

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального района
«Хилокский район»
13 августа 2024 года № 501

Муниципальная программа «Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального контроля, осуществляемого администрацией муниципального района «Хилокский район» на 2025-2027 годы»

ПАСПОРТ

Программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального контроля, осуществляемого администрацией муниципального района «Хилокский район» на 2025-2027 годы

Наименование программы	Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального контроля, осуществляемого администрацией муниципального района «Хилокский район» на 2025-2027 годы.
Правовые основания разработки программы	-Федеральный Закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; -Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; -Постановление Правительства РФ от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами» - Устав муниципального района «Хилокский район», администрация муниципального района «Хилокский район»
Разработчик программы	Администрация муниципального района «Хилокский район» (далее – Администрация)
Цели программы	-предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам местного значения, а в случаях, если соответствующие виды контроля отнесены федеральными законами к полномочиям органов местного самоуправления, также муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных федеральными законами, законами Забайкальского края (далее – требований, установленных законодательством РФ); -устранение причин, факторов и условий, способствующих

	<p>нарушениям обязательных требований, установленных законодательством РФ</p>
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> -укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством РФ; -выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, установленных законодательством РФ; -повышение правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей
Сроки и этапы реализации программы	2025-2027 годы
Источники финансирования	Финансовое обеспечение мероприятий Программы не предусмотрено
Ожидаемые конечные результаты	<ul style="list-style-type: none"> -повысить эффективность профилактической работы, проводимой администрацией района, по предупреждению нарушений организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность на территории муниципального района «Хилокский район», требований законодательства РФ; -улучшить информационное освещение деятельности администрации по профилактике и предупреждению нарушений законодательства РФ; -снижение общего количества нарушений требований законодательства РФ, выявленных посредством организации и проведения проверок организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории района

Раздел 1. Анализ общей обстановки в сфере муниципального контроля.

1.1 На территории муниципального района «Хилокский район» осуществляется 3 вида муниципального контроля:

- **муниципальный жилищный контроль** - Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Забайкальского края в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами (далее - обязательные требования к муниципальному жилищному фонду).

Муниципальный жилищный контроль в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляются в соответствии с Федеральным законом, с учетом особенностей организации и проведения плановых и внеплановых проверок, установленных частями 4.1 и 4.2 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Муниципальный жилищный контроль в отношении граждан осуществляется в соответствии с Положением в форме внеплановых документарных или выездных проверок соблюдения нанимателем жилого помещения муниципального жилищного фонда (далее - наниматель) и членами его семьи обязательных требований к муниципальному жилищному фонду.

По муниципальному жилищному контролю на территории муниципального района «Хилокский район» относятся требования:

к использованию и содержанию помещений муниципального жилищного фонда, в том числе требования к жилым помещениям, их использованию и содержанию;

к использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в случае, если все жилые и (или) нежилые помещения в многоквартирном доме либо их часть находятся в муниципальной собственности;

к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах в случае, если все жилые и (или) нежилые помещения в многоквартирном доме либо их часть находятся в муниципальной собственности, а также в жилых домах, находящихся в муниципальной собственности;

установленные в соответствии с жилищным законодательством к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в случае, если все жилые и (или) нежилые помещения в многоквартирном доме либо их часть находятся в муниципальной собственности;

энергетической эффективности и оснащённости помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учёта используемых энергетических ресурсов в случае, если все жилые и (или) нежилые помещения в многоквартирном доме либо их часть находятся в муниципальной собственности;

к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

- **муниципальный земельный контроль** - Предметом муниципального земельного контроля является проверка соблюдения требований законодательства Российской Федерации, законов Забайкальского края, муниципальных правовых актов муниципального района «Хилокский район» в области земельных отношений при использовании земельных участков гражданами, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами - собственниками, землевладельцами, землепользователями и арендаторами земельных участков.

