Приказом Министерства экономического развития Забайкальского края (далее – Министерство) от 10 сентября 2020 года № 80 (далее – Приказ) утвержден порядок формирования перечня налогоплательщиков, представивших отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды торговых объектов недвижимого имущества в соответствии с требованиями к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества» (далее – Перечень).

Критериями включения налогоплательщика (организация или индивидуального предпринимателя) в Перечень является:

1) код основного вида деятельности налогоплательщика в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц, Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 марта 2020 г., соответствуют коду 68.2 «Аренда и управление собственным и арендованным недвижимым имуществом»;

2) налогоплательщику принадлежит на праве собственности торговых объектов недвижимого имущества. Под торговыми объектами недвижимого имущества понимаются объекты недвижимого имущества, которые одновременно удовлетворяют следующими критериями:

объект недвижимого имущества (здание или помещение в нем) расположен на земельном участке, вид разрешенного использования которого предусматривает размещение торговых объектов, объектов общественного питания и (или) бытового обслуживания, либо его наименования в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре недвижимости, предусматривает размещение торговых объектов, объектов общественного питания и (или) бытового обслуживания;

объекты недвижимого имущества включен в перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется распоряжением Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 25 декабря 2019 года № 5994/р;

3) предоставление налогоплательщиком отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества в соответствии с требованиями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества»;

4) предоставление в Министерство документов, указанных в пункте 4 Порядка.

Заявление может быть направлено налогоплательщиком в Министерство до 11 ноября 2020 года.