**проект**

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**«ХИЛОКСКИЙ РАЙОН»**

**Решение**

 2025 года №

г. Хилок

 **О внесении изменений в решение совета муниципального района «Хилокский район» от 21 сентября 2021 года № 34.272 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального района «Хилокский район»**

В целях приведения в соответствие нормативной правовой базы действующему законодательству, в связи с возникшей необходимостью администрация муниципального района «Хилокский район» **постановляет**:

1.Внести следующие изменения в решение совета муниципального района «Хилокский район» от 21 сентября 2021 года № 34.272 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального района «Хилокский район»

 2. Пункт 1.2. решение совета читать в следующей редакции:

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение организациями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Под гражданами понимаются физические лица - граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства, в том числе осуществляющие предпринимательскую деятельность (индивидуальные предприниматели). Граждане, не осуществляющие предпринимательской деятельности, признаются контролируемыми лицами в случае владения и (или) пользования производственными объектами, являющимися объектами контроля в соответствии со статьей 16 настоящего Федерального закона, за исключением жилых помещений, если иное регулирование в отношении жилых помещений не предусмотрено федеральным законом о виде контроля;

Под организациями понимаются зарегистрированные в установленном законом порядке юридические лица, их обособленные подразделения, а также иные организации, в том числе иностранные, объединения и их подразделения, не являющиеся юридическими лицами, если в соответствии с нормативными правовыми актами, устанавливающими обязательные требования, субъектами правоотношений являются организации, не являющиеся юридическими лицами.

3. Пункт 2.3. решение совета читать в следующей редакции:

При осуществлении муниципального контроля могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

 1) информирование;

 2) обобщение правоприменительной практики;

 3) меры стимулирования добросовестности;

 4) объявление предостережения;

 5) консультирование;

 6) самообследование;

 7) профилактический визит.

4. Пункт 2.4. решение совета читать в следующей редакции:

Информирование осуществляется посредством размещения сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» на официальном сайте органов местного самоуправления Хилокского муниципального района «Хилокский район» (https://hiloksky.75.ru), в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

Размещенные сведения на указанном официальном сайте поддерживаются в актуальном состоянии и обновляются в срок не позднее 5 рабочих дней с момента их изменения.

Должностные лица, ответственные за размещение информации, предусмотренной настоящим Положением, определяются распоряжением Администрации.

5. Пункт 5.1. решение совета читать в следующей редакции:

В соответствии с ч.10 ст.98 Закона 248-ФЗ до 31 декабря 2025 года информирование контролируемого лица о совершаемых должностными лицами контрольного органа и иными уполномоченными лицами действиях и принимаемых решениях, направление документов и сведений контролируемому лицу контрольным (надзорным) органом в соответствии со статьей 21 Федерального закона 248-ФЗ могут осуществляться в том числе на бумажном носителе с использованием почтовой связи в случае невозможности информирования контролируемого лица в электронной форме либо по запросу контролируемого лица. Контрольный (надзорный) орган в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня поступления такого запроса, направляет контролируемому лицу указанные документы и (или) сведения.

До 31 декабря 2025 года указанные в части 9 статьи 98 248-ФЗ документы и сведения могут составляться и подписываться на бумажном носителе (в том числе акты контрольных (надзорных) мероприятий, предписания), если Правительством Российской Федерации или положением о виде муниципального контроля не установлено иное.

До 31 декабря 2025 года положением о виде муниципального контроля могут предусматриваться подготовка органами муниципального контроля в ходе осуществления муниципального контроля документов, информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами органов муниципального контроля действиях и принимаемых решениях, обмен документами и сведениями с контролируемыми лицами на бумажном носителе.

6. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования (обнародования).

7. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) на официальном сайте муниципального района «Хилокский район»

Глава муниципального К.В. Серов

района «Хилокский район»

Председатель Совета муниципального В.Ю. Левкович

района «Хилокский район»