

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Совет городского поселения «Могзонское»

РЕШЕНИЕ

от 25 марта 2025года

№ 6

пгт. Могзон

**Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения
обязательных требований при осуществлении
муниципального земельного контроля на территории городского
поселения «Могзонское»**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Совета городского поселения «Могзонское» от 09.12.2021 года № 58 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского поселения «Могзонское», Совет городского поселения «Могзонское» решил:

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского поселения «Могзонское».

2. Установить, что данный Перечень индикаторов риска используется для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского поселения «Могзонское».

3. Настоящее решение обнародовать путем размещения в сети Интернет на официальном сайте муниципального района «Хилокский район» по адресу: www.hiloksky.75.ru.

4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального обнародования

Председатель Совета городского поселения
«Могзонское»



Ю.А. Пухова



УТВЕРЖДЕН
решением Совета городского
поселения «Могзонское»
от 25.03.2025г. №6

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского поселения «Могзонское».

1. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.
2. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН.
3. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, по истечении трех лет с даты государственной регистрации права собственности на такой земельный участок лица, являющегося собственником такого земельного участка.
4. Выявление на земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется 101-ФЗ, наличие на 50 и более процентах площади земельного участка зарастания сорными растениями и (или) древесно-кустарниковой растительностью (за исключением поле- и лесозащитных насаждений, плодовых и ягодных насаждений), и (или) наличие дерна, характеризующегося переплетением корней, побегов, корневищ многолетних сорных растений, глубина которого достигает 15 и более сантиметров (за исключением наличия дерна на земельных участках, предназначенных и используемых для выпаса сельскохозяйственных животных), и (или) распространение деградации земель.
5. Захламление земельного участка, выразившееся в размещении отходов вне установленных мест сбора твердых коммунальных отходов с площадью захламления более 10 кв. метров в границах земельного участка (сплошного слоя отходов), независимо от состава и вида отходов.