АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

«КЫРИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 декабря 2022 года №959

с. Кыра

**Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района «Кыринский район» на период 2023-2025 годов**

В соответствии с частью 1 статьи 14 Закона Забайкальского края от 29 октября 2013 года № 875-ЗЗК «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края», в целях реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденной постановлением Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2013 года № 590, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту, общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта, ст.26 Устава муниципального района «Кыринский район» администрация муниципального района «Кыринский район» постановляет:

1. Утвердить прилагаемый муниципальный краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района «Кыринский район», на период 2023-2025 годов.

2. Постановление администрации муниципального района «Кыринский район» «Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района «Кыринский район», на период 2020-2022 годов» № 520 от 04.09.2019 г. признать утратившим силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после обнародования на стенде администрации муниципального района «Кыринский район».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального района «Кыринский район».

Глава муниципального района

«Кыринский район» Л.Ц. Сакияева

Таблица № 1

Муниципальный краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на

период 2023 - 2025 годов в муниципальном районе "Кыринскийй район"

Таблица 1. Адресный перечень и характеристика многоквартирных домов, расположенных на территории сельского поселения "Кыринское" муниципального района "Кыринский район" Забайкальского края,

в отношении которых на период 2023-2025 годов планируется проведение капитального ремонта общего имущества

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД | Способ формирования фонда капитального ремонта | Год | | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД | | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | | | | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ |
| ввода в эксплуатацию | завершения последнего капитального ремонта | всего | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | всего | в том числе: | | | | |
| за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД | за счет средств иных источников |
| кв.м | кв.м | кв.м | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |  | руб./кв.м | руб./кв.м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
|  | **2023 г** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого по муниципальному району:"Кыринский район" в том числе по сельскому поселению "Кыринское" | | X | X | X | X | X | X | 2 507,60 | 1 515,30 | 1 511,60 | 62 | 3 477 013,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 477 013,98 | 0,00 | X | X | X |
| В том числе по сельскому поселению "Кыринское" | | X | X | X | X | X | X | 2 507,60 | 1 515,30 | 1 511,60 | 62 | 3 477 013,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 477 013,98 | 0,00 | X | X | X |
| с. Кыра мкр Северный д. 5 | | общий счет регионального оператора | 1979 | X | Каменные, кирпичные | 2 | 3 | 1 454.50 | 954.80 | 951.10 | 39 | 3 244 322,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 244 322,40 | 0,00 | 3397,9 | 3397,9 | X |
| с. Кыра ул. Пионерская д. 32 | | общий счет регионального оператора | 1978 | X | Каменные, кирпичные | 2 | 2 | 1053.10 | 560.50 | 560.50 | 23 | 232 691.58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 232 691.58 | 0,00 | 415,15 | 1 173,00 | Х |

Таблица № 2

Планируемые показатели выполнения Муниципального краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на

территории сельского поселения "Кыринское" муниципального района '’Кыринский район" Забайкальского края, на период 2023-2025 годов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование МО | общая площадь МКД, всего | Количество жителей, зарегистриров анных в МКД на дату утверждения плана | Количество МКД | | | | | Стоимость капитального ремонта | | | | |
| I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | Всего : | I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | Всего : |
| кв.м. | чел. | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | 2023 г |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого по муниципальному району "Кыринский район" в том числе: | | 2 507,60 | 62 | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | **3 477 013,98** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **3 477 013,98** |
| Сельское поселение Кыринское | | 1 454.50 | 39 | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | **3 244 322,40** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **3 244 322,40** |
| Сельское поселение Кыринское | | 1 053.10 | 23 | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | **232 691.58** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **232 691.58** |

Таблица № 3

Адресный перечень многоквартирных домов, расположенных на территории сельского поселения "Кыринское" муниципального района "Кыринский район" Забайкальского края, в отношении которых на период 2023-2025 годов планируется проведение капитального ремонта общего имущества, по видам работ по капитальному ремонту

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | Виды, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного Кодекса Российской Федерации | | | | | | | | | | | Виды, установленные нормативным правовым актом Забайкальского края | | | |
| ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения | ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | | ремонт крыши | | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | ремонт фасада | | ремонт фундамента многоквартирного дома | | услуги и (или) работы по оценке технического состояния, разработка проэктной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | услуги и (или) работы по проведению государственной экспертизы проэкта, историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, признаных официально памятниками архитектуры, в случае если законодательством Российской Федерации требуется проведение таких экспертиз | Услуги по осуществлению строительного контроля | услуги и (или) работы по переустройству невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройству выход на кровлю |
| руб. | руб. | ед. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | куб.м. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
|  | **2023 год** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого по муниципальному району "Кыринский район" в том числе: | | 3 477 013,98 | 232 691.58 | 0 | 0,00 | 0,00 | 3 244 322,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| в том числе по сельскому поселению "Кыринское" | | 3 477 013,98 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 3 244 322,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| с. Кыра, мкр. Северный, д. 5 | | 3 244 322,40 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 3 244 322,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| с. Кыра, ул. Пионерская, д. 32 | | 232 691.58 | 232 691.58 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |