



ГЛАВА КАЛАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 сентября 2026 года

№ 7

с. Чара

О проведении публичных слушаний по проекту решения Совета Каларского муниципального округа Забайкальского края «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки, утвержденные решением Совета Каларского муниципального округа Забайкальского края от 27 марта 2024 года № 386»

Руководствуясь Федеральным Законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Каларского муниципального округа Забайкальского края, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Каларском муниципальном округе Забайкальского края, утвержденным решением Совета Каларского муниципального округа Забайкальского края от 16 марта 2026 года № 64, **постановляю:**

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета Каларского муниципального округа Забайкальского края «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки, утвержденные решением Совета Каларского муниципального округа Забайкальского края от 27 марта 2024 года № 386» на 09 октября 2026 года в 15-00 ч. по адресу Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, пер. Пионерский, 8, здание администрации Каларского муниципального округа Забайкальского края.

2. Определить состав рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения Совета Каларского муниципального округа Забайкальского края «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки, утвержденные решением Совета Каларского муниципального округа Забайкальского края от 27 марта 2024 года № 386»:

Здор Марина Александровна – начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Каларского муниципального округа Забайкальского края;

Климова Светлана Олеговна – управляющий делами администрации Каларского муниципального округа Забайкальского края;

Денисова Кристина Витальевна - заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Каларского муниципального округа Забайкальского края;

Сопрунова Елена Михайловна – ведущий эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации Каларского муниципального округа Забайкальского края;

Музарапова Любовь Александровна – начальник отдела экономики и жилищной политики администрации Каларского муниципального округа Забайкальского края;

Иванченко Надежда Алексеевна – и.о. начальника отдела жизнеобеспечения администрации Каларского муниципального округа Забайкальского края;

Кобин Юрий Павлович – глава Новочарской городской администрации Каларского муниципального округа Забайкальского края;

Бастрыкина Наталья Ильинична – председатель Совета Каларского муниципального округа Забайкальского края;

Нечепуренко Андрей Юрьевич- заместитель председателя Совета Каларского муниципального округа Забайкальского края;

Казаков Данил Вадимович – депутат Совета Каларского муниципального округа Забайкальского края.

3. Рабочей группе по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения Совета Каларского муниципального округа Забайкальского края «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки, утвержденные решением Совета Каларского муниципального округа Забайкальского края от 27 марта 2024 года № 386» (далее по тексту – Публичные слушания) поручить организацию информирования населения о проводимых публичных слушаниях.

4. Рабочей группе по подготовке и проведению публичных слушаний:

- с целью ознакомления граждан с текстом проекта решения Совета Каларского муниципального округа Забайкальского края опубликовать его в специальном выпуске газеты «Северная правда», в сетевом издании «Каларский район: день за днем» и на официальном сайте Каларского муниципального округа Забайкальского края;

- организовать прием письменных предложений, письменных заявлений на участие в публичных слушаниях от жителей Каларского района;

- при обращении заинтересованных жителей Каларского района разъяснять порядок проведения публичных слушаний;

- направить протокол публичных слушаний в Совет Каларского муниципального округа Забайкальского края на следующий день после дня проведения публичных слушаний.

5. Письменные предложения жителей Каларского района и письменные заявления на участие в публичных слушаниях принимаются:

- при личном обращении по адресу: Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, пер. Пионерский, д.8, управление делами администрации Каларского муниципального округа Забайкальского края (телефоны – 8 (30261) 22384, 22777, 23585, 23581, 23583;

- посредством почтового отправления по адресу: 674150, Забайкальский край, Каларский район, с. Чара, пер. Пионерский, д.8, администрация Каларского муниципального округа Забайкальского края;

- посредством электронной почты: адреса электронной почты почта@kalar.e-zab.ru

Прием письменных предложений и заявлений прекращается в 17:00 часов в день, предшествующий дню проведения публичных слушаний.

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Северная правда» и на официальном сайте Каларского муниципального округа Забайкальского края.

Врип главы Каларского муниципального
округа Забайкальского края



А.Ю. Сиднев



СОВЕТ КАЛАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

_____ года

№ _____

с. Чара

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Каларского муниципального округа Забайкальского края, утвержденные
решением Совета Каларского муниципального округа Забайкальского
края от 27 марта 2024 года № 386**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей уставом Каларского муниципального округа Забайкальского края, Совет Каларского муниципального округа Забайкальского края **решил**:

1. Внести прилагаемые изменения в Правила землепользования и застройки Каларского муниципального округа Забайкальского края, утвержденные решением Совета Каларского муниципального округа Забайкальского края от 27 марта 2024 года № 386.

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в сетевом издании «Каларский район: день за днем» <https://newchara.ru>.

Врип.главы Каларского муниципального
округа Забайкальского края

Сиднев А.Ю.

Председатель Совета Каларского
муниципального округа Забайкальского края

Бастрыкина Н.И.

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Совета
Каларского муниципального округа
Забайкальского края
от _____ № ____

**Изменения
в Правила землепользования и застройки Каларского муниципального
округа Забайкальского края, утвержденные решением Совета Каларского
муниципального округа Забайкальского края от 27 марта 2024 года № 386
(далее ПЗЗ)**

1. в статье 27 ПЗЗ пункт «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» ОД-2. Зона специализированной общественной застройки» изложить в новой редакции:

ОД-2. Зона специализированной общественной застройки

Зона специализированной общественной застройки предусматривает размещение объектов, являющиеся специализированными центрами местного значения: административные, медицинские, научные, учебные, культурные, спортивные и другие.

**Виды разрешенного использования земельных участков и объектов
капитального строительства**

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2
Основные виды разрешенного использования	
коммунальное обслуживание	3.1
социальное обслуживание	3.2
здравоохранение	3.4
образование и просвещение	3.5
культурное развитие	3.6
общественное управление	3.8
обеспечение научной деятельности	3.9
транспорт	7.0
воздушный транспорт	7.4
санаторная деятельность	9.2.1
историко-культурная деятельность	9.3
обеспечение внутреннего правопорядка	8.3