

Инвестиционный паспорт муниципального района «Хилокский район»





**Глава муниципального района
«Хилокский район»
Константин Викторович Серов**

**Уважаемые дамы и господа!
Приветствую Вас от имени
администрации муниципального района
«Хилокский район»
и представляю Вашему вниманию
инвестиционный паспорт района.**

Хилокский район – это территория, богатая лесными, земельными, минерально-сырьевыми, трудовыми и рекреационными ресурсами.

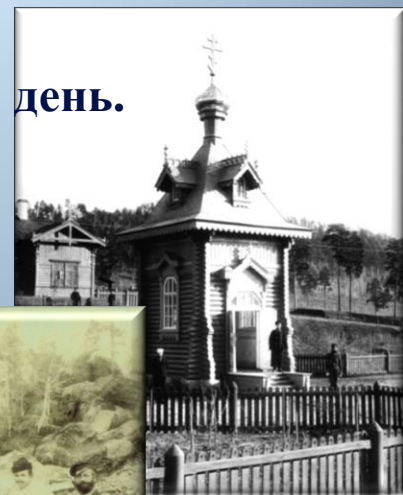
Если Вы – инвестор, ищущий партнера и единомышленника, который создаст Вам удобные условия для предпринимательства, то Хилокский район – это Ваш лучший выбор. Мы готовы рассмотреть любые варианты привлечения капитала, передовых технологий, управленческого опыта. Убежден, что наш район откроет новые горизонты для развития Вашего бизнеса!

ИСТОРИЯ ХИЛОКСКОГО РАЙОНА

В 1653 году по долине реки Хилок прошла экспедиция Петра Бекетова, проложившая Российскому государству путь в Забайкалье с запада. Но постоянных поселений не образовалось.

В 1895 году, с началом прокладки Забайкальской железной дороги, возникли первые станции и населённые пункты. Среди них выделился посёлок Хилок, ставший сначала волостным, а затем и районным центром.

Хилокский район существовал трижды:
в 1926-1932 годах, 1935 – 1963 годах и с 1973 года по сегодняшний день.

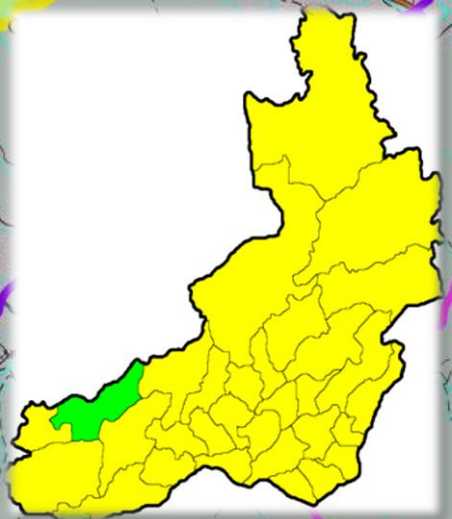


ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Хилокский район расположен на юго-западе
Забайкальского края в 223 км от города Чита.

Площадь территории составляет 14,8 тыс. км².

Район граничит: на севере с Республикой Бурятия,
на западе с Петровск-Забайкальским районом,
на юго-западе с Красночикойским районом,
на юго-востоке с Улётовским районом,
на востоке – с Читинским районом.



АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ДЕЛЕНИЕ

Муниципальный район «Хилокский район» включает 2 городских и 10 сельских поселений, объединяющих 30 населённых пунктов:

1. городское поселение «Хилокское»
2. городское поселение «Могзонское»
3. сельское поселение «Бадинское»
4. сельское поселение «Глинкинское»
5. сельское поселение «Жипхегенское»
6. сельское поселение «Закультинское»
7. сельское поселение «Линёво-Озёрское»
8. сельское поселение «Укурицкое»
9. сельское поселение «Харагунское»
10. сельское поселение «Хилогосонское»
11. сельское поселение «Хушенгинское»
12. сельское поселение «Энгорокское»



муниципальный район
«Хилокский район»

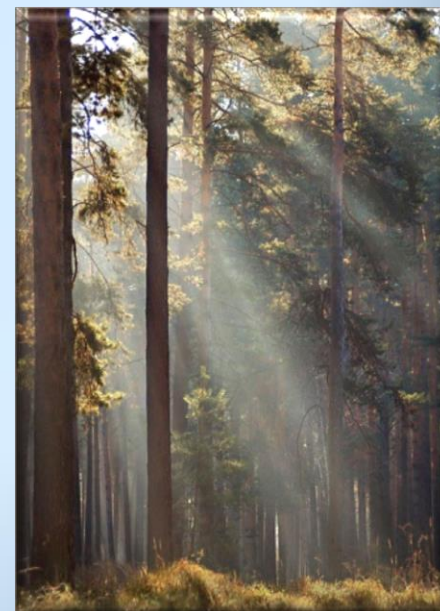
ЛЕСНЫЕ РЕСУРСЫ

Леса расположены на площади 13,3 тыс. км²

Преобладающие древесные породы –
лиственница даурская,
сосна обыкновенная,
берёза плосколистная, осина

Общий запас древесины – 121,5 млн. м³

Расчётная лесосека:



	Ликвидный запас, тыс. м ³	Деловой запас, тыс. м ³
Хвойные породы	573,6	440,2
Мягколиственные породы	174,1	96,3
Итого	747,7	536,5

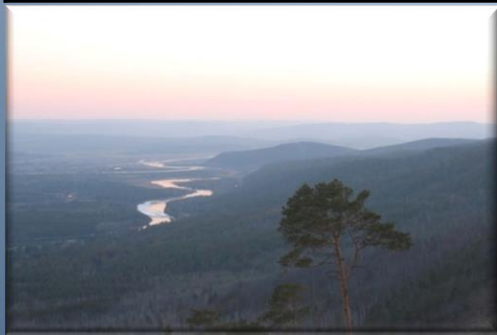
ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Категория земли	Площадь (кв. км)	Доля (%)
Всего земель, в том числе:	14 831,65	100,0
Земли сельскохозяйственного назначения	1 258,92	8,488
Земли лесного фонда	12 825,73	86,476
Земли населённых пунктов	120,61	0,813
Земли особо охраняемых территорий и объектов	0,51	0,003
Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения	46,22	0,312
Земли запаса	579,66	3,908

ВОДНЫЕ РЕСУРСЫ

Все реки в пределах Хилокского района принадлежат бассейну озера Байкал.
Главными водными артериями являются реки Хилок и Блудная,
характеризующиеся сильной разветвлённостью и меандрированием русла.

Название реки	Куда впадает	Общая длина / длина в районе, км
Хилок	река Селенга	840/340
Блудная	река Хилок	164/143
Хила	река Хилок	94/94
Северная Горейка	река Хилок	61/61
Хуртэй	река Хилок	47/47
Зун-Нэмэтэй	река Хилок	42/42
Толбага	река Хилок	42/42
Улетка	река Хилок	40/40
Ортинка	река Хилок	36/36
Саранка	река Хилок	36/36
Тайдутка	река Хилок	32/32
Гуйлон	река Хилок	31/31
Итого – 12 рек		1 465 / 944



МИНЕРАЛЬНО-СЫРЬЕВАЯ БАЗА

Основные месторождения полезных ископаемых	Наименование полезных ископаемых	Информация о разработке месторождения
Месторождение Буртуйское	уголь бурый	месторождение эксплуатируется ООО «Буртуй», ООО «Россыпь»
Месторождение Жипхегенское	среднезернистый гранит с редкими порфиоровыми включениями полевых шпатов	месторождение эксплуатируется Жипхегенским щебёночным заводом – филиалом АО «Первая нерудная компания»
Месторождение Мултун Нижний	золото	месторождение эксплуатируется ООО «Мултун»
Участок Косурка	золото	месторождения эксплуатируются ООО «Читатехспецсервис»
Участок Золотая	золото	
Месторождение Мохейское, участок Холинский	цеолиты	месторождение эксплуатируется ООО «Холинские цеолиты»
Площадь Бадинская	марганцевые руды	ведётся геологическое изучение, включающее поиски и оценку месторождений
Участок Антиготка	золото	
Участок Елонга	золото	



