

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХИЛОКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.10.2025 2025 года

№ *716*

г. Хилок

Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов Хилокского муниципального округа Забайкальского края»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком разработки и корректировки муниципальных программ Хилокского муниципального округа, осуществления мониторинга и контроля их реализации» утвержденным Постановлением Хилокского муниципального округа №640 от 16.10.2025г., администрация Хилокского муниципального округа **постановляет:**

1. Утвердить муниципальную программу «Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов Хилокского муниципального округа Забайкальского края».

2. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании Хилокского муниципального округа (<https://хилокский.рф>), а также разместить на официальном сайте Хилокского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://hiloksky.75.ru>)

3. Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы муниципального района
«Хилокский район»



Л.В. Тищенко
Л.В. Тищенко

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Хилокского муниципального округа
от 13.11.2025 г. № 716

**Муниципальная программа
«Повышение эффективности использования муниципального имущества и
земельных ресурсов Хилокского муниципального округа Забайкальского
края»**

**Паспорт
муниципальной программы «Повышение эффективности использования
муниципального имущества и земельных ресурсов Хилокского
муниципального округа Забайкальского края»**

Наименование программы	«Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов Хилокского муниципального округа Забайкальского края»
Ответственный исполнитель	Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Хилокского муниципального округа
Цель	- Повышение эффективности использования муниципального имущества, путем осуществления контроля за использованием по назначению и сохранностью имущества, закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями на правах хозяйственного ведения и оперативного управления; - обеспечение увеличения доходов местного бюджета от использования муниципального имущества и земельных ресурсов; - создание и совершенствование необходимой нормативно правовой, методической и материально-технической базы по управлению и распоряжению муниципальным имуществом и земельными ресурсами.
Задачи	- Совершенствование формирования муниципального имущества; - Совершенствование земельных отношений.
Целевые показатели	1. Количество объектов, на которые проведена

(индикаторы)

оценка муниципального имущества.

2. Количество объектов недвижимости, на которые оформлены кадастровые паспорта.

3. Количество переданных объектов в аренду, безвозмездное пользование, а также на правах оперативного управления, хозяйственного ведения и концессию.

4. Количество проведенных проверок инвентаризации муниципальных учреждений и предприятий Хилокского муниципального округа.

5. Количество объектов капитального строительства (ЖКХ) внесенных в государственный кадастр недвижимости.

6. Количество сформированных земельных участков под объектами капитального строительства (дороги).

7. Количество выявленных земельных участков, используемых гражданами без правоустанавливающих документов.

8. Количество сформированных земельных участков для последующего предоставления бесплатно льготным категориям граждан.

9. Количество сформированных земельных участков для жилищного строительства с последующим выставлением на аукционы

Сроки и этапы реализации 2026-2030 гг., программа реализуется в один этап.

Объемы и источники финансирования Объем финансирования программы составляет 2 930,00 тыс. руб., из средств местного бюджета, в том числе по годам:
2026 г. – 586,00 тыс. руб.
2027 г. – 586,0 тыс. руб.
2028 г. – 586,0 тыс. руб.
2029 г. – 586,0 тыс. руб.
2030 г. – 586,0 тыс. руб.

Ожидаемые конечные результаты - Выполнение годового планового задания по поступлению в бюджет Хилокского муниципального округа доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего муниципальную имущественную казну Хилокского муниципального округа и доходов от внесения земельных платежей.

- Обеспечение государственной регистрации права собственности Хилокского муниципального округа на объекты недвижимого имущества.
- Учет имущества Хилокского муниципального округа, обеспечение внесения в Реестр муниципального имущества Хилокского муниципального округа информации об объектах собственности Хилокского муниципального округа.
- Увеличение доходов бюджета Хилокского муниципального округа от внесения земельных платежей.

Муниципальная программа «Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов Хилокского муниципального округа Забайкальского края»

1. Характеристика текущего состояния сферы действия муниципальной программы

Важными составляющими территориального развития являются:

- реализация мероприятий по эффективному управлению имуществом и земельными ресурсами муниципального округа.

