

АДМИНИСТРАЦИЯ КЫРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 июня 2026 года

№ 414

с. Кыра

**О создании комиссии по проверке готовности теплоснабжающих,
теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к
отопительному периоду 2026-2027 годов на территории
Кыринского муниципального округа Забайкальского края**

В соответствии с Федеральным Законом от 20.03.2025 № 33 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным Законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», руководствуясь ст. 26 Устава Кыринского муниципального округа, в целях обеспечения своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к предстоящему отопительному сезону 2026-2027 годов, администрация Кыринского муниципального округа постановляет:

1. Создать комиссию по проверке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов на территории Кыринского муниципального округа Забайкальского края, утвердить ее состав (приложение № 1).

2. Утвердить положение о комиссии по проверке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов на территории Кыринского муниципального округа (приложение № 2).

3. Утвердить программу проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов на территории Кыринского муниципального округа (приложение № 3).

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Ононская правда» <https://ононская-правда.рф/>, обнародованию на стенде администрации Кыринского муниципального округа Забайкальского края, на официальном сайте Кыринского муниципального округа Забайкальского края.

5. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Кыринского
муниципального округа

 Л.Ц. Сакияева

СОСТАВ КОМИССИИ
по проверке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций,
потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027
годов на территории Кыринского муниципального округа
Забайкальского края

Куприянов Андрей Михайлович – первый заместитель главы Кыринского муниципального округа Забайкальского края, председатель комиссии;

Заборский Виктор Сергеевич – начальник отдела жилищно-коммунальной политики, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Кыринского муниципального округа Забайкальского края, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Климова Наталья Леонидовна – главный специалист отдела жилищно-коммунальной политики, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Кыринского муниципального округа Забайкальского края;

Крупеня Анатолий Николаевич – главный специалист администрации Кыринского муниципального округа Забайкальского края;

Перфильева Лидия Сергеевна – руководитель муниципального казенного учреждения «Центр бухгалтерского и материально-технического обеспечения Кыринского муниципального округа Забайкальского края»;

Представитель Забайкальского управления Ростехнадзора (по согласованию, в целях проверки теплосетевых и теплоснабжающих организаций).

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по проверке готовности теплоснабжающих,
теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к
отопительному периоду 2026-2027 годов на территории Кыринского
муниципального округа

1. Общие положения

Настоящее Положение о комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов устанавливает задачу, функции, права и порядок работы комиссии по проверке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории Кыринского муниципального округа (далее - Комиссия).

Комиссия создается в соответствии с требованиями Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

Комиссия является рабочим органом, обеспечивающим проверку готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов на территории Кыринского муниципального округа.

В целях проверки теплосетевых и теплоснабжающих организаций в Комиссию (по согласованию) включен представитель Забайкальского управления Ростехнадзора.

В своей деятельности Комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации, Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», а также настоящим Положением.

2. Задачи и функции Комиссии

Задачами Комиссии являются:

- проведение проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций, жилого фонда (многоквартирных домов) Кыринского муниципального округа.
- осуществление координации и контроля за ходом подготовки и проведения отопительного периода 2026-2027 годов теплоснабжающих,

теплосетевых организаций, лиц, осуществляющих управление многоквартирным домом, лиц, являющихся собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении на территории Кыринского муниципального округа;

- анализ, обобщение и оценка информации о готовности объектов теплоснабжения и жилого фонда (многоквартирных домов) к работе в отопительный период 2026-2027 годов на территории Кыринского муниципального округа;

- проверка выполнения организациями требований по готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов.

Основными функциями Комиссии являются:

- осуществление проверки выполнения требований по готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии в соответствии с программой проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов на территории Кыринского муниципального округа;

- оформление результатов проверки актом готовности к отопительному периоду;

- при наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности, к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

3. Порядок работы Комиссии

Основной формой работы Комиссии является проверка готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и готовность жилищного фонда к эксплуатации в зимних условиях.

Организация работы и подготовка к проведению мероприятий по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и готовности жилищного фонда к эксплуатации в зимних условиях осуществляется секретарем Комиссии и возглавляется председателем Комиссии или заместителем председателя Комиссии.

Председатель Комиссии:

- а) возглавляет работу Комиссии;
- б) руководит деятельностью Комиссии;
- в) подписывает акты проверки готовности к отопительному периоду;
- г) организует контроль за устранением перечня замечаний к выполнению требований по готовности в установленные сроки.

