

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ХИЛОКСКИЙ РАЙОН»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 января 2025 год

№ 148

г. Хилок

Об утверждении перечня индикаторов риска, нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Хилокского муниципального округа, а также ключевых показателей и их целевых значений, индикативных показателей осуществления муниципального земельного контроля на территории Хилокского муниципального округа.

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьей 23 Устава Администрации муниципального района «Хилокский район»,

постановляю:

1. Утвердить перечень индикаторов риска, нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Хилокского муниципального округа, а также ключевых показателей и их целевых значений, индикативных показателей осуществления муниципального земельного контроля на территории Хилокского муниципального округа.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в соответствии с Уставом муниципального района «Хилокский район».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района
«Хилокский район»



К.В. Серов

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска, нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Хилокского муниципального округа, а также ключевых показателей и их целевых значений, индикативных показателей осуществления муниципального земельного контроля на территории Хилокского муниципального округа.

1. Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.
2. Несоответствие фактического использования контролируемым лицом земельного участка цели использования земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.
3. Длительное не освоение земельного участка при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).
4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.
5. Истечение одного года с момента возникновения в результате проведения публичных торгов на основании решения суда об изъятии земельного участка в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации права собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.

6. Самовольное занятие земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них.
 7. Неисполнение обязанности по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.
-