

СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ХИЛОГОСОНСКОЕ»

РЕШЕНИЕ

«20» ноября 2024г

№ 28

с. Хилогосон

Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Хилогосонское»

В соответствии с пунктом 4 статьи 12, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения «Хилогосонское», утвержденного решением Совета от 4 мая 2018года №5, Совет сельского поселения «Хилогосонское», решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории сельского поселения «Хилогосонское» земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории сельского поселения «Хилогосонское» организациями и физическими лицами, обладающими земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками, а также определить налоговые ставки, порядок уплаты налога.

2. Определить ставки налога в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента – в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2. 0,3 процента – в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

2.3. 0,3 процента – в отношении земельных участков занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок,

приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

2.4. 0,3 процента – в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.5. 0,3 процента – в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,

2.6. 1,5 процента - в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет сельского поселения «Хилогосонское» в порядке и сроки в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы или уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленные ст. 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляют документы, подтверждающие право на налоговые льготы, уменьшение налоговой базы в налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

6. Установить следующие порядок и основания представления налоговых льгот:

6.1. Налоговая льгота предоставляется на один земельный участок по выбору налогоплательщика. Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в порядке, аналогичном установленному статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

6.2. В случае если налогоплательщик относится к нескольким категориям, предусмотренным настоящим решением, льгота предоставляется по одному из оснований.

6.3. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке,

аналогичном установленном пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Признать утратившим силу решения Совета сельского поселения «Хилогосонское» от 18.11.2019 г. №20 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Хилогосонское», от 10.12.2019г №22, от 12.07.2021г №9, от 09.11.2022г №13, от 15.06.2023г №9, от 25.06.2024г №15.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Опубликовать настоящее решение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте <https://hiloksky.75.ru> и в сетевом издании <https://хилокский.рф/>

10. Администрации сельского поселения «Хилогосонское» обеспечить направление информации о настоящем решении в Управление Федеральной налоговой службы России по Забайкальскому краю.

Глава сельского поселения
«Хилогосонское»



Ц-Д.В.Намдыков

Председатель Совета сельского
поселения «Хилогосонское»

О.Д.Юндунова