Исполнение муниципальной функции осуществляется в соответствии с требованиями:

- Конституции Российской Федерации, текст документа опубликован в «Российской газете» от 25.12.1993г. N 237;
- Гражданского кодекса Российской Федерации, текст документа опубликован в изданиях: «Собрание законодательства Российской Федерации», 05.12.1994г., N 32, ст. 3301, «Российская газета», 08.12.1994г., N 238-239;
- Земельного кодекса Российской Федерации, текст документа опубликован в изданиях: «Собрание законодательства Российской Федерации», 29.10.2001г., N 44, ст. 4147, «Парламентская газета», 30.10.2001г., N 204-205, «Российская газета», 30.10.2001г., N 211-212;
- Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 31.12.2001г. N 195-ФЗ, текст документа опубликован в «Российской газете» от 31.12.2001г. N 256, в «Собрании законодательства Российской Федерации» от 7.01.2002г. N 1 (часть I) ст. 1, в «Парламентской газете» от 05.01.2002г. N 2-5 (далее - Коап РФ);
- Федерального закона от 25 октября 2001г. N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», текст документа опубликован в изданиях: «Собрание законодательства Российской Федерации», 29.10.2001г., N 44, ст. 4148, «Парламентская газета», 30.10.2001г., N 204-205, «Российская газета», 30.10.2001г., N 211-212;
- Федерального закона от 6 октября 2003г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», текст документа опубликован в «Российской газете» от 08.10.2003г. N 202, в «Парламентской газете» от 08.10.2003г. N 186, в «Собрании законодательства Российской Федерации» от 06.10.2003г. N 40 ст. 3822;
- Федерального закона от 26 декабря 2008г. N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее — Федеральный закон № 294-ФЗ), текст документа опубликован в изданиях «Российская газета» от 30.12.2008г. N 266, «Собрание законодательства Российской Федерации» от 29.12.2008г., N 52 (ч. 1), ст. 6249, «Парламентская газета» от 31.12.2008г., N 90;
- Федерального закона от 27 июля 2010г. N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», текст документа опубликован в «Российской газете» от 30.07.2010г. N 168, в «Собрании законодательства Российской Федерации» от 02.08.2010г. N 31 ст. 4179;
- Федерального закона от 9 февраля 2009г. N 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», текст документа опубликован в «Парламентской газете» от 13.02.2009г. N 8, в «Российской газете» от 13.02.2009г. N 25, в «Собрании законодательства Российской Федерации» от 16.02.2009г. N 7 ст. 776;
- Федерального закона от 2 мая 2006г. N 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», текст документа опубликован в «Парламентской газете» от 11.05.2006г. N 70-71, в «Российской газете» от 05.05.2006г. N 95, в «Собрании законодательства Российской Федерации» от 8.05.2006г. N 19 ст. 2060;
- Закона Забайкальского края от 24 июня 2009г. N 198-ЗЗК «Об административных правонарушениях», текст документа опубликован в газете «Забайкальский рабочий» от 06.07.2009г. N 123-124;
- Устава муниципального района «Хилокский район».

По муниципальному земельному контролю на территории муниципального района «Хилокский район» относятся требования:

к недопущению самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе к использованию земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации правоустанавливающих документов на такой земельный участок;

к использованию земельных участков по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

к приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

к исполнению в срок предписаний, выданных по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений, выявленных при осуществлении муниципального контроля.

- муниципальный контроль на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории сельских поселений муниципального района «Хилокский район» - Предметом муниципальной функции является проведение контроля соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных федеральными законами, законами Забайкальского края и муниципальными правовыми актами муниципального района «Хилокский район» в области сохранности автомобильных дорог местного значения.

Муниципальный контроль осуществляется в соответствии с:

Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 года № 195-ФЗ;

Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»; Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 апреля 2006 года № 209 «О некоторых вопросах, связанных с классификацией автомобильных дорог в Российской Федерации»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2009 года № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации»;

Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 года № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

ГОСТом Р 50597-93. Государственный стандарт Российской Федерации. Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения, утвержден Постановлением Госстандарта России от 11 октября 1993 года № 221;

Уставом муниципального района «Хилокский район».

По муниципальному контролю за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения относятся требования, установленные пунктом 3 статьи 25, пунктом 2 статьи 29 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

- к выполнению работ, проведение которых запрещается в границах полосы отвода автомобильной дороги, придорожной полосы автомобильной дороги;
- к пользователям автомобильными дорогами и иным осуществляющим использование автомобильных дорог лицам.