При отсутствии председателя Комиссии его функции выполняет заместитель председателя Комиссии.

Секретарь Комиссии:

- а) организует проведение мероприятий по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и готовность жилищного фонда к эксплуатации в зимних условиях;

б) оповещает членов Комиссии о проведении проверки готовности к отопительному периоду не позднее, чем за двое суток до начала проверки;

в) доводит до членов Комиссии программу проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов на территории Кыринского муниципального округа.

Члены Комиссии:

а) изучают представленные материалы;

б) выносят предложения по вопросам проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и готовности жилищного фонда к эксплуатации в зимних условиях.

Члены Комиссии принимают участие в проведении проверки готовности к отопительному периоду лично, без права замены. В случае отсутствия члена Комиссии на проведение проверки он имеет право представить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме.

Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с программой проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов на территории Кыринского муниципального округа.

Решения Комиссии оформляются в виде актов проверки готовности к отопительному периоду, которые подписываются председателем Комиссии, заместителем председателя Комиссии и членами Комиссии.

**Программа
проведения проверки готовности
теплоснабжающих, теплосетевых организаций, потребителей тепловой
энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов на территории
Кыринского муниципального округа**

1. Целью программы проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов на территории Кыринского муниципального округа (далее – Программа) является оценка готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов на территории Кыринского муниципального округа.

2. Проверка осуществляется в отношении теплоснабжающих, теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

3. Работа Комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии Кыринского муниципального округа (далее – Комиссия) осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов, на территории Кыринского муниципального округа согласно Таблицы № 1 настоящей Программы.

Таблица № 1
**График проведения проверки готовности к отопительному периоду
2026 - 2027 годов на территории Кыринского муниципального округа**

№№ пп	Объекты, подлежащие проверке	Количество организаций, шт.	Сроки проведения проверки
1	2	3	4
1.	Теплоснабжающие, теплосетевые организации	1	25.08.2026 г.

2.	Потребители тепловой энергии Кыринского муниципального района округа	46	с 26.08.2026 г. по 28.08.2026 г.
----	--	----	----------------------------------

4. Комиссия осуществляет проверку в соответствии с Перечнем теплоснабжающих, теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов, согласно Приложению №1 к настоящей Программе

5. В целях проведения проверки к работе Комиссии по согласованию могут привлекаться представители Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, Службы жилищного и строительного надзора.

6. В целях оценки готовности к отопительному сезону 2026-2027 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций проверяется следующее:

6.1. наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным Законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный Закон № 190-ФЗ);

6.2. готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

6.3. соблюдение критериев надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий, согласно Приложению №2 к настоящей Программе;

6.4. наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

6.5. функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

- укомплектованность указанных служб персоналом;
- обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6.6. проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

6.7. организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

6.8. обеспечение качества теплоносителей;

6.9. организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

6.10. обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Федеральным Законом № 190-ФЗ;

6.11. обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;
- соблюдение водно-химического режима;
- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

6.12. наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими организациями.

7. В целях оценки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов потребителей тепловой энергии проверяется следующее:

7.1. устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

7.2. проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

7.3. разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

7.4. выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

7.5. состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

7.6. состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7.7. состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

7.8. наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

7.9. работоспособность защиты систем теплоснабжения;

7.10. наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

7.11. отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

7.12. плотность оборудования тепловых пунктов;

7.13. наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

7.14. отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

7.15. наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации;

7.16. проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

7.17. надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в Приложении №3 к настоящей Программе.

8. В целях проведения проверки Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости – проводит осмотр объектов проверки с выездом на место.

9. Результаты проверки теплоснабжающих, теплосетевых организаций оформляются актами проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций согласно Приложению № 4 к настоящей Программе.

10. Акты проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций оформляются не позднее одного дня с даты завершения проверки.

11. В акте проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов содержатся следующие выводы Комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду, при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных Комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.

12. При наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее – Перечень) с указанием сроков

устранения.

13. Паспорт готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов (далее –Паспорт готовности) составляется согласно Приложению № 5 к настоящей Программе и выдается по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные Комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

14. Срок выдачи Паспортов готовности: не позднее 15 сентября 2026 года.

15. В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в пункте 14 настоящей Программы, Комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов.

16. Организация, не получившая по объектам проверки Паспорт готовности в сроки, установленные пунктом 14 настоящей Программы, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления Комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении Комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи Паспорта готовности в текущий отопительный период.