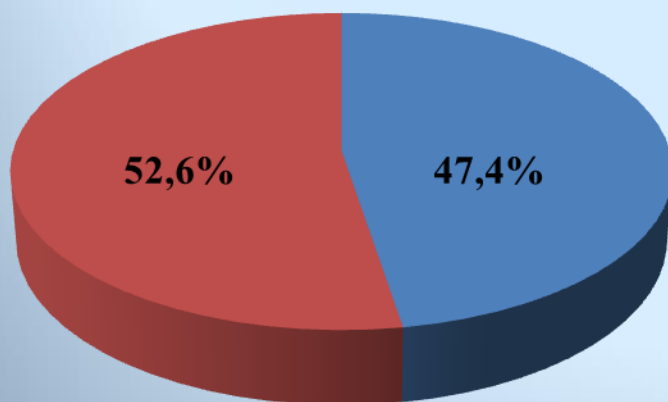
МИНЕРАЛЬНО-СЫРЬЕВАЯ БАЗА

Основные месторождения полезных ископаемых	Наименование полезных ископаемых	Информация о разработке месторождения
Месторождение Халяртинское	уголь бурый	<p>в настоящее время месторождения не эксплуатируются</p>
Площадь Аршанская	уголь	
Участок Косурский	золото	
Участок Энгорок	золото	
Бассейн Гуйлон	золото	
Бассейн Улётка	золото	
Проявление Ортинское	цеолиты	
Месторождение Бадинское	цеолиты	
Проявление Хужертинское	цеолиты	
Месторождение Холинское, участок Мохейский	цеолиты, перлит	
Проявление Кумыхтинское 1	бериллий, литий, рубидий	
Проявление Бильчирское	флюорит	

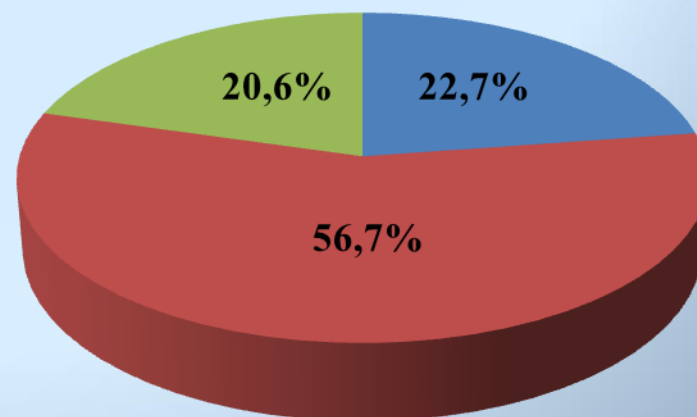


ДЕМОГРАФИЯ, ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

Численность постоянного населения Хилокского района – 25 060 человек
(по состоянию на 1 января 2023 года)



- Мужчины (11876)
- Женщины (13184)



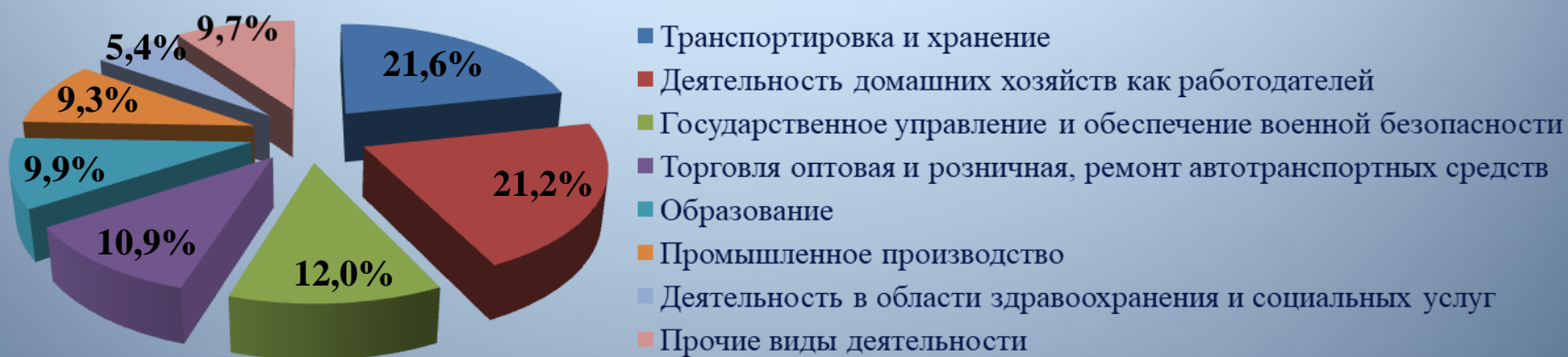
- Лица моложе трудоспособного возраста (5684)
- Лица трудоспособного возраста (14220)
- Лица старше трудоспособного возраста (5156)

	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
Доля населения трудоспособного возраста в общей численности постоянного населения района, %	53,0	54,0	53,9	55,2	56,7

ДЕМОГРАФИЯ, ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ



Среднегодовая численность занятых в экономике – 10 325 человек (2022 год)



РЕКРЕАЦИОННЫЕ РЕСУРСЫ

Ленд-арт парк «Тужи».
Открыт в 2021 году в 1,5 км от с. Укурик.
Идейный вдохновитель проекта –
скульптор с мировым именем Даши Намдаков.
В парке созданы ландшафтные произведения
и уникальная архитектурная среда.

Посещаемость –
3,0 тыс. человек (2022 год).

Гостиничный номерной фонд – 65 мест.
Число мест в юртах (сезонные) – 25 мест.
Кемпинг на 20 палаток.



В парке проводятся:
культурно-массовые, спортивные мероприятия,
праздничные мероприятия, экскурсии,
водные, конные, велосипедные прогулки,
хайкинг, кинопоказ, творческие мастер-классы,
мастер-классы по стрельбе из лука,
разбиванию хребтовой кости, йога-ретриты.

РЕКРЕАЦИОННЫЕ РЕСУРСЫ

Буддийский комплекс возле с. Бада, аналогов которому нет ни в России, ни в Монголии.

Основные объекты:

дуган Хилокской долины;
четырёхметровые статуи Авалокитешвары,
произшедших от его слезы богинь
Зелёная Тара и Белая Тара
и гневного воплощения Будды Арьябала
Гомбо Сахюусан Махакала;
ступы и молитвенные барабаны.



На территории района:
более 80 археологических памятников;
52 памятника истории;
54 памятника архитектуры;
многочисленные этнографические
объекты.

