МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 17 декабря 2008 г. N 140-ОД

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ К ТОРГОВОМУ МЕСТУ НА РОЗНИЧНОМ

РЫНКЕ, ПОРЯДКА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ

ТОРГОВОГО МЕСТА НА РОЗНИЧНОМ РЫНКЕ И ЕГО ТИПОВОЙ ФОРМЫ,

УПРОЩЕННЫХ ПОРЯДКОВ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТОРГОВЫХ МЕСТ НА

СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОМ И СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОМ

КООПЕРАТИВНОМ РЫНКАХ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Приказов Министерства экономического развития Забайкальского края  от 07.05.2010 N 63-ОД, от 19.02.2014 N 12-од, от 28.04.2014 N 22-од,  от 29.09.2017 N 95-од, от 08.10.2018 N 90-од) |  |

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2006 года N 271-ФЗ "О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации", постановлением Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2016 года N 525 "Об утверждении Положения о Министерстве экономического развития Забайкальского края" приказываю:

(в ред. Приказов Министерства экономического развития Забайкальского края от 19.02.2014 N 12-од, от 28.04.2014 N 22-од, от 08.10.2018 N 90-од)

1. Установить требования к торговому месту на розничном рынке (прилагаются).

2. Установить порядок заключения договора о предоставлении торгового места на розничном рынке и его типовой формы (прилагается).

3. Установить упрощенный порядок предоставления торговых мест на сельскохозяйственном рынке (прилагается).

4. Установить упрощенный порядок предоставления торговых мест на сельскохозяйственном кооперативном рынке (прилагается).

5. Настоящий приказ вступает в силу с 15 января 2009 года.

6. Настоящий приказ опубликовать в уполномоченных органах печати.

Министр

экономического развития

Забайкальского края

Б.Г.ГАЛСАНОВ

Утверждены

Приказом

Министерства экономического развития

Забайкальского края

от 17 декабря 2008 г. N 140-ОД

ТРЕБОВАНИЯ

К ТОРГОВОМУ МЕСТУ НА РОЗНИЧНОМ РЫНКЕ

1. Торговое место должно иметь номер согласно схеме размещения, утвержденной в соответствии с законодательством. Указание номера торгового места обязательно при заключении договора о предоставлении торгового места. Информация о количестве и расположении торговых мест на рынке размещается на информационном стенде на территории рынка.

2. На торговом месте должна быть размещена вывеска, содержащая информацию о продавце (фирменное наименование (наименование) организации, место ее нахождения (юридический адрес) для юридических лиц, информация о государственной регистрации и наименование зарегистрировавшего органа для индивидуальных предпринимателей).

3. Торговое место должно эксплуатироваться с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охраны окружающей среды, законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности, ветеринарии, розничных рынках, правил продажи отдельных видов товаров и иных требований, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4. Торговое место должно быть оснащено в необходимом количестве торгово-технологическим и холодильным оборудованием, обеспечивающим продавцу возможность соблюдения условий приема, хранения и отпуска товаров для сохранения их качества и безопасности, а также необходимым инвентарем. Используемые оборудование и инвентарь должны содержаться в исправном состоянии, соответствующем требованиям действующей нормативной документации по показателям электро- и взрывобезопасности и обеспечивающем продавцу возможность соблюдения противопожарных норм и правил.

5. Торговое место должно быть оборудовано находящимся в исправном состоянии весовым оборудованием и иными средствами измерения, прошедшими своевременно и в установленном порядке метрологическую проверку, что должно подтверждаться соответствующими документами. Измерительные приборы должны быть установлены таким образом, чтобы в наглядной и доступной форме обеспечивать процессы взвешивания товаров, определения их стоимости, а также их отпуска.

6. Торговое место должно быть оборудовано электропитанием для подключения контрольно-кассовой техники для расчетов с населением при осуществлении торговых операций, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством.

7. На торговом месте должны быть обеспечены надлежащие условия труда работников в соответствии с действующим законодательством в сфере охраны труда, санитарными правилами и гигиеническими нормативами.

8. Торговое место и прилегающая к нему территория должны содержаться в надлежащем санитарном состоянии. Хранение тары на торговом месте и прилегающей территории запрещено.