Приложение № 1
к программе проведения проверки готовности
теплоснабжающих, теплосетевых организаций,
потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов
на территории Кыринского муниципального округа

**Перечень теплоснабжающих, теплосетевых организаций, потребителей
тепловой энергии, в отношении которых проводится проверка
готовности к отопительному периоду
2026-2027 годов**

№ п/п	Наименование	Руководитель
Теплоснабжающие организации, теплосетевые организации		
1	ООО «ТрансТеплоРесурс»	Усов Руслан Анатольевич
2	МКУ «Центр МТО» муниципальное казенное учреждение «Центр бухгалтерского и материально-технического обеспечения Кыринского муниципального округа	Перфильева Лидия Сергеевна
Потребители тепловой энергии		
1	Комитет образования администрации Кыринского муниципального округа	Нина Александровна Куклина
2	Комитет культуры администрации Кыринского муниципального округа	Наталья Владимировна Старицына
3	Администрация Кыринского муниципального округа	Любовь Цеденовна Сакияева

**Критерии
надежности теплоснабжения потребителей
тепловой энергии с учётом климатических условий**

1. Потребители тепловой энергии по надежности теплоснабжения делятся на три категории:

Первая категория - потребители, в отношении которых не допускается перерывов в подаче тепловой энергии и снижения температуры воздуха в помещениях ниже значений, предусмотренных техническими регламентами и иными обязательными требованиями;

вторая категория - потребители, в отношении которых допускается снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч:

жилых и общественных зданий до 12 °С;

промышленных зданий до 8 °С;

третья категория - остальные потребители.

2. При аварийных ситуациях на источнике тепловой энергии или в тепловых сетях в течение всего ремонтно-восстановительного периода должны обеспечиваться (если иные режимы не предусмотрены договором теплоснабжения):

подача тепловой энергии (теплоносителя) в полном объеме потребителям первой категории;

подача тепловой энергии (теплоносителя) на отопление и вентиляцию жилищно-коммунальным и промышленным потребителям второй и третьей категорий в размерах, указанных в Таблице № 1 Приложения №2 к настоящей Программе;

согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный режим расхода пара и технологической горячей воды;

согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный тепловой режим работы неотключаемых вентиляционных систем;

среднесуточный расход теплоты за отопительный период на горячее водоснабжение (при невозможности его отключения).

Таблица № 1

Наименование показателя	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления t °С (соответствует температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0, 92)				
	минус 10	минус 20	минус 30	минус 40	минус 50
Допустимое снижение подачи тепловой энергии, %, до	78	84	87	89	91

Приложение № 3

к программе проведения проверки готовности
теплоснабжающих, теплосетевых организаций,
потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов
на территории Кыринского муниципального округа

АКТ
ОЦЕНКИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ К
ОТОПИТЕЛЬНУМУ ПЕРИОДУ
____/____ г.

(место составления акта)

« ____ » _____ 2026 г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная _____
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

В соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду от « ____ » _____ 20 ____ г.,
утвержденной

(ФИО руководителя (его заместителя) уполномоченного органа,
проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)
с « ____ » _____ 20 ____ г. по « ____ » _____ 20 ____ г. в соответствии с
Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»
провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась
в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. _____
2. _____
3. _____

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1	
2	
2	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

Приложение: 1. Оценочный лист для
расчета индекса
готовности к
отопительному
периоду на ____ л. в 1 экз.

(объект оценки
обеспечения
готовности)

2. Оценочный лист для
расчета индекса
готовности к
отопительному
периоду на ____ л. в 1 экз.

(объект оценки
обеспечения
готовности)

3. Оценочный лист для
расчета индекса
готовности к
отопительному
периоду на ____ л. в 1 экз.

(объект оценки
обеспечения
готовности)

Председатель комиссии: _____ /
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии: _____ /
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____ /
(подпись, расшифровка подписи)
_____ /
(подпись, расшифровка подписи)
_____ /
(подпись, расшифровка подписи)
_____ /
(подпись, расшифровка подписи)
_____ /
(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« ____ » _____ 20 ____ г. _____
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его
уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному периоду)

Приложение №4
к программе проведения проверки готовности
теплоснабжающих, теплосетевых организаций,
потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов
на территории Кыринского муниципального округа

ПАСПОРТ
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ К
ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ
____ / ____ гг.

Выдан _____
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к
отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка
готовности к отопительному периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____;

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от

№ _____

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду)