



# МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

## ПРИКАЗ

г. Чита

от 14 октября 2022 года

№ 149

### **Об утверждении перечня документов на предварительный отбор проектов комплексного развития сельских территорий (агломераций) Забайкальского края**

В соответствии с Порядком предварительного отбора проектов комплексного развития сельских территорий (агломераций) Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 03 февраля 2021 года № 14, руководствуясь пунктом 4 Положения о Министерстве сельского хозяйства Забайкальского края, утвержденного постановлением Правительства Забайкальского края от 16 декабря 2016 года № 466, **приказываю**:

1. Утвердить прилагаемый перечень документов на предварительный отбор проектов комплексного развития сельских территорий (агломераций) Забайкальского края.
2. Признать утратившим силу приказ Министерства сельского хозяйства Забайкальского края от 11 февраля 2021 года № 16 «Об утверждении перечня документов на предварительный отбор проектов комплексного развития сельских территорий или сельских агломераций Забайкальского края».
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра сельского хозяйства Забайкальского края А.Г.Корешкову.
4. Настоящий приказ опубликовать на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (<http://право.зabayкальскийкрай.рф>).

И.о. министра сельского хозяйства  
Забайкальского края

А.Г.Корешкова

УТВЕРЖДЕН  
приказом Министерства сельского  
хозяйства Забайкальского края  
от «17» октября 2022 года № 149

**Перечень документов на предварительный отбор проектов  
комплексного развития сельских территорий (агломераций)  
Забайкальского края**

1. Для участия в предварительном отборе проектов комплексного развития сельских территорий (агломераций) Забайкальского края (далее соответственно – предварительный отбор, проект) администрации муниципальных районов, муниципальных и городских округов Забайкальского края представляют в Министерство сельского хозяйства Забайкальского края следующие документы:

1) паспорт проекта по форме согласно приложению № 1 к настоящему Приказу;

2) утвержденную проектную документацию и иные утвержденные документы, подготавливаемые в соответствии со статьей 48 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении каждого объекта капитального строительства, предлагаемого к строительству, реконструкции или капитальному ремонту в рамках реализации мероприятий проекта;

3) утвержденные государственным или муниципальным заказчиком сводный сметный расчет (за исключением затрат на проектно-изыскательские работы), локальный и объектный сметы, подготовленные в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 года № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» в отношении каждого объекта капитального строительства, предлагаемого к строительству, реконструкции или капитальному ремонту в рамках реализации мероприятий проекта, в ценах, сложившихся по состоянию на год подачи заявочной документации по проекту на предварительный отбор или на период реализации проекта, определяемых в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 марта 2020 года № 175/пр «Об утверждении порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого одновременно являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, включенного в перечни объектов капитального строительства, утвержденных

Правительством Российской Федерации, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, местными администрациями, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), методики составления сметы такого контракта, порядка изменения цены такого контракта в случаях, предусмотренных подпунктом «а» пункта 1 и пунктом 2 части 62 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

4) утвержденные государственным или муниципальным заказчиком сметные расчеты, подтверждающие стоимость реализации мероприятий, предусмотренных абзацем первым пункта 4 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на обеспечение комплексного развития сельских территорий, приведенных в приложении № 11 к государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696 (далее – Правила), а также гарантийное письмо, подписанное руководителем уполномоченного органа местного самоуправления, подтверждающее реализацию мероприятия без привлечения средств федерального бюджета с разбивкой по годам и приложением копий подтверждающих указанное письмо документов – в случае финансирования в рамках проекта мероприятий, предусмотренных абзацем первым пункта 4 Правил;

5) заключение проводимой в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

6) письмо уполномоченного органа местного самоуправления, подтверждающее планируемое софинансирование из местного бюджета необходимых объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных в проекте на весь срок его реализации с разбивкой по годам;

7) письмо уполномоченного органа местного самоуправления, подтверждающее планируемое софинансирование проекта за счет средств из внебюджетных источников, с приложением копий писем хозяйствующих субъектов, подтверждающих планируемое участие в софинансировании мероприятий проекта, выданные не ранее чем за 1 месяц до направления заявочной документации на предварительный отбор, в случае финансирования мероприятий, входящих в проект, из внебюджетных источников;

8) письмо уполномоченного органа местного самоуправления, подтверждающее планируемое создание рабочих мест в рамках мероприятий проекта с разбивкой по годам, с приложением копий гарантийных писем

хозяйствующих субъектов, копий бизнес-планов, паспортов инвестиционных проектов и иных документов, подтверждающих планируемое создание новых рабочих мест, а также документы, подтверждающие возможность заполнения штатного расписания начиная с первого года функционирования объекта, в соответствии с условием, предусмотренным абзацем третьим подпункта «в» пункта 14 Правил;

9) документы, подтверждающие параметры инвестиционных проектов, в рамках которых предусматривается создание рабочих мест в период реализации проекта (за исключением инвестиционных проектов по развитию государственной и муниципальной инфраструктуры), находящихся в процессе реализации, либо инвестиционных проектов, начало реализации которых планируется в первый год реализации проекта.

