



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КАЛАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 декабря 2024 года

№ 1097

**с. Чара**

**Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Каларского муниципального округа Забайкальского края**

На основании протеста прокурора Каларского района от 12 декабря 2024 года № 07-226-2024/прдп177-24-20760001, руководствуясь пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каларского муниципального округа Забайкальского края, администрация Каларского муниципального округа Забайкальского края **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок и перечень случаев оказания возвратной и (или) на безвозвратной основе за счёт средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Каларского муниципального округа Забайкальского края;
2. Признать утратившим силу постановление муниципального района "Каларский район" от 12 апреля 2019 года № 172 «Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Каларского района»;
3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в сетевом издании «Каларский район:

день за днем» newchara.ru

И.о. главы Каларского муниципального  
округа Забайкальского края



Авдиевский С.Н.

---

**УТВЕРЖДЕН**  
постановлением администрации  
Каларского муниципального округа  
Забайкальского края  
от 17.12 2024 года № 1097

**ПОРЯДОК**  
**и перечень случаев оказания возвратной и (или) на безвозвратной основе**  
**за счёт средств местного бюджета дополнительной помощи при**  
**возникновении неотложной необходимости в проведении капитального**  
**ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на**  
**территории Каларского муниципального округа Забайкальского края**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, и включенных в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Каларского муниципального округа Забайкальского края, утвержденную постановлением Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2013 года № 590 (далее – дополнительная помощь за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края, региональная программа капитального ремонта).

2. Получателем дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края является специализированная некоммерческая организация, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Каларского муниципального округа Забайкальского края (далее – региональный оператор).

3. Оказание на безвозвратной основе дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края осуществляется в случае отсутствия возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации последствий аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера (далее – чрезвычайная ситуация) за счет средств регионального оператора в связи с превышением стоимости работ и (или) услуг, указанной в сметах на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, над прогнозируемым совокупным объемом поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта (далее – превышение стоимости работ и (или) услуг для ликвидации чрезвычайной ситуации).

Режим чрезвычайной ситуации должен быть введен главой Каларского муниципального округа Забайкальского края.

Решение об отсутствии возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации принимается региональным оператором в соответствии с подпунктом 7 пункта 8 Порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по вопросам, предусмотренным пунктами 1-4 части 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, утвержденного постановлением Правительства Забайкальского края от 08 августа 2017 года № 325.

4. Дополнительная помощь за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края предоставляется администрацией Каларского муниципального округа Забайкальского края (далее – уполномоченный орган) из бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края за счет средств резервного фонда Каларского муниципального округа Забайкальского края.

5. Дополнительная помощь за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края предоставляется в целях частичного финансового обеспечения проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации в случае указанном в пункте 3 настоящего Порядка.

6. Дополнительная помощь за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

7. Дополнительная помощь за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края предоставляется, если региональный оператор соответствует на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, следующим требованиям:

а) не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) не имеет просроченной задолженности по возврату в бюджет Каларского муниципального округа Забайкальского края субсидий, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом Каларского муниципального округа Забайкальского края;

в) не имеет фактов нецелевого использования субсидий из федерального бюджета, бюджета Забайкальского края, местного бюджета.

8. Для получения дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края региональный оператор в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения об отсутствии возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации представляет в уполномоченный орган следующие документы и сведения:

1) заявка-обоснование на предоставление дополнительной помощи за счет средств Каларского муниципального округа Забайкальского края с

---

приложением документов и сведений (далее - заявка) по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

2) сведения о соответствии требованиям, установленным пунктом 7 настоящего Порядка;

3) копия постановления главы Каларского муниципального округа Забайкальского края о введении режима чрезвычайной ситуации;

4) копия акта обследования многоквартирного дома с указанием характера и объемов разрушений (повреждений) с приложением фото - и (или) видеоматериалов, подтверждающих разрушения (повреждения);

5) копии дефектных ведомостей и смет на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, проверенные и согласованные региональным оператором;

б) сведения о прогнозируемом совокупном объеме поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта.

9. Уполномоченный орган регистрирует документы и сведения в день их поступления.

10. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня регистрации документов и сведений осуществляет их проверку и принимает решение о возможности или невозможности предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края.

11. Решение о невозможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края принимается уполномоченным органом в случаях, если:

1) в дефектных ведомостях и сметах, представленных в соответствии с подпунктом 5 пункта 8 настоящего Порядка, содержатся работы и (или) услуги, не предусмотренные перечнем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирных домов, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт многоквартирных домов, определенным частью 1 статьи 17 Закона Забайкальского края от 29 октября 2013 года № 875-33К «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края»;

2) представленные региональным оператором документы и сведения, указанные в пункте 8 настоящего Порядка, не соответствуют требованиям, установленным настоящим Порядком;

3) не представлены (представлены не в полном объеме) документы и сведения, указанные в пункте 8 настоящего Порядка;

4) в представленных документах и сведениях содержится недостоверная информация.

12. В случае принятия решения о невозможности предоставления

---

региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения извещает регионального оператора о принятом решении с указанием причины принятия такого решения.

13. В случае принятия решения о возможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения направляет региональному оператору проект соглашения о предоставлении дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края в соответствии с типовой формой, утвержденной распоряжением Каларского муниципального округа Забайкальского края.

14. Региональный оператор в течение 5 рабочих дней со дня получения проекта соглашения представляет в уполномоченный орган подписанное со своей стороны соглашение для получения дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края.

15. Уполномоченный орган не позднее 20 рабочих дней со дня принятия решения о возможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края заключает с региональным оператором соглашение.

В соглашении предусматриваются:

1) реквизиты счета регионального оператора, на который подлежит перечислению дополнительная помощь за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края;

2) обязательные условия предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края, установленные статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

3) сроки, периодичность, порядок и формы представления региональным оператором отчетности об использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края.

16. В случае непредставления региональным оператором подписанного соглашения или его несоответствия установленной форме уполномоченный орган принимает решение об отказе в заключении соглашения и предоставлении дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края, о чем направляет региональному оператору соответствующее уведомление в течение 3 рабочих дней со дня принятия указанного решения.

17. Перечисление дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края осуществляется с лицевого счета Каларского муниципального округа Забайкальского края, открытого в территориальном органе Федерального казначейства, на счет регионального оператора.

18. Расчет размера дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края производится по формуле:

$$V = V_{\text{собир}} - C_{\text{работ}}, \text{ где:}$$

$V_{\text{собир}}$  - прогнозируемый совокупный объем поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация, и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта;

$C_{\text{работ}}$  - стоимость работ и (или) услуг, указанная в сметах на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации.

19. Условиями предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края региональному оператору являются:

1) использование региональным оператором дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края в сроки, установленные соглашением;

2) представление отчета об использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края в порядке, сроки и по форме, которые определены соглашением;

3) согласие регионального оператора на осуществление уполномоченным органом, предоставившим дополнительную помощь за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края, и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения региональным оператором условий, целей и порядка предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края.

20. Региональный оператор несет ответственность за нецелевое использование дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

21. Уполномоченный орган и органы муниципального финансового контроля Каларского муниципального округа Забайкальского края осуществляют обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края.

22. В случае нарушений условий предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края, нецелевого использования дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня установления указанных фактов направляет региональному оператору письменное уведомление о возврате дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края.

23. Региональный оператор обязан перечислить денежные средства, полученные в виде дополнительной помощи за счет средств бюджета

Каларского муниципального округа Забайкальского края, в бюджет Каларского муниципального округа Забайкальского края в течение 10 рабочих дней после получения письменного уведомления от уполномоченного органа о возврате дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края.

В случае отказа от добровольного возврата указанных средств их взыскание осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

24. Региональный оператор в течение первых 15 рабочих дней года, следующего за отчетным годом, возвращает в бюджет Каларского муниципального округа Забайкальского края остатки дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края, не использованные в отчетном году.

---

---



## ПРИЛОЖЕНИЕ

к Порядку и перечню случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Забайкальского края дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Каларского муниципального округа Забайкальского края

### ФОРМА

#### ЗАЯВКА-ОБОСНОВАНИЕ

на оказание на безвозвратной основе за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

---

(наименование организации)

ходатайствует об оказании на безвозвратной основе за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных(ом) домах(е), расположенных по адресам(у):

---

С Порядком и перечнем случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Каларского муниципального округа Забайкальского края, ознакомлены и согласны. Достоверность предоставляемых сведений и целевое использование дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края в случае ее предоставления гарантируем.

Приложение:

1) пояснительная записка, включающая в себя информацию о необходимости предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края , на \_\_\_ л.;

---

2) копии учредительных документов организации, заверенные подписью руководителя или уполномоченного лица и печатью регионального оператора, на \_\_ л.;

3) банковские реквизиты организации с указанием счета регионального оператора для перечисления дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края на \_\_ л.;

4) информация о планируемом использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета Каларского муниципального округа Забайкальского края на \_\_ л.

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Руководитель организации \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка  
подписи)

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

М.П.