# АДМИНИСТРАЦИЯ

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «МАНГУТСКОЕ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.09.2025 г № 16

с. Мангут

**Об утверждении программы «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Мангутское»**

**на 2026-2030 годы».**

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и «Правилами благоустройства территории сельского поселения «Мангутское», утверждённых решением Совета сельского поселения «Мангутское» от 06.12.2021 г. № 13, в целях организации процесса комплексного благоустройства и улучшения условий проживания на территории сельского поселения «Мангутское», ст. 29 Устава сельского поселения «Мангутское» постановляю:

1. Утвердить программу «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Мангутское» на 2026-2030 годы» согласно приложению 1.
2. Опубликовать настоящее Постановление на информационном стенде администрации сельского поселения «Мангутское» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района «Кыринский район».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за

собой.

Глава сельского поселения «Мангутское» Т.М. Таракановская

Приложение 1 к постановлению Администрации сельского поселения «Мангутское № 16 от 01.09.2025г.

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Мангутское» на 2026-2030 годы»

# ПАСПОРТ

**муниципальной программы**

**«Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Мангутское» на 2026 – 2030 годы»**

(далее по тексту Программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственныйисполнитель Программы | Администрация сельского поселения «Мангутское». |
| Участники Программы | Администрация сельского поселения «Мангутское». Граждане, их объединения, заинтересованные лица, организации, не зависящие от формы собственности, осуществляющие свою деятельность на территории сельского поселения «Мангутское».Подрядные организации, определенные на конкурсной основе. |
| Цели Программы | Повышение качества и комфорта городской среды натерритории сельского поселения «Мангутское» |
| Задачи Программы | * повышение уровня благоустройства дворовых территорий сельского поселения «Мангутское»;
* повышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования поселения;
* повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по

благоустройству территории поселения. |
| Целевые индикаторы и показатели Программы | - доля территорий общего пользования, мест массового отдыха людей муниципального образования, от общего количества территорий общего пользования муниципального образования; - повышения уровня информирования о мероприятиях по формированию современной городской среды муниципального образования;- доля участия населения в мероприятиях, проводимых в рамках Программы. |

|  |  |
| --- | --- |
| Этапы и срокиреализации Программы |  |
| Объемы бюджетных ассигнований Программы | Общий объем финансирования составляет - 37 974,5 тыс. рублей, в том числе:Федеральный бюджет:29 400,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2026 год - 5 880,0 тыс. рублей;2027 год - 5 880,0 тыс. рублей;2028 год - 5 880,0 тыс. рублей;2029 год - 5 880,0 тыс. рублей;2030 год - 5 880,0 тыс. рублей. Бюджет Забайкальского края:600,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2026 год – 120,0 тыс. рублей;2027 год – 120,0 тыс. рублей;2028 год – 120,0 тыс. рублей;2029 год – 120,0 тыс. рублей.2030 год – 120,0 тыс. рублей;Бюджет сельского поселения «Мангутское» 7 937,5 тыс. рублей, в том числе по годам:2026 год - 1 594,9 тыс. рублей;2027 год - 1 594,9 тыс. рублей;2028 год - 1 594,9 тыс. рублей;2029 год - 1 594,9 тыс. рублей.2030 год -1 594,9 тыс. рублей; |
| Ожидаемые результатыреализации Программы | - обеспечение комплексного благоустройства территорий общего пользования, мест массового отдыха людей муниципального образования, создать благоприятный задаток для развития объектов знаковых и социально значимых мест;- улучшение эстетического состояния территорий муниципального образования;- уровень информирования о мероприятиях по формированию современной городской среды муниципального образования, в ходе реализации Программы достигнет до 100%;- доля участия населения в мероприятиях, проводимых в рамках Программы, составит 95 % |

# ПОНЯТИЯ И ТЕРМИНЫ

Благоустройство территорий – комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству твёрдых и естественных покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства, проводимых с целью повышения качества жизни населения и привлекательности территории.