Утвержден

Приказом

Министерства экономического развития

Забайкальского края

от 17 декабря 2008 г. N 140-ОД

ПОРЯДОК

ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ТОРГОВОГО

МЕСТА НА РОЗНИЧНОМ РЫНКЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Приказов Министерства экономического развития Забайкальского края  от 07.05.2010 N 63-ОД, от 28.04.2014 N 22-од) |  |

1. Пользование торговым местом допускается только на основании договора между управляющей рынком компанией и юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, зарегистрированными в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также гражданином (в том числе главой крестьянского (фермерского) хозяйства, членом такого хозяйства, гражданином, ведущим личное подсобное хозяйство или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством) (далее - заявитель).

(в ред. Приказа Министерства экономического развития Забайкальского края от 28.04.2014 N 22-од)

2. Договор о предоставлении торгового места заключается по письменному заявлению.

3. Заявление должно содержать:

1) сведения о заявителе:

а) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, место его нахождения, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица и данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в единый государственный реестр юридических лиц, - для юридических лиц;

б) фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя и данные документа, подтверждающего факт внесения сведений об индивидуальном предпринимателе в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, - для индивидуальных предпринимателей;

в) фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество гражданина, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о гражданстве, реквизиты документа, подтверждающего осуществление крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, ведение личного подсобного хозяйства или занятие садоводством, огородничеством, животноводством, - для граждан;

(в ред. Приказа Министерства экономического развития Забайкальского края от 28.04.2014 N 22-од)

2) идентификационный номер налогоплательщика и данные документа о постановке заявителя на учет в налоговом органе - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

3) срок предоставления торгового места и цели его использования;

4) перечень продавцов, привлекаемых заявителем, и сведения о них, включающие в себя фамилию, имя и (в случае, если имеется) отчество физического лица, данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о его гражданстве и правовые основания его привлечения к деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на рынке;

5) информация о классе предполагаемых к продаже на рынке товаров в соответствии с номенклатурой товаров, установленной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере торговли.

4. Заявление регистрируется управляющей рынком компанией в журнале учета заявок путем указания даты принятия и регистрационного номера входящего документа. Журнал учета заявок должен быть пронумерован, прошит и скреплен печатью управляющей рынком компании.

5. Срок рассмотрения заявления управляющей рынком компанией, а именно проверки возможности предоставления торгового места на рынке не превышает 3 дней с момента регистрации заявления.

6. В случае отсутствия возможности предоставления торгового места управляющая рынком компания обязана уведомить заявителя в письменной форме в срок не позднее дня, следующего за днем рассмотрения заявления об отсутствии возможности и принятии заявления на учет.

7. При наличии возможности предоставления торгового места заявителю предлагается заключить с управляющей рынком компанией соответствующий договор.

8. Договор оформляется путем заполнения типовой формы договора о предоставлении торгового места в письменной форме в двух экземплярах. К договору прилагаются следующие документы:

1) свидетельство о государственной регистрации организации юридического лица, свидетельство о постановке юридического лица на налоговый учет - для юридических лиц;

2) документ, удостоверяющий личность, свидетельство о государственной регистрации гражданина в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о постановке индивидуального предпринимателя на налоговый учет - для индивидуальных предпринимателей;

3) документ, удостоверяющий личность, и документ, подтверждающий осуществление крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, ведение личного подсобного хозяйства или занятие садоводством, огородничеством, животноводством, - для граждан;

(в ред. Приказа Министерства экономического развития Забайкальского края от 28.04.2014 N 22-од)

4) копии документов, удостоверяющих личности продавцов, привлекаемых заявителем;

5) документы, являющиеся правовым основанием привлечения продавцов к деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на рынке;

6) в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, копии карточек регистрации контрольно-кассовой техники и иные документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, законодательством Забайкальского края, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Забайкальского края.

Все документы, указанные в настоящем пункте, за исключением документов, удостоверяющих личности продавцов, привлекаемых заявителем, предоставляются вместе с копиями. Оригиналы документов возвращаются заявителю немедленно после сравнения их с копиями.

9. Договор о предоставлении торгового места на рынке заключается на каждое торговое место отдельно в соответствии со схемой размещения торговых мест на рынке.

10. Торговое место, переданное по договору о предоставлении торгового места, не может быть передано во временное пользование иным лицам.

11. Упрощенная форма договора о предоставлении торгового места на сельскохозяйственном рынке, сельскохозяйственном кооперативном рынке, а также на универсальном рынке для осуществления деятельности по продаже сельскохозяйственной продукции гражданам - главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством, устанавливается в соответствии с упрощенными порядками предоставления торгового места на сельскохозяйственном рынке, сельскохозяйственном кооперативном рынке, универсальном рынке, установленными Министерством экономического развития Забайкальского края.

