**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**“ХИЛОКСКИЙ РАЙОН”**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28 апреля 2020 года № 228

г. Хилок

**Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них**

 В целях реализации статей 8, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 6 октября 2003г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом муниципального района «Хилокский район», администрация муниципального района «Хилокский район» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них.

 3. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте муниципального района "Хилокский район".

 4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

И.о. главы муниципального

района «Хилокский район» К.В. Серов

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

муниципального района «Хилокский район»

 от 28 апреля 2020  г.  №  228

  ПОРЯДОК

подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования

и внесения изменений в них

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и определяет процедуру подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района «Хилокский район» и сельских поселений в его составе (далее - местные нормативы) и внесения изменений в них.

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

а) нормативы градостроительного проектирования муниципального района;

б) нормативы градостроительного проектирования поселений.

Нормативы градостроительного проектирования муниципального района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и иными объектами местного значения населения муниципального района «Хилокский район» Забайкальского края, сельских поселений в его составе и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района «Хилокский район» Забайкальского края.

Нормативы градостроительного проектирования поселений муниципального района «Хилокский район» устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселений, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселений, населения поселений, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселений муниципального района «Хилокский район».

1.3. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального района, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципального района, устанавливаемые нормативами градостроительного проектирования муниципального района, не могут быть ниже этих предельных значений.

1.4. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населения муниципального района, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района не могут превышать эти предельные значения.

1.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.6.Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального района «Хилокский район» и сельских поселений в его составе;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития Российской Федерации

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1.7. Местные нормативы включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения соответствующего муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения соответствующего муниципального образования);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

2.Порядок подготовки и утверждения местных нормативов

2.1. Разработка местных нормативов и внесение изменений в них, а также подготовка к утверждению таких документов осуществляется в соответствии с настоящим разделом Порядка.

2.2. Подготовка местных нормативов, внесение изменений в них осуществляется администрацией муниципального района «Хилокский район» (далее - Администрация) самостоятельно, либо иными лицами, привлекаемыми ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Структурным подразделением Администрации непосредственно осуществляющим  работу по разработке и подготовке к утверждению местных нормативов и внесению изменений в такие документы является Отдел по территориальному развитию администрации муниципального района «Хилокский район» (далее отдел).

2.4.Решение о подготовке местных нормативов, а также внесении изменений в них принимается Администрацией в форме постановления, в котором  могут определяться сроки подготовки местных нормативов и внесения изменений в такие документы.

2.5. Проекты местных нормативов, а также изменения, вносимые в них, подлежат размещению на официальном сайте Администрации муниципального района «Хилокский район» в сети "Интернет" по адресу: <http://хилок.забайкальскийкрай.рф> и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в газете "Рабочая трибуна" не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.6. Отдел представляет на рассмотрение Главе муниципального района «Хилокский район» разработанный проект местных нормативов, а также изменения, вносимые в них.

2.7. Глава муниципального района «Хилокский район» принимает решение о направлении указанного проекта на утверждение в Совет муниципального района «Хилокский район».

2.8. Местные нормативы и внесенные в них изменения утверждаются Советом муниципального района «Хилокский район».

2.9. Утвержденные местные нормативы, а также изменения, вносимые в них, подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.