1.2 Функции муниципального контроля осуществляет администрация муниципального района «Хилокский район» (уполномоченные подразделения) на основании распоряжения главы поселения.

1.3 В соответствии с действующим законодательством, муниципальный контроль осуществляется в форме проведения плановых и внеплановых проверок соблюдения на территории Хилокского района нормативных правовых актов Российской Федерации, Забайкальского края и муниципальных НПА.

1.4 Объектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального контроля за соблюдением требований законодательства в сфере муниципального контроля на территории муниципального района «Хилокский район» являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане (подконтрольные субъекты).

1.5. По муниципальному контролю за обеспечением сохранности автомобильных дорог на территории муниципального района «Хилокский район» относятся требования, установленные пунктом 3 статьи 25, пунктом 2 статьи 29 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

к выполнению работ, проведение которых запрещается в границах полосы отвода автомобильной дороги, придорожной полосы автомобильной дороги;

к пользователям автомобильными дорогами и иным осуществляющим использование автомобильных дорог лицам.

Раздел 2 Цели и задачи программы.

Настоящая Программа разработана 2025-2027 гг. и определяет цели, задачи и порядок осуществления администрацией муниципального района «Хилокский район» профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований, установленных законодательством РФ.

Целями профилактической работы являются:

- предупреждение и профилактика нарушений, подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий,
- предотвращение угрозы безопасности жизни и здоровья людей;
- увеличение доли хозяйствующих субъектов, соблюдающих требования в сфере муниципального контроля.

Задачами профилактической работы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение обязательных требований;
- повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

Целевые показатели Программы и их значения по годам

Показатель	Период		
	2025	2026	2027
Количество профилактических мероприятий в контрольной деятельности администрации Хилокского района «Хилокский район», не менее (в ед.)	1	1	1
Количество информационных материалов размещённых в СМИ о требованиях в сфере муниципального контроля, (шт)	3	3	3

Раздел 3. Основные мероприятия по профилактике нарушений

3.1. План мероприятий по профилактике нарушений на 2025 - 2027 годы.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Размещение на официальном сайте администрации Хилокского района в сети «Интернет» перечней видов муниципального контроля и структурных подразделений исполнительного органа местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление, на территории муниципального района «Хилокский район»	ежегодно	Общий отдел
2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством опубликования муниципальных нормативно правовых актов содержащих обязательные требования, проведение семинаров и круглых столов, разъяснительной работы в средствах массовой информации, при личном обращении	По мере необходимости (в случае отмены действующих или принятия новых нормативных правовых актов)	Уполномоченные подразделения администрации муниципального района «Хилокский район»
3.	Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления деятельности	По мере необходимости (в случае отмены действующих)	Уполномоченные подразделения администрации муниципального района

	муниципального контроля и размещение на официальном сайте администрации Хилокского района в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	или принятия новых нормативных правовых актов)	«Хилокский район»
4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом)	По мере необходимости	Уполномоченные подразделения администрации муниципального района «Хилокский район»

Раздел 4. Оценка эффективности программы

4.1 Отчетные показатели

Наименование показателя	Единица измерения показателя	Значение показателя		
		2025 г.	2026 г.	2027 г.
Количество опубликованных краевых и муниципальных нормативно правовых актов, содержащих обязательные требования на официальном сайте администрации Хилокского района.	шт	2	2	2
Количество проведенных семинаров и круглых столов	шт	1	1	1
Количество публикаций содержащих разъяснительную информацию размещённых в СМИ	шт	3	3	3
Выполнение профилактических программных мероприятий согласно перечню	%	100	100	100

Информация о достижении отчетных показателей реализации Программы размещаются на официальном сайте администрации Хилокского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Раздел 5. Ресурсное обеспечение программы

Ресурсное обеспечение Программы включает в себя кадровое и информационно-аналитическое обеспечение ее реализации. Информационно-аналитическое обеспечение реализации Программы осуществляется с использованием официального сайта администрации Хилокского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.