(п. 11 в ред. Приказов Министерства экономического развития Забайкальского края от 07.05.2010 N 63-ОД, от 28.04.2014 N 22-од)

Утверждена

Приказом

Министерства экономического развития

Забайкальского края

от 17 декабря 2008 г. N 140-ОД

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Приказов Министерства экономического развития Забайкальского края  от 28.04.2014 N 22-од, от 29.09.2017 N 95-од) |  |

ТИПОВАЯ ФОРМА ДОГОВОРА

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ТОРГОВОГО МЕСТА НА РОЗНИЧНОМ РЫНКЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_

(населенный пункт)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование розничного рынка)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место нахождения)

Управляющая рынком компания в лице

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

действующая на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(устава, положения, доверенности)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование организации с указанием

организационно-правовой формы)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (гражданин)

зарегистрированная (зарегистрированный) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(орган, осуществивший регистрацию, дата и номер, реквизиты документа,

подтверждающего осуществление крестьянским (фермерским) хозяйством

его деятельности, ведение личного подсобного хозяйства

или занятия садоводством, огородничеством, животноводством)

именуемый в дальнейшем "Заявитель", в лице,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

действующий на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Предмет договора

1.1. Управляющая рынком компания обязуется предоставить Заявителю во

временное пользование (или во временное владение и пользование) торговое

место N \_\_\_\_\_\_\_ иное имущество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(перечень)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее

- торговое место) для осуществления торговли продовольственными

(непродовольственными) товарами в соответствии с номенклатурой товаров,

установленной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим

функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому

регулированию в сфере торговли.

1.2. Указанное в п. 1.1 договора торговое место должно быть передано

Заявителю в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней со дня подписания настоящего договора.

1.3. Перечень продавцов, привлекаемых Заявителем (Ф.И.О. продавца,

паспортные данные, гражданство, N трудового договора), оформляется

приложением.

1.4. Отношения управляющей рынком компании и Заявителя регулируются

действующим законодательством о розничных рынках и настоящим договором.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Управляющая рынком компания обязана:

предоставлять торговое место в соответствии со схемой размещения и

отвечающее требованиям к торговому месту на розничном рынке, установленным

Министерством экономического развития Забайкальского края;

обеспечивать сервисное обслуживание объектов и мест торговли на

территории рынка в части энерго-, водо- и теплоснабжения, а также

предоставлять на платной основе помещения для приемки и хранения товаров;

ознакомить Заявителя с режимом работы розничного рынка и своевременно

извещать об изменениях в режиме его работы.

2.2. Управляющая рынком компания вправе расторгнуть договор в случае

нецелевого использования арендуемого торгового места, а также повторного

нарушения законодательства Российской Федерации о защите прав потребителей,

законодательства Российской Федерации в области обеспечения

санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иных предусмотренных

законодательством Российской Федерации требований.

2.3. Заявитель обязан:

использовать предоставленное торговое место исключительно по прямому

назначению, указанному в пункте 1.1;

не производить перепланировки и переоборудования торгового места без

согласия управляющей рынком компании;

соблюдать установленный управляющей рынком компанией режим работы

рынка;

содержать торговое место в соответствии с установленными правилами и

нормами;

соблюдать правила эксплуатации и содержания предоставленного рынком

торгового места;

производить текущий ремонт арендуемого торгового места;

информировать управляющую рынком компанию об изменении своих

реквизитов в течение 3-х дней;

вносить в установленные договором сроки арендную плату;

сообщить письменно не позднее чем за 10 дней о предстоящем

освобождении торгового места;

возвратить имущество после прекращения договора управляющей рынком

компании в состоянии, пригодном для дальнейшего использования.

2.4. Заявитель вправе:

пользоваться торговым инвентарем и иным оборудованием рынка по

соглашению с управляющей рынком компанией;

устанавливать на торговом месте собственное торговое оборудование, не

нарушающее установленных норм и правил.

3. Арендная плата и порядок расчетов

3.1. Заявитель производит Управляющей рынком компании оплату за

предоставленное торговое место в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей в месяц,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в год, в т.ч. НДС.

Арендная плата производится ежемесячно, не позднее числа текущего

месяца на расчетный счет либо в кассу Управляющей рынком компании.

4. Ответственность сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по

настоящему договору стороны несут ответственность согласно действующему

законодательству.

4.2. За неуплату Заявителем платежей в сроки, установленные договором,

начисляется пеня в размере \_\_\_\_\_\_% от просроченной суммы за каждый день

просрочки.

4.3. За неисполнение без уважительных причин любых обязательств,

предусмотренных настоящим договором, виновная сторона уплачивает штраф в

размере \_\_\_\_\_ от суммы годовой арендной платы.