1.1 Реализация мероприятий по повышению эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов

Муниципальная собственность является определяющей частью финансово-экономической базы местного самоуправления, которая заключается в умелом использовании и распоряжении имеющимися в собственности муниципального округа муниципальными предприятиями и учреждениями, зданиями и сооружениями, как производственного, так и непроизводственного назначения, муниципальным жилым фондом и нежилыми помещениями, а также другим движимым и недвижимым имуществом, и является одним из главных рычагов реализации местной социально-экономической политики.

По состоянию на 01.01.2025 года в реестре имущества муниципального района «Хилокский район» находится 744 объекта, 58 муниципальных учреждений, из них 44 образовательных учебных учреждения, 10 дошкольных учреждений, 2 учреждение дополнительного образования, 6 учреждений культуры.

Доходы бюджета муниципального района «Хилокский район» от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, (аренды и продажи) в 2024 году составили 1 185,9 тыс. руб., что на 13 % больше аналогичного периода 2023 года.

В отчётном периоде предоставлено в аренду 93 земельных участков общей площадью 1162,9 га, в собственность за плату 5 земельных участков общей площадью 0,9 га и в собственность бесплатно – 4 земельный участок общей площадью 0,7 га.

Поступления арендной платы за землю составили 4 057,3 тыс. руб. Поступления средств от продажи земельных участков составили 909,1 тыс. руб. Поступления средств за увеличение площади земельных участков в результате перераспределения составили 102,3 тыс. руб.

2. Основные проблемы в сфере реализации муниципальной программы

2.1 В сфере использования муниципального имущества и земельных ресурсов

Основная доля имущества находится в оперативном управлении учреждений, осуществляющих функции некоммерческого характера и имеющих социальную направленность. Наличие правоустанавливающих документов является одним из важнейших условий эффективного управления муниципальной собственностью для ведения единого, полного учета объектов муниципальной собственности. Это условие приобретает особую значимость в процессе оптимизации структуры собственности с учетом разграничения полномочий между органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, передачи имущества, предназначенного для реализации соответствующих полномочий, из одного уровня собственности в другой. На текущий момент проводится инвентаризация и паспортизация объектов недвижимости. В настоящее время отсутствует техническая документация и государственная регистрация права собственности на объекты недвижимости, включенные в Реестр муниципального имущества Хилокского муниципального округа, и это означает, что в реестре муниципальной собственности имеются объекты недвижимости:

- не прошедшие техническую инвентаризацию, в том числе первичную;
- не прошедшие государственную регистрацию, в отношении которых невозможно совершать действия, не противоречащие закону и другим правовым актам, в том числе гражданско-правовые договоры, требующие государственной регистрации.

В связи с тем, что в настоящее время процесс формирования муниципальной собственности еще не приобрел законченной формы и находится в постоянном движении оформление документов, предусмотренных законодательством, он не теряет своей актуальности.

В сфере земельных отношений остро стоит вопрос осуществления межевания земельных участков под кладбищами, сельхозугодия. Возник набравший вопрос о земельных участках предоставленных колхозам и КФХ, которые на сегодняшний день не ведут хозяйственной деятельности. Данный вопрос необходимо прорабатывать на уровне Кадастровой палаты и Росреестра, что происходит довольно длительное время.

Назрел вопрос проведения Комплексных кадастровых работ в отношении земельных участков и объектов недвижимости на территории Хилокского муниципального округа. Работа в этой области новая и только набирает оборот. Необходимо проводить обследование и инвентаризацию всей территории Хилокского муниципального округа.

3. Описание целей и задач муниципальной программы

Муниципальная программа имеет целью создание условий для социально-экономического развития Хилокского муниципального округа на основе устойчивого развития его территорий.

Данная цель объединяет различные направления деятельности в сфере территориального развития и представляет консолидированный результат усилий в этих направлениях.

Для достижения цели муниципальной программы планируется реализация следующих задач - совершенствование эффективного управления имуществом и земельными ресурсами Хилокского муниципального округа.

4. Сроки и этапы реализации государственной программы

Сроки реализации муниципальной программы – 2026–2030 годы. Муниципальная программа реализуется в один этап.

