

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «МОГЗОНСКОЕ»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 августа 2025 год

№80

### О создании комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2025 – 2026 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234, руководствуясь Уставом городского поселения «Могзонское» Администрация городского поселения «Могзонское»:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить состав комиссии по проведению оценки обеспечения готовности потребителей, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2025-2026 годов (приложение 1).
2. Утвердить Программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду потребителей, теплоснабжающих и теплосетевых организаций (приложение 2)
3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление путем размещения на стенде администрации и в сети Интернет на официальном сайте муниципального района «Хилокский район» [www.hiloksky.75.ru](http://www.hiloksky.75.ru)
4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня официального опубликования
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Главу городского поселения «Могзонское».

И.о. главы городского поселения  
«Могзонское»



М.В.Маврина

**Состав комиссии  
по проведению проверки готовности  
к отопительному периоду 2025 – 2026 годов**

Председатель комиссии:

Чирикин Андрей Александрович - глава городского поселения «Могзонское»;

Заместитель председателя:

Маврина Марианна Викторовна -заместитель руководителя администрации  
городского поселения «Могзонское»

Члены комиссии:

Шовдра Денис Иванович - генеральный директор ООО «Авангард»;

Члены комиссии:

Капустина Марина Анатольевна - мастер котельного хозяйства ООО «Авангард»;

Секретарь комиссии:

Субботина Татьяна Валентиновна - ведущий специалист администрации городского  
поселения «Могзонское»

## **Программа проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. на территории городского поселения «Могзонское»**

### **1. Общие положения**

1.1. Настоящая программа разработана в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду", содержит информацию об объектах, подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду, определяет работу комиссий по оценке обеспечения готовности объектов к отопительному периоду (далее - Комиссии), графики проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.

1.2. Члены комиссии осуществляют свои права и обязанности в рамках требований, указанных в разделе 5 настоящей программы.

### **2. Объекты, подлежащие оценке обеспечения готовности к отопительному периоду**

2. Указанная комиссия в соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 ФЗ «О теплоснабжении» осуществляет оценку обеспечения готовности к отопительному периоду на территории городского поселения «Могзонское» следующими лицами:

2.1. Теплоснабжающими организациями.

2.2. Теплосетевыми организациями.

2.3. Управляющий организацией по управлению многоквартирными домами, а также товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы при осуществлении ими деятельности по управлению многоквартирными домами.

2.4. Лицами, с которыми в соответствии с частью 1 ст.164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

2.5. Потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках.

2.6. Владельцы тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями в соответствии с критериями, установленными пунктами 56<sup>1</sup> и 56<sup>2</sup> Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации.

### **3. Работа Комиссий**

3.1. Комиссии в своей деятельности руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Основной задачей Комиссий является оценка обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.

3.3. Комиссии рассматривают вопросы, связанные с соблюдением требований по обеспечению готовности объектов к отопительному периоду, в соответствии с главой 2 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234.

3.4. Состав Комиссии определен в приложении 1 к настоящему постановлению.

3.5. В состав Комиссии входят:

- председатель комиссии;
- секретарь комиссии;
- члены комиссии.

3.6. В случае отсутствия председателя комиссии или члена комиссии, полномочия отсутствующего возлагаются на лицо, исполняющее его обязанности.

3.7. Графики проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду установлены в приложении 3 к настоящему Программе.

#### **4. Права и обязанности членов комиссии**

4.1. Число членов комиссии, включая ее председателя и заместителя председателя, должно быть нечетным.

4.2. Состав комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые комиссией решения.

4.3. Председатель и заместитель председателя являются членами комиссии.

4.4. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

4.5. Все члены комиссии при принятии решений обладают равными правами

4.6. Председатель (заместитель председателя) комиссии обязан:

4.6.1. возглавлять комиссию и руководить ее деятельностью;

4.6.2. утверждать настоящую программу;

4.6.3. проводить плановые и внеплановые заседания комиссии;

4.6.4. координировать работу комиссии;

4.6.5. определять сроки выдачи паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду.

4.7. Члены комиссии обязаны:

4.7.1 лично участвовать в заседаниях комиссии;

4.7.2 выполнять поручения комиссии;

4.7.3 соблюдать установленные комиссией ограничения на разглашение информации.

