.В. Серов



УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением администрации  
муниципального района  
«Хилокский район»  
от 01.04 2024 г. № 185



**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
которые вносятся в методику определения размера годовой арендной платы за движимое имущество, находящееся в муниципальной собственности, утвержденное постановлением администрации муниципального района «Хилокский район» от 28.12.2009 года № 441

Пункт 3 читать в следующей редакции:  
Размер годовой арендной платы за муниципальное движимое имущество определяется по формуле:

$$A \text{ имущ.} = СБ * Ксд * Кпопр + НДС$$

где

A имущ, - годовая арендная плата за движимое имущество, рублей с учётом НДС.

СБ - Остаточная стоимость движимого имущества на период передачи в аренду, руб.

Ксд - коэффициент сферы деятельности (Ксд), учитывающий социальную значимость и вид деятельности арендатора:

- для обеспечения социальных задач (коммунальные услуги, пассажирские перевозки, обеспечения медикаментами, ликвидация чрезвычайных ситуаций) – 0,01 - 0,03;

- для прочего использования имущества – 0,8.

Кпопр - поправочный коэффициент, учитывающий влияние срока службы на потребительские свойства имущества (Таблица 1).

НДС – налог на добавленную стоимость, руб.

Таблица 1.

Поправочный коэффициент, учитывающий влияние срока службы на потребительские свойства имущества - Кпопр.

Степень износа	До 20% (вкл)	Свыше 20% до 40% (вкл)	Свыше 40% до 50% (вкл)	Свыше 50% до 60% (вкл)	Свыше 60% до 70% (вкл)	Свыше 70% до 80% (вкл)	Свыше 80% до 100% (вкл)
Кпопр.	1	0,8	0,7	0,4	0,3	0,2	0,1

В соответствии со ст.161 НК РФ при предоставлении на территории Российской Федерации органами государственной власти и органами местного

самоуправления в аренду федерального имущества, имущества субъектов Российской Федерации и муниципального имущества, налоговая база определяется как сумма арендной платы с учётом налога. При этом налоговая база определяется налоговым агентом отдельно по каждому арендованному объекту имущества. В этом случае налоговыми агентами признаются арендаторы указанного имущества. (в ред. Федерального закона от 29.05.2002 № 57-ФЗ) Указанные лица обязаны исчислить и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога.