**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**«ХИЛОКСКИЙ РАЙОН»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 31 марта 2021 года № 163

г. Хилок

**О подготовке проектов генеральных планов сельских поселений «Закультинское», «Бадинское», «Хилогосонское» муниципального района «Хилокский район»**

В целях уточнения назначения территории сельских поселений,  исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территории, обеспечения учета интересов граждан и их объединений в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Забайкальского края от 24 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае», Уставом муниципального района «Хилокский район» администрация муниципального района «Хилокский район» **постановляет**:

1.Принять решение о подготовке проектов генеральных планов сельских поселений «Закультинское», «Бадинское», «Хилогосонское» муниципального района «Хилокский район» (далее – проекты генеральных планов).

2. Приступить к подготовке проектов генеральных планов.

3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проектов генеральных планов (Приложение 1).

4. Утвердить порядок направления в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального района «Хилокский район», утверждённую постановлением администрации муниципального района «Хилокский район» от 03 марта 2021 года № 97 «Об утверждении Положения о составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального района «Хилокский район», предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов генеральных планов (Приложение 2).

5. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте муниципального района «Хилокский район».

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального района

«Хилокский район» Ю.Р.Шишмарёв

**Приложение 1**

к постановлению администрации

муниципального района «Хилокский район»

 от 31 марта 2021 г. № 163

ПОРЯДОК И СРОКИ

проведения работ по подготовке проектов генеральных планов сельских поселений «Закультинское», «Бадинское», «Хилогосонское» муниципального района «Хилокский район»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Срок |
| 1 | Принятие решения о подготовке проектов генеральных планов муниципального района «Хилокский район» | Март 2020г |
| 2 | Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проектов генеральных планов  | В течение 10 дней с даты принятия решения  |
| 3 | Проведение работ по подготовке проектов генеральных планов | Срок по договору на подготовку проекта  |
| 4  | Размещение в ФГИС ТП проектов генеральных для согласования | Не более 2 месяцев |
| 5 | Принятие решения о проведении публичных слушаний по проектам генеральных планов | В течение 5 дней |
| 6 | Опубликование решения о проведении публичных слушаний | В течение 10 дней со дня принятия решения |
| 7 | Проведение публичных слушаний по проектам генеральных планов, с оформлением протокола слушаний | 1 месяц со дня опубликования решения о проведении публичных слушаний |
| 8 | Обеспечение подготовки заключения о проведении слушаний | В течение 3 дней со дня проведения публичных слушаний |
| 9 | Опубликование заключения о проведении публичных слушаний | В течение 5 дней со дня подготовки заключения |
| 10 | Принятие решения Советом муниципального района «Хилокский район» с учетом протокола и заключения о результатах публичных слушаний | В течение 5 дней |
| 11 | Опубликование Решения в установленном порядке | В течение 10 дней со дня утверждения  |
| 12 | Размещение утвержденных генеральных планов на сайте ФГИС ТП | В срок не более 10 дней со дня утверждения |

 **Приложение 2**

к постановлению администрации

муниципального района «Хилокский район»

 от 31 марта 2021 г. № 163

ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ

в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального района «Хилокский район» предложений заинтересованных лиц

1. С момента опубликования сообщения о подготовке проектов генеральных планов, в течение установленного срока заинтересованные лица вправе направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального района «Хилокский район» (далее Комиссия) свои предложения.

2. Предложения с пометкой «Предложение по подготовке проекта генерального плана поселения» направляются по почте в адрес Комиссии: 673200, г. Хилок, ул. Ленина, д. 9, каб. 9.

3. Предложения в проект генерального плана должны быть за подписью юридического (указывается должность руководителя, наименование организации и фамилия, имя, отчество руководителя) или физического (указывается фамилия, имя, отчество) лица, их изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения и замечания, касающиеся проекта генерального плана, включаются в протокол публичных слушаний, в котором указываются ответы на них.

6. Регистрация обращений осуществляется в специальном журнале.

7. Предложения, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта, Комиссией не рассматриваются.