



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 апреля 2024 года

№ 200

с. Чара

Об установлении на 2025 год норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Каларского муниципального округа Забайкальского края для расчета размера субсидии, предоставляемой молодым семьям на приобретение (строительство) жилых помещений

В соответствии с государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства РФ от 30.12.2017г. № 1710, учитывая приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 12 марта 2024г. № 174/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2024 года», руководствуясь Уставом Каларского муниципального округа Забайкальского края, администрация Каларского муниципального округа Забайкальского края **постановляет:**

1. Установить на 2025 год норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Каларского муниципального округа Забайкальского края для расчета размера субсидии, предоставляемой на приобретение (строительство) жилых помещений в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно - коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства РФ от 30.12.2017г. № 1710 в размере **40770,68 (сорок тысяч семьсот семьдесят) рублей 68 копеек.**

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования (обнародования) на официальном сайте администрации Каларского муниципального округа Забайкальского края.

Глава Каларского муниципального округа
Забайкальского края



В.В. Устюжанин

Расчет на 2025 год норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Каларского муниципального округа Забайкальского края для расчета размера субсидии, предоставляемой молодым семьям на приобретение (строительство) жилых помещений в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства РФ от 30.12.2017г. № 1710

Норматив стоимости 1 кв.м. общей площади жилого помещения, в руб.		
На 2024 год	Индекс-дефлятор «Строительство» на 2025 год, %	На 2025 год
39015,00	104,5	40770,68

Методика расчета: $РС = По \times Инд$,

где:

РС - расчетная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения;

По - показатель средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения за предыдущий год.

Инд - Индекс-дефлятор «Строительство» на 2025 год, %.

Согласно п. 13 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (Приложение № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем Российской Федерации», постановление Правительства РФ от 17.12.2010г. № 1050) норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию для расчета размера социальной выплаты устанавливается органом местного самоуправления, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по субъекту Российской Федерации, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Глава Каларского муниципального округа
Забайкальского края



В.В. Устюжанин

Исполнитель: Нечипуренко И.С.