Городская среда – это совокупность природных, архитектурно- планировочных, экологических, социально-культурных факторов, характеризующих среду обитания на определённой территории и определяющих комфортность проживания на этой территории. В целях настоящего документа понятие «городская среда» применяется как к городским, так и к сельским поселениям.

Капитальный ремонт дорожного покрытия – комплекс работ, при котором производится полное восстановление и повышение работоспособности дорожной одежды и покрытия, земляного полотна и дорожных сооружений, осуществляется смена изношенных конструкций и деталей или замена их на наиболее прочные и долговечные, повышение геометрических параметров дороги с учётом роста интенсивности движения осевых нагрузок автомобиля в пределах норм, соответствующих категорий, установленной для ремонтируемой дороги, без увеличения ширины земляного полотна на основном протяжении дороги.

Качество городской среды – комплексная характеристика территории и её частей, определяющая уровень комфорта повседневной жизни для различных слоёв населения.

Комплексное развитие городской среды – улучшение, обновление, трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровнях жизни поселения, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями поселения и сообществами.

Критерии качества городской среды – количественные и поддающиеся измерению параметры качества городской среды.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования экологически благоприятной и безопасной, удобной и привлекательной среды. Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства территории органом местного самоуправления.

Оценка качества городской среды – процедура получения объективных свидетельств о степени благоустройства городской среды на территории муниципального образования установленным критериям для подготовки и обоснования перечня мероприятий по благоустройству и развитию территории в целях повышения качества жизни населения и привлекательности территории.

Общественные пространства – это территории муниципального образования, которые постоянно доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки. Статус

общественного пространства предполагает отсутствие платы за посещение. Общественные пространства могут использоваться резидентами и гостями муниципального образования

Объекты благоустройства территории – территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе площадки отдыха, открытые функционально-планировочные образования общественных центров, дворы, кварталы, территории административных округов и районов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой, растительные группировки), линейные объекты дорожной сети, объекты ландшафтной архитектуры, другие территории муниципального образования.

Проезд – дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам.

Проект благоустройства – документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства;

Развитие объекта благоустройства – осуществление работ, направленных на создание новых или повышение качественного состояния существующих объектов благоустройства, их отдельных элементов.

Содержание элементов благоустройства поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов.

Субъекты городской среды – жители населенного пункта, их сообщества представители общественных, деловых организаций, органов власти и других субъектов социально-экономической жизни, участвующие и влияющие на развитие населённого пункта.

Твердое покрытие – дорожное покрытие в составе дорожных одежд.

Уборка территории – виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведённые места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Улица – обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов, полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населённых пунктов, пешеходная и парковая дорога, дорога в промышленных и коммунально-складских зонах.

Элементы благоустройства территории – декоративные, технические, планировочные, конструктивные решения, элементы ландшафта, различные виды оборудования и малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

# ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Проблема благоустройства территории сельского поселения является одной из насущных, требующих каждодневного внимания и эффективного решения.

В сельском поселении «Мангутское» 141 многоквартирный жилой дом, которые обслуживаются управляющими компаниями. Большинство жилых домов введено в эксплуатацию от 25 до 50 лет назад, внутриквартальные дороги и проезды, расположенные в жилой застройке, не соответствуют технологическим, эксплуатационным требованиям. Благоустройство дворов жилищного фонда и на сегодняшний день в сельском поселении

«Мангутское» полностью или частично не отвечает нормативным требованиям.

Благоустройство территории сельского поселения «Мангутское» представляет собой комплекс мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения в границах сельского поселения.

В большей части дворовых территорий, качество асфальтобетонного покрытия не соответствует действующим нормам и правилам, более 95% покрытия внутриквартальных проездов и тротуаров имеют высокий физический износ, недостаточно мест для парковки автомобилей.

Увеличение количества автомобильного транспорта, в том числе и личного, выявляет многочисленные проблемы. Парковка автомобилей внутри дворов многоквартирных домов не только затрудняет доступ жителям к озеленённым пространствам, но и создаёт визуальный дискомфорт. Кроме того, в связи с отсутствием соответствующим нормам законодательства парковок автомобильного транспорта, вынуждает автомобилистов нарушать Правила дорожного движения: выполнять парковку на тротуарах, пешеходных дорожках, газонах.

Во всех дворовых территориях отсутствует освещение придомовых территорий, отсутствует достаточное количество мест отдыха для различных групп населения, необходимый набор малых форм и обустроенных площадок.

Зелёные насаждения придомовых территорий и территорий общего пользования представлены, в основном, зрелыми или перестойными деревьями, много сухостоя, на клумбах и газонах не устроены цветники.

Система дождевой канализации отсутствует, что в периоды выпадения обильных осадков доставляет массу неудобств жителям и негативно влияет на конструктивные элементы зданий. В ряде кварталов сельского поселения дождевая канализация отсутствует по причине того, что ее устройство не предусматривалось проектом.

Надлежащее состояние придомовых территорий является важным фактором при формировании благоприятной экологической и эстетической городской среды.

Проблемы восстановления и ремонта асфальтового покрытия дворов, озеленения, освещения дворовых территорий, ремонта (устройства) дождевой канализации на сегодня весьма актуальны и не решены в полном объеме в связи с недостаточным финансированием отрасли.

Принимаемые в последнее время меры по частичному благоустройству дворовых территорий не приводят к должному результату, поскольку не основаны на последовательном подходе к решению проблемы и не позволяют консолидировать денежные средства для достижения поставленной цели.

Отсутствие качественного благоустройства придомовых территорий, является сдерживающим фактором для процесса создания товариществ собственников жилья и других объединений собственников, а, следовательно, реализации собственниками ответственности за сохранность общего имущества, на формирование которой направлена реформа жилищно- коммунального хозяйства.

Содержание жилищного фонда сельского поселения с придомовыми территориями, инженерными коммуникациями, направленное на поддержание экологических и эстетически организованной среды, требует значительных трудовых, материальных, финансовых средств.

Для приведения дворовых территорий к современным нормам комфортности выявлена необходимость реализации программы, где предусматриваются мероприятия, направленные на комплексное благоустройство дворовых и внутриквартальных территорий.

К благоустройству дворовых и внутриквартальных территорий необходим комплексный и последовательный подход, рассчитанный на долгосрочный период, который предполагает использование программно- целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам, исполнителям, а также организацию процесса управления и контроля.

Благоустройство и озеленение территорий является важнейшей сферой деятельности муниципального хозяйства. В данной сфере создаются условия для здоровой, комфортной, удобной жизни отдельного человек по месту проживания, так и для всех жителей сельского поселении, района, квартала, микрорайона.

Выполнение комплекса мероприятий по благоустройству городской среды позволяет значительно улучшить экологическое состояние и внешний облик сельского поселения, создать более комфортные микроклиматические, санитарно-гигиенические и эстетические условия на улицах, в жилых квартирах, общественных местах (парках, бульварах, скверах, на площадях и т.д.)

Благоустройство двора – одна из актуальных проблем современного градостроительства. С его помощью решаются задачи создания комфортных условий для населения. При выполнении комплекса мероприятий они способны значительно улучшить экологическое состояние и внешний облик поселения, создать более комфортные микроклиматические, санитарно- гигиенические и эстетические условия во дворах.

1. **Приоритеты политики благоустройства, цели, задачи Программы.**
	1. Основными приоритетами политики благоустройства являются: Формирование современной городской среды;

Благоустройство прилегающих к жилым домам территорий, в том числе дворов;

Благоустройство объектов городской среды;

Обеспечение надлежащего содержания, ремонта объектов и элементов благоустройства территорий сельского поселения;

Создание новых зеленых насаждений, объектов и элементов благоустройства.