4.4. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает стороны от

выполнения их обязательств и принятия мер, направленных на устранение

нарушений.

5. Срок действия договора

5.1 Срок действия договора устанавливается:

с "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года по "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Срок действия может быть пролонгирован по соглашению сторон.

5.2. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению

сторон либо по основаниям, предусмотренным настоящим договором, а также

гражданским законодательством Российской Федерации, с возмещением

понесенных убытков в полном объеме, включая упущенную выгоду.

6. Разрешение споров

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении

настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров

между сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров

стороны передают их на рассмотрение в суд.

7. Заключительные положения

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны

при условии оформления в письменной форме и подписания уполномоченными на

то представителями сторон. Приложения к настоящему договору составляют его

неотъемлемую часть.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором,

стороны руководствуются действующим на территории Российской Федерации

гражданским законодательством.

8. Адреса и банковские реквизиты сторон

Управляющая рынком

компания: Заявитель:

Адрес: Адрес:

ОГРН: ОГРН:

ИНН: ИНН

Р/счет Р/счет

В банке В банке

Кор. счет Кор. счет

БИК банка БИК банка

Тел./факс Тел./факс

Подпись: Подпись:

М.П. (при наличии печати) М.П. (при наличии печати)

Утвержден

приказом

Министерства экономического развития

Забайкальского края

от 17 декабря 2008 г. N 140-ОД

УПРОЩЕННЫЙ ПОРЯДОК

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТОРГОВОГО МЕСТА НА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОМ РЫНКЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Приказов Министерства экономического развития Забайкальского края  от 07.05.2010 N 63-ОД, от 19.02.2014 N 12-од, от 28.04.2014 N 22-од) |  |

1. Торговое место на сельскохозяйственном рынке предоставляется в упрощенном порядке следующим заявителям:

1) юридическим лицам;

2) индивидуальным предпринимателям, зарегистрированным в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

3) гражданам (в том числе гражданам - главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством);

(в ред. Приказа Министерства экономического развития Забайкальского края от 28.04.2014 N 22-од)

4) гражданам (в том числе гражданам, ведущим крестьянские (фермерские) гражданам - главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим хозяйства, личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством) на основании коллективного обращения;

(в ред. Приказа Министерства экономического развития Забайкальского края от 28.04.2014 N 22-од)

5) юридическим лицам на основании коллективного обращения.

2. Упрощенный порядок заключения договора о предоставлении торгового места возможен на сельскохозяйственном рынке при условии письменного заявления заявителя и на срок не превышающий трех месяцев.

3. Заявление должно содержать:

1) сведения о заявителе (в случае коллективного обращения - сведения о каждом включенном в коллективное обращение):

а) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, место его нахождения, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица и данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в единый государственный реестр юридических лиц, - для юридических лиц;

б) фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя и данные документа, подтверждающего факт внесения сведений об индивидуальном предпринимателе в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, - для индивидуальных предпринимателей;

в) фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество гражданина, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о гражданстве, реквизиты документа, подтверждающего осуществление крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, ведение личного подсобного хозяйства или занятие садоводством, огородничеством, животноводством, - для граждан;

(в ред. Приказа Министерства экономического развития Забайкальского края от 28.04.2014 N 22-од)

2) идентификационный номер налогоплательщика и данные документа о постановке заявителя на учет в налоговом органе - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

3) срок предоставления торгового места и цели его использования;

4) перечень продавцов, привлекаемых заявителем, и сведения о них, включающие в себя фамилию, имя и (в случае, если имеется) отчество физического лица, данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о его гражданстве и правовые основания его привлечения к деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на рынке;

5) информация о классе предполагаемых к продаже на рынке товаров в соответствии с номенклатурой товаров, установленной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере торговли.

В случае подачи заявления товаропроизводителем в заявлении дополнительно указывается информация о товаропроизводителе, в том числе об осуществляемом им виде деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности.

4. Заявление регистрируется управляющей рынком компанией в журнале учета заявок путем указания даты принятия и регистрационного номера входящего документа. Журнал учета заявок должен быть пронумерован, прошит и скреплен печатью управляющей рынком компании.

5. Рассмотрение заявления управляющей рынком компанией, а именно проверки возможности предоставления торгового места на сельскохозяйственном рынке происходит в день регистрации заявления.

6. В случае отсутствия возможности предоставления торгового места, управляющая рынком компания обязана уведомить заявителя в письменной форме в день рассмотрения заявления об отсутствии возможности и принятии заявления на учет.