10) документы, подтверждающие фактическое расходование в течение 2 лет, предшествующих дате направления проекта на предварительный отбор, средств из внебюджетных и иных источников на разработку проектной документации и проведение государственных экспертиз проектной документации и результатов инженерных изысканий (договоры, контракты, соглашения, первичные бухгалтерские документы) (при наличии);

11) документы, подтверждающие результаты рассмотрения мероприятий проекта в соответствии формами непосредственного осуществления населением местного самоуправления и участия населения в осуществлении местного самоуправления в соответствии с главой 5 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

12) акты (проекты актов) об утверждении генеральных планов соответствующих сельских территорий, копии генеральных планов с отраженными в них объектами, предлагаемыми к строительству, реконструкции или капитальному ремонту в рамках проекта, а также мастер-планов развития территорий, содержащих варианты развития соответствующей сельской территории (функциональное зонирование, эскизные планировочные решения) и концепцию наиболее предпочтительного варианта ее развития (при наличии).

В случае отсутствия утвержденных генеральных планов возможно представление копии актов (проектов актов) об утверждении правил землепользования и застройки соответствующих сельских территорий, разработанных в соответствии с требованиями статей 30 – 32 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, копии карт градостроительного зонирования правил землепользования и застройки с отраженными в них объектами, предлагаемыми к строительству, реконструкции или капитальному ремонту в рамках проекта;

13) в отношении промышленной продукции, приобретение которой необходимо для реализации проекта, – технико-экономическое обоснование приобретения такой продукции, содержащее обоснование целесообразности приобретения указанной продукции, включающее анализ затрат на

приобретение и эксплуатацию промышленной продукции, а также действительное на момент подачи проекта на предварительный отбор заключение об отнесении продукции к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, выданное Министерством промышленности и торговли Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 сентября 2017 года № 1135 «Об отнесении продукции к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», либо заключение о подтверждении производства промышленной продукции на территории Российской Федерации, выданное Министерством промышленности и торговли Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 июля 2015 года № 719 «О подтверждении производства промышленной продукции на территории Российской Федерации»;

14) результаты проведенного анализа обоснованности представленных в проекте закупочных цен (с приложением подтверждающих документов) в случае приобретения в рамках реализации мероприятий проекта транспортных средств, оборудования и иных товаров, включая сведения о соответствии закупаемых товаров требованиям законодательства Российской Федерации, соблюдение которых необходимо для реализации соответствующих мероприятий проекта;

15) документы исполнительных органов Забайкальского края, подтверждающие возможность реализации в составе проекта отдельных мероприятий в соответствии с указанными в проекте характеристиками и отсутствие финансового обеспечения соответствующих мероприятий посредством иных мер государственной поддержки;

16) документы территориального органа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, подтверждающие оформление права государственной или муниципальной собственности или аренды на срок не менее 10 лет на земельные участки, на которых запланирована реализация мероприятий проекта (в случае если мероприятиями проекта предусматривается строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов недвижимости, а также приобретение и монтаж оборудования, необходимого для обеспечения деятельности, функционирования объекта недвижимости);

17) документы территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Забайкальскому краю или органа местного самоуправления, подтверждающие численность населения, проживающего на территории реализации проекта, его возрастную и экономическую структуру, данные о среднемесячных располагаемых ресурсах (доходах) домохозяйств на территории реализации проекта и городских домохозяйств Забайкальского края, подготовленные на основании официальной статистической информации, информации служб содействия занятости населения, социальной защиты населения, расчетной информации,

представляемой исполнительными органами Забайкальского края или органами местного самоуправления соответствующей территории, на которой планируется реализация проекта, а также устанавливающие нормативы обеспеченности населения территории реализации проекта услугами объектов инфраструктуры, расположенных (планируемых к созданию) на территории реализации проекта;

18) акт незавершенного строительством объекта, составленный в произвольной форме, подтверждающий технические и стоимостные характеристики объекта незавершенного строительства – в случае финансирования в рамках проекта мероприятий по завершению строительства ранее начатых объектов (за исключением объектов, реализация которых была начата в рамках иных государственных программ Российской Федерации, участником которых не является Министерство сельского хозяйства Российской Федерации);

2. Документы, указанные в подпунктах 2 и 5 пункта 1 настоящего Перечня, представляются при их наличии. В случае непредставления документов, указанных в подпункте 5 пункта 1 настоящего Перечня, допускается представление согласованных муниципальным заказчиком проектов документов, указанных в подпункте 3 пункта 1 настоящего Перечня.

3. Представление документов, перечисленных в пункте 1 настоящего Перечня, осуществляются с соблюдением следующих требований:

документ, указанный в подпункте 1, представляется в электронном виде (файл формата MS Excel);

документы, перечисленные в подпунктах 2-5, 9-18 представляются в копии в электронном виде (файл формата PDF);

документы, перечисленные в подпунктах 6, 7, 8 представляются в оригинале в электронном виде с удостоверением их электронной цифровой подписью либо в копии на электронном носителе (файл формата PDF);

В случае если утверждение документов, перечисленных в подпунктах 2, 3, 5 настоящего Перечня осуществлялось с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, одновременно с файлами документов в электронном виде (рекомендуемый формат – PDF) представляются соответствующие файлы документа и сертификата электронной подписи.

---