



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 апреля 2025 года

№ 366

с. Чара

О подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы на территории Каларского муниципального округа к работе в отопительный сезон 2025-2026 года

На основании Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», руководствуясь Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», Уставом Каларского муниципального округа, в целях обеспечения своевременной и качественной подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы на территории Каларского муниципального округа к работе в отопительный сезон 2025-2026 года, администрация Каларского муниципального округа Забайкальского края **постановляет:**

1. Создать комиссию по подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы на территории Каларского муниципального округа к работе в отопительном сезоне 2025-2026 годов, утвердить её состав (приложение 1).

2. Установить сроки поэтапного выполнения подготовительных работ к отопительному сезону 2025-2026 годов в Каларском муниципальном округе:

- до 15 августа 2025 года - в размере 80 процентов от плановых объемов работ;

- до 15 сентября 2025 года - полная готовность к началу отопительного сезона.

3. Комиссии:

3.1. разработать план-график проведения работ по подготовке объектов к работе в осенне-зимний период 2025-2026 года (приложение 2);

3.2. осуществлять мероприятия по оценке готовности жилищного фонда, соцкультбыта и коммунального комплекса к работе в отопительный сезон 2025- 2026 года на территории Каларского муниципального округа;

3.3. утвердить форму документов:

3.3.1. оценочные листы для расчета индекса готовности к ОЗП;

3.3.2. план подготовки к отопительному сезону 2025-2026 года для потребителей теплоснабжения (приложение 3);

3.3.3. акт для оценки обеспечения готовности к ОЗП (приложение 4);

3.3.4. паспорт готовности (приложение 5) к работе в отопительный сезон 2025- 2026 года;

3.3.5. оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций (Приложение 6);

3.3.6. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, а также лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован (Приложение 7).

3.4. обеспечить устранение замечаний по предписаниям Ростехнадзора в целях получения паспортов готовности в срок до 01 октября 2025 года;

3.5. обеспечить выполнение требований, установленных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», и осуществление контроля за готовностью теплоснабжающей организации округа, теплосетевых организаций, отдельных потребителей к отопительному сезону;

3.6. Осуществлять:

- информирование о мероприятиях и способах энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе путем размещения в средствах массовой информации, на официальном сайте Каларского муниципального округа;

- мониторинг качества оказания жилищно-коммунальных услуг населению;

- в срок до 25 августа 2025 года контроль за работами по промывке и гидравлическим испытаниям наружных тепловых сетей и внутридомовых систем жилого фонда и объектов социального назначения;

- учет выполнения мероприятий по подготовке к отопительному сезону 2025-2026 года, графиков промывки многоквартирных домов и объектов социального назначения;

- организовать работу по получению паспортов готовности согласно формам, утвержденным Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»:

а) жилищного фонда, объектов социального назначения - до 15 сентября 2025 года;

б) организаций - до 15 октября 2025 года;

в) муниципального образования - до 15 ноября 2025 года;

3.7. обеспечить контроль за созданием ресурсоснабжающими организациями запасов материально-технических ресурсов для устранения аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства;

3.8. разработать и утвердить в срок до 1 сентября 2025 года правовой акт, устанавливающий порядок ликвидации, локализации технологических нарушений и взаимодействия тепло-, электро-, топливо-, водоснабжающих организаций, абонентов (потребителей), ремонтных, строительных, транспортных предприятий, а также служб жилищно-коммунального хозяйства и других органов при устранении аварий и инцидентов, предоставить копию данного правового акта в министерство жилищно-коммунального хозяйства Забайкальского края;

3.9. осуществлять сбор информации и отчетности, своды направлять в установленные сроки в Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края.

3.10. обеспечить ежедневный учет выполнения мероприятий по подготовке к ОЗП 2025-2026 года, графиков промывки МКД и объектов социальной сферы.

4. Ресурсоснабжающим организациям МУП «Чарское ЖКХ», АО «Тепловодоканал»:

4.1. Предоставлять:

- отчёт о фактическом расходе топлива и наличии топлива на складах до третьего числа каждого месяца, следующего за отчетным;

- о ходе подготовки к отопительному сезону 2025- 2026 года по состоянию на 1 число каждого месяца начиная с 1 июня 2025 года по 15 ноября 2025 года в соответствии с формой государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

- отчёт о ходе прохождения отопительного сезона 2025- 2026 года по состоянию на 1 декабря 2025 года в соответствии с формой государственного

статистического наблюдения № 2-ЖКХ (зима) «Сведения о работе жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях»;

- отчет о ходе прохождения отопительного сезона 2025- 2026 года ежемесячно в период с 1 декабря 2025 года по 1 апреля 2026 года в соответствии с формой государственного статистического наблюдения № 3 ЖКХ (зима) срочная «Сведения о наличии и расходе топлива организациями жилищно- коммунального хозяйства и объектами энергетики в зимних условиях» по состоянию на 1 число отчетного месяца;

- до 1 сентября расчеты допустимого времени устранения аварий и инцидентов в системах отопления жилых домов в министерство жилищно-коммунального хозяйства Забайкальского края;

- отчет о проделанной работе по установке приборов контроля и учета энергоресурсов на объектах жилищно- коммунального хозяйства и объектах соцкультбыта; разработать и предоставить в срок до 1 мая 2025 года планы-графики обучения и переаттестации персонала, принимающего непосредственное участие в эксплуатации тепловых энергоустановок;

- в срок до 15 мая 2025 года графики противоаварийных тренировок персонала, в том числе при работе в условиях низких температур, обеспечить их выполнение;

- до окончания отопительного сезона 2024-2025 года, но не позднее 15 апреля 2025 года, разработать и предоставить на согласование в администрацию Каларского муниципального округа планы подготовки к отопительному периоду, который должен содержать результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования, с указанием выделенных средств и графика выполнения работ по подготовке к отопительному сезону 2025-2026 года;

- предоставлять в отдел жизнеобеспечения администрации Каларского муниципального округа информацию о ходе выполнения работ при подготовке к отопительному сезону 2025-2026 года еженедельно, начиная с 1 июня 2025 года по 1 октября 2025 года (включительно).

4.2. Начать подготовку объектов к отопительному сезону 2025-2026 года сразу по окончании отопительного сезона 2024-2025 года, согласно утвержденным руководителями организаций планам мероприятий по подготовке объектов к работе в отопительный сезон 2025-2026 года, согласованным с первым заместителем главы администрации Каларского муниципального округа, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства;

4.3. обеспечить своевременную подготовку котельных, тепловых сетей и иных объектов инфраструктуры коммунальной энергетики, находящихся в их ведении, к работе в условиях отопительного сезона 2025-2026 года;

4.4. Обеспечить устранение замечаний по предписаниям Ростехнадзора в целях получения паспортов готовности в установленные сроки;

4.5. Обеспечить в срок до 1 октября 2025 года накопление запасов

материально-технических ресурсов, комплектование аварийно-восстановительных бригад, парка необходимой техники и оборудования для устранения аварийных ситуаций на энергосетевых объектах. Информацию о выполнении предоставить в отдел жизнеобеспечения администрации Каларского муниципального округа;

4.6. Предусмотреть при формировании планов подготовки к отопительному сезону 2025-2026 года замену физически изношенных сетей и оборудования в объеме не менее 7 процентов от их общего числа;

4.7. Обеспечить предоставление в отдел жизнеобеспечения администрации Каларского муниципального округа отчета о ходе прохождения отопительного сезона ежемесячно, в период с 1 декабря 2025 года по 1 июня 2026 года, в соответствии с формой федерального статистического наблюдения № 3-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о наличии и расходе топлива организациями жилищно-коммунального хозяйства и объектами энергетики в зимних условиях» по состоянию на 1 число отчетного месяца;

4.8. В срок до 1 октября 2025 года обеспечить накопление запасов топлива и предоставить в отдел жизнеобеспечения администрации Каларского муниципального округа данные об объемах накопленных запасов топлива (не ниже нормативных);

4.9. Обеспечить завоз качественного топлива на объекты теплообеспечения Каларского муниципального округа;

4.10. Обеспечить контроль за разработкой мероприятий по экономии топливных ресурсов, нормированию, снижению удельных расходов топлива на котельных;

4.11. Утвердить графики прохождения отопительного сезона 2025-2026 года;

4.12. Утвердить графики ограничения отпуска тепловой энергии и теплоносителей при недостатке мощности теплоисточников и пропускной способности тепловых сетей.

4.13. В срок до 15 мая 2025 года разработать и утвердить планы-графики переаттестации и обучения работников жилищно-коммунальных предприятий.