4.7.4 при возникновении прямой или косвенной личной заинтересованности, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопросов, сообщить об этом до начала заседания комиссии.

4.8. Члены комиссии имеют право участвовать в обсуждении вопросов, рассматриваемых комиссией, вносить предложения и высказываться по любому вопросу, рассматриваемому комиссией.

#### **5. Проведение оценки готовности**

5.1. В рамках проведения оценки обеспечения готовности комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду путем проверки членами комиссии соблюдения требований пунктов 9-11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

5.2. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

5.3. В отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливается их уровень готовности к отопительному периоду (далее — уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности лиц, указанных в разделе 2 данной программы, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности

5.4. По результатам расчета индекса готовности устанавливается:  
уровень готовности «Не готов» — если индекс готовности меньше 0,8;  
уровень готовности «Готов с условиями» — если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;  
уровень готовности «Готов» — если индекс готовности больше либо равен 0,9.

5.4.1. Для лиц, указанных в п. 2.1 -2.2, 2.6 настоящей Программы, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

- показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее — Правила № 115) (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.32 Правил № 115 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия разработанного в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

5.4.2. Для лиц, указанных в п. 2.3 - 2.5 настоящей Программы, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

- показатель наличия акта промывки теплотребляющей установки (подпункт 11.5.1. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.2. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.5. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

5.4.3. При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Федерального закона о теплоснабжении, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

5.5 Действия при не устранении замечаний.

5.5.1. В случае не устранения замечаний лицами, указанными указанными в п. 2.1 - 2.2 настоящей Программы, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, исполнения наказаний (их подразделениями).

5.5.2. В случае не устранения замечаний лицами, указанными указанными в п. 2.3 – 2.5 настоящей Программы, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные органам государственной власти Забайкальского края в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

## **6. Результаты проведения оценки**

6.1. По результатам проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду Комиссией оформляются акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду по рекомендуемому образцу, приведенному в приложении 1 к настоящей программе, а также оценочные листы для расчета индекса готовности к отопительному периоду по рекомендуемым образцам, приведенным в приложениях 2-4 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 (далее - Порядок).

6.2. При подготовке актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду Комиссия руководствуется действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду составляются по рекомендуемому образцу, приведенному в приложении 2 к настоящей программе, по каждому объекту и подписываются Главой поселения.

6.4. Паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и управляющих организаций составляются и подписываются после публичного отчета руководителей таких организаций о выполнении мероприятий по подготовке к отопительному периоду, но не позднее сроков, установленных Порядком.

**АКТ ОЦЕНКИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНУМУ  
ПЕРИОДУ \_\_\_\_/\_\_\_\_ гг.**

\_\_\_\_\_  
(место составления акта)      " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная \_\_\_\_\_,  
(форма документа и его реквизиты,  
которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., утвержденной

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного  
органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному  
периоду)

с " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с Федеральным законом  
от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения  
готовности к отопительному периоду

\_\_\_\_\_  
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в  
отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. \_\_\_\_\_
  2. \_\_\_\_\_
  3. \_\_\_\_\_
- №№ \_\_\_\_\_

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду  
комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
3.	
NN	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

Приложение: Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду на \_\_\_ л. в 1 экз.

\_\_\_\_\_  
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка)  
\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка)  
\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка)  
\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка)  
\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)

**ПАСПОРТ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОВОМУ  
ПЕРИОДУ \_\_\_\_ / \_\_\_\_ гг.**

Выдан \_\_\_\_\_

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения  
готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения  
готовности к отопительному периоду:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

№№ \_\_\_\_\_

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_ N  
\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа,  
образовавшего комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду)

Приложение №3  
к Программе проведения оценки обеспечения  
готовности к отопительному периоду,  
2025-2026 гг.

График проведения оценки готовности к отопительному периоду

№ п/п	Наименование лица, подлежащего проверке		Срок проведения проверки
<b>Теплоснабжающие организации и теплосетевые организации</b>			
1	ООО «Авангард»		до 25.10.2025
<b>Потребители тепловой энергии</b>			
1	Жилищный фонд городского поселения		до 10.09.2025
<b>Управляющие организации (кооперативы)</b>			
1			
<b>Лица, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества</b>			
1			
2			
3			
<b>Владельцы тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями</b>			
1			
2			