5. Перечень основных мероприятий муниципальной программы

Перечень основных мероприятий муниципальной программы представлен в приложении к муниципальной программе.

6. Перечень показателей конечных результатов муниципальной программы, методики их расчета и плановые значения по годам реализации муниципальной программы

Перечень показателей конечных результатов муниципальной программы, методики их расчета и плановые значения по годам реализации муниципальной программы представлен в приложении к муниципальной программе.

7. Информация о финансовом обеспечении муниципальной программы

Информация о финансовом обеспечении муниципальной программы представлена в Приложении к муниципальной программе.

8. Описание рисков реализации муниципальной программы и способов их минимизации

Реализация муниципальной программы сопряжена с рядом рисков, большинство из которых носит внешний по отношению к исполнительным органам местного самоуправления Хилокского муниципального округа, реализующим муниципальную программу, характер.

Риск	Последствия наступления	Способы минимизации
------	-------------------------	---------------------

Риск	Последствия наступления	Способы минимизации
1. Внешние риски		
1.1. Низкая активность участия в реализации мероприятий муниципальной программы организаций негосударственного сектора	Привлечение недостаточного объема средств из внебюджетных источников. Недостижение запланированных результатов реализации муниципальной программы	Активизация работы с негосударственным сектором. Применение механизмов государственно-частного партнерства, в том числе при строительстве объектов инженерной и социальной инфраструктуры. Также при необходимости – выработка мер по устранению неблагоприятных последствий
1.4. Отсутствие (снижение) объемов финансирования муниципальной программы из бюджетов всех уровней.	Невозможность реализации ряда основных мероприятий и мероприятий муниципальной программы, недостижение заявленных результатов	Мониторинг состояния дел с привлечением средств бюджетов всех уровней для реализации муниципальной программы. При необходимости – корректировка ожидаемых результатов реализации муниципальной программы и/или разработка предложений по привлечению альтернативных источников финансирования
1.5. Изменение законодательства (в первую очередь федерального), ухудшающее условия выполнения муниципальной программы	Невозможность реализации ряда основных мероприятий и мероприятий муниципальной программы, недостижение заявленных результатов	Мониторинг потенциальных изменений законодательства, при необходимости – принятие мер, минимизирующих негативные последствия изменения законодательства
2. Внутренние риски		
2.1. Недостаточная скоординированность деятельности по реализации муниципальной программы	Нарушение сроков выполнения мероприятий муниципальной программы, недостижение запланированных результатов деятельности	Назначение ответственных исполнителей, организация текущего мониторинга хода выполнения мероприятий муниципальной программы

Приложение к муниципальной программе «Основные мероприятия, показатели и объемы финансирования муниципальной программы «Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов Хилокского муниципального округа Забайкальского края».

Основные мероприятия, показатели и объемы финансирования муниципальной программы «Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов Хилокского муниципального округа Забайкальского края»

№	Наименование целей, задач, подпрограмм, основных мероприятий, мероприятий, ведомственных целевых программ, показателей	Единица измерения показателя	Коэффициент значимости	Методика расчета показателей	Срок реализации	Ответственный исполнитель и соисполнители	Коды бюджетной классификации			Значение по годам реализации, тыс.руб.					
							Главный раздел, подраздел	Целевая статья	Вид расходов	2026	2027	2028	2029	2030	Итого
	Программа «Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов Хилокского муниципального округа Забайкальского края»	X		X	2026 - 2030	Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям									
	финансирование за счет муниципального бюджета	тыс. руб.					0113	0680106090	244	586,00	586,00	586,00	586,00	586,00	2930,00
	Задача: "Совершенствование формирования муниципального имущества"														
	Мероприятие "Управление муниципальной собственностью"														
	финансирование за счет муниципального бюджета	тыс. руб.					0113	0680106090	244	356,00	356,00	356,00	356,00	356,00	1780,00
	Показатель "Количество объектов, на которые проведена оценка муниципального имущества"	ед.	1	Абсолютный показатель						5	5	5	5	5	30