многоквартирными домами, учреждениям социальной сферы на территории Каларского муниципального округа:

- проводить в отопительный сезон действия, направленные на регулирование расходов тепловой энергии в многоквартирном доме, на объекте социального значения в целях сбережения, при наличии технической возможности такого регулирования и при соблюдении тепловых и гидравлических режимов, а также требований к качеству коммунальных услуг, санитарных норм и правил, либо принять иные меры, предусмотренные действующим законодательством, направленные на оптимизацию расходов собственников помещений в многоквартирном доме и учреждений социальной сферы на оплату тепловой энергии;

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Каларского муниципального округа С.Н. Авдиевского.

Глава Каларского муниципального
округа Забайкальского края



В.В. Устюжанин

Приложение № 1
к постановлению администрации
Каларского муниципального округа
Забайкальского края
от 04 апреля 2025 г. № 366

Состав Комиссии
по подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной
сферы на территории Каларского муниципального округа к работе в
отопительном сезоне 2025-2026 годов

Устюжанин Владимир Владимирович	- Глава Каларского муниципального округа Забайкальского края
Авдиевский Сергей Николаевич	- Первый заместитель главы Каларского муниципального округа Забайкальского края
Магунова Ольга Ивановна	- Начальник отдела управления образованием администрации Каларского муниципального округа
Здор Марина Александровна	- Начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Каларского муниципального округа
Яценко Наталья Анатольевна	- Начальник отдела жизнеобеспечения администрации Каларского муниципального округа Забайкальского края
Голубева Екатерина Сергеевна	- Заместитель начальника отдела жизнеобеспечения администрации Каларского муниципального округа Забайкальского края
Давыденко Анатолий Юрьевич	- специалист ГО и ЧС администрации Каларского муниципального округа Забайкальского края
Кобин Юрий Павлович	- Глава Новочарской городской администрации
Каткова Светлана Степановна	- Старший специалист 1 разряда Икабынской сельской администрации
Трофимович Светлана Викторовна	- Глава Чарской сельской администрации
Полякова Марина Афанасьевна	Главный специалист Куандинской сельской администрации
Громов Аркадий Владимирович	- Председатель Совета Каларского муниципального округа
Давыдов Андрей Николаевич	- Депутат Совета Каларского муниципального округа
Гуткнехт Евгений Вальтерович	- И.о. Директор МУП «Чарское ЖКХ»

Представители АО «Тепловодоканал»

пгт. Новая Чара

- Страмилов С.А. – начальник участка;
- Селифанов А.А. – инженер отдела технической инспекции.

п/ст. Куанда

Оськин В.В.- начальник участка
Жирик С.С. инженер отдела технической инспекции

п/ст. Икабья

Малофеев А.М.- начальник участка.
Жирик С.С.

Приложение № 3
к постановлению администрации
Каларского муниципального округа
Забайкальского края от
04 ноября 2025 г. № 366

План подготовки к отопительному сезону
2025-2026 г. (в соответствии с Приказом
Минэнерго России
от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Наименование объекта	
2	Адрес объекта	
3	Организация, осуществляющая управление объектом, оказывающая услуги по эксплуатации, содержанию и ремонту объекта	
4	Год постройки, ввода в эксплуатацию	
5	Общая площадь, м.кв.	
6	Материал трубопроводов системы теплоснабжения	
7	Наличие прибора учета тепловой энергии	
8	Система ГВС	
9	Материал стен / окон	
10	Теплоснабжающая организация, договор теплоснабжения	

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Г калл, (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6.3	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
7	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую	
	2022-2023 г.г.	

	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
8	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/ п	Основные мероприятия*	Объём работ	Срок выполнения
1	Провести промывку и гидравлические испытания систем отопления и ГВС		
2	Провести ревизию, ремонт и замену трубопроводов системы отопления, ГВС и ХВС		
3	Провести обслуживание канализации (ремонт, замена)		
4	Обслуживание узлов учёта тепла, ГВС, ХВС (очистка фильтров)		
5	Провести утепление трубопроводов (по необходимости)		
6	Провести ревизию, ремонт эл. оборудования ВРУ, щитов и освещения		
7	Провести работы по утеплению дверей, окон, чердаков, подвалов (по необходимости)		
8	Работы по ремонту и прочистке вентиляции		
9	Работы по ремонту мягких и шиферных кровель		
10	Установка дверей в подъезде		
11	Работы по ремонту козырьков над подъездом и их устройство		
12	Ремонт предподъездных порогов		
13	Установка окон в подъездах		

*Указать план мероприятий, ремонтов и услуг по подготовке к отопительному периоду.
В таблице приведен примерный план мероприятий, который может меняться, дополняться по мере необходимости по каждому объекту.

Приложение № 4
к постановлению администрации
Каларского муниципального округа
Забайкальского края от
04 октября 2025 г. № 366

АКТ №
проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.
(№ Акта присваивается комиссией при регистрации поступивших на проверку документов)

(место составление акта)

(дата составления акта)

Комиссия, образованная _____

(форма документа и его реквизиты, которым
образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к
отопительному периоду от г., утвержденной _____

(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку
готовности к отопительному периоду)

с _____ г. по _____ г.

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ
«О теплоснабжении», а также Приказом Министерства энергетики
Российской Федерации от
13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении правил обеспечения
готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки
обеспечения готовности к отопительному периоду» провела проверку
готовности к отопительному периоду

(наименование организации ответственной за подготовку объекта к
отопительному периоду 2025-2026 гг.)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении
объекта:

(полное наименование и адрес потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к
отопительному периоду (многоквартирный дом, социальное учреждение и т.п.))

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду комиссией проверены следующие документы:

№	Проверяемые организационные и технические мероприятия, документы	Наименован ие, дата, № документа	Примечани е	Выполнение / замечания
1	устранение выявленных в порядке, установленном законодательством РФ, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;			
2	проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;			
3	разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;			
4	Предоставление плана ремонтных работ и отчета о его выполнении;			
5	состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;			
6	состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери)			
7	состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах теплопотребляющей установки;			
8	наличие и работоспособность автоматических регуляторов;			
9	работоспособность защиты систем теплопотребления;			
10	наличие паспортов теплопотребляющих			

	установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплотребляющей установки;			
11	отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;			
12	наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплотребляющих установок (ФИО и контактную информацию ответственных указать в примечаниях, приложить документы);			
13	проведение испытания оборудования теплотребляющих установок на плотность и прочность			
14	надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий			
15	Техническое состояние дымоходов и вентиляционных каналов			

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

готовность потребителя к отопительному периоду 2025 - 2026 гг.

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

Объект проверки готов к отопительному периоду 2025-2026 гг.

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр получил:

« » _____ 2025 г.

М.п. (подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, представителя потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение № 5
к постановлению администрации
Каларского муниципального округа
Забайкальского края от
04 сентября 2025 г. № 366

**ПАСПОРТ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ К
ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ
2025-2026 гг.**

Выдан

(наименование организации ответственной за подготовку объекта к отопительному
периоду 2025-2026гг.)

В отношении объекта, по которому проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному периоду:

(полное наименование и адрес потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к
отопительному периоду (многоквартирный дом, ДОУ, СОШ, ДК и т.п.))

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному
периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-
2026гг. № от « » 2025г.

Глава Каларского
муниципального округа

В.В. Устюжанин

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду)

Приложение № 5
к постановлению администрации Каларского муниципального
округа Забайкальского края от 04.09.2025 г. № 306

N п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
						$I_{тсо} = K_{закон\ о\ тепл} * 0,9 + K_{предп} * 0,05 + K_{план} * 0,05$		
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ					
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	K _{закон о тепл}	$K_{закон\ о\ тепл} = K_{функ} * 0,05 + K_{режим\ налад} * 0,01 + K_{качест} * 0,01 + K_{коммучет} * 0,01 + K_{кан.строит} * 0,25 + K_{надеж} * 0,65 + K_{резерв} * 0,01 + K_{порядок} * 0,01$		

1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 - 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	K _{функц}	$K_{\text{функц}} =$ $K_{\text{шт}} * 0,1 +$ $K_{\text{согл}} * 0,1 +$ $K_{\text{дисп}} * 0,1 +$ $K_{\text{перечень}} * 0,1 +$ $K_{\text{эксп/произв.инстр}} * 0,1 +$ $K_{\text{знаний}} * 0,1 +$ $K_{\text{обуч}} * 0,1 +$ $K_{\text{отв}} * 0,1 +$ $K_{\text{охран.труда}} * 0,1 +$ $K_{\text{трени}} * 0,1$		
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатации, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатации, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,1	K _{шт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.2		Копия заключенного	Показатель наличия	0,1	K _{согл}	$K_{\text{согл}} = N_{\text{согл}} / N_{\text{всего PCO в системе}}$		

	соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. N 808 (далее - Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)	соглашения об управлении системой теплоснабжения			т/сч		
1.1.2.1		Количество заключенных соглашений об управлении системой теплоснабжения	-	$N_{\text{согл}}$	Фактическое значение		
1.1.2.2		Количество организаций всего в системе теплоснабжения	-	$N_{\text{всего РСО в системе}}$ т/сч	Фактическое значение		
1.1.3	Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями раздела 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок,	Показатель наличия положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	0,1	$K_{\text{дисп}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 <1> (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)								
1.1.4	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	0,1	$K_{\text{перечень}}$	$K_{\text{перечень}} = K_{\text{перечень ОПО}} * 0,5 + K_{\text{перечень не ОПО}} * 0,5$				
1.1.4.1	оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	$K_{\text{перечень ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0				
1.1.4.2		Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не	0,5	$K_{\text{перечень не ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0				

1.1.5	
-------	--

декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	являющихся ОПО					
Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,1	К _{экспл/произв.инстр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.6	
1.6.1.1	

9.3.5 пункта 9 Правил)								
Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <3> (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной	Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей	0,1	$K_{\text{знаний}}$	$K_{\text{знаний}} = K_{\text{пров зн не ОПО}} * 0,5 + K_{\text{пров зн ОПО}} * 0,5$				
Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <3> (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной	Показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей	0,5	$K_{\text{пров зн не ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0				

1.6.1.2	
1.1.7	

безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок					
	Показатель наличия удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных Правилами промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО	0,5	$K_{\text{пров зн ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям	0,1	$K_{\text{обуч}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	1.1.8
--	-------

инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)	в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте					
Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации	0,1	$K_{отв}$	$K_{отв} = K_{отв\ неОПО} * 0,5 + K_{отв\ ОПО} * 0,5$		

1.1.8.1	
1.1.8.2	

использования оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	оборудования на ОПО	0,5	$K_{\text{отв неОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
	Показатель наличия организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО					
	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,5	$K_{\text{отв ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.9	Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н <4> (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	Показатель наличия утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	0,1	K _{охраны труда}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.10	Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ тренировок, журналов,	Показатель наличия программ противопоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противопоаварийных тренировок	0,1	K _{тренингов}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)								
1.2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 Правил	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	$K_{\text{режим.налад}}$	$= K_{\text{темпл.граф}} * 0,5 + K_{\text{режим.карт}} * 0,5$				
1.2.1		Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	0,5	$K_{\text{темпл.граф}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0				

		(подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)	Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	0,5	$K_{\text{режим карт}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.2.2								
1.3	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом	Показатель обеспечения качества теплоносителей	0,01	$K_{\text{качест}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)							
1.4	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N	Показатель организации коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии	0,01	K _{комм.учет}	Наличие - 1 Отсутствие - 0			

		1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)							
1.5	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта	0,25	K _{кач.строит}	Наличие - 1 Отсутствие - 0				

1.6	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.123 - 9.3.29, пункта 9 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,65	$K_{надеж}$	$K_{надеж} = K_{освид} * 0,01 +$ $K_{обслед} * 0,05 +$ $K_{дам.труб} * 0,05 +$ $K_{испыт} * 0,01 +$ $K_{тидр} * 0,4 +$ $K_{шурф} * 0,01 +$ $K_{очист.промыв} * 0,4 +$ $K_{электр.сопр} * 0,01 +$ $K_{насос.стан} * 0,01 +$ $K_{топл} * 0,03 +$ $K_{матер} * 0,01 +$ $K_{страх} * 0,01$		
1.6.1		Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования,	Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации	0,01	$K_{освид}$	$K_{освид} =$ $K_{освид} \text{ не ОПО} * 0,5 +$ $K_{освид} \text{ ОПО} * 0,5$		
1.6.1.1			Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом	0,5	$K_{освид} \text{ не ОПО}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	1.6.1.2
--	---------

отработавшего установленный в технической документации изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил технической	испытаний, техническом диагностировании, наладки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	K _{освид} ОПО						
	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствованиях, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности, наладки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации								

1.6.2	
1.6.3	

эксплуатации тепловых энергоустановок; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)									
Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров	0,05	K _{обслед}	Наличие - 1 Отсутствие - 0					
Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых	Показатель наличия актов и паспортов	0,05	K _{дым.труб}	Наличие - 1 Отсутствие - 0					

1.6.4	
-------	--

в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментом, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментом, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб			В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует источники теплоснабжения, $K_{\text{дым.труб}}$ принимается равным 1.	
Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) на организации)	Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем)	0,01	$K_{\text{испыт}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети, $K_{\text{испыт}}$ принимается равным 1.	

