

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ХИЛОКСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 апреля 2021 года

№ 235

г. Хилок

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Энгорокское»

В соответствии с частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального района «Хилокский район», администрация муниципального района «Хилокский район» **постановляет:**

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Энгорокское», утверждённые Решением Совета сельского поселения «Энгорокское» от 10 ноября 2016 года №13(далее – проект изменений в Правила),

- изменение территориальной зоны участка для строительства солнечной электростанции с Сх1 (зона сельскохозяйственных угодий) на зону И (зона инженерной инфраструктуры).

2. Комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации муниципального района «Хилокский район», утверждённой постановлением администрации муниципального района «Хилокский район» от 03 марта 2021 года №97 «Об утверждении Положения о составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального района «Хилокский район»», организовать работу по подготовке проекта о внесении изменений в Правила.

3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила (Приложение 1).

4. Утвердить порядок направления в комиссию по Правилам землепользования и застройки при администрации муниципального района «Хилокский район» предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов внесения изменений в Правила (Приложение 2).

5. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте муниципального района «Хилокский район».

6. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

И.о. главы муниципального района
«Хилокский район»



К.В. Серов



от 30.04.2021 г. № 235

ПОРЯДОК И СРОКИ

проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Энгорокское»
(далее - проект изменений в Правила)

№ п.п.	Порядок проведения работ	Сроки проведения работ	Исполнитель, ответственное лицо
1.	Разработка Проекта о внесении изменений в Правила	Не позднее 15 дней со дня опубликования настоящего Постановления	Администрация муниципального района «Хилокский район»
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учёта, направление указанных предложений в администрацию муниципального района «Хилокский район»	Не позднее 10 дней со дня предоставления предложений заинтересованных лиц в Комиссию	Комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации муниципального района «Хилокский район» (далее – Комиссия)
3.	Рассмотрение разработанного проекта о внесении изменений в Правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта Правил в администрацию	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта	Комиссия
4.	Проверка проекта о внесении изменений в Правила, представленного Комиссией, принятие решения о направлении проекта публичных слушаний или на доработку	В течение 10 дней со дня получения проекта	Администрация муниципального района «Хилокский район»
5.	Принятие решения о проведении публичных	Не позднее 10 дней со дня	Глава муниципального

	слушаний	получения проекта	района «Хилокский район»
6.	Опубликование изменений в Правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования	В течение 7 дней со дня принятия решения о проведении публичных слушаний	Глава муниципального района «Хилокский район»
7.	Проведение публичных слушаний	Общий срок проведения публичных слушаний 30 дней со дня опубликования проекта	Комиссия
8.	Доработка проекта изменений в правила с учётом результата публичных слушаний, направление проекта о внесении изменений в Правила Главе муниципального района «Хилокский район»	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в Правила	Комиссия
9.	Принятие решения о направлении проекта изменений в Правила в совет сельского поселения «Энгорокское» или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	В течение 10 дней со дня предоставления изменений в Правила	Глава муниципального района «Хилокский район»
10.	Опубликование проекта изменений в Правила после утверждения в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов муниципального района «Хилокский район»	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в Правила	Комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации муниципального района «Хилокский район»



ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ

в комиссию по Правилам землепользования и застройки при администрации муниципального района «Хилокский район» проекта о внесении изменений в Правила

1. С момента опубликования сообщения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории сельских поселений, в течение установленного срока заинтересованные лица вправе направить в Комиссию свои предложения.
2. Предложения с пометкой «Предложение по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки направляются по почте в адрес Комиссии: г. Хилок, ул. Ленина, д.9, каб.9.
3. Предложения в проект внесения изменений в правила землепользования и застройки должны быть за подписью юридического (указывается должность руководителя, наименование организации и фамилия, имя, отчество руководителя) или физического (указывается фамилия, имя, отчество) лица, их изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.
4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.
5. Предложения и замечания, касающиеся проекта Правил землепользования и застройки, включаются в протокол публичных слушаний, в котором указываются ответы на них.
6. Регистрация обращений осуществляется в специальном журнале.
7. Предложения, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта, Комиссией не рассматриваются.