

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ХИЛОКСКИЙ РАЙОН»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02 ноября 2024 года

№ *705*

г. Хилок

Об определении временной управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального района «Хилокский район», в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с Уставом муниципального района «Хилокский район», ч. 17 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании предложения Генерального директора ООО «СТРОЙКОМИНВЕСТ» Колтунова И.П. от 30.10.2024 № А39 (лицензия № 075000255 от 18.10.2024), по управлению и обслуживанию многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального района «Хилокский район», в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами, или выбранный способ управления не реализован, администрация муниципального района «Хилокский район» **постановляет:**

1. Назначить общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОМИНВЕСТ» (ИНН 7524189109, ОГРН 1217500003192) временной управляющей организацией для управления многоквартирными домами на территории муниципального района «Хилокский район», в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, расположенными по адресу:

- Забайкальский край, Хилокский район, с. Бада, г-к Северный, дом 1;
- Забайкальский край, Хилокский район, с. Бада, г-к Северный, дом 2;
- Забайкальский край, Хилокский район, с. Бада, г-к Северный, дом 3;

- Забайкальский край, Хилокский район, «Южный городок», д. 210, военный городок № 2 (инв. № 210);
- Забайкальский край, Хилокский район, «Южный городок», д. 225, военный городок № 2 (инв. № 225);
- Забайкальский край, Хилокский район, «Южный городок», д. 238, военный городок № 2 (инв. № 238);
- Забайкальский край, Хилокский район, «Южный городок», д. 205, военный городок № 2 (инв. № 205);
- Забайкальский край, Хилокский район, «Южный городок», д. 240, военный городок № 2 (инв. № 240);

2. Установить, что ООО «СТРОЙКОМИНВЕСТ» осуществляет выполнение работ и услуг по управлению многоквартирными домами, начиная с 01 ноября 2024 года до заключения договора управления с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, проводимого администрацией муниципального района «Хилокский район», но не более одного года.

3. Размер платы за содержание и текущий ремонт жилых помещений оставить без изменений.

4. Перечень обязательных работ, услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, установить согласно жилищному законодательству.

5. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в соответствии с Уставом муниципального района «Хилокский район».

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования (обнародования).

7. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава муниципального
района «Хилокский район»



К.В.Серов