**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «МОГЗОНСКОЕ»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 17 июля 2025 года № 73

пгт. Могзон

**Об утверждении Плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов на территории городского поселения «Могзонское»**

В целях подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г., в соответствии с Федеральным законом от 08.08.2024 г. № 311-Ф3 "О внесении изменений в Федеральный закон "О теплоснабжении", с учетом требований новых Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234, администрация городского поселения «Могзонское» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов на территории городского поселения «Могзонское», согласно приложению
2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня официального опубликования.
3. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте www.hiloksky.75.ru и на информационных стендах администрации городского поселения «Могзонское»
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой

И.о. главы городского

поселения «Могзонское» М.В.Маврина

Приложение

к постановлению администрации

городского поселение «Могзонское»

от 17.07.2025г. №73

**ПЛАН**

**подготовки городского поселения**

**«Могзонское» к отопительному периоду 2025 – 2026 годов**

Общие сведения о теплоснабжающей организации и потребителях тепловой энергии на территории городского поселения «Могзонское»

Отопительные периоды 2022-2023, 2023-2024, 2024-2025 годов проходили в штатном режиме, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 №808

На территории городского поселения «Могзонское» деятельность по предоставлению услуг теплоснабжения осуществляет теплоснабжающая организация ООО «Авангард», в оперативном управлении которой находится 3 котельных : котельная №23, котельная №12, котельная ЭЧК, переданные по концессионному соглашению №4 от

Потребители тепловой энергии:

пгт. Могзон, ул. Олега Кошевого, д.3а, д.8 (квартира 1)

ул. Советская 1-я, д.41

ул. Советская 2-я, д. 2, 4

ул. Путейская, д. 1, 2,3,4 (1 квартира), 6, 7,9,10,11,14,15,16,17,19,21

ул. Энергетиков, д.1

ул. Профсоюзная, 41

Анализ прохождения трех предыдущих отопительных периодов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Величина показателя | Результаты анализа прохождения прошлых периодов |
| 1 | Продолжительность отопительного периода, дни. | | |
| 2022-2023 | Количество дней | 247 |
| 2023-2024 | Количество дней | 246 |
| 2024-2025 | Количество дней | 251 |
| 2 | Объем потребленной тепловой энергии в отопительном периоде | | |
| 2022-2023 | Гкалл | норматив |
| 2023-2024 | Гкалл | норматив |
| 2024-2025 | Гкалл | норматив |
| 3 | Случаи разморожения внутренних систем теплоснабжения в МКД | | |
| 2022-2023 | Количество случаев | 0 |
| 2023-2024 | Количество случаев | 0 |
| 2024-2025 | Количество случаев | 0 |
| 4 | Случаи аварий внутренних систем теплоснабжения в МКД | | |
| 2022-2023 | Количество случаев | 0 |
| 2023-2024 | Количество случаев | 0 |
| 2024-2025 | Количество случаев | 0 |
| 5 | Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период | | |
| 2022-2023 |  | удовлетворительно |
| 2023-2024 |  | удовлетворительно |
| 2024-2025 |  | удовлетворительно |
| 6 | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | | |
| 2022-2023 | Количество случаев | 0 |
| 2023-2024 | Количество случаев | 0 |
| 2024-2025 | Количество случаев | 0 |
| 7 | Количество обращений/ жалоб собственников помещений МКД на снижение качества /параметров услуги отопления | | |
| 2022-2023 | Количество обращений | 0 |
| 2023-2024 | Количество обращений | 0 |
| 2024-2025 | Количество обращений | 0 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

.

Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий, работ | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
| Организационные мероприятия | | | |
| 1 | Проведение рабочего совещания совместно с теплоснабжающими организациями для выработки единого подхода к оценке состояния коммуникаций и тепловых контуров зданий | не позднее 20.07.2025 | Администрация ГП «Могзонское» |
| 2 | Создание комиссии по обеспечению готовности к отопительному периоду | до 15.08.2025 | Администрация ГП «Могзонское» |
| 3 | Разработка программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду | до 25.08.2025г. | Комиссия по оценке готовки администрации ГП «Могзонское» |
| 4 | Осуществление оценки готовности обеспечения готовности потребителей тепловой энергии и управляющих организаций, теплоснабжающих организаций, тепло сетевых организаций к отопительному периоду |  | Комиссия по оценке готовки администрации ГП «Могзонское» |
| 5 | Составление актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. для потребителей тепловой энергии. | не позднее 10 сентября 2025 | Комиссия по оценке готовки администрации ГП «Могзонское» |
| 6 | Составление актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. для теплоснабжающих и теплосетевых организаций | не позднее 25 октября 2025 | Комиссия по оценке готовки администрации ГП «Могзонское» |
| 7 | Выдача паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 г.г. для потребителей тепловой энергии. | до 15.09.2025 | Администрация ГП «Могзонское» |
| 8 | Выдача паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. для теплоснабжающих и теплосетевых организаций | до 01.11.2025 | Администрация ГП «Могзонское» |
| Технические мероприятия | | | |
| 1 | Ревизия котельных и теплотрассы, запорной арматуры | в период подготовки 2025-2026г.г. | Администрация ГП «Могзонское»  Теплоснабжающая организация (ООО Авангард) |
| 2 | Текущий ремонт по результатам ревизии ветхих инженерных сетей (тепло-, водоснабжения) | до 15.09.2025г. | Теплоснабжающая организация  (ООО Авангард) |
| 3 | Чистка котлов, косметический ремонт зданий котельной | до 15.09.2025г. | Теплоснабжающая организация  (ООО Авангард) |
| 4 | Контроль за проведением опрессовки и промывки наружных и внутридомовых инженерных сетей тепло- и водоснабжения, оформлением соответствующих актов | до 15.09.2025г. | Администрация ГП «Могзонское» |
| 5 | Контроль за наличием нормативных запасов топлива для теплоснабжающих организаций | до 15.09.2025г | Администрация ГП «Могзонское» |