



УТВЕРЖДАЮ
Руководитель администрации
сельского поселения «Кадаинское»
С.К.Сарапулов

**Протокол заседания комиссии по проведению публичных слушаний по
проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения
«Кадаинское»**

с.Кадая

20 марта 2014 г. 15 час. 30 мин

Место проведения публичных слушаний: Здание администрации сельского поселения «Кадаинское» Забайкальский край Калганский район село Кадая, ул Советская, дом 44

Присутствовали: Зарегистрировано на публичных слушаниях всего 35 человек, из них 35 человек зарегистрированы в селе Кадая.

Председатель комиссии: руководитель администрации сельского поселения Сарапулов Сергей Константинович.

Секретарь: Савина Александра Георгиевна.

Члены комиссии: депутаты Совета сельского поселения «Кадаинское» Чумакова Т.А., Медведева В.В, Лоншакова В.Ф, Горюнов О.В., Исмиянов А.Н., Поменова Н.Н., Большакова Г.А., Первоухина Т.А. Михалева Н.А. – глава сельского поселения «Кадаинское»

До начала проведения публичных слушаний Комиссией установлено, что все необходимые мероприятия по извещению участников публичных слушаний в частности, публикация информации о времени, месте проведения публичных слушаний размещена на стенде администрации. Представление наглядных материалов проекта ПЗЗ на стенде администрации сельского поселения «Кадаинское» были выполнены заблаговременно и в полной мере соответствуют градостроительному кодексу РФ и Порядку организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения «Кадаинское» муниципального района «Калганский район», утвержденного решением Совета сельского поселения «Кадаинское» от 23.12.2011г. № 13

Начало публичных слушаний открыла глава сельского поселения «Кадаинское» Михалева Н.А.: На публичные слушания представляется проект ПЗЗ сельского поселения «Кадаинское». Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на официальном сайте администрации сельского поселения «Кадаинское», а также для всеобщего обозрения были выставлены демонстрационные материалы по проекту ПЗЗ

сельского поселения «Кадаинское», за исключением материалов, содержащих сведения, отнесенные федеральным законодательством к категории ограниченного доступа, проведены консультации по теме публичных слушаний. В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имели право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту ПЗЗ посредством записи предложений и замечаний в период работы выставки, выступления на собрании участников публичных слушаний, подачи в ходе собрания письменных предложений, замечаний в администрацию сельского поселения «Кадаинское» не поступило.

Выступали: специалист по земельно – имущественным отношениям Савина А.Г. с общим обзором и содержанием рассматриваемого проекта, подчеркнула важность ПЗЗ сельского поселения «Кадаинское». Целью разработки ПЗЗ является создание условий для устойчивого развития территории МО, сохранение окружающей среды; для планировки территории, обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Проект ПЗЗ подготавливался применительно ко всей территории поселения с последующим внесением в правила землепользования и застройки изменений. Подготовка проекта осуществлялась с учетом положений о территориальном планировании, с учетом требований технических регламентов.

Проект ПЗЗ, который будет утверждаться Советом сельского поселения «Кадаинское», разработан впервые.

Администрация сельского поселения «Кадаинское» разместила на официальном сайте проект ПЗЗ, который включает в себя положения:

- 1) Правовые основания введения и сфера действия ПЗЗ;
- 2) Юридическая сила ПЗЗ;
- 3) Содержание и назначение системы регулирования землепользования и застройки;
- 4) Переходный период введения системы регулирования застройки;
- 5) Открытость и доступность для граждан ПЗЗ;
- 6) Перечень документов ПЗЗ;
- 7) Регулирование других вопросов по ПЗЗ.

В течение трех месяцев проект ПЗЗ был доступен к просмотру каждому заинтересованному лицу.

Жители сельского поселения «Кадаинское» были ознакомлены с проектом правил землепользования и застройки сельского поселения «Кадаинское»

Председатель комиссии

Секретарь



С.К.Сарапулов

А.Г.Савина