УФНС России

по Забайкальскому краю

Сайт: [www.nalog.gov.ru](http://www.nalog.gov.ru)

Пресс-секретарь УФНС России по Забайкальскому краю

Ляхова Серафима

8(3022) 21-80-35 (доб.1935)

8964-469-1975

**Дата рассылки: 19 февраля 2025 года**

**Пресс-релиз**

**От 390 до 660 тысяч рублей: сумма налога к возврату зависит от применяемой ставки НДФЛ**

С 2025 года начала действовать пятиступенчатая шкала налогообложения. В зависимости от уровня заработной платы в бюджет отчисляется 13%, 15%, 18%, 20% или 22% от дохода физического лица. Вместе со ставками изменились и суммы налога к возврату, теперь они будут зависеть от суммы удержанного НДФЛ. При этом предельные размеры налоговых вычетов остаются прежними: 2 млн рублей – на покупку жилья и 3 млн рублей – на уплату процентов по ипотеке.

При покупке жилья максимальная сумма, которую можно вернуть, составит:

* 260 тысяч рублей – при ставке 13%;
* 300 тысяч рублей – при ставке 15%;
* 360 тысяч рублей – при ставке 18%;
* 400 тысяч рублей – при ставке 20%;
* 440 тысяч рублей – при ставке 22%.

В части уплаченных процентов суммы также изменились:

* 390 тысяч рублей – при ставке 13%;
* 450 тысяч рублей – при ставке 15%;
* 540 тысяч рублей – при ставке 18%;
* 600 тысяч рублей – при ставке 20%;
* 660 тысяч рублей – при ставке 22%.

Получить налоговый вычет по новой системе расчетов налога на доходы физических лиц можно уже в 2026 году.

УФНС России по Забайкальскому краю напоминает, что срок камеральной налоговой проверки составляет три месяца со дня представления налоговой декларации и один месяц при представлении заявления на получение налогового вычета в упрощенном порядке.