АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

«КЫРИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 сентября 2023 года №597

с. Кыра

**Об утверждении Положения о жилищной комиссии по вопросам предоставления гражданам жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма специализированного (маневренного) фонда, на территории муниципального района «Кыринский район»**

В соответствии с Федеральным Законом № 136-ФЗ от 14 мая 2014 г., Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Уставом муниципального района «Кыринский район», в целях предоставления жилого фонда по договорам социального найма и договорам найма специализированного (маневренного) фонда, администрация муниципального района «Кыринский район» постановляет:

1.Утвердить Положение о жилищной комиссии по вопросам предоставления гражданам жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма специализированного (маневренного) жилого фонда, на территории муниципального района «Кыринский район» (Приложение № 1).

2. Утвердить состав жилищной комиссии по вопросам предоставления гражданам жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма специализированного (маневренного) фонда, на территории муниципального района «Кыринский район» (Приложение № 2).

3. Настоящее постановление подлежит обнародованию н стенде администрации муниципального района «Кыринский район», размещению на официальном сайте муниципального района «Кыринский район» и вступает в силу на следующий день после обнародования.

Глава муниципального района

«Кыринский район» Л.Ц. Сакияева

Приложение № 1

к постановлению администрации

муниципального района

«Кыринский район»

от \_\_\_\_ сентября 2023 года № \_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о жилищной комиссии**

**по вопросам предоставления гражданам жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма специализированного (маневренного) фонда, на территории муниципального района «Кыринский район»**

1. Общие положения

1.1. Жилищная комиссия по вопросам в части предоставления квартир по договорам найма при Администрации муниципального района «Кыринский район» (далее - Комиссия) является постоянно действующим коллегиальным органом, созданным Администрацией муниципального района «Кыринский район».

1.2. Комиссия состоит из: председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря комиссии, членов комиссии. Персональный состав Комиссии утверждается постановлением администрации муниципального района «Кыринский район» и состоит из пяти человек.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации и настоящим Положением.

2. Полномочия Комиссии

2.1. Комиссия рассматривает вопросы, возникающие при предоставлении гражданам жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма специализированного (маневренного) жилого фонда, включении и исключении жилых помещений из состава специализированного (маневренного) жилого фонда.

2.2. К полномочиям Комиссии относится рассмотрение заявлений и документов, представленных гражданами для решения вопросов, связанных с предоставлением гражданам жилых помещений.

2.3. Решение Комиссии является рекомендательным для принятия правового акта Администрацией муниципального района «Кыринский район». Решения Комиссии доводятся до сведения граждан и реализуются только после издания правового акта Администрации муниципального района «Кыринский район».

3. Структура и порядок работы Комиссии

3.1. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости и считаются правомочными, если на них присутствуют не менее половины членов Комиссии.

3.2. Вопросы на рассмотрение комиссии выносятся отделом по управлению имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района «Кыринский район».

3.3. Заседание Комиссии ведет председатель Комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя Комиссии.

3.4. По итогам заседания в отношении рассматриваемого вопроса Комиссия может принять одно из следующих мотивированных решений: об удовлетворении заявления; об отказе в удовлетворении заявления; об отложении вопроса в связи с необходимостью доработки или запроса дополнительных документов.

3.5. Решения Комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. В случае равенства голосов председательствующий на заседании имеет право решающего голоса.

3.6. Решения Комиссии оформляются протоколом в установленной форме, который подписывается председателем, секретарем и членами Комиссии.

3.7. Решения Комиссии могут быть отменены только Комиссией или в установленном законодательством порядке.

3.8. Организационное и материально-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется Администрацией муниципального района «Кыринский район».

3.9. Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство работой Комиссии;

- ведет заседания;

- при необходимости дает поручения членам Комиссии;

- контролирует исполнение решений Комиссии.

3.10. Заместитель председателя Комиссии:

- оказывает помощь председателю Комиссии в исполнении им своих полномочий;

- в отсутствие председателя Комиссии выполняет его функции.

3.11. Секретарь Комиссии:

- организует проведение заседаний Комиссии;

- информирует членов Комиссии об очередном или внеочередном заседании Комиссии;

- производит подготовку документов для рассмотрения Комиссией;

- ведет протокол заседания Комиссии;

- оформляет протоколы заседаний Комиссии;

- ведет делопроизводство Комиссии;

- информирует заявителя о принятых Комиссией решениях;

3.12. Протоколы, решения и иная документация Комиссии хранятся у секретаря Комиссии.

 Приложение № 2

к постановлению администрации

муниципального района

«Кыринский район»

от \_\_\_\_ сентября 2023 года № \_\_\_\_

**Состав жилищной комиссии по вопросам предоставления гражданам жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма специализированного (маневренного) фонда, на территории муниципального района «Кыринский район»**

Куприянов А. М. – первый заместитель главы муниципального района «Кыринский район», председатель комиссии;

Забелина Т. А. – начальник отдела по управлению имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района «Кыринский район», заместитель председателя комиссии;

Карелова Т. И. – главный специалист по архитектуре и градостроительству отдела по управлению имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района «Кыринский район», секретарь комиссии;

Заборский В. С. – начальник отдела жилищно-коммунальной политики, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального района «Кыринский район»;

Крупеня А. Н. – главный специалист по ГО и ЧС администрации муниципального района «Кыринский район»;

Михайлова Е. В. – начальник юридического отдела администрации муниципального района «Кыринский район».