**Совет сельского поселения « Мордойское»**

**РЕШЕНИЕ.**

От « 28 « ноября 2024 г. с.Мордой. № 18

**О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Мордойское» от**

**08.11.2019 года №11 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения « Мордойское».**

В соответствии с налоговым кодексом Российской Федерации от 05.08.200г № 117-ФЗ, в связи с вступлением в силу Федерального закона от 12.07.2024 года №176-ФЗ « О внесении изменений в части первую и второю Налогового кодекса Российской Федерации и признании утративших силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации « в главы 31 «Земельный налог» и 32 « Налог на имущество физических лиц», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения « Мордойское» , Совет сельского поселения «Мордойское»

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета сельского поселения « Мордойское» от 08.11.2019 г № 11 « Об установлении земельного налога на территории сельского поселения « Мордойское» следующие изменения изложив пункт 2 в новой редакции :

1.1 Пункт 2 изложить в новой редакции:

Налоговые ставки устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований (законами городов федерального значения Москвы, Санкт- Петербурга и Севастополя, нормативными правовыми актами представительного органа федеральной территории « Сириус») и не могут превышать 0,3 процента в отношении земельных участков:

1.2 Абзацы 2 и 3 подпункта 1) пункта 2 заменить абзацами следующего содержания :

«занятых жилищным фондом и )или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса ( за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества , не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства , за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков , приобретенных ( предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого их которых превышает 300 миллионов рублей»;

«не используемых в предпринимательской деятельности , приобретенных (предоставленных) для ведения подсобного хозяйства, садоводства или огородничества , а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ « О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков , кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»

2. Приведенные выше изменения вступают в силу с 01 января 2025 года.

Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования на информационной стенде администрации сельского поселения « Мордойское» .

3. Настоящее решение в течении пяти дней со дня принятия направить в Межрайонную инспекцию ФНС России №1 по Забайкальскому краю.

4. Настоящее решение разместить в

информационно- коммуникационной сети « Интернет» на сайте kyrinskiy.75.ru, в сетевом издании « Ононская правда «.

Глава сельского поселения « Мордойское» Матвеева Т.В