**Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом исполнения функции по осуществлению муниципального земельного контроля**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование**  **и реквизиты акта** | **Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования** | **Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается  при проведении мероприятий  по контролю** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | [Земельный кодекс Российской Федерации](http://ivo.garant.ru/document?id=12024624&sub=0)  (от 25.10.2001 № 136-ФЗ) | органы местного самоуправления, юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | пункты 1,2 статьи 7,  статья 12  статья 13,  пункт 1 статьи 25,  пункт 1 статьи 26,  пункты 1,2 статьи 39.20,  статья 39.33,  статья 39.35,  пункт 1,2 статьи 39.36,  статья 42  пункт 1,2 статьи 56,  подпункт 4 пункта 2 статьи 60,  статья 78,  пункт 1,4 статьи 79,  статья 85,  статья 88,  пункт 1,2 статьи 89 |
| объекты, в отношении которых устанавливаются обязательные требования – земельные участки |
| 2 | Градостроительный кодекс  Российской Федерации  (от 29.12.2004 №190-ФЗ) | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | пункты 17,19 статьи 51, статья 51.1., статья 55, статья 55.32 |
| 3 | Гражданский кодекс Российской  Федерации (часть первая) | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | пункт 1,2 статьи 8.1,  пункты 1-3 статьи 222 |
| 4 | Кодекс Российской Федерации  об административных  правонарушениях  (от 30.12.2001 №195-ФЗ) | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | статья 7.1,  статья 7.10,  статья 7.34,  статья 8.6,  статья 8.7,  статья 8.8,  статья 8.12,  статья 10.9,  статья 11.22 |
| 5 | Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | пункт 3 статьи 28 |
| 6 | [Федеральный закон от 26.12.2008  № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"](garantf1://12064247.0/) | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков. | часть 1 статьи 9,  часть 1 статьи 10,  часть 1 статьи 11,  часть 1 статьи 12 |
| 7 | Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков | статья 57,  статья 58,  статья 61,  статья 66,  статья 72,  статья 73,  статья 75 |
| 8 | Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | статья 4  статья 5,  пункты 1,3,17 статьи 6 |
| 9 | [Федеральный закон от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»](http://docs.cntd.ru/document/902347486) | Юридические лица, за исключением указанных в [пункте 2 статьи 39.9](consultantplus://offline/ref=885A5AC0D6F41A8B155CA6DA4371802406CD152BC28508A5842F6DF83081CE38955604030CY8a7M)Земельного кодекса Российской Федерации | пункт 2 статьи 3 |
| 10 | Постановление  Правительства РФ от 3 декабря 2014  № 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов" | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | В полном объеме |
| 11 | [Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №](http://docs.cntd.ru/document/420219456) П/0412  ["Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"](http://docs.cntd.ru/document/420219456) | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | В полном объеме |
| 12 | Закон Забайкальского края  от 1 апреля 2009 года N 152-ЗЗК «О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | В полном объеме |
| 13 | Решение Совета городского поселения «Могзонское» от 09.12.2021 № 58 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского поселения «Могзонское» | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | В полном объеме |
| 14 | Решение Совета городского поселения «Могзонское» от 25.03.2025г. №6 «Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении  муниципального земельного контроля на территории городского поселения «Могзонское» | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | В полном объеме |
| 15 | Постановление администрации городского поселения «Могзонское» от 21.03.2025г. №33 «Об утверждении программы (плана) «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории городского поселения «Могзонское» на 2025 год» | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | В полном объеме |