7. При предоставлении торгового места заявителю выдается счет-фактура, заполненный в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2011 года N 1137 "О формах и правилах заполнения (ведения) документов, применяемых при расчетах по налогу на добавленную стоимость", кассовый или товарный чек, квитанция или другой документ, подтверждающий оплату стоимости торгового места.

(п. 7 в ред. Приказа Министерства экономического развития Забайкальского края от 19.02.2014 N 12-од)

8. Заключение договора о предоставлении торгового места на сельскохозяйственном рынке осуществляется в устной форме. Подтверждением заключения договора служат счет-фактура, кассовый или товарный чек, квитанция или другой документ, подтверждающий оплату стоимости торгового места.

(п. 8 в ред. Приказа Министерства экономического развития Забайкальского края от 19.02.2014 N 12-од)

Утвержден

приказом

Министерства экономического развития

Забайкальского края

от 17 декабря 2008 г. N 140-ОД

УПРОЩЕННЫЙ ПОРЯДОК

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТОРГОВОГО МЕСТА

НА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОМ КООПЕРАТИВНОМ РЫНКЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Приказов Министерства экономического развития Забайкальского края  от 07.05.2010 N 63-ОД, от 19.02.2014 N 12-од, от 28.04.2014 N 22-од) |  |

1. Торговое место на сельскохозяйственном кооперативном рынке может быть предоставлено в упрощенном порядке следующим заявителям:

1) членам сельскохозяйственного потребительского кооператива, управляющего сельскохозяйственным кооперативным рынком;

2) гражданам (в том числе гражданам - главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством) на срок, не превышающий трех календарных дней (далее - заявитель).

(в ред. Приказа Министерства экономического развития Забайкальского края от 28.04.2014 N 22-од)

2. Упрощенный порядок предоставления торгового места возможен на сельскохозяйственном кооперативном рынке при условии письменного заявления заявителя.

3. Заявление должно содержать:

1) сведения о заявителе:

а) фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество гражданина, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о гражданстве, реквизиты документа, подтверждающего членство в сельскохозяйственном потребительском кооперативе, - для членов сельскохозяйственного потребительского кооператива;

б) фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество гражданина, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о гражданстве, реквизиты документа, подтверждающего осуществление крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, ведение личного подсобного хозяйства или занятие садоводством, огородничеством, животноводством, - для граждан;

(в ред. Приказа Министерства экономического развития Забайкальского края от 28.04.2014 N 22-од)

2) срок предоставления торгового места и цели его использования;

3) перечень продавцов, привлекаемых заявителем, и сведения о них, включающие в себя фамилию, имя и (в случае, если имеется) отчество физического лица, данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о его гражданстве и правовые основания его привлечения к деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на рынке;

4) информация о классе предполагаемых к продаже на рынке товаров в соответствии с номенклатурой товаров, установленной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере торговли.

В случае подачи заявления товаропроизводителем в заявлении дополнительно указывается информация о товаропроизводителе, в том числе об осуществляемом им виде деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности.

4. Заявление регистрируется управляющей рынком компанией в журнале учета заявок путем указания даты принятия и регистрационного номера входящего документа. Журнал учета заявок должен быть пронумерован, прошит и скреплен печатью управляющей рынком компании.

5. Рассмотрение заявления управляющей рынком компанией, а именно проверки возможности предоставления торгового места на сельскохозяйственном кооперативном рынке происходит в день регистрации заявления.

6. В случае отсутствия возможности предоставления торгового места управляющая рынком компания обязана уведомить заявителя в письменной форме в день рассмотрения заявления об отсутствии возможности и принятии заявления на учет.

7. При предоставлении торгового места заявителю выдается счет-фактура, заполненный в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2011 года N 1137 "О формах и правилах заполнения (ведения) документов, применяемых при расчетах по налогу на добавленную стоимость", кассовый или товарный чек, квитанция или другой документ, подтверждающий оплату стоимости торгового места.

(п. 7 в ред. Приказа Министерства экономического развития Забайкальского края от 19.02.2014 N 12-од)

8. Заключение договора о предоставлении торгового места на сельскохозяйственном кооперативном рынке осуществляется в устной форме. Подтверждением заключения договора служат счет-фактура, кассовый или товарный чек, квитанция или другой документ, подтверждающий оплату стоимости торгового места.

(п. 8 в ред. Приказа Министерства экономического развития Забайкальского края от 19.02.2014 N 12-од)