

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ХИЛОКСКИЙ РАЙОН»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«04» апреля 2025 года

№ 569

г. Хилок

О внесении изменений в муниципальный краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района «Хилокский район» на 2026-2028 годы, утвержденный постановлением администрации муниципального района «Хилокский район» от 09.04.2025 № 223

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, законом Забайкальского края от 29 октября 2013 года № 875 - 33К «О регулировании отдельных вопросов обеспечения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края», Уставом муниципального района «Хилокский район», администрация муниципального района «Хилокский район» **постановляет:**

1. Изложить Таблицу 1 плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района «Хилокский район» на 2026-2028 годы, утвержденного постановлением администрации муниципального района «Хилокский район» от 09.04.2025 № 223, в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Изложить таблицу 2 плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района «Хилокский район» на 2026-2028 годы, утвержденного постановлением администрации муниципального района «Хилокский район» от 09.04.2025 № 223, в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Изложить таблицу 3 плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района «Хилокский район» на 2026-2028 годы, утвержденного постановлением администрации муниципального района «Хилокский район» от 09.04.2025 № 223, в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в соответствии с Уставом муниципального района «Хилокский район».

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования (обнародования).

6. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий полномочия главы
муниципального района «Хилокский район»



А.Н.Ермолаев



Приложение № 1 к постановлению администрации
муниципального района «Хилокский район»
от «20» сентября 2019 года № 2669

Муниципальный краткосрочный план
реализации Региональной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных
на территории Зabaykalsкого края, на период 2026-2028 годов
в Хилокском муниципальном округе
(наименование муниципального образования)

Хилокский муниципальный округ
(наименование муниципального образования)

Таблица 1. Адресный перечень и характеристика многоквартирных домов, расположенных на территории Хилокского муниципального района, в отношении которых на период 2026-2028 годов планируется проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Забайкальский край, в отношении которых на период 2026-2028 годов планируется проведение капитального ремонта общего имущества

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество помещений в многоквартирном доме	Площадь помещений МКД	Количество зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта					Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ				
			ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта						общая площадь помещений МКД, всего	в том числе:									
											за счет средств бюджета Российской Федерации	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет взносов собственников помещений в МКД, уплаченных из доходов из установленного минимального размера взноса						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	22		
Итого по Хилокскому муниципальному округу																			2026 год	
1	с. База, ул. Привокзальная, д. 25	общий счет регионального оператора	X	X	X	X	X	2410,4	1858,3	1858,3	65	7 421 638,40	0,00	0,00	0,00	7 421 638,40	0,00	X	12.2026	
2	п/ст Житковск, ул. Тельмана, д. 11	общий счет регионального оператора	1974	X	Кирпичные	2	2	1258,6	804,5	804,5	16	2 484 296,00	0,00	0,00	0,00	2 484 296,00	0,00		12.2026	
3	п/ст Житковск, ул. Тельмана, д. 15	общий счет регионального оператора	1964	X	Кирпичные	2	2	397	353,4	353,4	13	4 130 481,60	0,00	0,00	0,00	4 130 481,60	0,00		12.2026	
			1968		Кирпичные	2	2	754,8	700,4	700,4	36	806 860,80	0,00	0,00	0,00	806 860,80	0,00		12.2026	
Итого по Хилокскому муниципальному округу																			2027 год	
1	п/ст Житковск, ул. Тельмана, д. 15	общий счет регионального оператора	X	X	X	X	X	754,8	700,4	700,4	36	2 034 662,00	0,00	0,00	0,00	2 034 662,00	0,00	X	12.2027	
Итого по Хилокскому муниципальному округу																			2028 год	
			X	X	X	X	X	725,62	713,42	713,42	45	1 785 690,26	0,00	0,00	0,00	1 785 690,26	0,00	X	12.2028	

Приложение № 2 к постановлению
администрации муниципального района
«Хилокский район»
от «04» сентября 2025 года № 869.



Таблица 2. Планируемые показатели выполнения Муниципального
краткосрочного плана реализации Региональной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории
Хилокского муниципального округа
(наименование муниципального образования)

Забайкальского края, на период 2026-2028 годов

N п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:
		кв. м	чел.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	2026 год												
	Итого по Хилокскому муниципальному округу	2410,4	65	0	0	0	8	8	0	0	0	7421638,40	7421638,40
	2027 год												
	Итого по Хилокскому муниципальному округу	754,8	36	0	0	0	2	2	0	0	0	2034662	2034662
	2028 год												
	Итого по Хилокскому муниципальному округу	725,62	45	0	0	0	3	3	0	0	0	1785690,26	1785690,26

Таблица 3. Адресный перечень многоквартирных домов, расположенных на территории

(наименование муниципального образования)

Забайкальского края, в отношении которых на период _____ года планируется проведение капитального ремонта общего имущества по видам работ по капитальному ремонту

Таблица 3. Адресный перечень многоквартирных домов, расположенных на территории

муниципального округа Забайкальского края,

которых на период 2026-2028 планируется проведение капитального ремонта общего имущества по видам работ по капитальному ремонту



Приложение № 3 к постановлению администрации муниципального района «Хилюкский район» от 04 сентября 2025 года № 569

№ п/п		Адрес МКД N п/п	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды, устанавливаемые законом 1. статьи 166. Жилищного кодекса Российской Федерации										Виды, устанавливаемые нормативным правовым актом Забайкальского края					Виды, устанавливаемые законом 2. статьи 166. Жилищного кодекса Российской Федерации	
				в том числе:										в том числе:						
				ремонт внутренних инженерных систем электр-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	теплоснабжения	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водоснабжения	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	ремонт фасада многоквартирного дома	ремонт по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение работ	работы по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение работ	работы по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение работ	работы по осуществлению строительства контроля	работы по осуществлению перестройки внутри квартиры			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Итого по Забайкальскому муниципальному округу*				3609271,60	1066079,50	0,00	0,00	470632,50	2140761,60	0,00	0,00	357764,00	0,00	0,00	0,00	145600,30	0,00	0,00	0,00	0,00
6	г. Баян-Хит, ул. Привокзальная, д. 25	2447256,00	1066079,50	0,00	0,00	0,00	0,00	470632,50	926781,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	п.с.т. Жилищный, ул. Троицкая, д. 11	413481,60	407116,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	407116,80	0,00	0,00	357764,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	п.с.т. Жилищный, ул. Троицкая, д. 15	806660,80	806660,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	806660,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по Забайкальскому муниципальному округу*				2034662,00	2034662,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	п.с.т. Жилищный, ул. Троицкая, д. 15	2034662,00	2034662,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по Забайкальскому муниципальному округу*				1785600,35	563320,22	0,00	0,00	0,00	821859,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	п.с.т. Жилищный, ул. Троицкая, д. 15	1785600,35	1785600,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	821859,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Примечание:

- (1) - работа проектной документации на ремонт фасада
(2) - работа проектной документации на ремонт фундамента
(3) - работа проектной документации на ремонт инженерных систем электроснабжения
(4) - работа проектной документации на ремонт инженерных систем тепло- и горячего водоснабжения
(5) - работа проектной документации на ремонт инженерных систем водоотведения
(6) - работа проектной документации на ремонт инженерных систем теплоснабжения и горячего водоснабжения
(7) - работа проектной документации на замену и ремонт лифтовой оборудования
(8) - работа проектной документации на ремонт инженерных систем горячего водоснабжения
(9) - работа проектной документации на ремонт инженерных систем холодного водоснабжения
(10) - работа проектной документации на ремонт инженерных систем водоотведения
(11) - работа проектной документации на ремонт подвального помещения