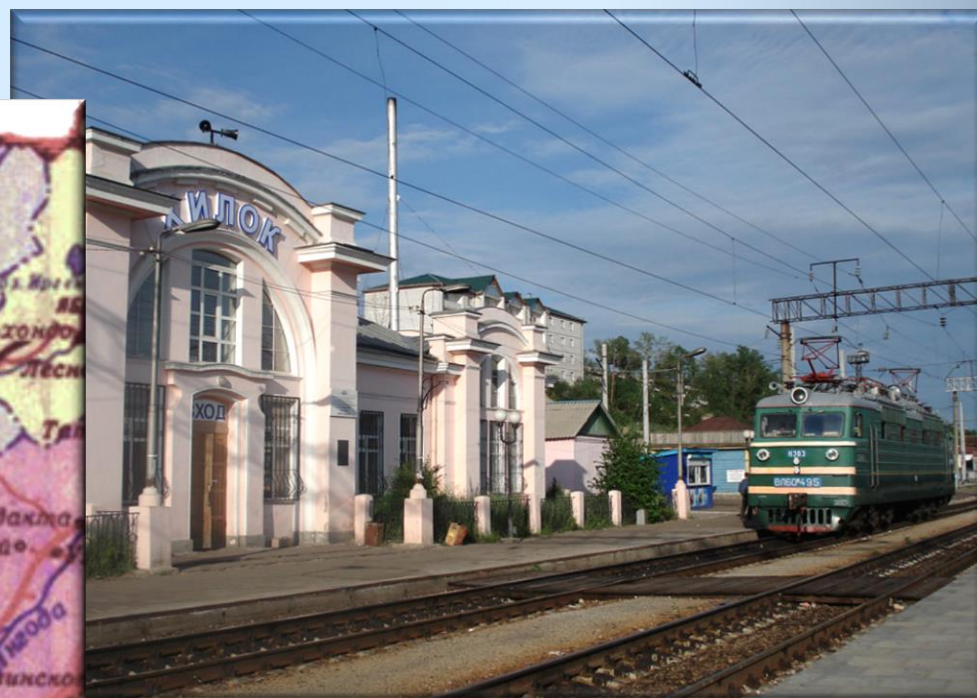
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ТРАНСПОРТ

Хилокский район характеризуется благоприятным транспортно-географическим положением. С запада на восток по его территории на протяжении 200 км проходит участок Транссибирской железнодорожной магистрали.

В районном центре расположена крупная узловая станция с пропускной способностью 94 поезда в восточном направлении и 89 поездов в западном направлении.

условные обозначения:

— железнодорожная
магистраль



АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

Сеть автомобильных дорог Хилокского района имеет протяженность 862,6 км из них:

16,3% - дороги федерального значения

26,1% - дороги регионального значения

57,6% - дороги местного значения

По территории района на протяжении 141 км проходит участок автомагистрали «Байкал» (Р-258)



ТЕЛЕКОММУНИКАЦИИ

Услуги электросвязи на территории Хилокского района оказывают Бурятский филиал ПАО «Ростелеком» и Читинский региональный центр связи Читинской дирекции связи Центральной станции связи – филиала ОАО «РЖД».

Услуги подвижной радиотелефонной связи предоставляют федеральные операторы ПАО «Мобильные ТелеСистемы», ПАО «Мегафон», ПАО «Вымпел-Коммуникации» (бренд «Билайн»), ООО «Скартел» (бренд «Йота»).

Сотовой связью обеспечены 28 населённых пунктов, доступом к сети Интернет – 24 населённых пункта, включая районный центр.

Услуги почтовой связи оказывают 11 стационарных отделений связи УФПС Забайкальского края АО «Почта России».



КОММУНАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

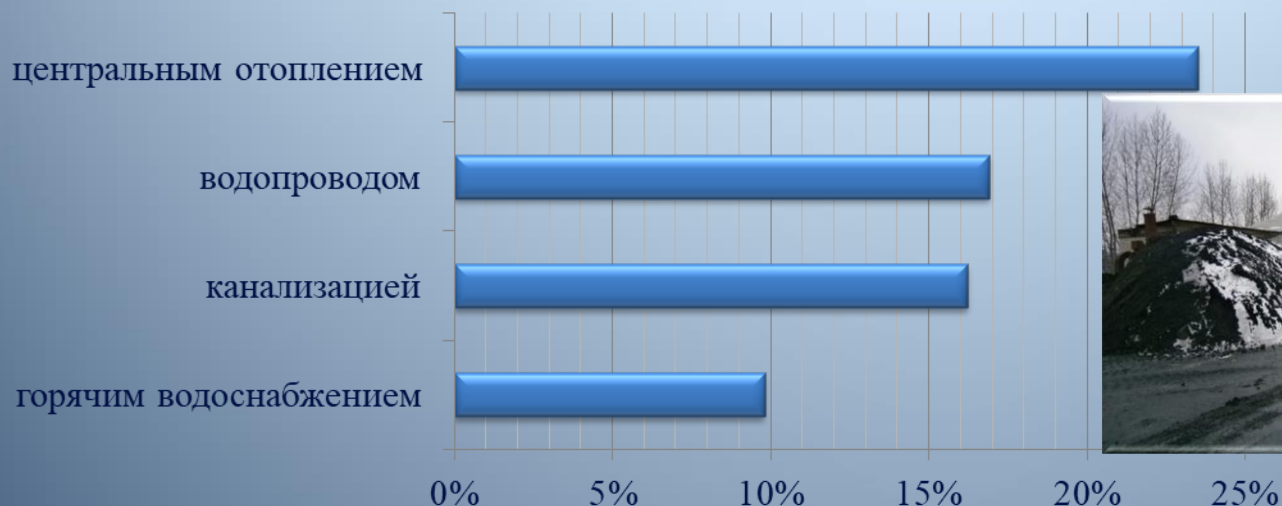
Теплоснабжение населения, бюджетных и прочих потребителей на территории Хилокского района осуществляют 35 котельных, работающих на твёрдом топливе (угле). Общая площадь зданий, оборудованных централизованным теплоснабжением, составляет более 300 тыс. м².

Во всех населённых пунктах района имеются артезианские скважины, обеспечивающие питьевое *водоснабжение*.

Пропускная способность *очистных сооружений* составляет 3,7 тыс. м³/сутки.

Круглосуточным *электроснабжением* обеспечены 28 из 30 населённых пунктов района.

Удельный вес общей площади жилья, оборудованного:



СЕТЬ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ

10 детских садов

Число мест в дошкольных учреждениях – 920 мест

Обеспеченность детей в возрасте 1 – 6 лет местами в дошкольных образовательных учреждениях – 206 детей на 100 мест

8 начальных общеобразовательных школ, 4 основные общеобразовательные школы, 8 средних общеобразовательных школ

Численность учащихся в школах – 3 768 человек

железнодорожное училище

Численность учащихся – 347 человек

центр детского творчества

Численность посещающих – 702 человека

На базе образовательных учреждений района функционируют:

- ✓ IT-куб,
- ✓ 8 Центров образования «Точки роста»,
- ✓ 5 Центров цифровой образовательной среды,
- ✓ муниципальный опорный центр по внедрению персонифицированного финансирования дополнительного образования детей «Навигатор ДОД»



УЧРЕЖДЕНИЯ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

ГУЗ «Хилокская центральная районная больница»,

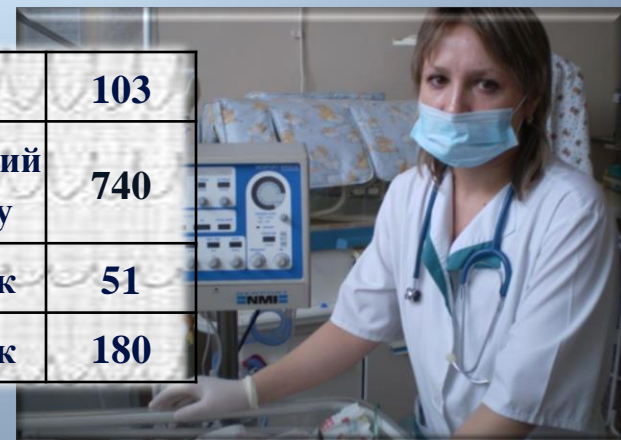
в состав которой входят:

- районная поликлиника, больничный комплекс и детская консультация в городе Хилок;
- 3 участковые больницы в посёлке Могзон, сёлах Бада и Линёво Озеро;
- врачебная амбулатория в селе Харагун;
- 12 фельдшерско–акушерских пунктов;
- 4 станции «Скорой помощи»

ЧУЗ «Поликлиника «РЖД-Медицина» города Хилок»



