

Руководитель администрации сельского поселения «Нижне-Калгуканское»

УТВЕРЖДАЮ:

 Л.В.Морозова

Протокол заседания комиссии по проведению публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения «Нижне-Калгуканское»

с. Нижний Калгукан.

«01» сентября 2012 г. _18_00 ч. _00_ мин.

Место проведения публичных слушаний: Здание администрации сельского поселения «Нижне-Калгуканское» Забайкальский край Калганский район село Нижний Калгукан улица Центральная 59а

Присутствовали:

Зарегистрировано на публичных слушаниях всего – 29 человека, из них 29 человек, зарегистрированных в село Нижний Калгукан
Председатель комиссии: руководитель сельского поселения «Нижне-Калгуканское» Л.В.Морозова Заместитель председателя комиссии: начальник отдела архитектуры, градостроительства и земельных отношений Швалова Н.И. Секретарь комиссии: Нюхлова М.Г – специалист администрации сельского поселения «Нижне-Калгуканское»; члены комиссии: Шароглазов А.А.– депутат Совета сельского поселения «Нижне-Калгуканское»; Морозова Н.Н. – от общественности Лопаткина Е.Ю.- начальник отдела экономики администрации муниципального района "Калганский район";Потопольская Н.И. – начальник правового отдела администрации муниципального района "Калганский район"; Слепков В.А. – вед. специалист архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации муниципального района "Калганский район".

До начала проведения публичных слушаний Комиссией установлено, что все необходимые мероприятия по извещению участников публичных

слушаний в частности; публикация информации о времени, месте проведения публичных слушаний размещена на официальном сайте поселения в сети «Интернет» и на стенде администрации, представление наглядных материалов проекта ПЗЗ на стенде администрации сельского поселения «Нижне-Калгуканское» были выполнены заблаговременно и в полной мере соответствуют градостроительному кодексу РФ и Порядку организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения «Нижне-Калгуканское» муниципального района "Калганский район", утвержденного решением Совета сельского поселения «Нижне-Калгуканское» от 30.11. 2011 г. № 17.

На публичных слушаниях присутствовали 29 человек

Письменных замечаний и предложений от участников публичных слушаний в Комиссию не поступило.

Начало публичных слушаний открыл руководитель администрации сельского поселения «Нижне-Калгуканское» Морозова Л.В.: На публичные слушания представляется проект ПЗЗ сельского поселения «Нижне-Калгуканское». Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на официальном сайте администрации сельского поселения «Нижне-Калгуканское», а также для всеобщего обозрения были выставлены демонстрационные материалы по проекту ПЗЗ сельского поселения «Нижне-Калгуканское», за исключением материалов, содержащих сведения, отнесенные федеральным законодательством к категории ограниченного доступа, проведены консультации по теме публичных слушаний. В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имели право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту ПЗЗ посредством записи предложений и замечаний в период работы выставки, выступления на собрании участников публичных слушаний, при регистрации участвующих в собрании участников публичных слушаний, подачи в ходе собрания письменных предложений, замечаний, направления в течение недели со дня проведения собрания участников публичных слушаний письменных предложений, замечаний в администрацию сельского поселения не поступило.

Выступали: специалист администрации сельского поселения «Нижне-Калгуканское» Нюхлова М.Г. с общим обзором и содержании рассматриваемого проекта, подчеркнула важность значения ПЗЗ сельского поселения «Нижне-Калгуканское»: целью разработки ПЗЗ является создания условий для устойчивого развития территории МО, сохранения окружающей среды; для планировки территории, обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; На сегодняшний день нет утвержденного правила землепользования и застройки сельского поселения.

Это первые разработанные ПЗЗ, которые будут утверждаться Советом сельского поселения «Нижне-Калгуканское». Администрации сельского поселения разместила на официальном сайте поселения проект ПЗЗ которые включают в себя положения: 1) о регулировании землепользования и застройки, 2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков; 3) о подготовке документации по планировке территории; 4) о проведении публичных слушаний; 5) о внесении изменений в ПЗЗ; 6) о регулировании иных вопросов ЗЗ. Проект ПЗЗ сельского поселения, в течение трех месяцев могли посмотреть каждое заинтересованное лицо.

Швалова Н.И. –начальник отдела архитектуры и земельных отношений муниципального района "Калганский район", в своем докладе отметила, что сегодня мы подводим итоги в связи с завершением работ по проекту ПЗЗ сельского поселения «Нижне-Калгуканское». Проект ПЗЗ подготавливался применительно ко всей территории поселения с последующим внесением в правила землепользования и застройки изменений. Подготовка проекта осуществлялась с учетом положений о территориальном планировании, с учетом требований технических регламентов плюс учитывается ваше мнение и предложение и результат проведения сегодня публичного слушания.

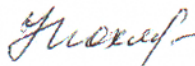
Морозова Л.В. поблагодарила жителей за участие в слушании. Жители были проинформированы по проекту правила землепользования и застройки сельского поселения «Нижне-Калгуканское».

Председатель комиссии



Л.В. Морозова

Секретарь:



М.Г.Нюхлова