* 1. Целью Программы является:

Повышение качества и комфорта городской среды на территории сельского поселения «Мангутское».

* 1. Реализация поставленной цели должна быть обеспечена выполнением следующих задач:

Повышение уровня благоустройства дворовых территорий сельского поселения «Мангутское»;

Повышение уровня благоустройства территорий общего пользования поселения;

Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории поселения.

Сведения о показателях (индикаторах) Программы представлены в приложении № 1 к Программе.

1. **Прогноз ожидаемых результатов.**

Социальные и экономические последствия, которые возникнут в результате реализации Программы, будут иметь положительное влияние на социально-экономическое развитие сельского поселения «Мангутское».

В результате реализации Программы ожидается создание условий, обеспечивающих комфортные условия для работы, отдыха и проживания населения на территории сельского поселения «мангутское»:

* повышение общего уровня благоустройства поселения;
* организация взаимодействия между предприятиями, организациями и учреждениями при решении вопросов благоустройства территории поселения;
* привлечение жителей к участию в решении проблем благоустройства;
* оздоровление санитарной экологической обстановки в поселении. Прогнозируемые конечные результаты реализации Программы:
* комплексное благоустройство территорий общего пользования, мест массового отдыха людей муниципального образования составит объект знаковых и социально значимых мест;

На конечные результаты реализации мероприятий Программы оказывают влияние ключевые риски, к числу которых относятся:

1. Бюджетные риски, связанные с дефицитом регионального и местных бюджетов и возможностью невыполнения своих обязательств по софинансированию мероприятий Программы;
2. Социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения, отсутствием массовой культуры соучастия в благоустройстве дворовых территорий;
3. Управленческие (внутренние) риски, связанные с неэффективным управлением реализацией Программы, низким качеством межведомственного взаимодействия, недостаточным контролем над реализацией Программы;

Мероприятия и способы предупреждения рисков по бесперебойности реализации мероприятий Программы:

1. Формирование четкого графика реализации Программы с максимально конкретными мероприятиями, сроками их исполнения и ответственными лицами.
2. Создание системы контроля и мониторинга за исполнением Программы, позволяющей оперативно выявлять отклонения от утвержденного графика исполнения мероприятий и устранять их.
3. Активная работа по вовлечению граждан, бизнеса и организаций по инициированию проектов по благоустройству с проведением информационно-разъяснительной работы в средствах массовой информации.
4. Проведение оценки качества городской среды.
5. Принятие новых правил благоустройства.
6. Привлечение экспертов и специалистов для подготовки проектов по благоустройству.
7. Обязательное обсуждение проектов по благоустройству.
8. Создание алгоритмов участия граждан и общественных организаций в формировании и реализации проектов по благоустройству с созданием системы «обратной» связи с гражданами.
9. **Ресурсное обеспечение Программы.**

Финансирование Программы в 2026-2030 годы предусматривается осуществлять за счет средств федерального бюджета, бюджета Забайкальского края, бюджета сельского поселения «Мангутское» в объеме – 37 974,5 тыс. рублей, в том числе:

Федеральный бюджет: 29 400 тыс. рублей, в том числе по годам:

2026 год - 5 880,0 тыс. рублей;

2027 год - 5 880,0 тыс. рублей;

2028 год - 5 880,0 тыс. рублей;

2029 год - 5 880,0 тыс. рублей;

2030 год - 5 880,0 тыс. рублей.

Бюджет Забайкальского края: 600,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2026 год – 120,0 тыс. рублей;

2027 год – 120,0 тыс. рублей;

2028 год – 120,0 тыс. рублей;

2029 год – 120,0 тыс. рублей.