Показатель "Количество объектов недвижимости, на которые оформлены кадастровые паспорта"	ед.	I	Абсолютный показатель						10	10	10	10	10	60
Показатель "Количество переданных объектов в аренду, безвозмездное пользование а также на правах оперативного управления, хозяйственного ведения и концессию"	ед.	I	Абсолютный показатель						5	5	5	5	5	27
Показатель "Количество проведенных проверок инвентаризации муниципальных учреждений и предприятий Хилокского муниципального округа"	ед.	I	Абсолютный показатель						5	5	5	5	5	30
Задача: "Совершенствование земельных отношений"														
Мероприятие: "Управление и эффективное использование земельных ресурсов"														
финансирование за счет муниципального бюджета	тыс. руб.					0113	0680206090	244	230,00	230,00	230,00	230,00	230,00	1150,00
Показатель "Количество объектов капитального строительства (ЖКХ) внесенных в государственный кадастр недвижимости"	ед.	I	Абсолютный показатель						11	11	11	11	11	57

Показатель: Количество сформированных земельных участков под объектами капитального строительства (дороги)	ед.	1	Абсолютный показатель						5	5	5	5	5	27
Показатель: Количество выявленных земельных участков используемых гражданами без правоустанавливающих документов.	ед.	1	Абсолютный показатель						5	5	5	5	5	30
Показатель "Количество сформированных земельных участков для последующего предоставления бесплатно льготным категориям граждан"	ед.	1	Абсолютный показатель						10	10	10	10	10	60
Показатель "Количество сформированных земельных участков для жилищного строительства с последующим выставлением на аукционы"	ед.	1	Абсолютный показатель						8	8	8	8	8	48

1. Характеристика сферы деятельности.

Муниципальная собственность является определяющей частью финансово-экономической базы местного самоуправления, которая заключается в умелом использовании и распоряжении имеющимися в собственности муниципального округа муниципальными предприятиями и учреждениями, зданиями и сооружениями, как производственного, так и непроизводственного назначения, муниципальным жилым фондом и нежилыми помещениями, а также другим движимым и недвижимым имуществом, и является одним из главных рычагов реализации местной социально-экономической политики.

По состоянию на 01.01.2025 года в реестре имущества муниципального района «Хилокский район» находится 744 объекта, 58 муниципальных учреждений, из них 44 образовательных учебных учреждения, 10 дошкольных учреждений, 2 учреждения дополнительного образования, 6 учреждений культуры.

Основная доля имущества находится в оперативном управлении учреждений, осуществляющих функции некоммерческого характера и имеет социальную направленность. Наличие правоустанавливающих документов является одним из важнейших условий эффективного управления муниципальной собственностью для ведения единого, полного учета объектов муниципальной собственности. Это условие приобретает особую значимость в процессе оптимизации структуры собственности с учетом разграничения полномочий между органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, передачи имущества, предназначенного для реализации соответствующих полномочий, из одного уровня собственности в другой. На текущий момент необходимо провести инвентаризацию и паспортизацию объектов недвижимости. В настоящее время отсутствует техническая документация и государственная регистрация права собственности на объекты недвижимости, включенные в Реестр муниципального имущества Хилокского муниципального округа, и это означает, что в реестре муниципальной собственности имеются объекты недвижимости:

- не прошедшие техническую инвентаризацию, в том числе первичную;
- не прошедшие государственную регистрацию, в отношении которых невозможно совершать действия, не противоречащие закону и другим правовым актам, в том числе гражданско-правовые договоры, требующие государственной регистрации.

В связи с тем, что в настоящее время процесс формирования муниципальной собственности еще не приобрел законченной формы и находится в постоянном движении оформление документов, предусмотренных законодательством, он не теряет своей актуальности.

Решение данных проблем во многом будет способствовать повышению качества управления муниципальной собственностью в среднесрочной перспективе.

Кроме того, основными направлениями в работе с муниципальной собственностью являются:

- осуществление контроля за сохранностью и использованием муниципального имущества по назначению;
- передача объектов муниципальной собственности во временное пользование;
- сдача в аренду;
- продажа муниципального имущества.

Основными направлениями в работе с муниципальными учреждениями и предприятиями по управлению муниципальной собственностью являются:

- наделение муниципальных учреждений и предприятий муниципальным имуществом, необходимым для осуществления деятельности в соответствии с Уставами;
- проведение проверок с целью осуществления контроля за использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества;
- осуществление движения неиспользуемого имущества, либо используемого не по назначению с целью рационального его использования и сохранности;
- оформление технической документации.

Основными направлениями в работе с земельными ресурсами является:

- выявление и понуждение к регистрации неоформленных, но используемых гражданами земельных участков;
- усиление деятельности по земельному контролю;
- предоставление земельных участков под строительство жилья;
- осуществление контроля за использованием, своевременным и полным поступлением доходов в виде арендной платы;

2. Цели, задачи, сроки и этапы реализации программы.

Работа в 2026-2030 годах будет направлена на достижение следующих целей:

повышение эффективного использования муниципального имущества, путем осуществления контроля за использованием по назначению и сохранностью имущества, закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями на правах хозяйственного ведения и оперативного управления;

обеспечение увеличения доходов местного бюджета от использования муниципального имущества и земельных ресурсов;

создание и совершенствование необходимой нормативно-правовой, методической и материально технической базы по управлению и распоряжению муниципальным имуществом и земельными ресурсами.

Для достижения этих целей необходимо: создание реестра свободных земельных участков, обеспеченных соответствующей инфраструктурой,

которые могут быть использованы в целях вовлечения в экономический оборот; осуществление контроля за использованием и охраной земель в целях эффективного управления и распоряжения земельными участками, находящимися на территории района; ликвидация экономически неэффективных муниципальных предприятий; совершенствование системы экономического мониторинга и усиление контроля за деятельностью предприятий и учреждений; повышение эффективности деятельности муниципальных предприятий и учреждений, а также эффективности использования имущества, закрепленного за ними; подготовка к приватизации муниципального имущества.

Основными задачами муниципальной программы являются:

- совершенствование формирования муниципального имущества;
- совершенствование земельных отношений.

Срок реализации муниципальной программы 2026-2030 гг. Программа реализуется в один этап.

3. Перечень основных мероприятий.

Перечень основных мероприятий программы с указанием сроков реализации представлен в Приложении к муниципальной подпрограмме.

Для осуществления мероприятий в полном объеме отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям необходимо осуществлять следующие действия:

- управление и распоряжение имущественными комплексами муниципальных унитарных предприятий Хилокского муниципального округа;
- управление и распоряжение имуществом муниципальных учреждений Хилокского муниципального округа.
- прием муниципального имущества от сельских поселений в пределах перешедших полномочий.
- повышение эффективности и прозрачности передачи имущества Хилокского муниципального округа в аренду, а также иное вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемых или используемых не по назначению объектов собственности Хилокского муниципального округа.
- ведение Реестра муниципального имущества Хилокского муниципального округа;
- бюджетный учёт имущества муниципальной имущественной казны округа;
- государственная регистрация права собственности Хилокского муниципального округа на объекты недвижимого имущества;
- обеспечение межведомственного электронного взаимодействия в сфере управления имуществом Хилокского муниципального округа.
- управление и распоряжение земельными участками (организация и проведение работ по образованию земельных участков, уточнению их характеристик, государственной регистрации права собственности Хилокского

муниципального округа на земельные участки; вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемых или используемых не по назначению земельных участков; осуществление муниципального земельного контроля за использованием земельных участков на территории Хилокского муниципального округа);

- управление земельными участками, на которых расположены многоквартирные дома;

- обеспечение реализации социальных гарантий, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством Забайкальского края в отношении отдельных групп граждан, в том числе предоставление гражданам, имеющим право на бесплатное получение земельных участков, земельных участков для индивидуального жилищного строительства (подготовка проектов планировки и проектов межевания земельных участков; образование земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет; определение параметров разрешенного строительства на земельных участках, подготовка технико-экономического обоснования, проектов планировки, проектов межевания и градостроительных планов земельных участков);

- управление земельными участками из состава земель сельскохозяйственного назначения (организация работ по образованию земельных участков в счет земельных долей, государственная регистрация права муниципальной собственности Хилокского муниципального округа на такие земельные участки; инвентаризация земель сельскохозяйственного назначения; организация и проведение работ по уточнению характеристик земельных участков).

