

РЕШЕНИЕ

05.11.2024 г.

№ 27

**Об установлении и введении на территории сельского поселения
«Харагунское» налога на имущество физических лиц**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения «Харагунское», Совет сельского поселения «Харагунское» решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории сельского поселения «Харагунское» налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

| № п/п | Вид объекта налогообложения | Налоговая ставка (%) |
|-------|---|----------------------|
| 2.1. | жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты | 0,1 |
| 2.2. | объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | |
| 2.3. | единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | |
| 2.4. | гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в пункте 2.6 настоящего решения | |
| 2.5. | хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | |
| 2.6. | объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении | 2,0 |

| № п/п | Вид объекта налогообложения | Налоговая ставка (%) |
|-------|---|----------------------|
| | объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | |
| 2.7. | объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн руб. | |
| 2.8. | прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном установленному пунктом 6 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Признать утратившим силу решение:

- Решение 13 от 17 августа 2018 года «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения «Харагунское»

Решение 16 от 31 октября 2018 года «О внесении изменений в Решение от 17 августа 2018 года № 17 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения «Харагунское»

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Настоящее решение опубликовать в установленном порядке.

7. Администрации сельского поселения «Харагунское» обеспечить направление информации о настоящем решении в Управление Федеральной Налоговой службы по Забайкальскому краю.

8. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения
«Харагунское»



 Л.Е. Сизых