2030 год – 120,0 тыс. рублей;

Бюджет сельского поселения «Мангутское» 7 974,5 тыс. рублей, в том числе по годам:

2026 год - 1 594,9 тыс. рублей;

2027 год - 1 594,9 тыс. рублей;

2028 год - 1 594,9 тыс. рублей;

2029 год - 1 594,9 тыс. рублей;

2030 год - 1 594,9 тыс. рублей.

Информация о ресурсном обеспечении муниципальной программы содержится в приложении № 3 к настоящей Программе.

1. **Мероприятия Программы.**

5.1. Общественные территории включаются в Программу формирования современной городской среды на 2022-2025 годы по результатам проведенной Инвентаризации, а также на основании предложений граждан и организаций, в соответствии с утвержденным нормативно-правовым актом муниципального образования, устанавливающим порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в Программу на 2022-2025 годы общественной территории.

5.2. Дизайн-проекты благоустройства общественной территории до начала выполнения благоустроительных работ утверждаются с учетом обсуждения с представителями заинтересованных лиц.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ. Одним из условий реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» является активное вовлечение граждан, организаций в процесс обсуждения проекта Программы, отбора дворовых территорий, муниципальных территорий общего пользования для включения в Программу.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проектов благоустройства дворовой территории и общественной территории, включаемых в Программу представлены в приложении № 5 к Программе.

1. **Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий сельского**

**поселения «Мангутское», включенных в Программу**

* 1. Общие положения
		1. Настоящий Порядок аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий на территории сельского поселения «Мангутское» (далее – Порядок), регламентирует процедуру аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового или финансового участия граждан в выполнении указанных работ.
		2. Под заинтересованными лицами понимаются: собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории подлежащей благоустройству, организации любой формы собственности, осуществляющие свою деятельность на территории сельского поселения

«Мангутское».

* + 1. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и организуемая в качестве:
			- трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий в случае, если нормативными правовыми актами Администрации сельского поселения «Мангутское» принято решение о таком участии;
			- трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.
		2. Под формой финансового участия понимается:
			- доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий в случае, если принято решение заинтересованных лиц о таком участии;
			- доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий определяется заинтересованными лицами.
	1. Условия аккумулирования и расходования средств
		1. В случае если заинтересованными лицами будет принято решение о доли финансового или трудового участия и в случае внесения изменений в Программу формирования современной городской среды, установить уполномоченным предприятием для аккумулирования и расходования средств
		2. В случае если муниципальной программой «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения

«Мангутское» на 2026-2030 годы» будет предусмотрено финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, и (или) в случае включения заинтересованными лицами в дизайн-проект благоустройства дворовой территории работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на счет, открытый уполномоченным предприятием в российских кредитных организациях.

* + 1. Уполномоченное предприятие заключает соглашения с заинтересованными лицами, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, в которых определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами.

Объем денежных средств заинтересованных лиц определяется сметным расчетом по благоустройству дворовой территории.

* + 1. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется до начала работ по благоустройству дворовой территории.

Ответственность за неисполнение заинтересованными лицами указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

* + 1. Уполномоченное предприятие обеспечивает учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.
		2. Уполномоченное предприятие ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес администрации сельского поселения

«Мангутское» уполномоченной общественной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Мангутское» на 2026- 2030 годы».

Администрация сельского поселения «Мангутское» обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте Администрации сельского поселения «Мангутское» в информационно-телекоммуникационной системе по адресу: [https://kyrinskiy.75.ru](https://kyrinskiy.75.ru/) данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

* + 1. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется уполномоченным предприятием на:
			- финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий проектов, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории;
			- финансирование минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий проектов, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории (в случае, если муниципальной программой «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Мангутское» на 2026-2030 годы» будет предусмотрено финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального, дополнительного перечней работ). Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями соглашения на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.
	1. Контроль за соблюдением условий порядка.
		1. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Администрацией сельского поселения «Мангутское» в соответствии с бюджетным законодательством.
		2. Уполномоченное предприятие Уполномоченное предприятие обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам в срок до 31 декабря текущего года при условии:
			+ экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;
			+ неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
			+ не предоставления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства на дворовой территории;
			+ возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
			+ возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.
1. **Механизм реализации Программы.**

Разработчиком и исполнителем Программы является администрация сельского поселения «Мангутское».

Исполнитель осуществляет:

* + - * прием заявок на участие в отборе общественных территорий для включения в адресный перечень общественных территорий;
			* представляет заявки общественной комиссии по рассмотрению и оценки, созданной Постановлением администрации сельского поселения

«Мангутское».

* + - * проводит отбор представленных заявок с целью формирования адресного перечня общественных территорий.

Перечень дворовых территорий многоквартирных домов утверждается Постановлением администрации сельского поселения «Мангутское», после проведении отбора многоквартирных домов в соответствии с порядком, утвержденным Постановлением Администрации сельского поселения

«Мангутское».

Включение общественных территорий в Программу осуществляется по результатам оценки заявок заинтересованных лиц на включение дворовых территорий в Программу, исходя из даты предоставления таких предложений, при условии соответствия установленным требованиям в порядке, утвержденным Постановлением Администрации сельского поселения «Мангутское».

Реализация программных мероприятий осуществляется на основе муниципальных контрактов, заключаемых и соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Контроль исполнения настоящей Программы осуществляет Глава сельского поселения «Мангутское».

В целях осуществления контроля и координации за ходом выполнения Программы, в том числе реализацией конкретных мероприятий в рамках Программы, а также предварительного рассмотрения и согласования отчетов поселения о реализации Программы, в поселении создается муниципальная общественная комиссия. Проведение заседаний муниципальной общественной комиссии осуществляется в открытой форме с использованием видеофиксации с последующим размещением соответствующих записей, протоколов заседаний в открытом доступе на сайте сельского поселения

«Мангутское».

Приложение № 1

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Мангутское» на 2026-2030 годы»

# СВЕДЕНИЯ

**о показателях (индикаторах) Муниципальной программы**

**«Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Мангутское» на 2026-2030 годы»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование показателя (индикатора) | Единица измерения | Значения показателей |
| До 2030 года |
| 1 | Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования | Ед. | 1 |
| 2 | Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования | Га | 2 |
| 3 | Доля площади благоустроенных муниципальных территорий общего пользования | Проценты | 50 |
| 4 | Доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству территорий общего пользования заинтересованных лиц  | Проценты | 10 |
| 5 | Доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству общего пользования заинтересованных лиц | Проценты | 10 |

Приложение № 2

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Мангутское» на 2026-2030 годы»

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**основных мероприятий Муниципальной программы**

**«Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Мангутское на 2026-2030 годы»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер и наименование основного мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) | Основные направления реализации | Связь с показателями Программы (подпрограммы) |
| начала реализации | окончания реализации |
| Задача 1. Проведение ремонта и комплексного обустройства муниципальных территорий общего пользования |
| 1.1.Мероприятия: Разработка проектно— сметной документации на выполнение ремонта территорий общего пользования | Администрация сельского поселения «Мангутское» | 2026 | 2030 | Разработка проекта и локально - сметных расчетов | Повышение уровня ежегодного достижения целевых показателей Программы |  |
| 1.2.Мероприятия: проведение ремонта и комплексного обустройства мест массового отдыха | Администрация сельского поселения «Мангутское» | 2026 | 2030 | Устройство тротуаров, асфальтирование общественных территорий, установка малых архитектурных форм, выполнено освещение, установлены отдельные элементы спортивной инфраструктуры, озеленение. | Повышение уровня ежегодного достижения целевых показателей Программы |  |
| Задача 2. Повышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования |
| 2.1. Мероприятия: Разработка проектно - сметная документация на благоустройство  | Администрация сельского поселения «Мангутское» | 2026 | 2030 | Площадь благоустроенной территории общего пользования 3 Га, доля площади благоустроенной территории общего пользования 50 % | Повышение уровня ежегодного достижения целевых показателей Программы |  |
| Задача 3. Привлечение населения к участию в благоустройстве территории общего пользования |
| 3.1.Мероприятия: информирование населения о проводимых мероприятиях по благоустройству территории общего пользования | Администрация сельского поселения «Мангутское» | 2026 | 2030 | 100 % уровень информирования о мероприятиях по благоустройству территории общего пользования | Повышение уровня ежегодного достижения целевых показателей Программы |  |
| 3.2.Мероприятия: повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий общего пользования | Администрация сельского поселения «Мангутское» | 2026 | 2030 | Доля участия населения в мероприятиях, проводимых в рамках Программы, составит 10 % | Повышение уровня ежегодного достижения целевых показателей Программы |  |

