

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«КЫРИНСКИЙ РАЙОН»  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 марта 2022 года

№ 173

с. Кыра

**Об утверждении формы проверочных листов (списков контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемых при осуществлении выездных проверок в сфере муниципального земельного контроля в границах муниципального района «Кыринский район»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с частью 2 статьи 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», на основании ст. 26 Устава муниципального района «Кыринский район», администрация муниципального района «Кыринский район» постановляет:

1. Утвердить форму проверочных листов (списков контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемых при осуществлении выездных проверок в сфере муниципального земельного контроля в границах муниципального района «Кыринский район» согласно приложению.

2. Настоящее постановление обнародовать на стенде администрации муниципального района «Кыринский район», разместить на официальном сайте муниципального района «Кыринский район».

И. о. главы муниципального района  
«Кыринский район»



А. М. Куприянов

**Проверочный лист (список контрольных вопросов), используемый при  
проведении плановой проверки по муниципальному земельному контролю**

Администрация муниципального района «Кыринский район»

\_\_\_\_\_

(наименование органа муниципального контроля)

1. Распоряжение о проведении плановой проверки:

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

2. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок:

\_\_\_\_\_

3. Должность, фамилия, имя, отчество должностного (ых) лица (лиц) проводящего (их) плановую проверку:

\_\_\_\_\_

4. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя:

\_\_\_\_\_

5. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственные объекты:

\_\_\_\_\_

6. Указание на ограничение предмета плановой проверки обязательными требованиями, требованиями, установленными муниципальными правовыми актами, изложенными в форме проверочного листа, если это предусмотрено порядком организации и проведения вида муниципального контроля:

\_\_\_\_\_

7. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы		
			Да	Нет	Не распространяется требование
1	Имеются ли у проверяемого лица предусмотренные законодательством Российской Федерации права на используемый земельный участок в фактически занимаемых размерах?	статьи 25, 26, 39.33 <b>Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ</b> (далее – ЗК РФ); пункт 1 статьи 209, пункты 2 и 3 статьи 264 ГК РФ	*		
2	Производилась ли в отношении земельного участка, фактически используемого проверяемым лицом, самовольная уступка права пользования землей, самовольный обмен земельным участком?	пункт 1 статьи 209, и пункты 2 и 3 статьи 264 ГК РФ			
3	Используется ли проверяемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	пункт 2 статьи 7 и абзац второй статьи 42 ЗК РФ			
4	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством Российской Федерации	абзац пятый статьи 42 ЗК РФ, статья 284 ГК РФ, Федеральный закон от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О введении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
5	Допускалось ли проверяемым лицом самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы, уничтожение плодородного слоя почвы или порча земель?	абзац второй, четвертый и восьмой статьи 42 ЗК РФ			
6	Допускалось ли проверяемым лицом невыполнение, несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель, невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв?	пункты 2, 5 и 6 статьи 13, абзацы второй, четвертый и восьмой статьи 42, статья 39.35 ЗК РФ			
7	Выполнена ли проверяемым юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного,	пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»			

	казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?				
8	Своевременно ли производятся проверяемым лицом платежи за землю?	абзац шестой статья 42 ЗК РФ			

*(должность и ФИО должностного лица, проводящего плановую проверку и заполнившего проверочный лист)*

*(подпись)*

*(дата)*

*(должность и ФИО должностного лица юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя присутствовавшего при заполнении проверочного листа)*

*(подпись)*

*(дата)*

Примечание: данный проверочный лист является базовым, и указанные требования распространяются на проверяемое лицо только в соответствии с его осуществляемыми видами деятельности.

Рекомендации по заполнению контрольного листа (списка контрольных вопросов):

в позиции «ДА» проставляется отметка, если предъявляемое требование реализовано в полном объеме;

в позиции «НЕТ» проставляется отметка, если предъявляемое требование не реализовано или реализовано не в полном объеме;

в позиции «Не распространяется требование» проставляется отметка, если предъявляемое требование не подлежит реализации проверяемым субъектом и (или) контролю применительно к данному проверяемому субъекту.