

АДМИНИСТРАЦИЯ ХИЛОКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«01» ноября 2025 года

№ 688

г. Хилок

Об определении временной управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Хилокского муниципального округа, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с ч. 17 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 14-17 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом Хилокского муниципального округа, на основании предложения Генерального директора ООО «СТРОЙКОМИНВЕСТ» Колтунова Ивана Павловича от 29.10.2025 № А71 (лицензия № 075000255 от 18.10.2024) по управлению и обслуживанию многоквартирных домов, расположенных на территории Хилокского муниципального округа, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами, или выбранный способ управления не реализован, администрация Хилокского муниципального округа **постановляет:**

1. Назначить общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОМИНВЕСТ» (ИНН 7524189109, ОГРН 1217500003192) временной управляющей организацией для управления многоквартирными домами на территории Хилокского муниципального округа, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, расположенными по адресу:

- Забайкальский край, Хилокский район, с. Бада, г-к Северный, дом 1;
- Забайкальский край, Хилокский район, с. Бада, г-к Северный, дом 2;
- Забайкальский край, Хилокский район, с. Бада, г-к Северный, дом 3;

- Забайкальский край, Хилокский район, с. Бада, «Южный городок», д. 210, военный городок № 2 (инв. № 210);
- Забайкальский край, Хилокский район, с. Бада, «Южный городок», д. 225, военный городок № 2 (инв. № 225);
- Забайкальский край, Хилокский район, с. Бада, «Южный городок», д. 238, военный городок № 2 (инв. № 238);
- Забайкальский край, Хилокский район, с. Бада, «Южный городок», д. 205, военный городок № 2 (инв. № 205);
- Забайкальский край, Хилокский район, с. Бада, «Южный городок», д. 240, военный городок № 2 (инв. № 240).

2. Установить, что ООО «СТРОЙКОМИНВЕСТ» осуществляет выполнение работ и услуг по управлению многоквартирными домами, начиная с 05 ноября 2025 года до заключения договора управления с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, проводимого администрацией Хилокского муниципального округа, но не более одного года.

3. Размер платы за содержание и текущий ремонт жилых помещений оставить без изменений.

4. Перечень обязательных работ, услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, установить согласно жилищному законодательству.

5. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в соответствии с Уставом Хилокского муниципального округа.

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования (обнародования).

7. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий полномочия
Главы муниципального района
«Хилокский район»



А.Н.Ермолаев