Приложение № 3

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды на территории сельского поселения

«Мангутское» на 2026-2030 годы»

**Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы**

**«Формирование современной городской среды на территории сельского поселения**

**«Мангутское» на 2026-2030 годы»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Ответственный исполнитель, соисполнитель, государственный (муниципальный) заказчик-координатор, участник | Источник финансирования |
| 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| Муниципальная программа«Формирование современной городскойсреды на территории сельского поселения«Мангутское» на 2026- 2030годы» | Министерство территориального развития Забайкальского края | Федеральный бюджет | 5880 | 5880 | 5880 | 5880 | 5880 |
| Министерство территориального развития Забайкальского края | Краевой бюджет | 120 | 120 | 120 | 120 | 120 |
| Администрация сельского поселения «Мангутское» | Бюджет сельского поселения«Мангутское» | 1594,9 | 1594,9 | 1594,9 | 1594,9 | 1594,9 |

Приложение № 4

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды на территории сельского поселения

«Мангутское» на 2026-2030 годы»

План реализации муниципальной программы

«Формирование современной городской среды» на территории сельского поселения «Мангутское» на 2026-2030 годы»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование контрольного события | Стату | Ответственный | Срок наступления контрольного события(дата) |
| муниципальной программы | с | исполнитель | 2026-2030 годы |
|  |  | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| Контрольное событие № 1:Опубликование для общественного обсуждения проекта муниципальной программы формирования современной городской среды на 2026-2030 годы |  | Администрации сельского поселения«Мангутское» | х |  |  |  |  |  |  |
| Контрольное событие № 2:Проведение общественного обсуждения проекта муниципальной программы формированиясовременной городской среды на 2026-2030 годы |  | Администрации сельского поселения«Мангутское» | х |  |  |  |  |  |  |
| Контрольное событие № 3:Прием заявок от заинтересованных лиц по включению по благоустройству дворовыхтерриторий, общественных территорий |  | Администрации сельского поселения«Мангутское» | х |  |  |  |  |  |  |
| Контрольное событие № 4.Утверждение муниципальной программы формирование современной городской среды на2026-2030 годы, включающей дворовые |  | Администрации сельского поселения«Мангутское» | х |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| территории, общественные территории, подлежащих благоустройству, сформированные на основании предложений граждан, одобренных в порядке, установленном муниципальным образованием (прошедших общественноеобсуждение) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Контрольное событие № 5:Утверждение с учетом обсуждение сзаинтересованными лицами дизайн – проекта благоустройства наиболее посещаемыхобщественных территорий и дворовых территорий,включенных в муниципальную программу на 2026- 2030 годы |  | Администрации сельского поселения«Мангутское» | х | х | х | х |  | х |  |
| Контрольное событие № 6:Утверждение правил благоустройства сельского поселения «Мангутское» (с учетом общественныхобсуждений) |  | Администрации сельского поселения«Мангутское» | х |  |  |  |  |
| Контрольное событие № 7:Реализация муниципальной программы формирование современной городской среды на 2026-2030 годы |  | Администрации сельского поселения«Мангутское» | х | х | х | х | х |
| Контрольное событие № 8. Благоустройство общественных территорий (по адресам): |  | Администрации сельского поселения«Мангутское» | х | х | х | х | х |

