

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ХИЛОКСКИЙ РАЙОН»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 апреля 2021 года

№ *168*

г. Хилок

О подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения «Глинкинское» муниципального района «Хилокский район»

В соответствии с частью 5 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального района «Хилокский район», администрация муниципального района «Хилокский район» **постановляет:**

1. Принять решение о подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения «Глинкинское» (далее – проект правил землепользования и застройки).

1. Приступить к подготовке проекта правил землепользования и застройки.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального района «Хилокский район», утверждённой постановлением администрации муниципального района «Хилокский район» от 03 марта 2021 года № 97 «Об утверждении Положения о составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального района «Хилокский район» (далее Комиссия), организовать работу по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

4. Утвердить порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

5. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте муниципального района «Хилокский район».

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального района
«Хилокский район»



Ю.Р.Шишмарёв

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального района «Хилокский район»
от 01.04.2021 г. № 168



ПОРЯДОК И СРОКИ
проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и
застройки

№ п.п.	Порядок проведения работ	Сроки проведения работ	Исполнитель, ответственное лицо
1.	Разработка проекта правил землепользования и застройки	Срок по договору на подготовку проекта	Проектная организация
2	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учёта, направление указанных предложений в администрацию муниципального района «Хилокский район»	Не позднее 10 дней со дня предоставления предложений заинтересованных лиц в Комиссию	Комиссия
3.	Рассмотрение разработанного проекта правил землепользования и застройки, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта в администрацию	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта	Комиссия
4.	Проверка проекта правил землепользования и застройки, представленного Комиссией, принятие решения о направлении проекта публичных слушаний или на доработку	В течение 10 дней со дня получения проекта	Администрация муниципального района «Хилокский район»

5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Не позднее 10 дней со дня получения проекта	Глава муниципального района «Хилокский район»
6.	Проведение публичных слушаний	Общий срок проведения публичных слушаний 35 дней со дня опубликования проекта	Комиссия
7.	Доработка проекта проект правил землепользования и застройки с учётом результата публичных слушаний, направление проекта Главе муниципального района «Хилокский район»	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в Правила	Комиссия
8.	Принятие решения о направлении проект правил землепользования и застройки в Совет муниципального района «Хилокский район» или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	В течение 10 дней со дня предоставления изменений в Правила	Глава муниципального района «Хилокский район»
9.	Опубликование Правила после утверждения в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов муниципального района «Хилокский район»	В течение 10 дней со дня утверждения	Комиссия
10.	Размещение утвержденного генерального плана на сайте ФГИС ТП	В течение 10 дней со дня утверждения	Комиссия

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального района «Хилокский район»
от 01.04.2021 г. № 168

ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ

в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки
муниципального района «Хилокский район» предложений

1. С момента опубликования сообщения о подготовке проекта правил землепользования и застройки, в течение установленного срока заинтересованные лица вправе направить в Комиссию свои предложения.
2. Предложения с пометкой «Предложение по подготовке проекта правил землепользования и застройки» направляются по почте в адрес комиссии: г. Хилок, ул. Ленина, д. 9, каб. 9.
3. Предложения в проект правила землепользования и застройки должны быть за подписью юридического (указывается должность руководителя, наименование организации и фамилия, имя, отчество руководителя) или физического (указывается фамилия, имя, отчество) лица, их изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.
4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.
5. Предложения и замечания, касающиеся проекта правил землепользования и застройки, включаются в протокол публичных слушаний, в котором указываются ответы на них.
6. Регистрация обращений осуществляется в специальном журнале.
7. Предложения, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта, Комиссией не рассматриваются.