	1.6.5	1.6.6
--	-------	-------

максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытаний по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытаний по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей			
Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	0,4	$K_{гидр}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, $K_{гидр}$ принимается равным 1
Документы, подтверждающие	Показатель наличия документов,	0,01	$K_{шурф}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0

1.6.8		

проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке				В случае если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети или тепловые сети проложены воздушной прокладкой или в проходном (полупроходном) канале, К _{шурф} принимается равным 1	
Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	К _{очист.промыв}		Наличие - 1 Отсутствие - 0	
Акт измерений удельного	Показатель наличия актов измерений	0,01	К _{электр.сопр}		Наличие - 1 Отсутствие - 0	

1.6.9		
1.6.10		
1.6.10.1		

электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов				В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, $K_{\text{электр.сопр}}$ принимается равным 1	
Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	0,01	$K_{\text{насос.стан}}$		Наличие - 1 Отсутствие - 0	
Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного	Показатель наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,03	$K_{\text{топл}}$	$K_{\text{топл}} = K_{\text{догтопл}} * 0,5 + K_{\text{запас}} * 0,5$		
	Показатель наличия договора (договоров)	0,5	$K_{\text{догтопл}}$		$K_{\text{догтопл}} = 1$, если подтверждено наличие	

1.6.10.2	
1.6.10.2.1	
1.6.10.2.2	

(заключенных) на срок не менее срока предосторожного отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10	поставки основного топлива, заключенного на срок не менее срока предосторожного отопительного периода				договоров $K_{догтопл} = 0$, если не подтверждено наличие договоров		
	Показатель подтверждения наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,5	$K_{запас}$	$K_{запас} = 1$, если $Запас_{факт} \geq Запас_{нормат}$ $K_{запас} = 0$, если $Запас_{факт} < Запас_{нормат}$			
	фактический объем запаса топлива, тыс. т	-	$Запас_{факт}$	фактическое значение			
	утвержденный нормативный объем запаса топлива, тыс. т	-	$Запас_{нормат}$	фактическое значение			

1.6.11	1.6.11.2

августа 2012 г. N 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)									
Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и	показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	0,01	K _{матер}	K _{матер} = % наличия запас мат факт по инвентар / 100					
		-	% наличия запас мат факт по инвентар	Фактическое значение					

1.6.12	бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н <5> (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)						
	В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копии лицензий или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не	Показатель наличия лицензий Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности	0,01	К _{страх}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)							
1.7	Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (пункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закона	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации	0,01	$K_{резерв}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0				

	о теплоснабжении)	хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. N 85 <6>, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)	мероприятий по резервированию систем теплоснабжения	0,01	К _{торядок}	Наличие - 1		
1.8	Иметь согласованный	Утвержденный в	Показатель наличия	0,01	К _{торядок}	Наличие - 1		

	с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 <7>, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)	порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения			Отсутствие - 0		Не заполняется
2	Обеспечить выполнение в	Справка об отсутствии невыполненных в	Показатель выполнения	0,05	К _{пред}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется

установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1	установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области	предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период				
--	---	--	--	--	--	--

статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)					Показатель наличия утвержденного плана	0,05	K _{план}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
3	Обеспечить выполнение плана					План подготовки к отопительному периоду				

	подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)	(пункт 3 Правил)	подготовки к отопительному периоду					
--	--	------------------	--	--	--	--	--	--

Приложение № 7
к постановлению администрации Каларского
муниципального округа Забайкальского края
от 04 апреля 2025 г. № 366

Оценочный лист

для расчета индекса готовности к отопительному
периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие
установки которых подключены (технологически присоединены)
к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию
(мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих
им на праве собственности или ином законном основании
теплопотребляющих установках, управляющих организаций,
а также товариществ собственников жилья, жилищных
кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных
специализированных потребительских кооперативов
при условии осуществления ими деятельности по управлению
многоквартирными домами, а также лиц, с которыми
в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса
Российской Федерации собственниками помещений
в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг
по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего
имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта
внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме,
или председателя совета многоквартирного дома в случае,
если собственниками помещений в многоквартирном доме
не принято решение о заключении таких договоров,
или муниципальными образованиями в случае,
если способ управления многоквартирным домом
не выбран или выбранный способ управления
не реализован