Число коек круглосуточного пребывания	коек	103
Мощность амбулаторно-поликлинических учреждений	посещений в смену	740
Численность врачей всех специальностей	человек	51
Численность среднего медицинского персонала	человек	180



СЕТЬ УЧРЕЖДЕНИЙ КУЛЬТУРЫ

детская музыкальная школа

- филиалы в с. Бада и с. Линёво-Озеро
- численность учащихся – 110 человек

детская художественная школа

- филиал в п. Могзон
- численность учащихся – 200 человек

дворец культуры
железнодорожников,
межпоселенческое
социально-культурное
объединение,
16 сельских домов культуры

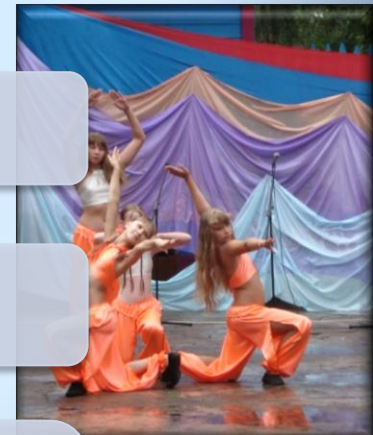
- число клубных формирований – 146
- число мест в зрительных залах – 2 050

краеведческий музей

- число экспонатов основного фонда – 14,3 тыс. ед.

20 общедоступных
(публичных) библиотек

- число книг и журналов – 150,0 тыс. экземпляров



ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ

Число спортивных сооружений – 74, из них:
лыжные базы – 3, спортивные залы – 18,
футбольные поля – 3, хоккейные коробки – 3,
другие плоскостные спортивные сооружения – 9,
сезонный плавательный бассейн – 1,
сооружения для стрелковых видов спорта – 2,
универсальные спортивные площадки
с искусственным покрытием – 5,
площадки с тренажёрами – 5,
сезонные катки – 4,
другие спортивные сооружения – 21.



Численность систематически занимающихся физкультурой и спортом – 8 209 человек.

Количество детских и юношеских спортивных школ (ДЮСШ) – 1.

Численность занимающихся в ДЮСШ – 810 человек.



ФИНАНСОВО-КРЕДИТНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ

На территории Хилокского района функционируют:

дополнительные офисы филиалов банков:

ПАО «Сбербанк России», Банк ВТБ (ПАО), ПАО «Совкомбанк»

кредитные потребительские кооперативы:

СП КСК «Гранит», СКПК «Содружество», СКПК «Стимул», СКПК «Хилокский», КПКГ «Дива», КПКГ «Союз-Кредит», МНПОК «Рассения»

НАЛОГОВЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Собственные доходы бюджета района

Доля собственных доходов в общем объеме доходов бюджета (2022 год) – 22,5%

Структура собственных доходов бюджета района



Налогоплательщики по сферам деятельности



МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ, ПРИНЯТЫЕ К ФИНАНСИРОВАНИЮ ИЗ БЮДЖЕТА РАЙОНА В 2023 ГОДУ

Наименование программы	Сумма, тыс. руб.
Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом муниципального района «Хилокский район»	63 099,9
Экономическое развитие муниципального района «Хилокский район»	45 333,2
Совершенствование гражданской обороны, защиты населения и территорий муниципального района «Хилокский район» от чрезвычайных ситуаций мирного и военного времени	1 024,5
Социальное развитие муниципального района «Хилокский район»	670,0
Территориальное развитие муниципального района «Хилокский район»	23 611,6
Культура муниципального района «Хилокский район»	52 148,9
Развитие образования муниципального района «Хилокский район»	533 540,3
Обеспечение экологической безопасности окружающей среды и населения муниципального района «Хилокский район» при обращении с отходами производства и потребления	1 700,0
ИТОГО	721 128,4

ОСНОВА ЭКОНОМИКИ ХИЛОКСКОГО РАЙОНА – ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ ТРАНСПОРТ

На железнодорожных предприятиях трудятся 2,7 тыс. человек
– это $\frac{1}{3}$ общей численности занятых в экономике граждан



ПРОМЫШЛЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО

Структура промышленного производства



Доля промышленной продукции,
произведённой
в Хилокском районе,
составляет 0,6%
в общем объёме
промышленного производства
Забайкальского края

ДОБЫЧА ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

Основные предприятия добывающей отрасли:

Жипхегенский щебёночный завод – филиал АО «Первая нерудная компания»
Предприятие занимается добычей гранита и переработкой его в щебень различных фракций. Проектная производительность завода – 650 тыс. м³ в год.



ООО «Буртуй», ООО «Россыпь»
Осуществляют разработку Буртуйского месторождения бурого угля. Годовой объём добычи – порядка 300 тыс. тонн.

Основные индикаторы деятельности предприятий добывающей промышленности:

Наименование показателя	2020 год	2021 год	2022 год
Объём производства промышленной продукции по виду деятельности «Добыча полезных ископаемых», млн. руб.	816,0	831,2	689,1
в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	154,7	83,4	84,4
Численность занятых в отрасли, человек	216	222	215
Среднемесячная заработная плата, руб.	38 780	44 061	51 383

ПРОИЗВОДСТВО ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ И ОБОРУДОВАНИЯ

Вагонное ремонтное депо Хилок –
филиал ООО «Новая вагоноремонтная компания»

Депо специализируется на производстве планового ремонта полувагонов, универсальных и специализированных платформ, крытых вагонов, вагонов-хопперов, цистерн.

Производственные мощности предприятия позволяют ремонтировать около 4 тыс. вагонов и свыше 6 тыс. колесных пар в год.

Штат предприятия – более 200 человек.

	2020 год	2021 год	2022 год
Объём выполненных работ по виду деятельности «Производство прочих транспортных средств и оборудования», млн. руб.	458,5	545,8	682,6
в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	51,8	114,8	136,4



ПРОЧИЕ ОБРАБАТЫВАЮЩИЕ ПРОИЗВОДСТВА

Деревообрабатывающая промышленность

ИП Кухтин Е.Б., ООО «Сельва», ИП Галичкина Н.А., ИП Цветков А.Е.,
ООО «Мудрость» и другие



Пищевая промышленность

ИП Котельников И.В., ООО «Лион», ИП Разыков Р.М, ИП Дьяченко А.А.,
ИП Шарбунаева Т.В. и другие



Полиграфическая промышленность

МУП «Хилокская районная редакция»



Наименование показателя	Единицы измерения	2020 год	2021 год	2022 год
Обрабатывающие производства, из них:	млн. руб.	142,4	165,3	276,5
	в % к прошлому году	64,3	108,2	106,3
Деревообрабатывающая промышленность	млн. руб.	109,6	136,9	238,9
Пищевая промышленность	млн. руб.	32,0	27,1	36,4
Полиграфическая промышленность	млн. руб.	0,8	1,3	1,2

ТЕПЛОЭНЕРГЕТИКА, ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Наименование показателя	Единицы измерения	2022 год
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	млн. руб.	179,6
	тыс. Гкал	77,0
Численность занятых в отрасли	человек	386
Среднемесячная заработная плата	руб.	54 705
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	млн. руб.	57,0
Численность занятых в отрасли	человек	27
Среднемесячная заработная плата	руб.	28 817

В 2019 – 2023 годах:

- ✓ в муниципальных котельных заменено 35 котлов, 11 дымовых труб и часть котельного оборудования
- ✓ отремонтировано 6,8 км сетей инженерно-технического обеспечения
- ✓ приобретена водовозная машина для городского поселения «Хилокское»
- ✓ установлена трансформаторная подстанция, построены воздушные и кабельные линии электропередач для обеспечения электроснабжением с. Укурик



В стадии завершения проекты строительства двух станций водоподготовки воды из артезианских скважин на системах централизованного водоснабжения в г. Хилок, очистных сооружений в с. Жипхеген и масштабной реконструкции очистных сооружений в г. Хилок.