- проведение работ по установлению и координатному описанию границ населенных пунктов и их внесению в государственный кадастр недвижимости.

4. Меры муниципального регулирования.

В рамках программы может осуществляться работа по внесению изменений в нормативные правовые акты Хилокского муниципального округа, решения Совета депутатов Хилокского муниципального округа в сфере регулирования земельно-имущественных отношений на территории Хилокского муниципального округа.

Необходимость разработки указанных законодательных и иных нормативных правовых актов определится в процессе реализации программы в соответствии с изменениями федерального и краевого законодательства и с учетом необходимости принятия актов.

Меры муниципального регулирования в рамках указанной программы финансового выражения не имеют.

В соответствии с перечнем муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией Хилокского муниципального округа, утвержденным постановлением Администрации муниципального района «Хилокский район» от 04 октября 2024 г. № 626, в сфере реализации программы Отделом пс

управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям предоставляются следующие муниципальные услуги:

- «Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, собственникам расположенных на данных земельных участках зданий, сооружений».

- «Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, собственникам расположенных на данных земельных участках зданий, сооружений».

- «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального района «Хилокский район», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность без проведения торгов».

- «Предоставление в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

- «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенные для сдачи в аренду».

- «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории на территории муниципального района "Хилокский район".

- «Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

- «Бесплатное предоставление в собственность гражданам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства».

- «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута».

- «Перераспределение земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с земельными участками, находящимися в частной собственности».

- «Подготовка и организация аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

- «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов».

- «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации на территории муниципального района "Хилокский район".

- «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель и земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую на территории муниципального района "Хилокский район".

5. Ресурсное обеспечение программы.

Финансирование мероприятий программы будет осуществляться за счет средств муниципального бюджета.

Объем финансирования обеспечивается в размере, утвержденном в бюджете на очередной финансовый год.

Объем финансирования мероприятий представлен в приложении к настоящей подпрограмме.

6. Механизм реализации программы

Механизм реализации программы предусматривает:

- разработку предложений по корректировке целевых показателей, сроков и объемов ресурсов, установленных подпрограммой;

- ежегодную подготовку сводной бюджетной заявки на финансирование мероприятий программы и её предоставление в Комитет по финансам Хилокского муниципального округа.

- в установленные сроки формирует отчетную информацию о ходе реализации программы и эффективности использования финансовых средств.

Ответственный исполнитель программы обеспечивает своевременное использование выделенных денежных средств, а также выполнение мероприятий программы.

Контроль за реализацией программы осуществляет заказчик программы.

7. Целевые показатели (индикаторы).

1. Количество объектов, на которые проведена оценка муниципального имущества.

2. Количество объектов недвижимости, на которые оформлены кадастровые паспорта.

3. Количество переданных объектов в аренду, безвозмездное пользование, а также на правах оперативного управления, хозяйственного ведения и концессию.

4. Количество проведенных проверок инвентаризации муниципальных учреждений и предприятий Хилокского муниципального округа.

5. Количество объектов капитального строительства (ЖКХ) внесенных в государственный кадастр недвижимости.

6. Количество сформированных земельных участков под объектами капитального строительства (дороги).

7. Количество выявленных земельных участков, используемых гражданами без правоустанавливающих документов.

8. Количество сформированных земельных участков для последующего предоставления бесплатно льготным категориям граждан.

9. Количество сформированных земельных участков для жилищного строительства с последующим выставлением на аукционы

8. Конечные результаты и оценка эффективности программы.