N п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
					ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ	$I_{\text{готр}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,85 + K_{\text{жил. фонд}} * 0,06 + K_{\text{газ}} * 0,02 + K_{\text{предп}} * 0,05 + K_{\text{план}} * 0,02$		
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	K _{закон о тепл}	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{безопасн}} * 0,8 + K_{\text{режим}} * 0,03 + K_{\text{задолж}} * 0,15 + K_{\text{учет}} * 0,02$		
1.1	Обеспечивать эксплуатацию	Документы, предусмотренные	Показатель обеспечения	0,8	K _{безопасн}	$K_{\text{безопасн}} = K_{\text{промысл}} * 0,31 + K_{\text{гидр}} * 0,31 + K_{\text{арм}} * 0,01 +$		

	теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11 Правил	эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности			$K_{отв} * 0,01 + K_{деп.г} * 0,31 + K_{перечень} * 0,01 + K_{экспл./пронзв.инстр} * 0,01 + K_{на спорт.тепл.пункт} * 0,01 + K_{шт} * 0,01 + K_{регул.темпер} * 0,01$		
1.1.1		Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 <1> (далее - Правила технической	Показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки	0,31	$K_{промыв}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)								
1.1.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	0,31	$K_{гидр}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0				
1.1.3	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том	Показатель наличия акта проверки	0,01	$K_{арм}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0				

1.1.4	числе в вышших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)	(осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0,01	K _{отв}	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
-------	---	---	------	------------------	-------------------------------	--	--	--

1.1.5		эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленных пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденным приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении испытаний на	0,31	К _{испыт}		Наличие - 1 Отсутствие - 0		
-------	--	---	--	------	--------------------	--	-------------------------------	--	--

1.1.6		(гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	0,01	К _{перечень}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и					

1.1.7		безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО				К _{экспл/произв. инстр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
		Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,01						

1.1.8	промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам	0,01	K _{паспорт-техп. пункт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)							
1.1.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатации, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание,	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатации, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	K _{шт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0			

1.1.10		энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)						
		Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	K _{регул.темпер}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)								
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	0,03	$K_{\text{режим}}$	$K_{\text{режим}} = K_{\text{врез}} * 0,5 + K_{\text{тех.готов}} * 0,5$				
1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплоснабжающих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	$K_{\text{врез}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0				
1.2.2		Подписанный	Показатель наличия	0,5	$K_{\text{тех.готов}}$	Наличие - 1				

		представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)	актов проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду			Отсутствие - 0		
--	--	--	--	--	--	----------------	--	--

1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию	0,15	$K_{\text{задолж}}$	$K_{\text{задолж}} = K_{\text{договор}} * 0,05 + K_{\text{свер}} 0,95$		
1.3.1		Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	$K_{\text{договор}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	$K_{\text{свер}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		(подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)							
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	$K_{\text{учет}}$	$K_{\text{учет}} = K_{\text{провер.уз.уч}} * 0,5 + K_{\text{провер.кип}} * 0,5$			
1.4.1		Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 N 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	$K_{\text{провер.уз.уч}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
1.4.2		Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	$K_{\text{провер.кип}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0			

2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170 <3> (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	K _{жил. фонд}	$K_{\text{жил. фонд}} = K_{\text{дезинф}} * 0,3 + K_{\text{контур}} * 0,7 +$		
2.1	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	K _{контур}	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
2.2	Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения и открытой схемой горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения и открытой схемой горячего водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из системы	0,3	K _{дезинф}	Наличие - 1 Отсутствие - 0			

		человека факторов среды обитания", утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 <4> (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)							
3	Обеспечить выполнение требований, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	0,02	$K_{гзз}$	$K_{гзз} = K_{дым.вент} * 0,5 + K_{готов.тех.обсл} * 0,5$			
3.1			Показатель наличия акта обследования	0,5	$K_{дым.вент}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0			

3.2	Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом					
			Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	K _{догов. тех. обл.}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленности, безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	K _{предп.}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	Не заполняется	

[illegible]

	2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)								
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	K _{план}	Наличие - 1 Отсутствие - 0			