

СОВЕТ ХИЛОКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СОЗЫВ 2025-2030 годы

РЕШЕНИЕ

«14» апреля 2026 года

№ 10.110

г. Хилок

Об установлении порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина) и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи (одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанными нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма на территории Хилокского муниципального округа

В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 14 и пункта 2 статьи 49 Жилищного Кодекса Российской Федерации, в целях реализации Закона Забайкальского края от 07.12.2009 № 289-33К «О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда с учетом размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению», Уставом Хилокского муниципального округа, Совет Хилокского муниципального округа Забайкальского края **решил:**

1. Установить пороговое значение дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, в размере 38 418 рублей 90 копеек, согласно приложению.

2. Установить пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, в размере 2 926 782 рублей, согласно приложению.

3. Признать утратившим силу Решение Совета городского поселения «Хилокское» от 02.11.2023г. № 52 «Об установлении порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина) и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи (одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам,

признанными нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма на территории городского поселения «Хилокское».

4. Считать превышение одного из пороговых значений основанием для отказа в признании граждан малоимущими.

5. Установить периодичность переоценки дохода и стоимости имущества в целях подтверждения статуса малоимущих и прав на получение жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма - один раз в год.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

7. Настоящее решение официально опубликовать (обнародовать) на официальном сайте муниципального района «Хилокский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Власть» - «Совет муниципального района «Хилокский район» - «Сессии Совета» - и в сетевом издании <https://hiloksky.75.ru/>.

Председатель Совета
Хилокского муниципального округа



С.В. Черёмушкин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Совета Хилокского
муниципального округа
от 14 апреля 2026 г. № 10.110

**Расчет порогового значения размера стоимости имущества,
приходящегося на каждого члена семьи или одиноко
проживающего гражданина**

$$СИ = НП * РС * СС, \text{ где}$$

СИ – расчетный показатель стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению;

НП – норма предоставления площади жилого помещения на одного члена семьи по договору социального найма (18 кв.м.), установленная решением Совета городского поселения «Хилокское» «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения и учетной нормы площади жилого помещения на территории городского поселения «Хилокское» от _____ 2026 года № ___;

РС – размер семьи;

СС – средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по Забайкальскому краю (норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по РФ, определяется уполномоченным Правительством РФ, федеральным органом исполнительной власти). Приказ Минстроя России от 24 марта 2026 г. № 177/пр «О средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2026 года».

$$СИ = 18 * 1 * 162\,599 = 2\,926\,782 \text{ рублей}$$

**Расчет порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого
члена семьи или одиноко проживающего гражданина**

$$ПД = (СИ / ПН) / РС + ПМ, \text{ где}$$

ПД – порог среднемесячного размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи;

СИ – расчетный показатель стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению;

РС – размер семьи;

ПН – установленный период накоплений (в месяцах), который может быть равен среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма (180 месяцев);

ПМ – прожиточный минимум, установленный Постановлением Правительства Забайкальского края от 14 ноября 2025 года № 656 «Об установлении величины прожиточного минимума в Забайкальском крае на 2026 год» в расчете на душу населения 22 159 рублей.

$$\text{ПД} = (2\,926\,782 : 180) : 1 + 22\,159 = 38\,418 \text{ рублей } 90 \text{ копеек.}$$