



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 мая 2025 года

№ 534

с. Чара

О внесении изменений в постановление администрации Каларского муниципального округа Забайкальского края от 07 июля 2022 года № 452 «Об утверждении краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Каларского муниципального округа Забайкальского края на 2023-2025 гг.»

В соответствии со статьей 13 закона Забайкальского края от 29 октября 2013 года № 875-33К «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края», в целях проведения актуализации Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Каларского муниципального округа Забайкальского края, руководствуясь статьей 32 Устава Каларского муниципального округа Забайкальского края, в связи с возникшей необходимостью администрация Каларского муниципального округа **постановляет:**

1. Муниципальный краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на период 2023-2025 годов в Каларском муниципальном округе Забайкальского края, утвержденное постановлением администрации Каларского муниципального округа Забайкальского края от 07 июля 2022 года № 452 «Об утверждении краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Каларского муниципального округа Забайкальского края на 2023-2025 гг.», изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Каларского муниципального
округа Забайкальского края



В.В. Устюжанин

Муниципальный краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на период 2023-2025 годов в Забайкальском крае

Забайкальский край

постановлением администрации Забайкальского края от 07.07.2022 г. № 452 (в редакции постановления администрации Забайкальского края от 07.07.2022 г. № 452)

Забайкальский край

2025 года № 452

«УТВЕРЖДЕН»

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего			в том числе МКД, находящиеся в собственности граждан		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ
			ввода в эксплуатацию					завершение последнего капитального ремонта	Кл.м	кв.м	в том числе собственников помещений МКД	Кл.м		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.			
			4	5	6	7	8						9							10	11	12
Итого по Забайкальскому муниципальному округу:																						
1	пгт. Новая Чура, ул. Матерьялы, д. 28	общий счет регионального оператора	X	X	X	X	X	12 421,90	9 543,30	9 434,00	329	11 718 173,49	0,00	0,00	0,00	11 717 221,41	11 718 173,49	0,00	X	X	X	
2	пгт. Новая Чура, ул. Матерьялы, д. 28 б	общий счет регионального оператора	1989	X	Панельные	5	3	3 689,00	3 331,50	3 308,00	105	2 118 873,00	0,00	0,00	0,00	2 118 873,00	2 118 873,00	0,00	636,01	2 184,97	12.2024	
3	пгт. Новая Чура, ул. Матерьялы, д. 2	общий счет регионального оператора	1989	2021	Панельные	5	1	2 217,00	1 160,90	1 160,90	31	2 566 073,94	0,00	0,00	0,00	2 566 073,94	2 566 073,94	0,00	636,01	2 184,97	12.2024	
4	пгт. Кунаш, ул. 8 Марта, д. 10	общий счет регионального оператора	1991	X	Панельные	5	4	4 644,00	3 426,00	3 426,00	120	2 155 383,00	0,00	0,00	0,00	2 155 383,00	2 155 383,00	0,00	629,13	2 184,07	12.2024	
5	пгт. Кунаш, ул. 8 Марта, д. 5	общий счет регионального оператора	1989	X	Брусовые, деревянные	2	2	414,40	404,20	404,20	19	321 644,36	0,00	0,00	0,00	321 644,36	321 644,36	0,00	795,76	1 080,50	12.2024	
6	пгт. Кунаш, ул. Советская, д. 10 а	общий счет регионального оператора	1991	X	Брусовые, деревянные	2	2	487,50	405,40	355,40	19	321 644,36	0,00	0,00	0,00	320 692,28	321 644,36	0,00	793,40	793,40	12.2024	
7	пгт. Кунаш, ул. Советская, д. 12 а	общий счет регионального оператора	1991	X	Брусовые, деревянные	2	2	483,40	410,70	410,70	16	2 324 190,41	0,00	0,00	0,00	1 910 364,42	1 910 364,42	0,00	4 722,78	12 090,99	12.2024	
Итого по Забайкальскому муниципальному округу:																						
1	пгт. Новая Чура, ул. Матерьялы, д. 16	общий счет регионального оператора	X	X	X	X	X	21 612,60	10 436,10	9 949,10	292	37 234 096,95	0,00	0,00	0,00	35 852 906,95	35 852 906,95	0,00	X	X	X	
2	пгт. Новая Чура, ул. Матерьялы, д. 30	общий счет регионального оператора	1989	2018	Панельные	5	4	6 099,00	4 558,70	4 367,90	120	13 625 083,44	0,00	0,00	0,00	13 625 083,44	13 625 083,44	0,00	2 988,81	2 129,92	12.2025	
3	пгт. Кунаш, ул. Советская, д. 30	общий счет регионального оператора	1989	X	Панельные	5	5	583,4	431,2	405,1	122	18 549 234,00	0,00	0,00	0,00	18 549 234,00	18 549 234,00	0,00	4 301,77	3957,00	12.2025	
4	пгт. Новая Чура, ул. Матерьялы, д. 28б	общий счет регионального оператора	1991	X	Брусовые, деревянные	2	2	486,6	404,5	368,8	19	2 204 593,77	0,00	0,00	0,00	2 204 593,77	2 204 593,77	0,00	5 450,17		12.2025	
5	пгт. Новая Чура, ул. Матерьялы, д. 18	общий счет регионального оператора	1989	X	Панельные	5	1	221,7	1160,9	1160,9	31	1 473 994,74	0,00	0,00	0,00	1 473 994,74	1 473 994,74	0,00	1 269,70		12.2025	
													1 381 191,00	0,00	0,00	1381191,00	0	259,37			12.2025	

Таблица 2. Планируемые показатели выполнения Муниципального краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на период 2023-2025 годов в Каларском муниципальном округе Забайкальского края

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :
1	2	кв.м 3	чел. 4	ед. 5	ед. 6	ед. 7	ед. 8	ед. 9	руб. 10	руб. 11	руб. 12	руб. 13	руб. 14
	2024 год												
1	Каларский муниципальный округ	12 421,90	329	0	0	0	7	7	0,00	0,00	0,00	11 718 173,49	11 718 173,49
1	Каларский муниципальный округ	21 612,60	292	0	0	0	5	5	0,00	0,00	0,00	37 234 096,95	37 234 096,95

Таблица 3. Адресный перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Клиринского муниципального округа Забайкальского края, и отношении которых на период 2023-2025 годов планируется проведение капитального ремонта общего имущества, по видам работ по капитальному ремонту

№ п/п	Адрес МКД	Виды, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного Кодекса Российской Федерации										Виды, установленные нормативным правовым актом Забайкальского края																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
		в том числе:																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
		ремонт инженерных систем (электричество, тепло-, водоснабжение, водоотведение)	теплоснабжения	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водоточения	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, лестничных и общих помещений	ремонт крыши	ремонт фасада многоквартирного дома	ремонт технического оснащения, разъемов, соединений, элементов инженерной инфраструктуры капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов	ремонт на объектах капитального строительства, объектов жилищного строительства, объектов жилищного обслуживания	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа	работы по оценке износа

Примечание:

(1) - разработка проектной документации на ремонт крыши

(2) - разработка проектной документации на ремонт фасада

(3) - разработка проектной документации на ремонт фасада

(4) - разработка проектной документации на ремонт инженерной системы теплоснабжения и горячего водоснабжения

(5) - разработка проектной документации на ремонт инженерной системы горячего водоснабжения

(6) - разработка проектной документации на ремонт инженерной системы теплоснабжения и горячего водоснабжения

(7) - разработка проектной документации на ремонт инженерной системы горячего водоснабжения

(8) - разработка проектной документации на ремонт инженерной системы горячего водоснабжения