Ожидаемые конечные результаты работы данной программы заключаются в следующем:

1. выполнение годового планового задания по поступлению в бюджет Хилокского муниципального округа доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего муниципальную имущественную казну Хилокского муниципального округа и доходов от внесения земельных платежей;

2. обеспечение государственной регистрации права собственности Хилокского муниципального округа на объекты недвижимого имущества;

3. учет имущества Хилокского муниципального округа, обеспечение внесения в Реестр муниципального имущества Хилокского муниципального округа информации об объектах собственности Хилокского муниципального округа;

4. увеличение доходов бюджета Хилокского муниципального округа от внесения земельных платежей.

Программа обеспечит дальнейшее повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов Хилокского муниципального округа, а именно:

- повышение достоверности базы данных реестра муниципального имущества;

- рациональное использование и вовлечение в хозяйственный оборот муниципального имущества;

- рост числа оформленных объектов муниципального имущества;

- увеличение площади вовлеченных в оборот земельных участков;

- увеличение доходов бюджета Хилокского муниципального округа за счет увеличения поступлений денежных средств от использования муниципального имущества и земельных ресурсов.

- приведение нормативно-правовой базы в соответствие с действующим законодательством.

Оценка эффективности программы будет осуществляться в ходе ежегодного мониторинга ее целевых показателей с последующим анализом результатов

Основные мероприятия, показатели и объемы финансирования муниципальной программы «Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов Хилокского муниципального округа Забайкальского края»

№	Наименование целей, задач, подпрограмм, основных мероприятий, мероприятий, ведомственных целевых программ, показателей	Единица измерения показателя	Коэффициент значимости	Методика расчета показателей	Срок реализации	Ответственный исполнитель и соисполнители	Коды бюджетной классификации расходов			Значение по годам реализации, тыс.руб.					
							Главный раздел, подраздел	Целевая статья	Вид расходов	2026	2027	2028	2029	2030	Итого
	Программа «Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов Хилокского муниципального округа Забайкальского края»	X		X	2026 - 2030	Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям									
	финансирование за счет муниципального бюджета	тыс. руб.					0113	0680106090	244	586,00	586,00	586,00	586,00	586,00	2930,00
	Задача: "Совершенствование формирования муниципального имущества"														
	Мероприятие "Управление муниципальной собственностью"														
	финансирование за счет муниципального бюджета	тыс. руб.					0113	0680106090	244	356,00	356,00	356,00	356,00	356,00	1780,00
	Показатель "Количество объектов, на которые проведена оценка муниципального имущества"	ед.	1	Абсолютный показатель						5	5	5	5	5	25
	Показатель "Количество объектов недвижимости, на которые оформлены кадастровые паспорта"	ед.	1	Абсолютный показатель						10	10	10	10	10	50

Показатель "Количество переданных объектов в аренду, безвозмездное пользование а также на правах оперативного управления, хозяйственного ведения и концессию"	ед.	1	Абсолютный показатель						5	5	5	5	5	25
Показатель "Количество проведенных проверок инвентаризации муниципальных учреждений и предприятий Хилокского муниципального округа"	ед.	1	Абсолютный показатель						5	5	5	5	5	25
Задача: "Совершенствование земельных отношений"														
Мероприятие: "Управление и эффективное использование земельных ресурсов"														
финансирование за счет муниципального бюджета	тыс. руб.					0113	0680206090	244	230,00	230,00	230,00	230,00	230,00	1150,00
Показатель "Количество объектов капитального строительства (ЖКХ) внесенных в государственный кадастр недвижимости"	ед.	1	Абсолютный показатель						11	11	11	11	11	55
Показатель: Количество сформированных земельных участков под объектами капитального строительства (дороги)	ед.	1	Абсолютный показатель						5	5	5	5	5	25
Показатель: Количество выявленных земельных участков используемых гражданами без правоустанавливающих документов.	ед.	1	Абсолютный показатель						5	5	5	5	5	25

Показатель: Количество сформированных земельных участков для последующего предоставления бесплатно льготным категориям граждан"	ед.	1	Абсолютный показатель						10	10	10	10	10	50
Показатель: Количество сформированных земельных участков для жилищного строительства с последующим выставлением на аукционы"	ед.	1	Абсолютный показатель						8	8	8	8	8	40