Проект

внесен Губернатором

Забайкальского края

**ЗАКОН**

**ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

О внесении изменения в [статью 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW251&n=1667806&dst=100057&field=134&date=07.03.2024) Закона Забайкальского края «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»

*Принят Законодательным Собранием Забайкальского края*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Статья 1***

Внести в [часть 1 статьи 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW251&n=1667806&dst=100057&field=134&date=07.03.2024) Закона Забайкальского края от 30 июня 2015 года № 1194-ЗЗК «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов» (Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 1 июля 2015 года, № 7500201507010020;
29 декабря 2015 года, № 7500201512290004; 5 июля 2016 года,
№ 7500201607050010; 27 октября 2016 года, № 7500201610270004; 1 декабря 2016 года, № 7500201612010002; 3 мая 2017 года, № 7500201705030007; 19 июля 2017 года, № 7500201707190004; 4 мая 2018 года, № 7500201805040001; 19 июля 2018 года, № 7500201807190013; 4 декабря 2018 года,
№ 7500201812040004; 24 июня 2019 года, № 7500201906240006; 17 июня 2020 года, № 7500202006170004; 13 апреля 2022 года, № 7500202204130012; 6 июля 2022 года, № 7500202207060011; 29 декабря 2022 года, № 7500202212290006) изложив [пункт 71](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW251&n=1667806&dst=100061&field=134&date=07.03.2024) в следующей редакции:

 «71 проект предусматривает строительство на предоставляемом земельном участке, в том числе при комплексном освоении территории, многоквартирного дома (многоквартирных домов), дома (домов) блокированной застройки и (или) объектов индивидуального жилищного строительства, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, а также безвозмездную передачу соответственно в собственность Забайкальского края не менее 10 процентов от общей площади жилых помещений в предполагаемых проектом многоквартирном доме (многоквартирных домах), доме (домах) блокированной застройки и (или) объектах индивидуального жилищного строительства, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой для реализации публичных полномочий органов государственной власти Забайкальского края по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, общая площадь вводимых в эксплуатацию жилых помещений в которых составляет более 100,0 тыс. квадратных метров;».

***Статья 2***

Настоящий Закон края вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель ЗаконодательногоСобрания Забайкальского края Кон Ен Хва |  | ГубернаторЗабайкальского края А.М.Осипов |

г. Чита

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года

№ \_\_\_\_\_-ЗЗК