**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**«ГОРОД КРАСНОКАМЕНСК» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**«ГОРОД КРАСНОКАМЕНСК И КРАСНОКАМЕНСКИЙ РАЙОН»**

**ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 02 | августа | 2022 года |  | № | 703 |

г. Краснокаменск

|  |
| --- |
| **О проведении публичных слушаний по проекту вносимых изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края** |

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае», Решением Совета городского поселения «Город Краснокаменск» от 22 октября 2020 года № 44 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения «Город Краснокаменск», руководствуясь Уставом городского поселения «Город Краснокаменск», постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту вносимых изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края (прилагается) 05 сентября 2022 года в 18-00 по адресу: Забайкальский край, город Краснокаменск, 505, кабинет 314.

2. Определить органом, уполномоченным на проведение публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки городского поселения «Город Краснокаменск» комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского поселения «Город Краснокаменск» (далее — Комиссия). Комиссии обеспечить организацию и проведение публичных слушаний по проекту вносимых изменений в правилп землепользования и застройки городского поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края в соответствии с требованиями, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения «Город Краснокаменск», утвержденным Решением Совета городского поселения «Город Краснокаменск» от 22 октября 2020 года № 44.

3. Определить состав участников публичных слушаний: граждане, постоянно проживающие на территории городского поселения «Город Краснокаменск», правообладатели находящихся в границах городского поселения «Город Краснокаменск» земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, органы местного самоуправления городского поселения «Город Краснокаменск», органы местного самоуправления муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район», индивидуальные предприниматели, юридические лица, общественные организации, а также иные заинтересованные лица.

4. В целях соблюдения интересов участников публичных слушаний проект вносимых изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Город Краснокаменск» для ознакомления разместить на официальном портале Забайкальского края в информационно–телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://krasnokamensk.75.ru.).

5. По итогам проведения публичных слушаний Комиссии оформить протокол публичных слушаний и составить заключение о результатах публичных слушаний.

6. Настоящее Постановление опубликовать (обнародовать) в порядке, установленном Уставом городского поселения «Город Краснокаменск».

Глав городского поселения И.Г. Мудрак

СОГЛАСОВАНО:

И.о. начальника отдела

правового обеспечения В.А. Пущина

И.о. начальника ОУМИ и ЗО Е.Н. Васильева

Начальник отдела архитектуры

и градостроительства Г.А. Севостьянов

Приложение

к Постановлению

Администрации городского поселения

«Город Краснокаменск»

от « 02 » августа 2022 г. № 703

**Проект**

**вносимых изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края**

1. В правилах землепользования и застройки городского поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края строку 2.1. таблицы 1 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальных зон» в графе 4 «Условно разрешенные виды РИ (Код вида РИ)» дополнить видом разрешенного использования «Объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

2. В правилах землепользования и застройки городского поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края строки 3.7 и 5.2. таблицы 2 «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3.7 | Зона стоянок легковых автомобилей (Т3) | Не подлежит установлению | 50,0 | Не подлежат установлению | 1 | 10 | Не подлежат установлению | 10 | 80 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5.2. | Зона объектов спорта и отдыха (Р2) | Не подлежит установлению | 50,0 | 3 | 1 | 4 | Не подлежит установлению | 10 | 80 |