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

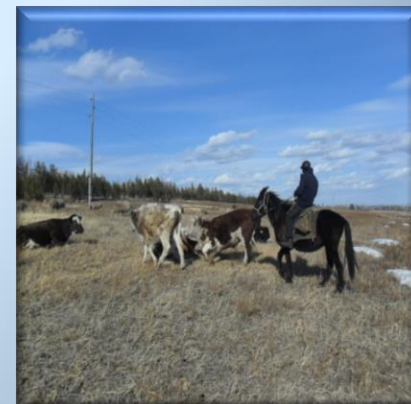
94% валовой продукции сельского хозяйства района производится в личных подсобных хозяйствах населения

Произведено в хозяйствах всех категорий:

	2021 год	2022 год
Картофеля, тонн	3 504	3 127
Овощей, тонн	312	301
Скота и птицы на убой в живом весе, тонн	878	789
Молока, тонн	4 151	3 801
Яиц, тыс. шт.	356	340

В хозяйствах всех категорий насчитывается:

	на 01.01.2022 года	на 01.01.2023 года
Крупного рогатого скота, голов	3 999	4 053
Свиней, голов	433	434
Овец и коз, голов	1 060	1 032
Птицы, голов	4 370	3 715
Лошадей, голов	419	503



ТОРГОВЛЯ И ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК

Торговым обслуживанием
населения занимаются
275 магазинов, 44 павильона,
5 аптек и 7 аптечных пунктов.
Торговые площади – 21,4 тыс. м².

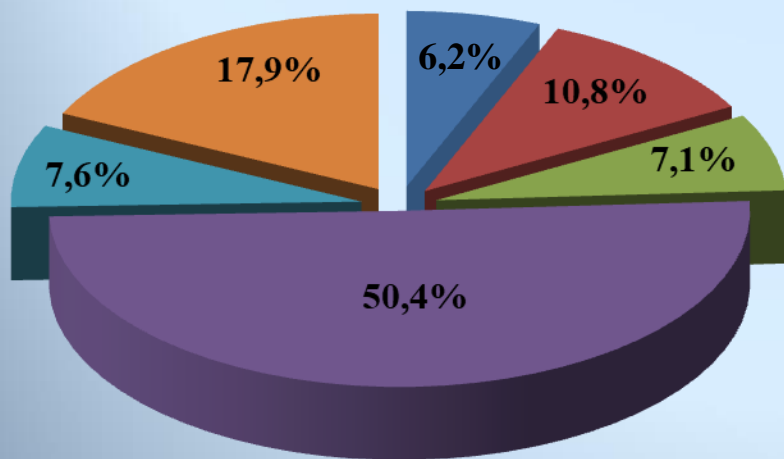
Услуги общественного питания
предоставляют
8 столовых и закусочных,
22 кафе, баров и ресторанов.
Количество посадочных мест – 1 215.

51 субъект предпринимательской
деятельности предоставляют
услуги населению:
услуги фотографии, парикмахерские услуги,
услуги по ремонту обуви,
офисной и бытовой техники,
техническому обслуживанию автотранспортных
средств,
услуги пассажирских и грузовых автоперевозок,
ритуальные и другие услуги.



МАЛЫЙ И СРЕДНИЙ БИЗНЕС

Структура видов экономической деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства



- промышленное производство
- сельское, лесное хозяйство и охота
- грузовые и пассажирские автоперевозки
- торговля и ремонт автотранспортных средств
- услуги гостиниц и предприятий общественного питания
- другие виды деятельности

Годовой оборот малых и средних предприятий – 3,5 млрд. руб.

Численность занятых в малом и среднем бизнесе – 2,5 тыс. человек.

Доминирующей сферой деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства Хилокского района остается торговля.



СИСТЕМООБРАЗУЮЩИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ЭКОНОМИКИ РАЙОНА

Наименование предприятия	Основная выпускаемая продукция (оказываемые услуги)	Контакты предприятия
ОАО «РЖД» (подразделения и участки)	Железнодорожные перевозки	673200, Забайкальский край, г. Хилок, ул. Вокзальная, д. 1
Филиал ООО «Новая вагоноремонтная компания» Вагонное ремонтное депо Хилок	Деповской ремонт грузовых вагонов	673200, Забайкальский край, г. Хилок, ул. Привокзальная, д. 5
Филиал АО «Первая нерудная компания» Жипхегенский щебёночный завод	Добыча гранита, производство щебня	673225, Забайкальский край, Хилокский район, п.ст. Жипхеген, тер. Жипхегенский щебёночный завод, зд. 15

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РАЙОНА

№ п/ п	Наименование показателя	Единица измерения	Индикаторы социально-экономического развития					
			2017 год факт	2018 год факт	2019 год факт	2020 год факт	2021 год факт	2022 год факт
1	Численность населения	тыс. человек	28,5	28,1	27,7	27,4	27,1	25,2
2	Индекс промышленного производства	% к предыдущему году	102,1	121,4	172,7	89,5	95,7	103,7
3	Объём произведённой продукции промышленного производства на душу населения	тыс. рублей	25,2	32,3	61,1	59,7	65,7	74,7
4	Индекс продукции сельского хозяйства	% к предыдущему году	91,0	97,1	98,6	111,3	84,6	91,2
5	Объём произведённой продукции сельского хозяйства на душу населения	тыс. рублей	9,8	9,7	11,1	12,9	12,2	12,6
6	Доля собственных доходов бюджета	%	30,0	25,1	25,2	25,5	25,0	22,5

№ п/ п	Наименование показателя	Единица измерения	Индикаторы социально-экономического развития					
			2017 год факт	2018 год факт	2019 год факт	2020 год факт	2021 год факт	2022 год факт
7	Темп роста объёма инвестиций в основной капитал за счёт всех источников финансирования	в сопоставимых ценах в % к предыдущему году	32,8	101,5	221,3	106,8	84,3	88,3
8	Объём инвестиций в основной капитал за счёт всех источников финансирования на душу населения	тыс. рублей	34,6	37,7	90,4	103,3	92,4	100,4
9	Темп роста объёма работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»	в сопоставимых ценах в % к предыдущему году	98,4	131,1	228,7	63,9	230,1	91,6
10	Численность занятых в экономике (в среднем за год)	тыс. человек	11,5	11,4	11,4	10,1	10,3	10,3
11	Доля занятых в малом бизнесе от занятых в экономике	%	28,8	30,2	30,6	27,0	24,4	24,6

№ п/ п	Наименование показателя	Единица измерения	Индикаторы социально-экономического развития					
			2017 год факт	2018 год факт	2019 год факт	2020 год факт	2021 год факт	2022 год факт
12	Число субъектов малого предпринимательства в расчёте на 10 000 человек населения	ед.	150	150	155	143	144	162
13	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, всего	кв. м	21,5	21,8	22,2	22,6	23,0	25,4
14	в том числе введённая в действие за год	кв. м	0,23	0,13	0,18	0,16	0,10	0,12
15	в том числе благоустроенная	кв. м	5,1	5,2	5,3	5,3	5,4	6,0
16	Среднемесячная заработная плата одного работника	рублей	40 526	43 753	47 748	47 629	51 206	58 742
17	Среднедушевые денежные доходы населения	рублей	20 790	22 352	24 021	25 313	26 619	30 173
18	Оборот розничной торговли на душу населения	рублей	37 895	41 246	45 612	48 274	52 811	61 275
19	Оборот общественного питания на душу населения	рублей	3 415	3 745	4 712	4 698	4 954	5 349