Приложение № 5

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Мангутское» на 2026-2030 годы»

# ПОРЯДОК

**разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проектов благоустройства дворовой территории и**

**общественной территории, включаемых в муниципальную программу**

**«Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Мангутское» на 2026-2030 годы»**

1. Настоящий порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения и согласования с заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, расположенного на территории сельского поселения «Мангутское», а также дизайн – проекта благоустройства общественной территории сельского поселения

«Мангутское», а также их утверждение в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Мангутское» на 2026-2030 годы» (далее - Порядок).

1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное изображение дворовой территории и общественной территории, представленный в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее – дизайн-проект).

1. Для целей Порядка применяются следующие понятия:
	1. дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;
	2. заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.
	3. общественная территория – понимается территория общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг

лиц соответствующего функционального назначения (в том числе площади, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки).

1. Разработку дизайн - проекта осуществляет администрация сельского поселения «Мангутское».
2. Дизайн-проект разрабатывается в отношении дворовых территорий и общественных территорий, прошедших отбор, исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц в пределах выделенных лимитов бюджетных ассигнований.

В случае совместной заявки заинтересованных лиц, проживающих в многоквартирных домах, имеющих общую дворовую территорию, дизайн - проект разрабатывается на общую дворовую территорию.

1. Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ. Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение дворовой территории и общественной территории на топографической съемке в масштабе с отображением текстового и визуального описания проекта благоустройства дворовой территории и общественной территории и техническому оснащению исходя из минимального и дополнительного перечней работ, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, со сметным расчетом стоимости работ исходя из единичных расценок.

В составе дизайн-проекта благоустройства дворовой или общественной территории должны учитываться мероприятия по обеспечению физической, пространственной, информационной доступности зданий, сооружений дворовых и общественных территорий для инвалидов и маломобильных групп

1. Разработка дизайн - проекта включает следующие стадии:
	1. осмотр дворовой территории и общественной территории, предлагаемой к благоустройству, совместно с представителем заинтересованных лиц;
	2. разработка дизайн - проекта;
	3. согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории и общественной территории с представителем заинтересованных лиц;
	4. утверждение дизайн - проекта общественной комиссией по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения

«Мангутское» на 2025-2030 годы».

* 1. Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома утверждается в одном экземпляре и хранится у уполномоченного лица.
	2. Дизайн-проект на благоустройство общественной территории утверждается в одном экземпляре и хранится в отделе архитектуры градостроительства Администрации сельского поселения «Мангутское».
	3. Решение об утверждении оформляется в виде протокола заседания комиссии.
	4. На основании одобренных общественной комиссией дизайн- проектов, мероприятия по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий сельского поселения включаются в перечень мероприятий программы «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения

«Мангутское» на 2026-2030 годы».

Приложение № 6

к муниципальной программе

«Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Мангутское» на 2026-2030 годы»

Адресный перечень дворовых и общественных территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Мангутское» на 2026-2030 годы»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование муниципального образования | Адресобщественной территории, включенной в муниципальную программу«Формированиесовременной городской среды на территории сельского поселения«Мангутское» на 2026-2030 годы» | Планируемый периодпроведения благоустройства территории |
| **Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству** |
|  |  |  |  |
| 1. | Сельское поселение«Мангутское» | ул. Колхозная, 74  | 2026 |
| 2. | Сельское поселение«Мангутское» | ул. Колхозная, 74  | 2027 |
| 3. | Сельское поселение«Мангутское» | ул. Колхозная, 74  | 2028 |
| 4. | Сельское поселение«Мангутское» | ул. Колхозная, 74  | 2029 |
| 5. | Сельское поселение«Мангутское» | ул. Колхозная, 74  | 2030 |