№ п/ п	Наименование показателя	Единица измерения	Индикаторы социально-экономического развития					
			2017 ГОД факт	2018 ГОД факт	2019 ГОД факт	2020 ГОД факт	2021 ГОД факт	2022 ГОД факт
20	Уровень официально зарегистрированной безработицы	%	1,3	1,0	0,9	3,1	1,4	1,1
21	Численность незанятого населения в трудоспособном возрасте	тыс. человек	6,4	6,0	6,0	5,9	5,9	5,8



Обслуживание железнодорожной погрузочной станции необщего пользования, погрузочно-складского комплекса на ст. Гыршелун

Инициатор проекта –
МУ Администрация муниципального района «Хилокский район»
(инвестиционное предложение
для субъектов малого и среднего предпринимательства,
осуществляющих деятельность в сферах
строительно-монтажных работ, грузовых автоперевозок,
общественного питания, розничной торговли)

Объём инвестиций – индивидуально по каждому проекту



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Обслуживание железнодорожной погрузочной станции необщего пользования, погрузочно-складского комплекса на ст. Гыршелун

Отрасль, вид экономической деятельности	строительно-монтажные работы, грузовые автоперевозки, общественное питание, розничная торговля
Место реализации проекта	Забайкальский край, Хилокский район, ст. Гыршелун
Организатор (инициатор) проекта	МУ Администрация муниципального района «Хилокский район»
Почтовый адрес	673200, Забайкальский край, г. Хилок, ул. Ленина, 9
Цель проекта	расширение сфер деятельности и наращивание объёмов производства субъектов малого и среднего предпринимательства
Описание проекта	<p>Проект предполагает интеграцию субъектов малого и среднего предпринимательства в проект ООО «Разрезуголь» по строительству железнодорожной погрузочной станции необщего пользования, погрузочно-складского комплекса на ст. Гыршелун, автомобильной дороги необщего пользования Зашулан – Гыршелун.</p> <p>На этапе строительства будут востребованы предприятия, выполняющие земляные и строительно-монтажные работы, ПМС.</p> <p>На этапе эксплуатации станции и автодороги будут востребованы предприятия:</p> <ul style="list-style-type: none">-выполняющие работы по обслуживанию автодороги (содержание и ремонт);-потребительского рынка (аутсорсинг питания работников станции; точки общепита, торговли и сан. зон (туалет, душ) для водителей большегрузных автомобилей на автодороге в районах сёл Энгорок, Хилогосон и Гыршелун).
Наличие бизнес-плана или ТЭО	-

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Обслуживание железнодорожной погрузочной станции необщего пользования, погрузочно-складского комплекса на ст. Гыршелун

Срок реализации проекта	2024-2030 годы
Срок окупаемости проекта	-
Объем инвестиций	индивидуально по каждому проекту
Число создаваемых рабочих мест	возможно создание до 100 рабочих мест
Предполагаемые рынки сбыта продукции	ООО «Разрезуголь» – инициатор проекта по строительству железнодорожной погрузочной станции необщего пользования, погрузочно-складского комплекса на ст. Гыршелун, автомобильной дороги необщего пользования Зашулан – Гыршелун, работники ООО «Разрезуголь», подрядных и субподрядных организаций

Организация производства железобетонных изделий и сухих строительных смесей

Инициатор проекта –

МУ Администрация муниципального района «Хилокский район»
(инвестиционное предложение)

Объём инвестиций – 30,0 млн. рублей
(оценка)



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Организация производства железобетонных изделий и сухих строительных смесей

Отрасль, вид экономической деятельности	обрабатывающие производства (производство изделий из бетона)
Место реализации проекта	Забайкальский край, Хилокский район, п.ст. Жипхеген
Организатор (инициатор) проекта	МУ Администрация муниципального района «Хилокский район»
Почтовый адрес	673200, Забайкальский край, г. Хилок, ул. Ленина, 9
Цель проекта	вовлечение в хозяйственный оборот щебня фракции 5-25 мм, не пригодного для ремонта балластного слоя железных дорог, и отсева фракции 0-5 мм, запасы которых в значительном количестве накоплены на Жипхегенском щебзаводе
Описание проекта	Проект предполагает создание предприятия по производству железобетонных изделий и сухих строительных смесей на основе использования сырьевой базы Жипхегенского щебёночного завода.
Наличие бизнес-плана или ТЭО	-
Срок реализации проекта	1 год
Срок окупаемости проекта	-
Объем инвестиций	30,0 млн. рублей (оценка)
Число создаваемых рабочих мест	возможно создание до 15 рабочих мест
Предполагаемые рынки сбыта продукции	предприятия системы ОАО «РЖД», предприятия розничной торговли строительными материалами

Организация комплексной переработки древесины

Инициатор проекта – ООО «ЛПК Бада-Лес»
(руководитель Зозуля Андрей Евгеньевич)

Объём инвестиций – 188,7 млн. рублей



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Организация комплексной переработки древесины

Отрасль, вид экономической деятельности	обрабатывающие производства (деревообрабатывающая промышленность)
Место реализации проекта	Забайкальский край, Хилокский район, с. Бада
Организатор (инициатор) проекта	ООО «ЛПК Бада-Лес» (руководитель Зозуля Андрей Евгеньевич)
Почтовый адрес	673250, Забайкальский край, Хилокский район, с. Бада, ул. Лесная, 55
Цель проекта	глубокая переработка древесины, вовлечение в хозяйственный оборот низкосортной древесины, отходов лесопиления и деревообработки
Описание проекта	<p>Проект предполагает организацию комплексной безотходной переработки древесины.</p> <p>Первый этап реализации проекта предусматривает организацию закупки и вывозки пиловочника с лесных делянок, распиловки пиловочника на арендованном оборудовании, организацию переработки отходов лесопиления.</p> <p>Планируемые ежемесячные объёмы услуг и производства к концу первого этапа:</p> <p>вывозка пиловочника с делянок собственным транспортом - 1 440 м³, пиломатериалы обрезные хвойные естественной влажности - 720 м³, брикеты топливные типа «пиникей» - 248 тонн.</p> <p>На втором этапе реализации проекта планируется не только увеличение объёма закупки и вывозки древесины, но и углубление переработки пиловочника с увеличением доли продукции с высокой добавленной стоимостью.</p>

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Организация комплексной переработки древесины

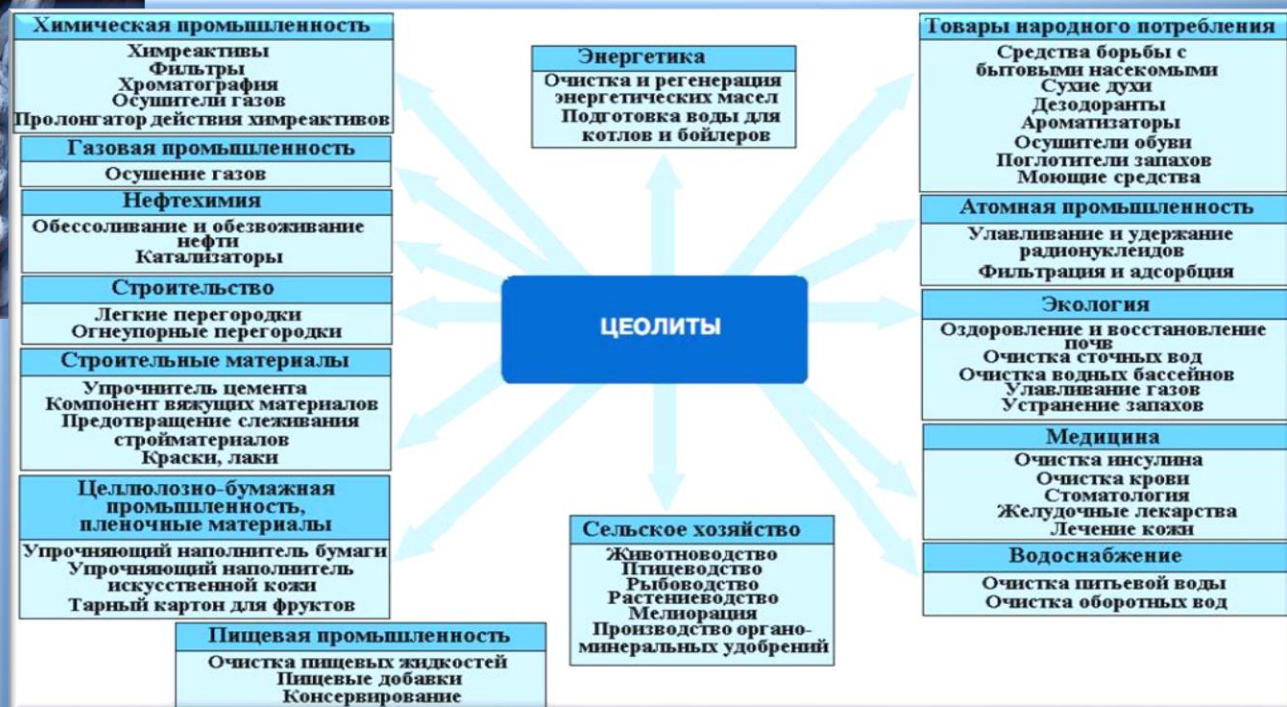
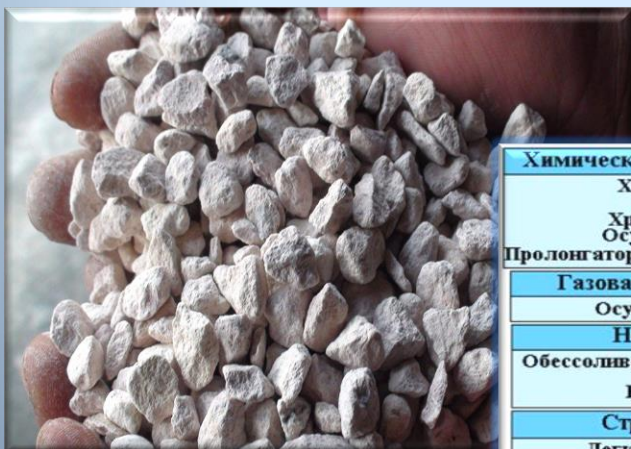
	Объём выпуска готовой продукции после реализации полной инвестиционной программы составит: вывозка пиловочника с делянок собственным транспортом - 46 800 м ³ , доска естественной влажности - 21 300 м ³ , строганая погонажная продукция - 3 300 м ³ , брикет древесноугольный типа «огатан» - 3 000 тонн, паллеты прессованные из древесных отходов - 200 000 шт.
Наличие бизнес-плана или ТЭО	имеется
Срок реализации проекта	3 года
Срок окупаемости проекта	2,2 года
Объём инвестиций	188,7 млн. рублей
Число создаваемых рабочих мест	возможно создание до 127 рабочих мест
Предполагаемые рынки сбыта продукции	потребители в России, странах ЕС, АТР

Организация добычи и переработки цеолитов

Инициатор проекта –

МУ Администрация муниципального района «Хилокский район»

(инвестиционное предложение)



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Организация добычи и переработки цеолитов

Отрасль, вид экономической деятельности	добыча полезных ископаемых
Место реализации проекта	Забайкальский край, Хилокский район
Организатор (инициатор) проекта	МУ Администрация муниципального района «Хилокский район»
Почтовый адрес	673200, Забайкальский край, г. Хилок, ул. Ленина, 9
Цель проекта	освоение неиспользуемых участков недропользования, диверсификация промышленного производства
Описание проекта	Проект предполагает организацию добычи и переработки цеолитов, имеющих широкую сферу использования в промышленности и сельском хозяйстве (в нефтехимии, как осушитель газов и сред, для очистки питьевых и технических вод, для извлечения радионуклидов, в качестве катализатора, в строительстве, для улучшения почвы, в качестве удобрения, для подкормки животных и т.д.), на основе использования Холинского, Хужертинского, Бадинского и Ортинского месторождений минерала.
Наличие бизнес-плана или ТЭО	-
Срок реализации проекта	2 года
Срок окупаемости проекта	-
Объем инвестиций	н/д
Число создаваемых рабочих мест	возможно создание до 10 рабочих мест
Предполагаемые рынки сбыта продукции	российские оптовые и розничные покупатели

Создание индустриально-ремесленного кластера

Инициатор проекта –
команда Ленд-арт парка «Тужи»

Объём инвестиций –
804,0 млн. рублей



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Создание индустриально-ремесленного кластера

Отрасль, вид экономической деятельности	производство и переработка сельскохозяйственной продукции, производство изделий народных художественных промыслов, сувенирной продукции, деятельность творческих мастерских, предоставление образовательных услуг в сфере культуры, предоставление услуг в сфере туризма, предоставление услуг в сфере культурно-развлекательного досуга
Место реализации проекта	Забайкальский край, Хилокский район, с. Укурик, ленд-арт парк «Тужи»
Организатор (инициатор) проекта	команда Ленд-арт парка «Тужи» (контактное лицо – Гомбоева Маргарита Ивановна)
Почтовый адрес	673240, Забайкальский край, Хилокский район, с. Укурик, ул. Эрдэм, 9
Цель проекта	развитие событийного, эко- и этно- туризма, производство высокоэстетичной продукции культурных индустрий, производство и переработка продукции сельского хозяйства
Описание проекта	Проект предполагает производство и полный цикл переработки продукции сельского хозяйства, организацию производства высокоэстетичной продукции культурных индустрий, в том числе: производство сельскохозяйственной продукции (мяса, молока, шерсти, кожи), переработка сельскохозяйственной продукции, производство колбасы, молочной продукции (кумыса, сушёного творога, урмэ, йогурта с добавлением дикоросов и т.д.), войлока, текстильных изделий, обуви (унтов, сапог и т.д.), сыромятной продукции, изделий из кожи (сбруи, седел, ножен, ремней и т.д.),

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Создание индустриально-ремесленного кластера

	производство сувениров в формате декоративно-прикладного искусства (куклы, этнические украшения и т.д.), этнотоваров с высокой дизайнерской эстетикой из войлока, организация керамической мастерской, организация образовательных художественных мастерских для этно-, экотуристических маршрутов, организация образовательной площадки в режиме онлайн (проведение мастер-классов), организация фестивалей искусств и мастеров народных художественных промыслов, других культурных мероприятий.
Наличие бизнес-плана или ТЭО	-
Срок реализации проекта	6 лет
Срок окупаемости проекта	-
Объем инвестиций	804,0 млн. рублей
Число создаваемых рабочих мест	возможно создание до 40 рабочих мест
Предполагаемые рынки сбыта продукции	потребители в России, странах ЕС, АТР

Юрточный кемпинг

Инициатор проекта – ИП Базаров Гарма Чимитцыренович

Объём инвестиций – 3,0 млн. рублей



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Юрточный кемпинг

Отрасль, вид экономической деятельности	предоставление услуг в сфере туризма
Место реализации проекта	Забайкальский край, Хилокский район, с. Укурик
Организатор (инициатор) проекта	ИП Базаров Гарма Чимитцыренович
Почтовый адрес	673240, Забайкальский край, Хилокский район, с. Укурик
Цель проекта	организация летнего семейного отдыха
Описание проекта	Проект предполагает организацию и оснащение юрточного лагеря с благоустройством территории, приобретение транспортных средств и оборудования для активного отдыха (квадроциклы, байдарки, доски для сапсёрфинга).
Наличие бизнес-плана или ТЭО	имеется
Срок реализации проекта	1 год
Срок окупаемости проекта	-
Объем инвестиций	3,0 млн. рублей
Число создаваемых рабочих мест	возможно создание 3 рабочих мест
Предполагаемые рынки сбыта продукции	российские и иностранные туристы

Организация производства бутилированной питьевой воды

Инициатор проекта –

МУ Администрация муниципального района «Хилокский район»
(инвестиционное предложение)

Объём инвестиций – 20,0 млн. рублей (оценка)



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Организация производства бутилированной питьевой воды

Отрасль, вид экономической деятельности	производство безалкогольных напитков
Место реализации проекта	Забайкальский край, Хилокский район
Организатор (инициатор) проекта	МУ Администрация муниципального района «Хилокский район»
Почтовый адрес	673200, Забайкальский край, г. Хилок, ул. Ленина, 9
Цель проекта	диверсификация промышленного производства, обеспечение платёжеспособного спроса произведённой в районе продукцией
Описание проекта	Проект предполагает организацию производства бутилированной питьевой воды на основе использования природных источников чистых пресных вод.
Наличие бизнес-плана или ТЭО	-
Срок реализации проекта	2 года
Срок окупаемости проекта	-
Объем инвестиций	20,0 млн. рублей (оценка)
Число создаваемых рабочих мест	возможно создание до 10 рабочих мест
Предполагаемые рынки сбыта продукции	российские оптовые и розничные покупатели

ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, СОСТАВЛЯЮЩЕГО ЗАЛОГОВЫЙ ФОНД

Наименование имущества	Местонахождение	Площадь, кв. м.	Балансовая стоимость, руб.
Нежилое помещение	Забайкальский край, г. Хилок, ул. Дзержинского, 4 пом. 2	151,0	3 278 446
Двухкомнатная жилая квартира	Забайкальский край, г. Хилок, ул. Калинина, 14 кв. 48	48,5	280 000
Двухкомнатная жилая квартира	Забайкальский край, г. Хилок, ул. Дзержинского, 15 кв. 1	49,3	775 000
Двухкомнатная жилая квартира	Забайкальский край, г. Хилок, ул. Калинина, 14 кв. 7	48,5	950 000
Двухкомнатная жилая квартира	Забайкальский край, г. Хилок, ул. Калинина, 14а кв. 44	46,9	750 000
Двухкомнатная жилая квартира	Забайкальский край, г. Хилок, ул. Орджоникидзе, 7а кв. 6	40,9	765 000
Двухкомнатная жилая квартира	Забайкальский край, г. Хилок, ул. Орджоникидзе, 7а кв. 6а	45,6	765 000

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

На территории района действует Положение о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности в муниципальном районе «Хилокский район», принятое решением Совета от 03.11.2011 года № 35.246 (в редакции решений Совета от 16.03.2017 года № 38.267 и от 29.03.2018 года № 7.69).

Цель: стимулирование инвестиционной деятельности на территории района и привлечение инвестиций на основе создания режима наибольшего благоприятствования российским инвесторам.

Положение предусматривает следующие формы муниципальной поддержки инвесторов:

- предоставление налоговых льгот в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и нормативными правовыми актами представительного органа муниципального района;
- предоставление льгот по аренде имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального района;
- субсидирование за счет средств бюджета муниципального района части затрат, направленных на реализацию приоритетного инвестиционного проекта;
- субсидирование за счет средств бюджета муниципального района части процентной ставки за пользование кредитом (займом);
- субсидирование за счет средств бюджета муниципального района лизинговых платежей в части дохода лизингодателя;
- субсидирование за счет средств бюджета муниципального района части вознаграждения за предоставление банковской гарантии;
- субсидирование за счет средств бюджета муниципального района части затрат на уплату купонов по корпоративным облигационным займам;
- предоставление муниципальных гарантий по инвестиционным проектам за счет средств бюджета муниципального района;
- предоставление инвестиций в уставный капитал;
- предоставление инвестиционного налогового кредита;
- предоставление инвесторам информационной и организационной поддержки.

ИНФОРМАЦИЯ О СВОБОДНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПЛОЩАДЯХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА

№ п/ п	Объект, местоположение	Назначение объекта	Балан- совая стои- мость, тыс. руб.	Параметры расположен- ных на площадке зданий и сооружений, кв. м	Инфраструктура
1	Имущественный комплекс (Хилокский район, с. Бада, Северный военный городок)	Имущественный комплекс для осуществления производственной деятельности: два капитальных кирпичных строения (государственная собственность – Министерство обороны РФ)	н/д	около 3 000,0	Имеются автомобильные и железнодорожные подъездные пути, возможность подключения к электросетям
2	Здание (Хилокский район, с. Хушенга, ул. Клубная, 1а)	Капитальное кирпичное здание для осуществления производственной деятельности (бывшая хлебопекарня) (собственность ОАО «РЖД»)	1671,9	352,4	Имеются автомобильные и железнодорожные подъездные пути, возможность подключения к электросетям
3	Имущественный комплекс (Хилокский район, с. Хушенга, ул. Мира, 24, ул. Мостовая, 5а)	Имущественный комплекс для осуществления производственной деятельности: два капитальных кирпичных строения (частная собственность)	н/д	1 108,6	Имеются автомобильные подъездные пути, возможность подключения к электросетям

№ п/ п	Объект, местоположение	Назначение объекта	Балан- совая стои- мость, тыс. руб.	Параметры расположен- ных на площадке зданий и сооружений, кв. м	Инфраструктура
4	Имущественный комплекс (Хилокский район, с. Линёво Озеро, ул. Садовая, 10а)	Имущественный комплекс для осуществления производственной деятельности: четыре кирпичных и шесть шлакозаливных капитальных строений, помещение подземного овощехранилища (частная собственность)	н/д	около 2 500,0	Имеются автомобильные подъездные пути, возможность подключения к электросетям

ПОДДЕРЖКА МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА



На территории района принята подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства в Хилокском районе» муниципальной программы «Экономическое развитие муниципального района «Хилокский район».

Подпрограмма предусматривает следующие направления муниципальной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

- информационно-методическое обеспечение органов местного самоуправления и субъектов малого предпринимательства по вопросам поддержки и развития малого предпринимательства;
- финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе: предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в целях возмещения части затрат на реализацию инвестиционного проекта, возникающих в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг, предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в объеме фактически произведенных ими затрат на создание, модернизацию и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры, необходимых для реализации новых инвестиционных проектов;
- организация выездной торговли и проведение выставочно-ярмарочных мероприятий;
- проведение конкурсов между субъектами малого и среднего предпринимательства, информационных семинаров, круглых столов и иных мероприятий

Администрация муниципального района «Хилокский район» Забайкальского края

Адрес: 673200, Забайкальский край, г. Хилок, ул. Ленина, 9

e-mail: admhilok@mail.ru

Глава муниципального района «Хилокский район» -

Серов Константин Викторович

телефон: 8-30(237)-2-14-25

факс: 8-30(237)-2-12-72

Председатель Совета муниципального района «Хилокский район» - Левкович Валерий Юрьевич

телефон: 8-30(237)-2-16-11

факс: 8-30(237)-2-12-72

Заместитель главы муниципального района «Хилокский район»

по территориальному развитию муниципального района -

Ермолаев Александр Николаевич

телефон: 8-30(237)-2-17-15

Заместитель главы муниципального района «Хилокский район» по социальным вопросам -

Тищенко Любовь Владимировна

телефон: 8-30(237)-2-14-10

Начальник отдела экономики и сельского хозяйства

администрации муниципального района «Хилокский район» - Стремилова Оксана Анатольевна

телефон: 8-30(237)-2-13-48

Приемная администрации:

секретарь – Козлова Регина Александровна

телефон/факс 8-30(237)-2-14-06